



Änderungen zum 1. 7. 2020

Sanierungsoffensive neu – Klimapaket

Wohnbaupaket von über 18 Millionen Euro fürs leistbare Wohnen

- ✓ 44 % der Hauptwohnsitz-Wohnungen heizen in Tirol mit Öl oder Gas (lt. Statistik Austria 6/2019)
- ✓ Tirol 2050: Energieverbrauch um 50 % reduzieren, Anteil an erneuerbaren Energien um 30 % erhöhen
- ✓ Umstellung auf erneuerbare Energieträger im Wohnbau erforderlich

1. Verlängerung der Sanierungsoffensive bis 31.12.2021

Somit gilt weiterhin:

- Förderung ist einkommensunabhängig
- erhöhte Förderung für energiesparende und umweltfreundliche Maßnahmen
- Ökobonus erhöht

2. Kostenrahmen erhöht

- max. förderbare Kosten pro Wohnung (110 m²) € 99.000,-- (+ € 16.500,--)
- Förderung (25 % EZ) + € 24.750,-- (+ € 4.125,--)

3. Maßnahmenkatalog erweitert

- Photovoltaik-Anlagen 50 % EZ / 55 % AZ *)
(max. € 2.000,-- bei 7. KW_{peak})
- E-Mobilität (z.B. Leerverrohrung) 25 % EZ / 35 % AZ
- Dachbegrünung 25 % EZ / 35 % AZ
- Effiziente Warmwasserbereitung 25 % EZ / 35 % AZ

*) Förderungssatz bei Einmalzuschuss (EZ) bzw. Annuitätenzuschuss (AZ)

4. Ökobonus-Förderung erhöht

- Zusatzförderung für umfassende Sanierung
- Zugang erleichtert (HWB-Verbesserung 20 %, früher 50 %)
- Förderung abhängig von Gebäudegröße (Nutzfläche) und Ökostufe
- Förderung: € 3.850,-- bis € 18.150,-- (+ € 550)

5. Bonus-klimafreundliches Heizen

- Austausch alter Heizungsanlagen oder Kessel auf Basis fossiler Brennstoffe (Öl, Gas, Kohle) gegen
- hocheffiziente alternative Systeme (z.B. Wärmepumpe, Biomasse, Fernwärme aus 80 % erneuerbaren Energien)
- Bonus: € 3.000,--

Beispiel 1

Ein-Familienhaus mit 150 m² Nutzfläche, Niedertemperatur-Verteilsystem

- **Ölkessel** wird durch **Luft-Wärmepumpe** ersetzt
 - Kosten - förderungsfähig € 20.000,--
 - Förderung
- | | |
|--------------------------------|-------------------|
| Einmalzuschuss (25 %) | € 5.000,-- |
| Bonus-klimafreundliches Heizen | <u>€ 3.000,--</u> |
| Summe | € 8.000,-- |

zusätzlich Bundesförderung möglich max. € 5.000,--

⇒ **max. € 13.000,-- Förderung möglich (65 % der Kosten)**

Beispiel 2

Mehr-Familienhaus mit 15 Wohnungen (> 1.200 m² NF; Eigentümergemeinschaft)

- **Ölkessel** wird durch **Biomasse-Heizung** (Pellets) ersetzt
 - Kosten € 34.000,--
 - Förderung
- | | |
|--------------------------------|-------------------|
| Einmalzuschuss (25 %) | € 8.500,-- |
| Bonus-klimafreundlichen Heizen | <u>€ 3.000,--</u> |
| Summe | € 11.500,-- |

zusätzlich Bundesförderung möglich max. € 10.200,--

⇒ **max. € 21.700,-- Förderung möglich (64 % der Kosten)**