

**GEMEINDEGUTSAGRARGEMEINSCHAFT**

Nachbarschaft Damer

Abrechnungsjahr: 2025

Voranschlagsjahr: 2026

Substanzberechtigte Gemeinde(n)

Nikolsdorf

**VI. Jahresrechnung - Vermögensübersicht**

Kt. Nr.	Bezeichnung BESTANDSKONTEN	(a) Anfangsbestand		(b) Endbestand	
		Aktiva	Passiva	Aktiva	Passiva
12	Finanzamt Zahllast				
20	Handkasse				
21	Girokonto bzw. Summe Girokonten	46.686,83 €		5.660,16 €	
22	Sonstiges Geldvermögen (Sparbücher, Wertpapiere,...)	15.143,30 €		133,42 €	
23	Sicherheitsleistungen (z.B. übergebene Sparbücher als Kautions)				
24	Forderungen (gewährte Darlehen)	50.010,00 €		85.010,00 €	
30	Aushaftende Darlehen, z.B. Bankdarlehen, LKF-Kredite, usw.				
31	Sonstige Verbindlichkeiten				
	Summe Aktiva/Passiva	111.840,13 €		90.803,58 €	
	<b>Saldo</b>		111.840,13 €		90.803,58 €

**VII. Jahresrechnung - Erfolgsübersicht**

**VIII. Voranschlag - Erfolgsübersicht**

Kt. Nr.	Bezeichnung ERFOLGSKONTEN	Erfolgsübersicht 2025		(a) Soll-VA 2025		(b) Geplant 2026	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
40	Einnahmen aus land- und forstwirtschaftlicher Tätigkeit		46.664,13 €		35.000,00 €		8.000,00 €
41	Jagd, Fischerei		5.621,04 €		5.500,00 €		5.500,00 €
42	Mieten, Pachten Dienstbarkeiten (Handymasten, Überfahrten,...)		480,00 €		500,00 €		500,00 €
43	Zinserträge		78,24 €		100,00 €		100,00 €
44	Grundverkauf						
45	Beihilfen, Förderungen		15.656,57 €		12.000,00 €		12.000,00 €
46	Schotterabbau, Steinbruch						
47	Bewirtschaftungsbeitrag (§ 36h TFLG 1996)						
50	Ausgaben für land- u. forstw. Tätigkeit (Schlägerung, Aufforst,...)	31.148,33 €		30.000,00 €		10.000,00 €	
51	Jagd, Fischerei						
52	Mieten, Pachten, Dienstbarkeiten						
53	Bankzinsen, Bankspesen	30,35 €		0,00 €		0,00 €	
54	Gebäudeinstandhaltung (Sanierung, Verbesserung,...)	35.127,38 €		28.000,00 €		5.000,00 €	
55	Maschinen, masch. Anlagen (Anschaffung, Instandhaltung)						
56	Bringungsanlagen (Wege, Materialeilbahnen,...)	21.094,98 €		20.000,00 €		5.000,00 €	
57	Versicherungen	153,94 €		200,00 €		200,00 €	
58	Energie (Strom, Gas, Treibstoffe,...)						
59	Steuern, Umlagen, öffentliche Abgaben (inkl. Waldaufsicht)	1.731,55 €		3.000,00 €		2.000,00 €	
60	Personal- u. Verwaltungsausgaben	250,00 €		0,00 €		300,00 €	
61	Bewirtschaftungsabgeltung (§ 36i TFLG 1996)						
62	Entnahmen der substanzberechtigten Gemeinde(n)						
63							
64							
65							
66							
67							
68							
69							
70							
71							
	Summen Einnahmen/Ausgaben	89.536,53 €	68.499,98 €	81.200,00 €	53.100,00 €	22.500,00 €	26.100,00 €
	<b>Gewinn/Verlust</b>		-21.036,55 €		-28.100,00 €		3.600,00 €

**IX. Verprobung - Differenzberechnung**

A	Anfangsbestand	111.840,13 €		
B	zuzüglich Summe Einnahmen	68.499,98 €	Endbestand lt. gemeldeter Vermögensübersicht (VI/b)	90.803,58 €
C	abzüglich Summe Ausgaben	89.536,53 €	Endbestand gemäß Verprobung (IX/D)	90.803,58 €
D	Endbestand	90.803,58 €	Differenz	0,00 €

**X Zusatzangaben**

E	Im Folgejahr veranschlagte Kredittilgung in €			
F	Es existiert ein Bewirtschaftungsübereinkommen gemäß § 36i TFLG 1996	Nein		
G	Es wurden Nutzungsrechte im vorangegangenen Wirtschaftsjahr ausgeübt	Nein		
H	Datum Rechnungsprüfung	11.02.2026		
I	Datum Gemeinderatsbeschluss	24.03.2026		
J	Geldvermögen des/der Betriebe(s) gewerblicher Art in €:			
K	Forderungen des/der Betriebe(s) gewerblicher Art in €:			
L	Verbindlichkeiten des/der Betriebe(s) gewerblicher Art in €:			Das Dokument wurde elektronisch signiert.