

Förderungswerber:

Bauvorhaben:

Zergliederte Kostendarstellung

Gesamtbaukosten

 Anbotlegung

 Endabrechnung

Die Baukosten (Kostensumme I+II+III) sind bei Anbotlegung laut Anboten, bei Endabrechnung mit den tatsächlichen Kosten zu belegen. Die Kosten sind bei Miet- und Mietkaufwohnungen als Nettobetrag, bei Eigentumswohnungen als Bruttobetrag auszuweisen.

Massive Kostenänderungen gegenüber der Anbotlegung sind bei der Endabrechnung entsprechend zu begründen.

I. Kosten des Gebäudes

	Firmen	EUR
1. Baumeisterarbeiten (ohne Gebäudeabbruch)		
2. Zimmermannsarbeiten		
3. Dachdecker		
4. Isolierer		
5. Bautischler-Fenster		
Bautischler-Türen		
6. Spenglerarbeiten		
7. Glasarbeiten		
8. Schlosserarbeiten		
9. Bodenlegerarbeiten		
a) Estriche		
b) Holzfußböden		
c) andere Fußböden		
10. Fliesenlegerarbeiten		
11. Maler- und Anstreicherarbeiten		
12. Sanitäre Installationen		
13. Heizungs- und Lüftungsinstallationen		
14. Kontrollierte Wohnraumlüftung		
15. Elektroinstallationen		
16. Aufzugsanlage		
17. Vollwärmeschutzarbeiten		
18. Kellertrennwände		
18. Sonnenschutz		
19. Schließanlagen, Briefanlagen, Feuerlöscher		
20. Sonstiges: Hinweisschilder, Hausnummern		

Kostensumme I

II. Kosten der Außenanlagen

	Firmen	EUR
22. Entwässerungs-/Versorgungsanlagen im Bereich des Baugrundstückes		
a) Abwasser (Kanal)		
b) Wasser		
c) Strom		
d) Gas		
23. Planierung und Oberflächenbefestigung (Asphalt, Pflaster)		
24. Kinderspielplatz, Kinderspielgeräte		
25. Gärtnerische Gestaltung und Außenanlagen		
26. Teppichklopfstangen, Zäune, Fahrradständer		
27. Sonstiges		

Kostensumme II
Kostensumme I+II

III. Baunebenkosten

	Firmen	EUR
28. Planverfassung (Architektauftrag) bzw. Bauträger		
29. Bauleitung		
30. Bauverwaltung		
31. Statik		
32. Sonderprojektierungen		
a) Planung Heizung, Sanitäre, Lüftung		
b) Planung Elektroanlage		
c) Gartenplaner, usw.		
d) Planungskoordinator, Baustellenkoordinator		
e) Vermessungsarbeiten, Gebäudeabsteckung		
33. Kosten der künstlerischen Gestaltung		
34. Kosten des Architektenwettbewerbs		
35. Anschlussgebühren		
a) Kanal		
b) Wasser		
c) Strom		
d) Gas		
e) Fernwärme		
36. Energieausweisberechnung		
37. Erschließungskosten		
38. Abgaben zur Gehsteigerstellung		
39. Kosten des Bauverfahrens (sämtliche Bescheide)		
40. Kosten des Baukredits		
41. Sonstige Baunebenkosten (Bauversicherung, Bauwache, Bautafeln, TÜV, Planpause, Bauheizung)		
42. abzgl. Skonti		

Kostensumme III
Kostensumme I+II+III

Unterschrift