



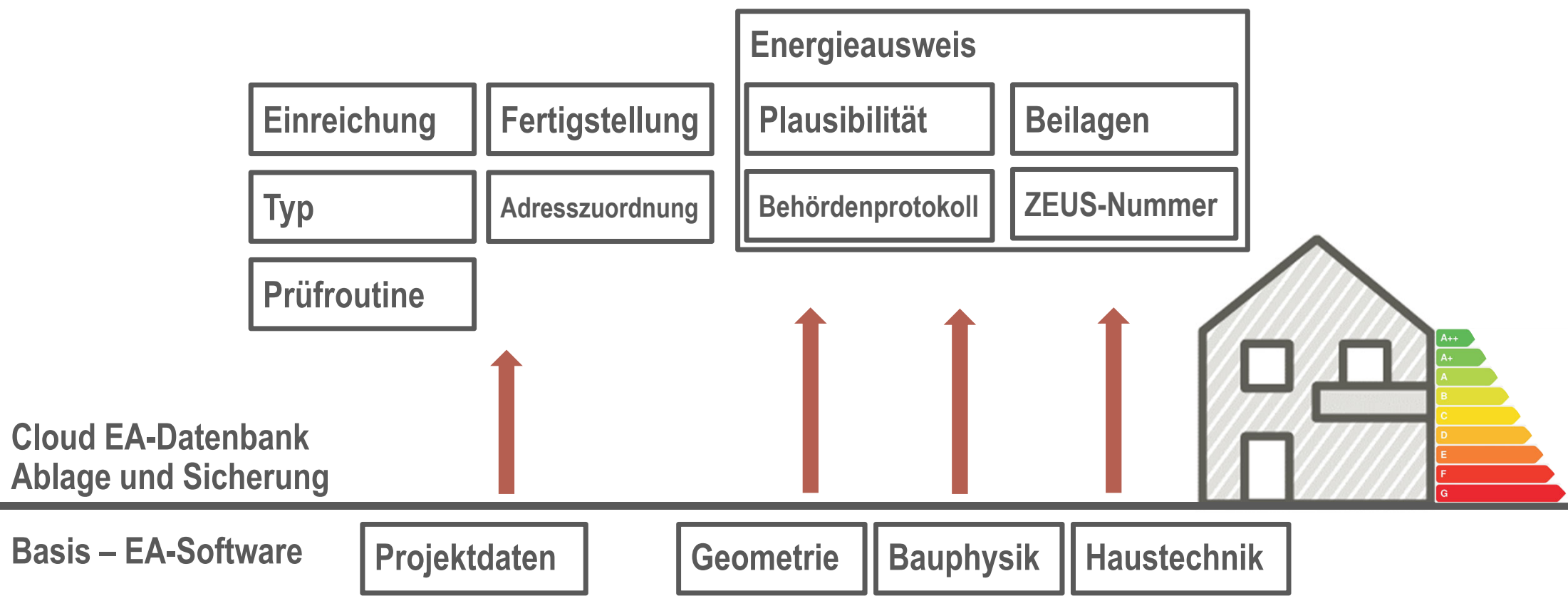
ENERGIE
AGENTUR
TIROL

Energieausweis – Upload Typen und Anforderungen

Update Energieausweis-Datenbank

Mai 2023

Energieausweis Daten



Datenschutz

Zugriffsrechte auf Datenbank sind genau definiert

- > Kein öffentlicher Zugriff möglich!
- > Gemeinden: Energieausweise im eigenen Wirkungsbereich
- > ErstellerIn: eigene Energieausweise



Energieausweis Stand

> Planung

- > Für Einreichung Baubehörde
- > Planungsenergieausweis mit ZEUS-Nummer
- > Baubehördliches Protokoll mit ZEUS-Nummer

> Fertigstellung

- > Für Fertigstellungsmeldung Baubehörde
- > Fertigstellungsenergieausweis mit ZEUS-Nummer
- > Baubehördliches Protokoll mit ZEUS-Nummer für Fertigstellungsmeldung

OIB-RL6 (2019) erfüllt
automatisch geprüft am 24.04.2023

Größere Renovierung / Sanierungsfertigstellung
ZEUS-Nr.: 82110.23.363.01



Prüfergebnis Baubehörde

Gebäudekategorie: Wohnbauten

Sanierung

FERTIGSTELLUNG

Es wird darauf hingewiesen, dass nur die angeführten Werte automatisch geprüft wurden.

Verhältnis sanierte Oberfläche zu wärmeabgebender Gebäudehülle: 0,00

Projektbezeichnung Neubau EFH	Fertigstellung		
Objektadresse:	Art der Lüftung	Art der Lüftung	Kontrollierte Wohnraumlüftung
	Baujahr		2021
	Bruttogrundfläche *		369,05 m ²
Einlagezahl: keine Angabe	Bruttorauminhalt *		1.326,02 m ³
Grundbuch:	Gebäudehülle *		771,84 m ²
Grundstück:	A/V-Verhältnis		0,6 1/m
Energieausweis-Berechnerin	Ganzes Gebäude		Ja
	Denkmalschutz		Nein
	Sonstiger Schutz		Nein
			* gem. ÖNorm B 1800

Sanierungs-Maßnahmen

Energetisch relevantes Haustechniksystem	Wärmepumpe Tiefenbohrung Sole-Wasser, 6,60 kW, Kontrollierte Wohnraumlüftung, zentrales System	Gebäudeheizlast: 9,61 kW
Photovoltaik-Anlage		Photovoltaikanlage 8 kW _p
Kontrollierten Wohnraumlüftung		Bruttogrundfläche: 369,05 m ²
Verbesserung des Heizwärmebedarfs		von 30,70 auf 24,10 = 21,50 %

Anforderungen an die Energiekennzahlen

Anforderung an Referenz-Heizwärmebedarf	Art des Nachweises: FGEE	HWB _{Ref,RK} : 30,40 kWh/m ² a	erfüllt ✓
Anforderung an Gesamtenergieeffizienzfaktor		f _{GEE} : 0,50	erfüllt ✓

Anforderungen an den erneuerbaren Anteil

Erneuerbarer Anteil			erfüllt ✓
---------------------	--	--	-----------

Anforderungen an den PEB nicht erneuerbar

Anforderungen an den PEB nicht erneuerbar	PEB _{n,em} : 19,40 <= unbekannt kWh/m ² a		erfüllt ✓
---	---	--	-----------

Anforderungen an wärmeübertragende Bauteile

U-Werte (Wärmedurchgangskoeffizient)			erfüllt ✓
R-Werte (Wärmedurchlasswiderstand)			erfüllt ✓

Wärmerückgewinnung

Raumlufttechnik: Kontrollierte Wohnraumlüftung, Wärmerückgewinnung: 0,00%			erfüllt ✓
---	--	--	-----------

Einsatz hocheffizienter alternativer Energiesysteme

www.tirol.gv.at

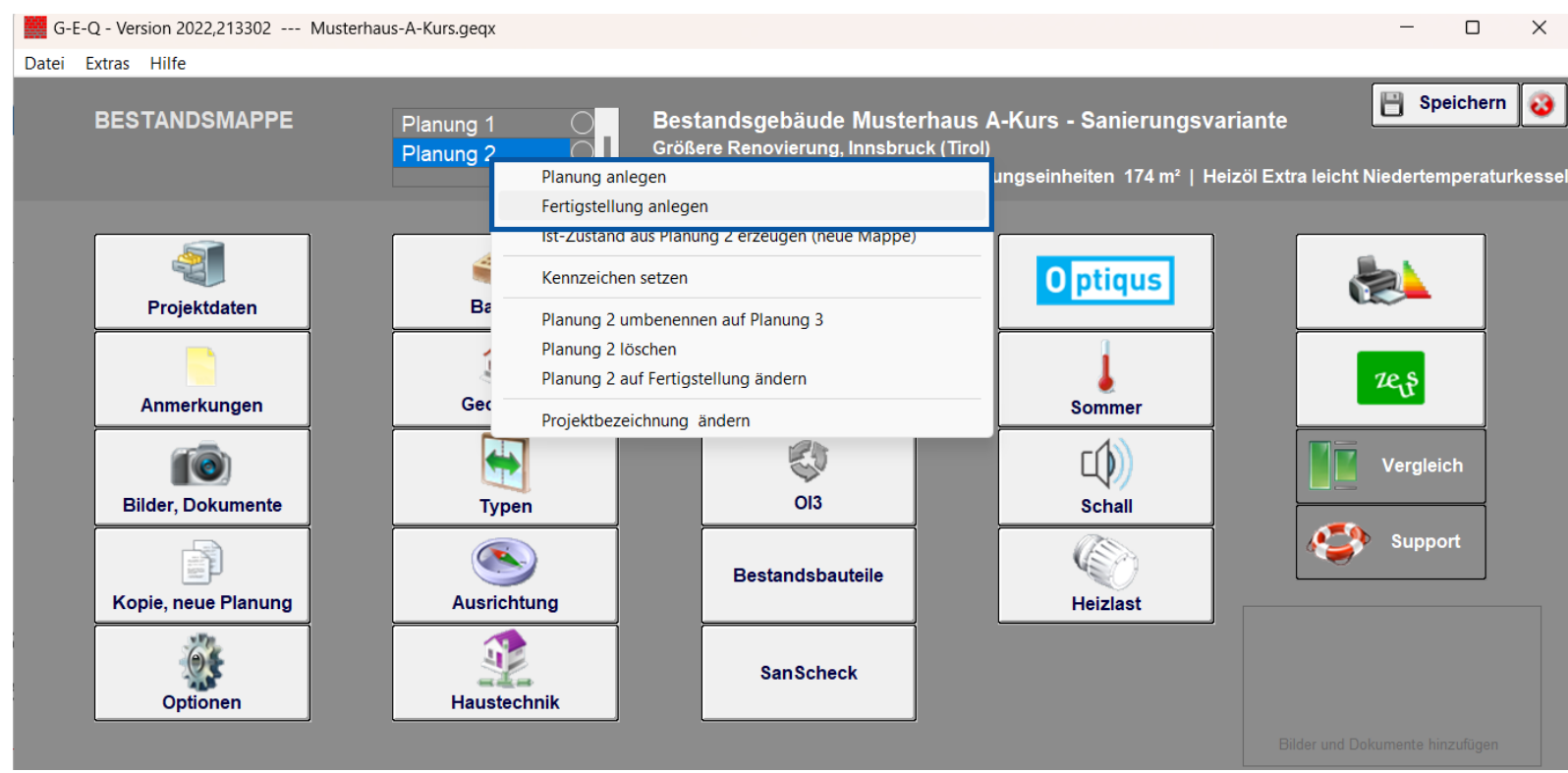
Amt der Tiroler Landesregierung

Eduard-Wallnöfer-Platz 3 | 6020 Innsbruck | Österreich | Telefon 0512/508



Energieausweis Typen

- > Reihenfolge beachten! Jede Fertigstellung braucht Upload Planung im Vorfeld
- > Planung / Fertigstellung bereits in Software definieren!



Energieausweis Typen

- > **Neubau – Anforderungen Neubau**
 - > Wohngebäude
 - > Nicht-Wohngebäude
 - > Sonstige Gebäude (Kategorie 13 lt. OIB-Richtlinie 6)
- > **Änderung bestehender Räumlichkeiten – Anforderungen größere Renovierung**
 - > Größere Renovierung
 - > Umbau
 - > Zubau
 - > Änderung des Verwendungszwecks, sofern dabei konditionierte Räume neu geschaffen werden
- > **Bestand – keine Anforderungen**
 - > Verkauf / Vermietung / Verpachtung
 - > Aushangpflicht öffentliche Gebäude

- > Typ hat Auswirkung auf die Prüfroutine im Hintergrund!

Energieausweis bei größerer Renovierung

Werden mehr als 25% der Gebäudehülle saniert / Kosten > 25% des Gebäudewerts?

JA



z.B.: Fassade (+Fenster)
Kosten > 25% Geb.wert

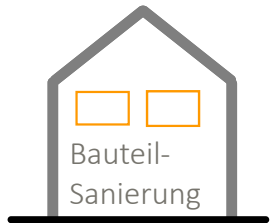


Energieausweis
(Anforderungen größere
Renovierung)



Datenbank

NEIN



z.B.: Fenstertausch,
Kosten < 25% Geb.wert



kein Energieausweis,
nur U-Werte für das sanierte
Bauteil



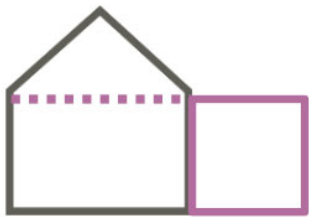
nicht in die Datenbank



Energieausweis bei Zu- und Umbau

Werden konditionierte Räume neu geschaffen?

JA



z.B. Anbau eines Zimmers /
Aufstockung

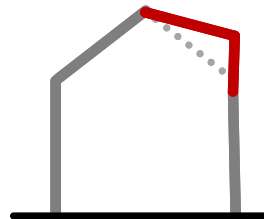


Energieausweis,
Anforderungen f. gr. Renov.



Datenbank

NEIN



z.B. Errichtung einer Gaube in
einem beheizten DG



kein Energieausweis,
nur U-Werte für die neuen Bauteile



nicht in die Datenbank





ENERGIEAUSWEIS ANFORDERUNGEN

Wann wird laut geltendem Baurecht der Tiroler Bauordnung 2022 ein Energieausweis benötigt und welche Anforderungen sind einzuhalten? Ein Überblick.
Für die Beurteilung der individuellen Gebäudesituation empfehlen wir den direkten Kontakt mit der Baubehörde.



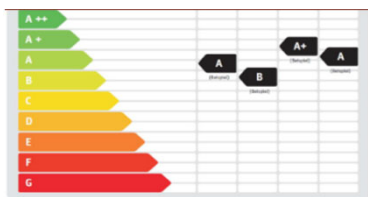
GEBÄUDETYPLOGIEN	ANFORDERUNGEN nach TBO 2022, § 21 TBV 2020, § 33, 35a, 38	NACHWEIS ÜBER	BILANZGRENZE nach TBO 2022 OIB Richtlinie 6, 2019
freistehende Gebäude (-teile) < 50m ² NGF 	U-Werte	Berechnung gemäß ÖN EN ISO 6946	Gesamtgebäude oder Nutzungszone
Neubau > 50m ² NGF 	U-Werte Energiekennzahlen Neubau Erneuerbarer Anteil Alternativenprüfung	Energieausweis z.B. Tool von Energie Tirol	Gesamtgebäude oder Nutzungszone
Sonstige Gebäude (lt. Kategorie 13, OIB-RL6) 	U-Werte Alternativenprüfung	Energieausweis z.B. Tool von Energie Tirol	Gesamtgebäude oder Nutzungszone
Bauteil-Renovierung (keine größere Renovierung) < 25% der Gebäudehülle oder Sanierungskosten < 25% des Gebäudewerts 	U-Werte	Berechnung gemäß ÖN EN ISO 6946 oder Sanierungskonzept	neue Bauteile
Größere Renovierung ≥ 25% der Gebäudehülle und Sanierungskosten > 25% des Gebäudewerts 	Energiekennzahlen gr. Renov. Erneuerbarer Anteil Alternativenprüfung	Energieausweis z.B. Tool von Energie Tirol	Gesamtgebäude oder Nutzungszone
Zubau und Änderung Verwendungszweck, sofern konditionierte Räume neu geschaffen 	Energiekennzahlen gr. Renov. Erneuerbarer Anteil	Energieausweis	zumindest über neuen Teil
Umbau und sonstige Änderungen, sofern Auswirkungen auf die Energieeffizienz 	U-Werte (neue Bauteile)	Berechnung gemäß ÖN EN ISO 6946	neue Bauteile

Übersicht

Wann braucht es welchen Energieausweis

- > www.energieagentur.tirol/wissen/richtige-planung/energieausweis/

Energieausweis Datenbank



	Neubau		Größere Renovierung	Um- / Zubau	Änderung Verwendungszweck	Bestand
	Kategorie 1 - 12	Kategorie 13	(> 25% Geb.hülle > 25% Geb.wert)	Schaffung neuer kondit. Räume	sofern Schaffung neuer kondit. Räume	Verkauf / Vermietung
Energieausweis	X	X	X	X (neuer Teil)	X (neuer kond. Teil)	X (Upload Bestand)
Upload Planung	X	X	X	X	X	
Upload Fertigstellung	X	X	X	X	X	
Anforderungen EKZ HWB + EEB / f_{GEE}	X		X	X (neuer Teil)	X (neuer kond. Teil)	
Niedrigstenergiegebäude $PEB_{HEB,zul.,n.ern.}$	X					
U-Werte	X	X		X (neue Bauteile)	X (neue Bauteile)	
Erneuerbarer Anteil	X		X	X	X	
Alternativenprüfung	X	X	X			

Niedrigstenergiegebäude nach Nationalem Plan (Wohngebäude)

	HWB _{Ref,zul} [kWh/m ² a]	EEB _{zul} [kWh/m ² a]	f _{GEE,zul} [-]	PEB _{HEB,zul,n.em.} ⁽¹⁾ [kWh/m ² a]
derzeit gültig	14 × (1 + 3,0 / ℓ _c)	mittels HTEB _{Ref}		41
		oder		
ab Inkrafttreten der OIB-RL6:2019 ⁽²⁾	16 × (1 + 3,0 / ℓ _c)		0,85	
	12 × (1 + 3,0 / ℓ _c)	mittels HTEB _{Ref}		
1.1.2021 (nstEH)	16 × (1 + 3,0 / ℓ _c)	oder	0,80	
	10 × (1 + 3,0 / ℓ _c)	mittels HTEB _{Ref}		
		oder	0,75	

⁽¹⁾ ... im Sinne der RL 2010/31/EU (EPBD) ohne Haushaltstrombedarf und für hocheffiziente alternative Energiesysteme, wobei auch Erträge, die zur Reduktion des Haushaltstrombedarfs erwirtschaftet werden, begrenzt anrechenbar sind

⁽²⁾ ... ab der jeweiligen landesgesetzlichen Umsetzung

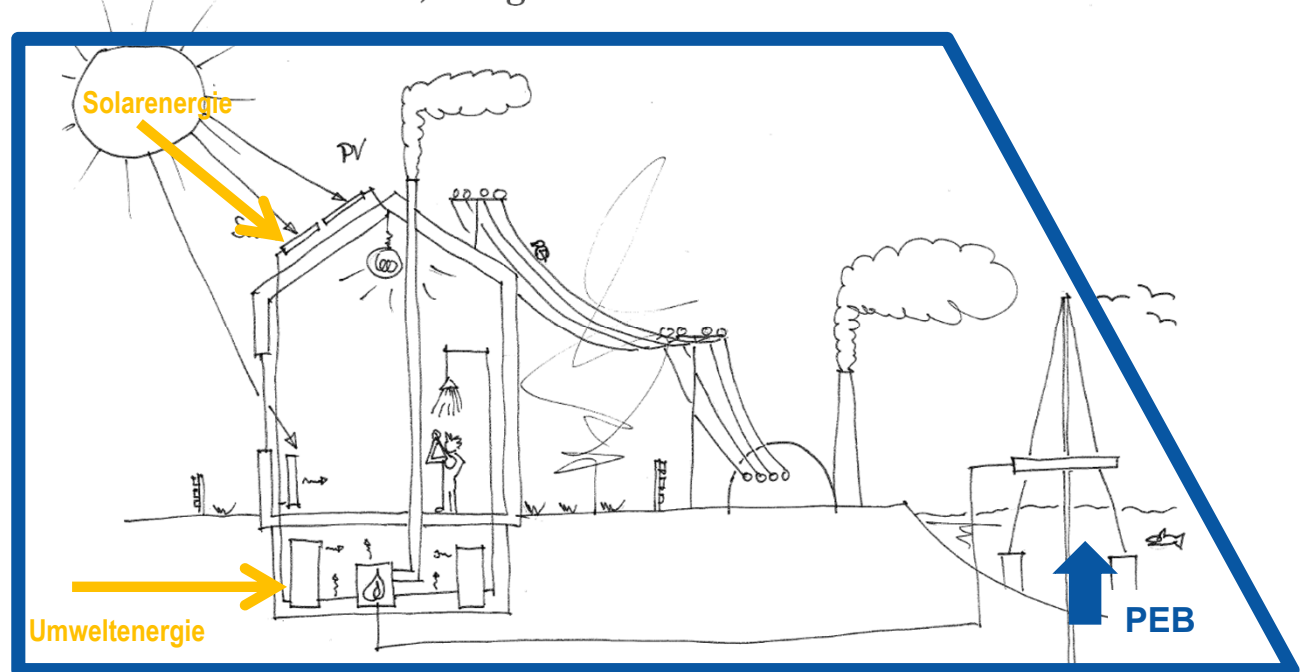
Niedrigstenergiegebäude nach Nationalem Plan (Nicht-Wohngebäude)

- > Primärenergiebedarf nicht erneuerbar $PEB_{HEB,zul,n.ern.}$ abhängig von Nutzungskategorie
- > Werte nach EU-Taxonomiekonformität im Gebäudesektor

Nutzungsprofil	PEB _{HEB,zul,n.ern.} in [kWh/m ² .a] (Wohnbau)		PEB _{HEB+BeIEB,zul,n.ern.} in [kWh/m ² .a], bei 3 Meter Bruttogeschöfshöhe.		klimaaktiv Neubau MINDESTANFORDERUNGEN ALLE SYSTEME, erneuerbar und nicht erneuerbar
	Neubau	EU-Taxonomie -10%	Neubau	EU-Taxonomie -10%	
Wohngebäude	41	36,9	n.a.	n.a.	PEB _{SK} gemäß Energieausweis 90
Bürogebäude	84	75,6	100	90	160
Bildungseinrichtungen	78	70,2	94	84,6	100
Krankenhäuser	125	112,5	141	126,9	350
Heime	99	89,1	115	103,5	200
Beherbergungsbetriebe	111	99,9	127	114,3	180
Gaststätten	80	72,0	96	86,4	200
Veranstaltungsstätten ¹⁸	80	72,0	96	86,4	160
Sportstätten	89	80,1	105	94,5	210
Verkaufsstätte	115	103,5	131	117,9	200

Primärenergiebedarf PEB_{HEB}

- > Endenergie (HWB + WW + Verluste HT)
+ Energiemenge durch vorgelagerte Prozessketten (Gewinnung, Umwandlung + Verteilung)
- > Ermittlung über Konversionsfaktoren nach OIB-Richtlinie 6, Ausgabe 2019



Primärenergiebedarf nicht erneuerbar

PEB_{HEB,zul,n.ern.}

- > nicht erneuerbaren Anteil
- > ohne Haushaltsstrom
- > ohne Betriebsstrom
- > mit Beleuchtungsenergiebedarf bei NWG

Negativer Einfluss:

- > Fossile Heizsysteme

Positiver Einfluss:

- > Erneuerbare Heizsysteme
- > Photovoltaik
- > Umweltwärme
- > Sehr guter Wärmeschutz
- > Effiziente Beleuchtung (NWG)

	Energieträger	f _{PE} [-]	f _{PE,n.ern.} [-]	f _{PE,ern.} [-]	f _{CO2eq} [g/kWh]
1	Kohle	1,46	1,46	0,00	375
2	Heizöl	1,20	1,20	0,00	310
3	Erdgas	1,10	1,10	0,00	247
4	Biomasse (Biobrennstoffe fest)	1,13	0,10	1,03	17
5	Biobrennstoffe flüssig (Inselbetrieb) ⁽¹⁾	1,50	0,50	1,00	70
6	Biobrennstoffe gasförmig (Inselbetrieb) ^(1,2)	1,40	0,40	1,00	100
7	Strom (Liefermix)	1,63	1,02	0,61	227
8	Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar) ⁽³⁾	1,60	0,28	1,32	59
9	Fernwärme aus Heizwerk (nicht erneuerbar) ⁽³⁾	1,51	1,37	0,14	310
10	Fernwärme aus hocheffizienter KWK ^(3,4)	0,88	0,00	0,88	75
11	Abwärme ⁽³⁾	1,00	1,00	0,00	22

⁽¹⁾ ... Unter Inselbetrieb sind hier ausschließlich Anlagen zu verstehen, bei denen auch die Produktion des Brennstoffes im Gebäude oder in unmittelbarer Nähe des Gebäudes stattfindet.
⁽²⁾ ... Für Grüngas und Synthesegas sind Werte den Erläuternden Bemerkungen zu entnehmen.
⁽³⁾ ... Im Falle eines Einzelnachweises sind die Randbedingungen den Erläuternden Bemerkungen zu entnehmen.
⁽⁴⁾ ... Als hocheffiziente Kraft-Wärme-Kopplung (KWK) werden all jene angesehen, die der Richtlinie 2004/8/EG entsprechen.

OIB-RL6 (2019) erfüllt
automatisch geprüft am 02.05.2023

Neubau / Neubauplanung
ZEUS-Nr.: 82112.23.502.02



Prüfergebnis Baubehörde

Gebäudekategorie: Wohnbauten

Errichtung

PLANUNG

Es wird darauf hingewiesen, dass nur die angeführten Werte automatisch geprüft wurden.

Projektbezeichnung

Einreichung Wohnhaus

Objektadresse	Art der Lüftung	Natürliche Lüftung
	Baujahr	2023
	Bruttogrundfläche *	288,00 m ²
	Bruttorauminhalt *	974,98 m ³
	Gebäudehülle *	628,07 m ²
	A/V-Verhältnis	0,6 1/m
	Ganzes Gebäude	Ja
	Denkmalschutz	Nein
	Sonstiger Schutz	Nein
	* gem. ÖNorm B 1800	

Anforderungen an die Energiekennzahlen

Art des Nachweises: FGEE

Anforderung an Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} : 34,30 kWh/m ² a	erfüllt ✓
Anforderung an Gesamtenergieeffizienzfaktor	f _{GEE} : 0,63	erfüllt ✓

Anforderungen an den erneuerbaren Anteil

Erneuerbarer Anteil		erfüllt ✓
---------------------	--	-----------

Anforderungen an den PEB nicht erneuerbar

Anforderungen an den PEB nicht erneuerbar	PEB _{n,em} : 25,50 <= 41 kWh/m ² a	erfüllt ✓
---	--	-----------

Anforderungen an wärmeübertragende Bauteile

U-Werte (Wärmedurchgangskoeffizient)		erfüllt ✓
R-Werte (Wärmedurchlasswiderstand)		erfüllt ✓

Einsatz hocheffizienter alternativer Energiesysteme

Luft-Wasser-Wärmepumpe, 11,42 kW, Bivalenzpunkt -5 °C, Natürliche Lüftung (Fensterlüftung), zentrales System + Photovoltaikanlage 12 kW _p		erfüllt ✓
--	--	-----------

Wärmeverteilung

Dämmung der Rohrleitungen		Nicht zutreffend ☹
---------------------------	--	--------------------

Prüfroutine

- > Baurechtliche Prüfung
- > Behördenprotokoll
- > Selbe ZEUS-Nummer wie Energieausweis



ENERGIE
AGENTUR
TIROL

Plausibilitätsprüfung

- > dient in erster Linie zur Selbstkontrolle
- > Erleichtert die Prüfung für die Baubehörde

Grobe Prüfung der

- > Geometriedaten
 - > Kompaktheit, mittlere Höhe
- > Bauphysik
 - > U-Werte
 - > Fenster – U-Werte / g-Werte
- > Haustechnik
 - > zB Wärmepumpe: Betriebsweise, Vorlauftemperaturen
- > Unplausible Werte können dennoch vorkommen → Begründung

En

Wohn

Die Pr

Eine K

der At

Diese

Proj

Eir

Obj

Adr

Obj

Einl

Gru

Gru

Ener

Die

Sta

Spe

Ges

(fGE

Trar

Lüft

Pas

* be

Plau

Ge

Cha

V/B

Ba

U-W

Defi

Terr

Fenster und Türen

	Kennzahl	Einheit	Wertebereich	Ergebnis
U-Werte für Fenster (gesamt)	Min. 0,73	W/m²K	ab 0,55	plausibel ✓
U-Werte für Fenster (gesamt)	Min. 0,99	W/m²K	bis 5,0	plausibel ✓
g-Wert für Fenster	Max. 52,00	–	bis 63% wenn U-Wert kleiner 1,2	plausibel ✓
	keine Angabe	–	bis 53% wenn U-Wert kleiner 0,6	–
Verhältnis Fenster zu Außenwand	34,43	%	ab 8 % bis 35 % der Außenwand	plausibel ✓
Anzahl der Fenster	22	Stk.	ab 3	plausibel ✓

Lüftung

	Kennzahl	Einheit	Wertebereich	Ergebnis
Wirkungsgrad Erdwärmetauscher	0,00	%	bis 20,0	–
Wärmerückgewinnung	0,00	%	bis 100,0	–
Luftwechselrate n50 (Blower Door)	0,00	–	ab 0,4	–

Heizung und Warmwasser

	Kennzahl	Einheit	Wertebereich	Ergebnis
Wärmepumpe: Luft-Wasser	Vorlauftemperatur	°C	bis 40	plausibel ✓
	Betriebsweise	–	bivalent parallel	plausibel ✓
	Bivalenzpunkt	°C	von -9,6 bis -3,6	plausibel ✓
Pufferspeicher Scheitholz	576,00	l	ab 50 Liter pro kW Kesselleistung	–
Pufferspeicher für Solaranlage	576,00	l	ab 50 Liter pro m² Kollektorfläche	–

Grund der nicht gefundenen Adresse

Tamara Walder (Berechner), 02.05.2023

Neubau - Adresse noch nicht vergeben.



Prüfroutine

- > Plausibilitätsprüfung
- > Behördenprotokoll
- > Selbe ZEUS-Nummer wie Energieausweis