

Wohnungsbewerbungsblatt der Initiative Sicheres Vermieten



Hier können Sie sich mit dem
Online Formular des Landes Tirol anmelden

Mietinteressenten können sich beim Land Tirol mit dem Formular „Ansuchen für Mietinteressenten“ für diese Wohnung bewerben. Falls Sie Interesse an dieser Wohnung haben sollten, füllen Sie bitte das Formular „Ansuchen für Mietinteressenten“ aus. Die konkrete Wohnungsnummer ist verpflichtend im Formular anzugeben. Als Mietinteressenten kommen Sie in Frage, wenn Sie eine Privatperson sind und keine Eigentumswohnung besitzen, in welcher Sie selbst wohnen können. Die Auswahl des jeweiligen Mieters erfolgt durch den Vermieter. Alle weiteren Informationen finden Sie unter:

<https://www.tirol.gv.at/bauen-wohnen/initiative-sicheres-vermieten/informationen-fuer-mietinteressentinnen/>

Wohnungsdaten

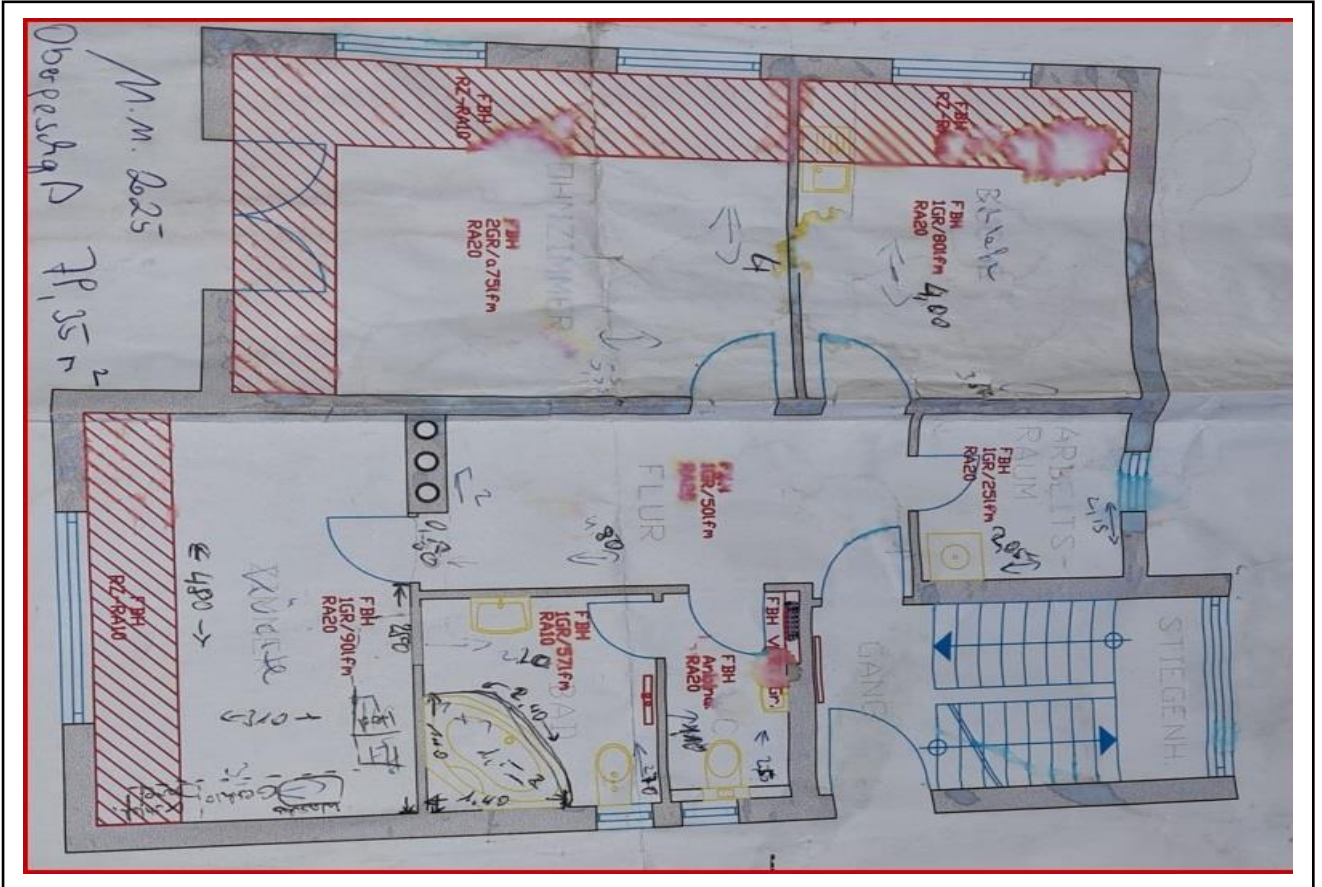
| | |
|--|-----------------|
| Wohnungsnummer (Aktenzahl) | W-194 |
| Region der Initiative Sicheres Vermieten | Imst u.U. |
| Gemeinde | 6465 Nassereith |
| Ortsteil / Weiler / Gegend / Straße | See Eck |

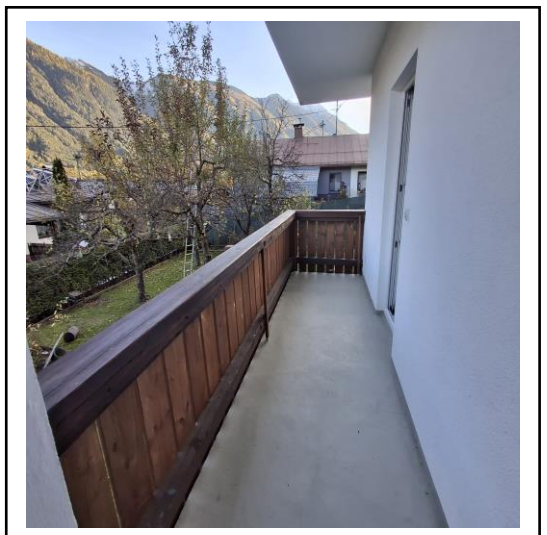
| | | | |
|---|---|---|--------------------------------|
| Barrierefrei | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein | | |
| Lift / Aufzug vorhanden | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein | | |
| Anzahl aller im Gebäude befindlichen Wohnungen | <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> über 6 | | |
| Stockwerkslage | 1.OG | | |
| Anzahl der Zimmer (ohne Küche, WC und Bad) | 2 | | |
| Nutzfläche m ² | 79,35 | | |
| Kellerabteil | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | | |
| Privater Garten | <input type="checkbox"/> Ja, im Ausmaß von ____ m ² <input checked="" type="checkbox"/> Nein | | |
| Außenräume der Wohnung | <input checked="" type="checkbox"/> Balkon <input type="checkbox"/> Loggia <input type="checkbox"/> Terrasse | | |
| Autoabstellplatz | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Allgmeinparkplätze | <input checked="" type="checkbox"/> offener Abstellplatz <input type="checkbox"/> Carport <input type="checkbox"/> (Tief) Garagenabstellplatz | Anzahl:1 Anzahl: Anzahl: |
| Baujahr des Gebäudes | 1969 | | |
| Der Vermieter möchte die Wohnung an folgende Anzahl an Personen maximal vermieten | 2 | | |

Heizung

| | | |
|-------------------------|---|--|
| Heizungsanlage (System) | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Einzelheizung (in Wohnung) <input type="checkbox"/> Zentralheizung <input checked="" type="checkbox"/> Etagenheizung <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> |
| Beheizung (Haus) | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | Art der Beheizung: <input type="checkbox"/> Öl <input checked="" type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Kohle <input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> Solar <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Wärmepumpe <input type="checkbox"/> |
| Beheizung Wohnung | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | <input checked="" type="checkbox"/> Fußbodenheizung <input type="checkbox"/> Wand und Deckenheizung <input type="checkbox"/> Konvektionsheizkörper <input type="checkbox"/> Luftheizung <input type="checkbox"/> Heizstrahler <input type="checkbox"/> Ofen <input type="checkbox"/> |

Grundriss





Aufschlüsselung des monatlichen Gesamtmietzinses für die Wohnung:

| | |
|--|-----------------------|
| Hauptmietzins für die Wohnung (ABGB) | € 643,53 (8,11*79,35) |
| Allfällige Umsatzsteuer in der jeweiligen gesetzlichen Höhe (derzeit 10 %) | |
| Betriebskosten inkl. 10% Ust. | € 100 |
| Heizkosten inkl. 20% Ust. | *Eigener Heiztherme |
| Gesamtmiete für die Wohnung | € 743 |

Aufschlüsselung des monatlichen Gesamtmietzinses für den Autoabstellplatz:

| | |
|---|----------------|
| Hauptmietzins für den Autoabstellplatz (in €) | |
| Allfällige Umsatzsteuer in der jeweiligen gesetzlichen Höhe (derzeit 20%) | |
| Gesamtmiete für den Autoabstellplatz | € 30,00 |

Kaution

| | |
|---|----------------|
| Kautionshöhe – (drei Monatsmieten inkl. Betriebskosten) (in €) | € 2.319 |
|---|----------------|

| | |
|--|--------------|
| Gesamtmiete Wohnung und Autoabstellplatz (in € pro Monat) | € 773 |
|--|--------------|

* PS: Heiztherme und Energieversorgung

Die Beheizung und Warmwasseraufbereitung erfolgen über eine eigene Heiztherme. Der Energieliefervertrag ist vom Mieter selbst abzuschließen.