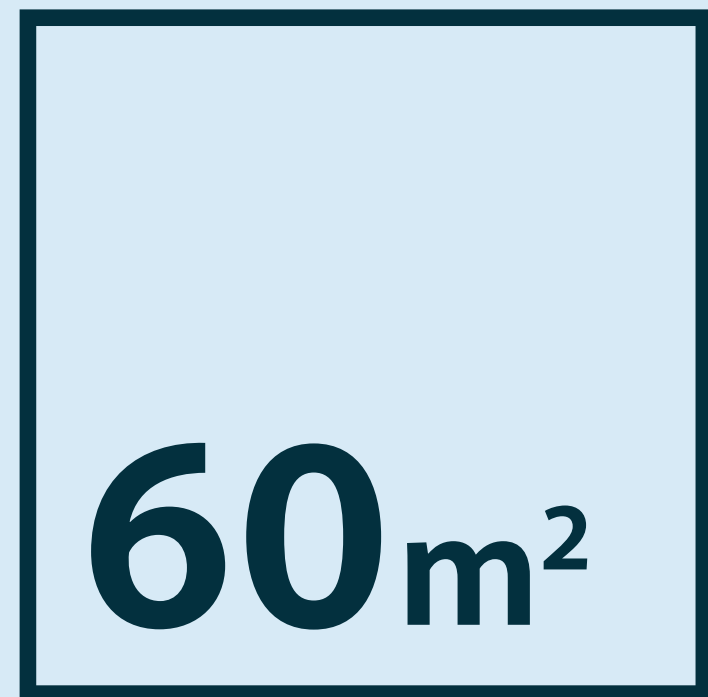
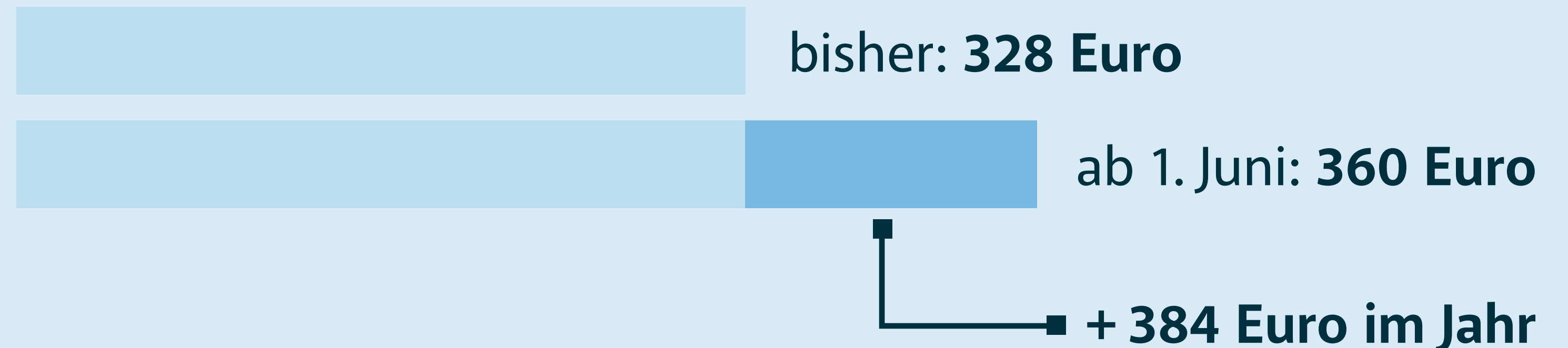


Erhöhung der Wohnbeihilfe

Beispiel 1: Eine alleinerziehende Mutter mit einem Kind lebt in einer **Eigentumswohnung mit 60 m²**. Der anrechenbare Wohnungsaufwand beträgt 360 Euro. Ihr monatliches **Netto-Haushalteinkommen** beträgt inkl. Unterhaltszahlung **1.690 Euro**.

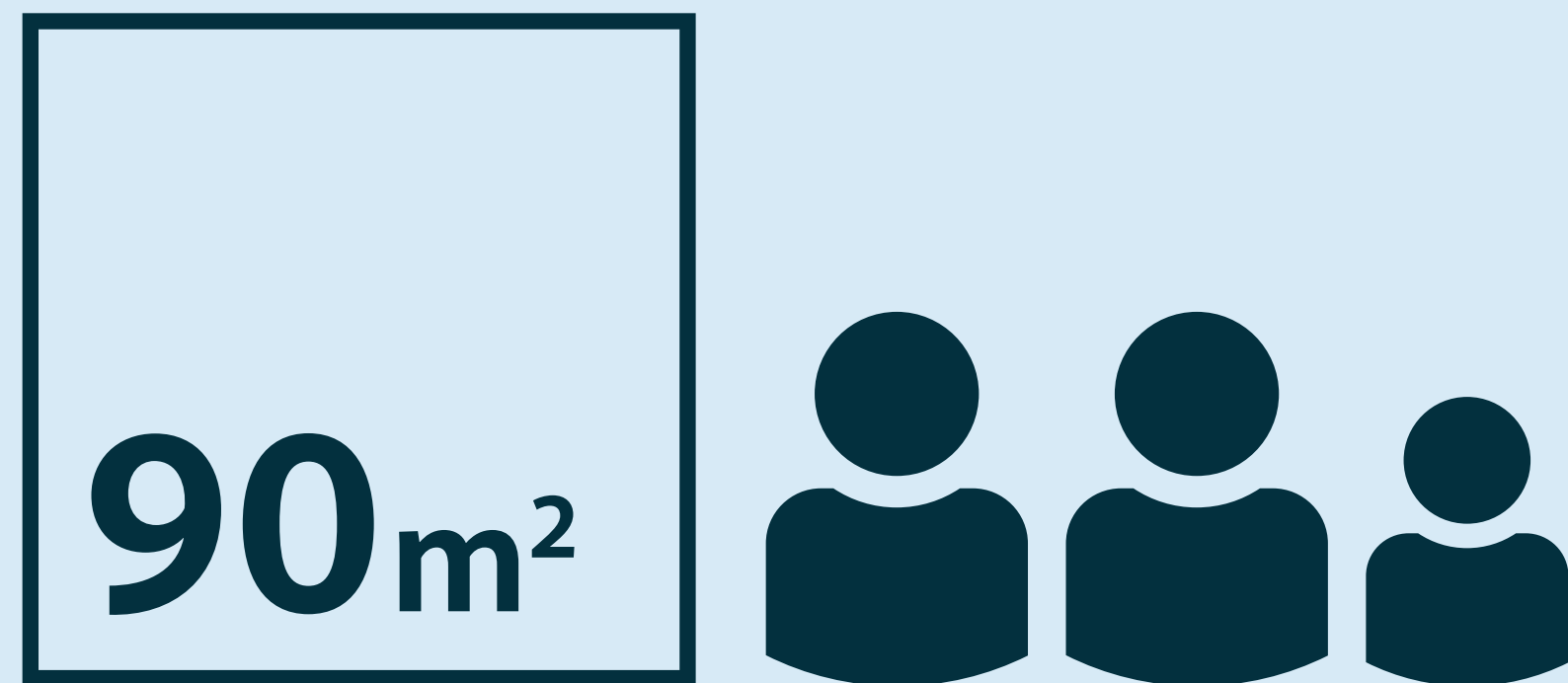


Wohnung gefördert aus Mitteln der Wohnbauförderung

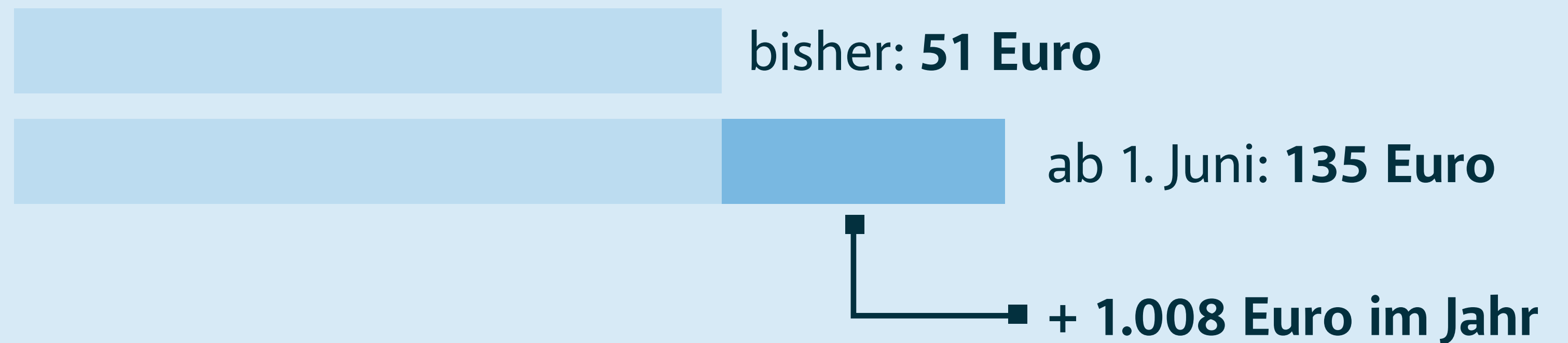


Erhöhung der Wohnbeihilfe

Beispiel 2: Ein **Drei-Personen-Haushalt** mit einem **Kind** lebt in einer **Eigentumswohnung mit 90 m²**. Das monatliche **Netto-Haushalteinkommen** beträgt **2.700 Euro**.



Wohnung gefördert aus Mitteln der Wohnbauförderung



Erhöhung der Mietzinsbeihilfe

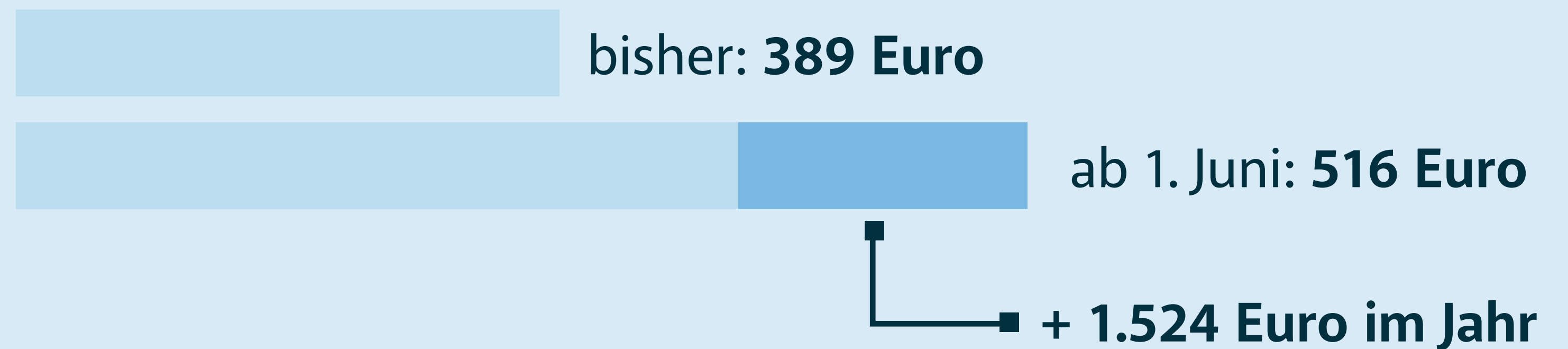
Beispiel: Ein **Drei-Personen-Haushalt** mit **einem Kind** lebt in **Innsbruck** in einer **Mietwohnung** mit einer **Nutzfläche von 90 m²**.

2

90m²



Netto-Haushaltseinkommen: 1.860 Euro



Erhöhung der Einkommensgrenzen Wohnbauförderung

Beispiel: Ein **Zwei-Personen-Haushalt** möchte eine **Eigentumswohnung** kaufen. Das **monatliche Netto-Haushaltseinkommen** beträgt **5.400 Euro**.

3



Netto-Haushaltseinkommen: 5.400 Euro

 bisher: **keine Förderung**



ab 1. Juni:
**Kredit in Höhe
von max. 185.250 Euro**

Erhöhung der Förderung für die verdichtete Bauweise

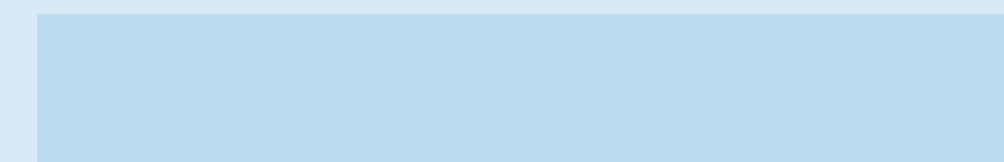
Beispiel: Ein **Drei-Personen-Haushalt** mit einem Kind erwirbt eine **Eigentumswohnung mit 100 m² Wohnfläche**.

4

100m²



Bei höchster Bebauungsdichte



bisher: **Wohnbauförderungskredit von 165.000 Euro**



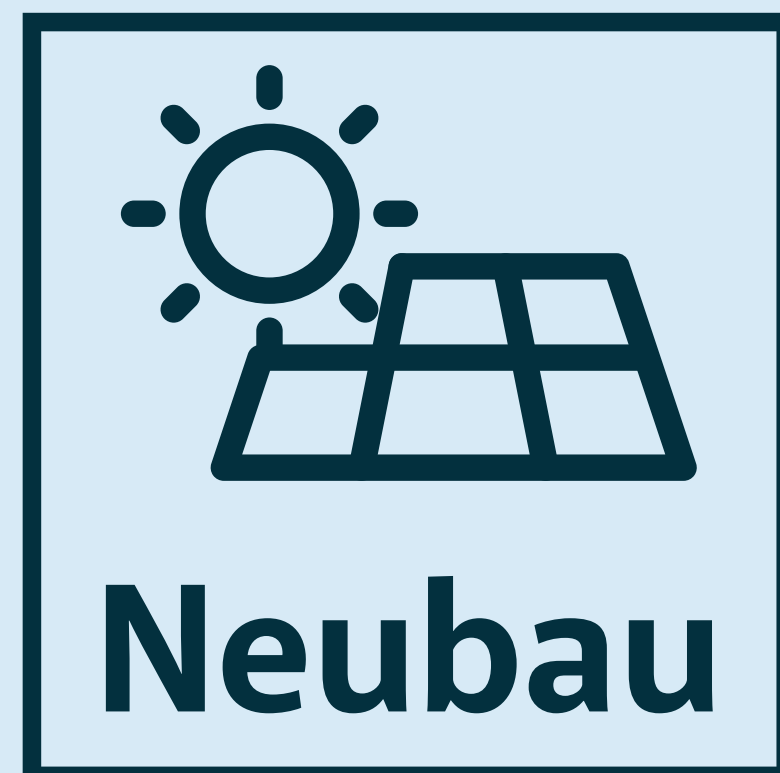
ab 1. Juni: **Wohnbauförderungskredit von 195.000 Euro**

+ **30.000 Euro**

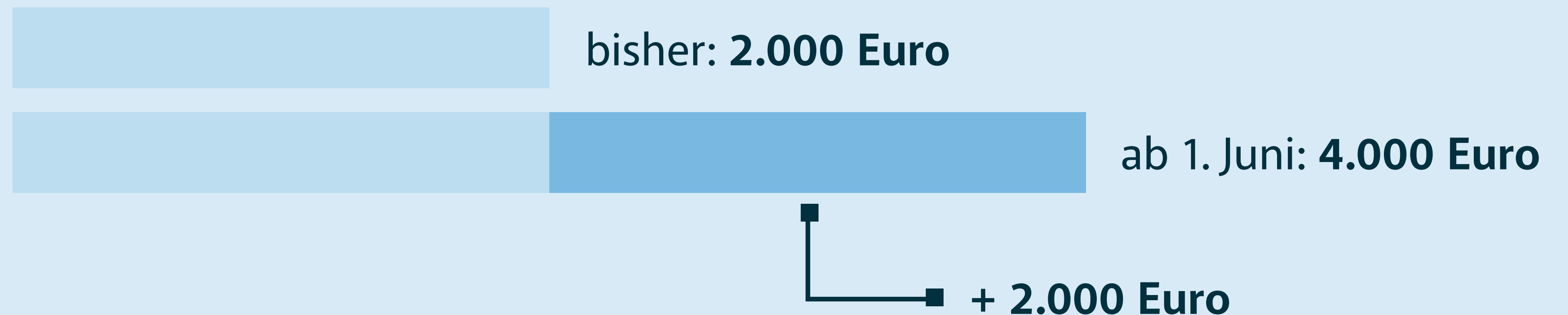
Photovoltaik-Förderung NEU



Beispiel 1: Im Rahmen eines **Neubaus** wird eine **PV-Anlage** mit einer **Gesamtleistung** von **16 Kilowatt-Peak** errichtet.



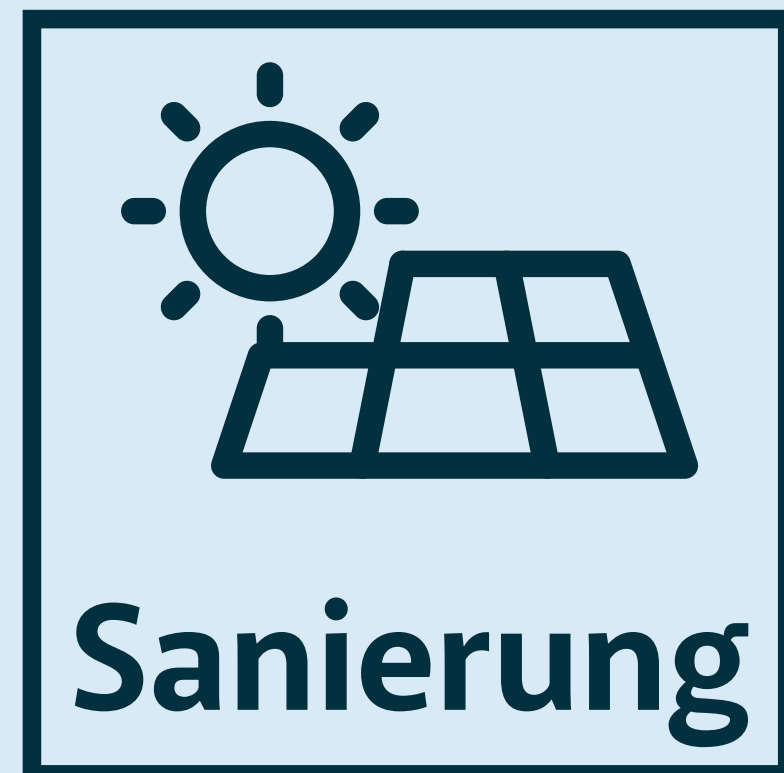
Errichtung einer PV-Anlage mit 16 kW_{peak}



Photovoltaik-Förderung NEU

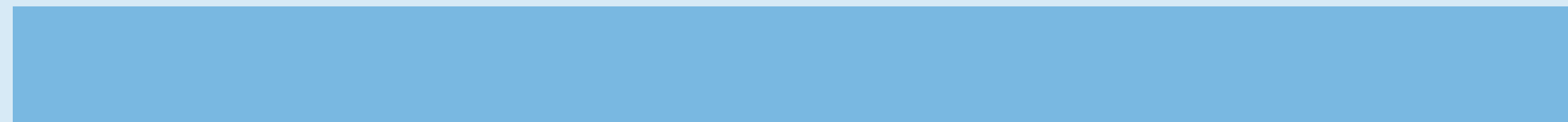


Beispiel 2: Im Rahmen einer **Sanierung** wird eine **PV-Anlage** mit **4 Kilowatt-Peak** errichtet.



Errichtung einer PV-Anlage mit 4 kW_{peak}

 bisher: **keine Förderung**



ab 1. Juni: **1.000 Euro**

Verbesserung der Förderung für energiesparende und umweltfreundliche Maßnahmen

Beispiel: Reihenhaus mit 120 m² Nutzfläche



5 Punkte

Verbesserung Energieeffizienz

4 Punkte

Biomassenheizung (z.B.: Pellets)

1 Punkt

Außenraffstore, Rollläden

3 Punkte

Komfortlüftungsanlage

1,5 Punkte

qualitätsvolle Fahrrad-/
E-Bike-Stellplatz

PV-Anlage

14 kW_{peak}

6

22.880 Euro

Zuschuss aktuell

+ 6.720 Euro

29.600 Euro

Zuschuss neu

Verlängerung der einkommensunabhängigen Sanierungsoffensive bis 2027



Beispiel: Eine **vierköpfige Familie** saniert ihr **Eigenheim mit 140 m²**. Es werden die Fassade gedämmt, die Fenster getauscht, die oberste Geschosdecke gedämmt und die Ölheizung durch eine Pelletheizung ersetzt.



Sanierung des Eigenheims mit 140 m²
max. förderbare Kosten: 132.000 Euro

Fördersatz 25%: 33.000 Euro

- **zusätzl. Ökobonus von 8.000 Euro**
(bei umfassenden Sanierungen)
- **zusätzl. Bonus „Klimafreundliches Heizen“ von 3.000 Euro**
(Umstieg von fossilen auf erneuerbare Energieträger)