

Wohnungsbewerbungsblatt der Initiative Sicheres Vermieten



Hier können Sie sich mit dem
Online Formular des Landes Tirol anmelden

Mietinteressenten können sich beim Land Tirol mit dem Formular „Ansuchen für Mietinteressenten“ für diese Wohnung bewerben. Falls Sie Interesse an dieser Wohnung haben sollten, füllen Sie bitte das Formular „Ansuchen für Mietinteressenten“ aus. Die konkrete Wohnungsnummer ist verpflichtend im Formular anzugeben. Als Mietinteressenten kommen Sie in Frage, wenn Sie eine Privatperson sind und keine Eigentumswohnung besitzen, in welcher Sie selbst wohnen können. Die Auswahl des jeweiligen Mieters erfolgt durch den Vermieter. Alle weiteren Informationen finden Sie unter:

<https://www.tirol.gv.at/bauen-wohnen/initiative-sicheres-vermieten/informationen-fuer-mietinteressentinnen/>

Wohnungsdaten

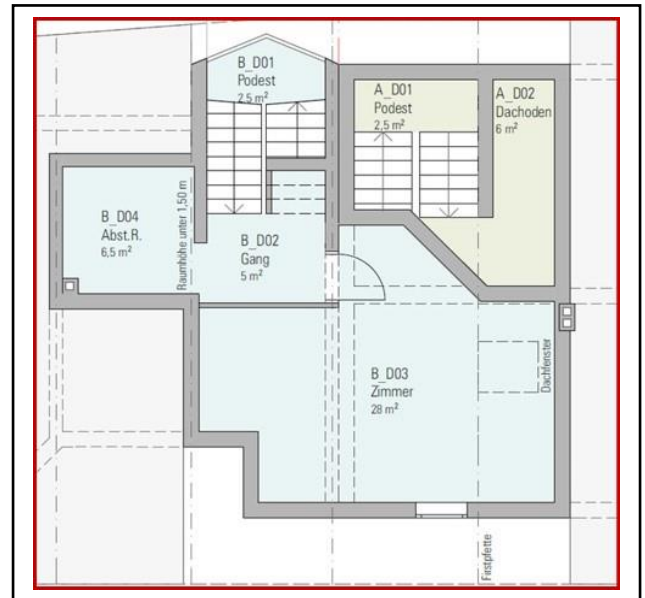
Wohnungsnummer (Aktenzahl)	W-166
Region der Initiative Sicheres Vermieten	Seefeld
Gemeinde	6103-Reith bei Seefeld
Ortsteil / Weiler / Gegend / Straße	Lärchenweg

Barrierefrei	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein		
Lift / Aufzug vorhanden	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein		
Anzahl aller im Gebäude befindlichen Wohnungen	<input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> über 6		
Stockwerkslage	1OG und 2.OG Maisonetten Wohnung		
Anzahl der Zimmer (ohne Küche, WC und Bad)	2		
Nutzfläche m ²	81,5 qm		
Kellerabteil	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein		
Privater Garten	<input type="checkbox"/> Ja, im Ausmaß von ____ m ² <input checked="" type="checkbox"/> Nein		
Außenräume der Wohnung	<input checked="" type="checkbox"/> Balkon <input type="checkbox"/> Loggia <input type="checkbox"/> Terrasse		
Autoabstellplatz	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Allgmeinparkplätze	<input checked="" type="checkbox"/> offener Abstellplatz <input type="checkbox"/> Carport <input type="checkbox"/> (Tief) Garagenabstellplatz	Anzahl:1 Anzahl: Anzahl:
Baujahr des Gebäudes	1998		
Der Vermieter möchte die Wohnung an folgende Anzahl an Personen maximal vermieten	2		

Heizung

Heizungsanlage (System)	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Einzelheizung (in Wohnung) <input type="checkbox"/> Zentralheizung <input type="checkbox"/> Etagenheizung <input type="checkbox"/> Fernwärme <input checked="" type="checkbox"/> Elektroheizung
Beheizung (Haus)	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Art der Beheizung: <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Kohle <input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> Solar <input checked="" type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Wärmepumpe <input type="checkbox"/>
Beheizung Wohnung	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Fußbodenheizung <input type="checkbox"/> Wand und Deckenheizung <input type="checkbox"/> Konvektionsheizkörper <input type="checkbox"/> Luftheizung <input type="checkbox"/> Heizstrahler <input checked="" type="checkbox"/> Kamin Ofen <input checked="" type="checkbox"/> Elektroheizung

Grundriss Maisonetten Wohnung 1.Og und 2.Og



Fotos



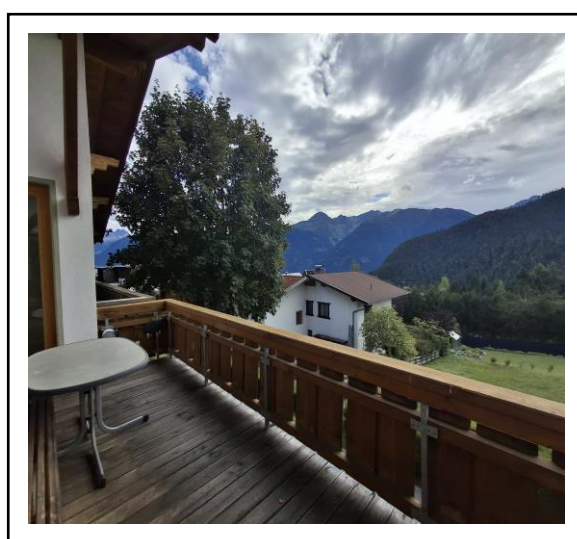
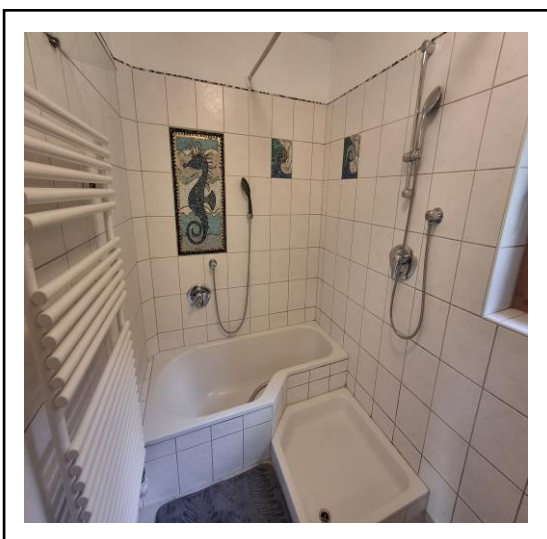
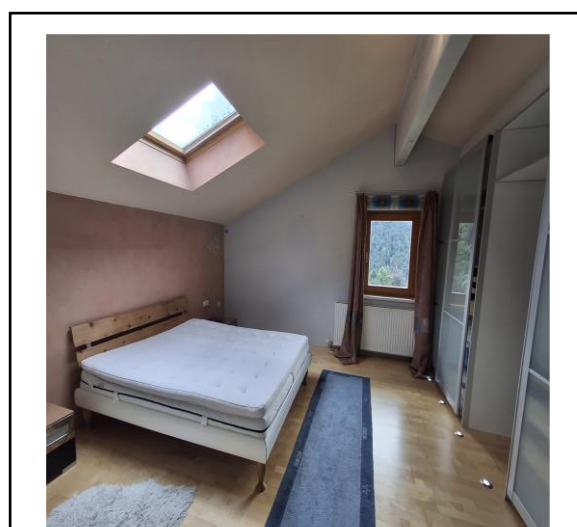
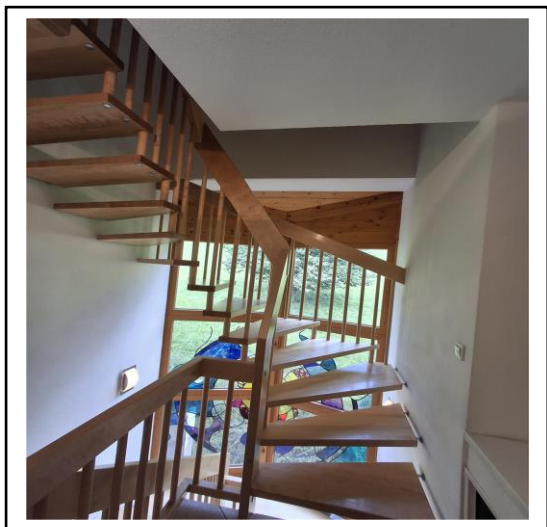
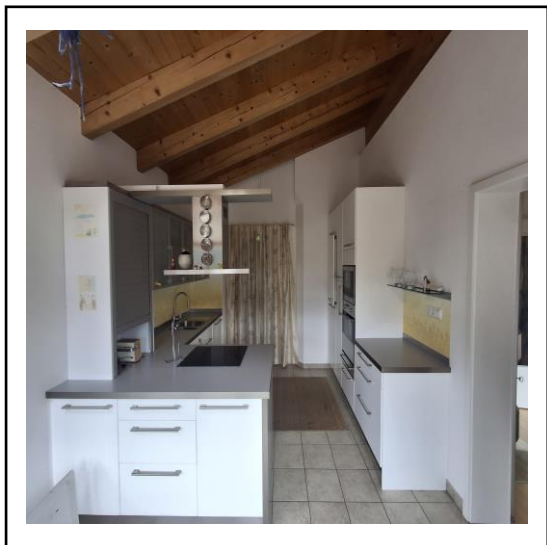
Initiative Sicheres Vermieten

Amt der Tiroler Landesregierung

Bozner Platz 5, 6020 Innsbruck

0043 512 508 8620

sicheresvermieten@tirol.gv.at



Aufschlüsselung des monatlichen Gesamtmietzinses für die Wohnung:

Hauptmietzins für die Wohnung (ABGB)	€ 916,80
Allfällige Umsatzsteuer in der jeweiligen gesetzlichen Höhe (derzeit 10 %)	
Betriebskosten inkl. 10% Ust.	€ 123,20.-
Heizkosten inkl. 20% Ust.	Nach Verbrauch (Strom)
Gesamtmiete für die Wohnung	€ 1.040.-

Aufschlüsselung des monatlichen Gesamtmietzinses für den Autoabstellplatz:

Hauptmietzins für den Autoabstellplatz (in €)	
Allfällige Umsatzsteuer in der jeweiligen gesetzlichen Höhe (derzeit 20%)	
Gesamtmiete für den Autoabstellplatz	€ 30,00.-

Kautions

Kautionshöhe – (drei Monatsmieten inkl. Betriebskosten) (in €)	€ 3.210.-
--	-----------

Gesamtmiete Wohnung und Autoabstellplatz (in € pro Monat)	€ 1.070.-
--	------------------