

Osttiroler Investment GmbH

Firma	Osttiroler Investment GmbH
Sitz	Lienz
Firmenbuchnummer	FN 44256 h
Unternehmensgegenstand und Zweck	<p>1) Die Vornahme von Eigeninvestitionen, aber auch die Unterstützung von Investitionen Dritter zur Verbesserung der Wirtschaftsstruktur, insbesondere im Bereich des Tourismus in Osttirol (Verwaltungsbezirk Lienz des Bundeslandes Tirol).</p> <p>2) Der Gesellschaftszweck soll durch Durchführung von Investitionen im Sinne des Abs. 1 und dann aber auch insbesondere durch Übernahme von Beteiligungen und Darlehensgewährung zugunsten entsprechender strukturverbessernder Investitionen Dritter erfolgen; durch diese Tätigkeit soll langfristig auch ein Beitrag zum wirtschaftlichen Bestand der Felbertauernstraße geleistet werden.</p> <p>3) Sowohl bei eigenen Investitionen als auch bei Beteiligungen an Investitionen Dritter ist die Erzielung eines angemessenen Ertrages für die Gesellschaft anzustreben; bei Darlehensgewährung oder stillen Beteiligungen ist ein Mindestbetrag (Verzinsung) in Höhe des jeweiligen Eckzinssatzes vorzusehen. Keinesfalls ist die Hingabe verlorener Zuschüsse zulässig.</p> <p>4) Zur Erreichung des Gesellschaftszweckes ist die Gesellschaft überhaupt zu allen Handlungen, Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die hiezu förderlich erscheinen, wie insbesondere:</p> <p>a) Die Projektierung, Errichtung und Führung von Betrieben, die dem Gesellschaftsgegenstand entsprechen.</p> <p>b) Der Erwerb der dazu notwendigen Konzessionen.</p> <p>c) Die Beteiligung an Unternehmungen Dritter (natürlicher und juristischer Personen), die dem Gesellschaftszweck entsprechen in der jeweils zweckmäßigsten Form.</p> <p>d) Die Hingabe von Darlehen zur Unterstützung von Investitionen Dritter, die dem Gesellschaftszweck dienlich sind.</p> <p>e) Der Erwerb und die Veräußerung von Liegenschaften, Bestandrechten, Dienstbarkeiten sowie sonstigen Gebrauchsnahmen oder Gewährung von Gebrauchsüberlassungen.</p>
Standort	Aktionsgebiet ist der gesamte Bezirk Lienz/Osttirol
Tätigkeiten	Die Gesellschaft unterstützt und realisiert Projekte im Bereich Tourismus, Infrastruktur sowie Gewerbe und Industrie.
Strategische Überlegungen	Mit dieser Gesellschaft soll die wirtschaftliche Entwicklung Osttirols gefördert und der Wirtschaftsstandort entwickelt werden. Damit wird die Region gestärkt, Arbeitsplätze gesichert und auch der wirtschaftliche Betrieb der Felbertauernstraße unterstützt.
Besondere Ereignisse im Jahr 2013	Schwerpunkt der Förderung stellt im Augenblick insbesondere der Tourismus dar, auch um damit zu einer positiven Frequenzentwicklung auf der Felbertauernstraße beizutragen.
Ausblick	Eine Dotierung durch die Muttergesellschaft Felbertauernstraße ist im Berichtsjahr unterblieben, auch in den folgenden Jahren dürfte sich diese Situation nach derzeitigem Kenntnisstand nicht ändern. Damit ist die Handlungsfähigkeit der Gesellschaft in Hinkunft über Darlehensrückflüsse sicher zu stellen. Des Weiteren werden die OIG Förderrichtlinien dahingehend geändert werden, dass auch kleinere Betriebe berücksichtigt werden können.
Geschäftsführung	Mag. Karl Poppeller

Osttiroler Investment GmbH

Aufsichtsrat	HR Dr.Gerhard Föger (Vorsitzender) Mag. Alexandra Kappl (Stellvertreterin) HR Werner Draschl Elisabeth Greiderer						
Stammkapital	5.814.000,00 €						
Gesellschafter	<table><tr><td>Felbertauernstraße-Aktiengesellschaft</td><td>75,00%</td><td>4.360.500,00 €</td></tr><tr><td>Land Tirol</td><td>25,00%</td><td>1.453.500,00 €</td></tr></table>	Felbertauernstraße-Aktiengesellschaft	75,00%	4.360.500,00 €	Land Tirol	25,00%	1.453.500,00 €
Felbertauernstraße-Aktiengesellschaft	75,00%	4.360.500,00 €					
Land Tirol	25,00%	1.453.500,00 €					
Finanzierung	Die Finanzierung der Gesellschaft erfolgt durch Zuschüsse der Felbertauern AG sowie durch Eigenmittel.						
Prüfung von	Zinell & Madritsch Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungs GmbH Lienz						
Personalstruktur	Die Verwaltung wird seitens der Felbertauern AG gegen Kostenersatz wahrgenommen.						

Osttiroler Investment GmbH

BILANZ

AKTIVA	31.12.2013		31.12.2012		31.12.2011		31.12.2010	
	EUR	% BS						
A. Anlagevermögen	11.276.187	85,46 %	11.090.819	79,32 %	11.981.479	85,35 %	12.803.687	89,73 %
I. Finanzanlagen	11.276.187	85,46 %	11.090.819	79,32 %	11.981.479	85,35 %	12.803.687	89,73 %
B. Umlaufvermögen	1.918.815	14,54 %	2.891.494	20,68 %	2.056.303	14,65 %	1.466.189	10,27 %
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	18.691	0,14 %	45.205	0,32 %	23.939	0,17 %	25.870	0,18 %
II. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.900.124	14,40 %	2.846.289	20,36 %	2.032.364	14,48 %	1.440.319	10,09 %
Summe Aktiva	13.195.002	100,00 %	13.982.313	100,00 %	14.037.782	100,00 %	14.269.876	100,00 %

PASSIVA

A. Eigenkapital	13.186.986	99,94 %	13.972.303	99,93 %	14.027.768	99,93 %	14.259.383	99,93 %
I. Stammkapital	5.814.000	44,06 %	5.814.000	41,58 %	5.814.000	41,42 %	5.814.000	40,74 %
II. Kapitalrücklagen	7.761.456	58,82 %	7.761.457	55,51 %	7.761.456	55,29 %	7.761.457	54,39 %
III. Bilanzgewinn	-388.470	-2,94 %	396.846	2,84 %	452.312	3,22 %	683.926	4,79 %
B. Rückstellungen	6.840	0,05 %	10.010	0,07 %	10.010	0,07 %	10.010	0,07 %
1. Sonstige Rückstellungen	6.840	0,05 %	10.010	0,07 %	10.010	0,07 %	10.010	0,07 %
C. Verbindlichkeiten	1.176	0,01 %	0	0,00 %	4	0,00 %	484	0,00 %
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	51	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %	480	0,00 %
2. sonstige Verbindlichkeiten	1.125	0,01 %	0	0,00 %	4	0,00 %	4	0,00 %
Summe Passiva	13.195.002	100,00 %	13.982.313	100,00 %	14.037.782	100,00 %	14.269.877	100,00 %

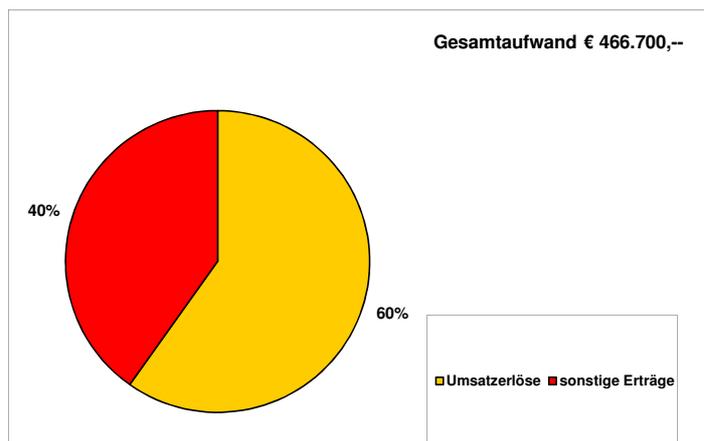
Osttiroler Investment GmbH

KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

EIGENKAPITALQUOTE
(Eigenkapital/Gesamtkapital) 99,93%

Finanzierungsanteile Betrieb (Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge / Gesamtaufwand)

Finanzierung Investitionen:



Im Geschäftsjahr wurden keine Investitionen getätigt.

ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2013		31.12.2012		31.12.2011		31.12.2010	
	EUR	% BL	EUR	% BL	EUR	% BL	EUR	% BL
Umsatzerlöse	56.977	85,07 %	64.408	86,56 %	82.659	89,21 %	88.791	89,88 %
sonstige betriebliche Erträge	10.000	14,93 %	10.000	13,44 %	10.000	10,79 %	10.000	10,12 %
Betriebsleistung	66.977	100,00 %	74.408	100,00 %	92.659	100,00 %	98.791	100,00 %
sonstige betriebliche Aufwendungen	64.482	96,27 %	66.956	89,98 %	59.772	64,51 %	69.655	70,51 %
Betriebserfolg	2.495	3,73 %	7.452	10,02 %	32.887	35,49 %	29.136	29,49 %
Finanzerfolg +/-	-786.686	-1.174,56 %	-90.702	-121,90 %	-262.751	-283,57 %	-47.367	-47,95 %
EGT	-784.191	-1.170,84 %	-83.250	-111,88 %	-229.864	-248,08 %	-18.231	-18,45 %
Steuern vom Einkommen/Ertrag	1.125	1,68 %	-27.784	-37,34 %	1.750	1,89 %	-6.872	-6,96 %
Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	-785.316	-1.172,52 %	-55.466	-74,54 %	-231.614	-249,96 %	-11.359	-11,50 %
Gewinn-/ Verlustvortrag aus Vorjahr	396.846	592,51 %	452.312	607,88 %	683.926	738,11 %	695.285	703,79 %
Bilanzgewinn/Bilanzverlust	-388.470	-580,01 %	396.846	533,34 %	452.312	488,15 %	683.926	692,30 %

Osttiroler Investment GmbH

ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

