

<b>Firma</b>	<b>Osttiroler Investment GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Lienz
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 44256h
<b>Unternehmensgegenstand und Zweck</b>	<p>1. Die Vornahme von Eigeninvestitionen, aber auch die Unterstützung von Investitionen Dritter zur Verbesserung der Wirtschaftsstruktur, insbesondere im Bereich des Tourismus in Osttirol (Verwaltungsbezirk Lienz des Bundeslandes Tirol).</p> <p>2. Der Gesellschaftszweck soll durch Durchführung von Investitionen im Sinne des Abs. 1 und dann aber auch insbesondere durch Übernahme von Beteiligungen und Darlehensgewährung zugunsten entsprechender strukturverbessernder Investitionen Dritter erfolgen; durch diese Tätigkeit soll langfristig auch ein Beitrag zum wirtschaftlichen Bestand der Felbertauernstraße geleistet werden.</p> <p>3. Sowohl bei eigenen Investitionen als auch bei Beteiligungen an Investitionen Dritter ist die Erzielung eines angemessenen Ertrages für die Gesellschaft anzustreben; bei Darlehensgewährung oder stillen Beteiligungen ist ein Mindestbetrag (Verzinsung) in Höhe des jeweiligen Eckzinssatzes vorzusehen. Keinesfalls ist die Hingabe verlorener Zuschüsse zulässig.</p> <p>4. Zur Erreichung des Gesellschaftszweckes ist die Gesellschaft überhaupt zu allen Handlungen, Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die hiezu förderlich erscheinen, wie insbesondere:</p> <p>a) Die Projektierung, Errichtung und Führung von Betrieben, die dem Gesellschaftsgegenstand entsprechen.</p> <p>b) Der Erwerb der dazu notwendigen Konzessionen.</p> <p>c) Die Beteiligung an Unternehmungen Dritter (natürlicher und juristischer Personen), die dem Gesellschaftszweck entsprechen in der jeweils zweckmäßigsten Form.</p> <p>d) Die Hingabe von Darlehen zur Unterstützung von Investitionen Dritter, die dem Gesellschaftszweck dienlich sind.</p> <p>e) Der Erwerb und die Veräußerung von Liegenschaften, Bestandrechten, Dienstbarkeiten sowie sonstigen Gebrauchsrechten oder Gewährung von Gebrauchsüberlassungen.</p>
<b>Standorte</b>	Aktionsgebiet ist der gesamte Bezirk Lienz/Osttirol
<b>Tätigkeiten</b>	Die Gesellschaft unterstützt und realisiert Projekte im Bereich Tourismus, Infrastruktur sowie Gewerbe und Industrie.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Mit dieser Gesellschaft soll die wirtschaftliche Entwicklung Osttirols gefördert und der Wirtschaftsstandort entwickelt werden. Damit wird die Region gestärkt, Arbeitsplätze gesichert und auch der wirtschaftliche Betrieb der Felbertauernstraße unterstützt.
<b>Besondere Ereignisse</b>	Im Berichtsjahr hat der Aufsichtsrat einstimmig den Beschluss gefasst, sich an der „Innos GmbH“ zu beteiligen. Zweck der neuen Gesellschaft ist die Förderung der wirtschaftlichen Entwicklung der Region Osttirol. Ebenfalls konnte der Grundsatzbeschluss für neue OIG-Richtlinien gefasst werden. Damit wurde die im Mai 2015 begonnene Arbeit der Adaptierung der „Richtlinien für Darlehenswerber“ abgeschlossen.
<b>Ausblick</b>	Die Investitionstätigkeit im Osttiroler Tourismus ist schon seit mehreren Jahren auf einem niedrigen Niveau. Die Finanzierung von Investitionen wird trotz historisch niedriger Zinsen, aufgrund von zunehmender Regulatorik und einem erhöhten Bonitäts- und Sicherheitsdenken im Bankenbereich immer schwieriger. Selbst der niedrige Förderzinssatz der OIG hat nicht dazu geführt, die schwache Darlehensnachfrage zu stimulieren. Dieser Entwicklung soll durch neu erarbeitete Förderprodukte entgegengewirkt werden.
<b>Finanzierung</b>	Die Finanzierung der Gesellschaft erfolgt durch Zuschüsse der Felbertauern AG sowie durch Eigenmittel.
<b>Prüfung von</b>	Zinell & MADRITSCH Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungs GmbH Lienz
<b>Personalstruktur</b>	Geschäftsführung erfolgt durch die FAG, es werden keine eigenen Mitarbeiter beschäftigt.

<b>Geschäftsführung</b>	Mag. Karl Poppeller		
<b>Aufsichtsrat</b>	HR Dr. Gerhard Föger (Vorsitzender) Mag. Alexandra Kappl (Stellvertreterin) HR Werner Draschl Elisabeth Greiderer		
<b>Gesellschafter</b>	Felbertauernstraße-Aktiengesellschaft Land Tirol	75,00% 25,00%	4.360.500,00 € 1.453.500,00 €

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2015		31.12.2014		31.12.2013		31.12.2012	
	EUR	%BS	EUR	%BS	EUR	%BS	EUR	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>6.723.672</b>	<b>59,20%</b>	<b>12.343.827</b>	<b>99,93%</b>	<b>11.276.187</b>	<b>85,46%</b>	<b>11.090.819</b>	<b>79,32%</b>
I. Finanzanlagen	6.723.672	59,20%	12.343.827	99,93%	11.276.187	85,46%	11.090.819	79,32%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>4.633.911</b>	<b>40,80%</b>	<b>8.043</b>	<b>0,07%</b>	<b>1.918.815</b>	<b>14,54%</b>	<b>2.891.494</b>	<b>20,68%</b>
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	10.603	0,09%	7.700	0,06%	18.691	0,14%	45.205	0,32%
II. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	4.623.308	40,71%	343	0,00%	1.900.124	14,40%	2.846.289	20,36%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>11.357.583</b>	<b>100,00%</b>	<b>12.351.870</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.195.002</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.982.313</b>	<b>100,00%</b>

**PASSIVA**

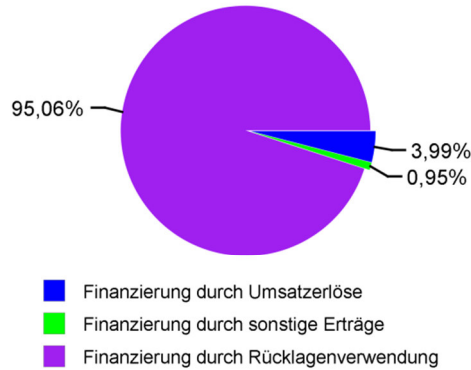
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>11.347.573</b>	<b>99,91%</b>	<b>12.343.827</b>	<b>99,93%</b>	<b>13.186.986</b>	<b>99,94%</b>	<b>13.972.303</b>	<b>99,93%</b>
I. Stammkapital	5.814.000	51,19%	5.814.000	47,07%	5.814.000	44,06%	5.814.000	41,58%
II. Kapitalrücklagen	5.533.573	48,72%	6.529.827	52,87%	7.761.456	58,82%	7.761.457	55,51%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	0	0,00%	0	0,00%	-388.470	-2,94%	396.846	2,84%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>10.010</b>	<b>0,09%</b>	<b>7.700</b>	<b>0,06%</b>	<b>6.840</b>	<b>0,05%</b>	<b>10.010</b>	<b>0,07%</b>
I. Sonstige Rückstellungen	10.010	0,09%	7.700	0,06%	6.840	0,05%	10.010	0,07%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>343</b>	<b>0,00%</b>	<b>1.176</b>	<b>0,01%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0	0,00%	343	0,00%	51	0,00%	0	0,00%
II. sonstige Verbindlichkeiten	0	0,00%	0	0,00%	1.125	0,01%	0	0,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>11.357.583</b>	<b>100,00%</b>	<b>12.351.870</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.195.002</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.982.313</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

**EIGENKAPITALQUOTE**  
(Eigenkapital/Gesamtkapital) **100,00%**

**Finanzierungsanteile Betrieb**  
(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)

**Finanzierung Investitionen: 0 €**



## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2015		31.12.2014		31.12.2013		31.12.2012	
	EUR	%BL	EUR	%BL	EUR	%BL	EUR	%BL
Umsatzerlöse	41.778	80,69%	58.945	85,50%	56.977	85,07%	64.408	13,55%
sonstige betriebliche Erträge	10.000	19,31%	10.000	14,50%	10.000	14,93%	10.000	2,10%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>51.778</b>	<b>100,00%</b>	<b>68.945</b>	<b>100,00%</b>	<b>66.977</b>	<b>100,00%</b>	<b>74.408</b>	<b>100,00%</b>
sonstige betriebliche Aufwendungen	64.798	125,15%	66.160	95,96%	64.482	96,27%	66.956	14,09%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>64.798</b>	<b>125,15%</b>	<b>66.160</b>	<b>95,96%</b>	<b>64.482</b>	<b>96,27%</b>	<b>66.956</b>	<b>89,98%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-13.020</b>	<b>-25,15%</b>	<b>2.785</b>	<b>4,04%</b>	<b>2.495</b>	<b>3,73%</b>	<b>7.452</b>	<b>10,02%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>-981.484</b>	<b>-1895,56%</b>	<b>-844.506</b>	<b>-1224,90%</b>	<b>-786.686</b>	<b>-1174,56%</b>	<b>-90.702</b>	<b>-121,90%</b>
<b>EGT</b>	<b>-994.504</b>	<b>-1920,71%</b>	<b>-841.721</b>	<b>-1220,86%</b>	<b>-784.191</b>	<b>-1170,84%</b>	<b>-83.250</b>	<b>-111,88%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	1.750	3,38%	1.438	2,09%	1.125	1,68%	-27.784	-5,85%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>-996.254</b>	<b>-1924,09%</b>	<b>-843.159</b>	<b>-1222,94%</b>	<b>-785.316</b>	<b>-1172,52%</b>	<b>-55.466</b>	<b>-74,54%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	0	0,00%	0	0,00%	396.846	592,51%	452.312	95,19%
Rücklagenverrechnung	996.254	1924,09%	1.231.629	1786,39%	0	0,00%	0	0,00%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>388.470</b>	<b>563,45%</b>	<b>-388.470</b>	<b>-580,01%</b>	<b>396.846</b>	<b>533,34%</b>

**ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG**

