

<b>Firma</b>	<b>Olympia Sport- und Veranstaltungszentrum Innsbruck GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.olympiaworld.at">www.olympiaworld.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 43703w
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<p>Nachhaltige Nutzung und Bewirtschaftung der</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- durch Fruchtgenussvertrag mit der Stadtgemeinde Innsbruck betreffend Olympiahalle, kleine Eishalle, Bob- und Rodelbahn Igls und die Grundflächen des Fußballstadions Tivoli Neu;</li> <li>- durch Fruchtgenussvertrag mit der Innsbrucker Sportanlagen Errichtungs- und Verwertungs GmbH betreffend das Fußballstadion Tivoli Neu;</li> <li>- durch Fruchtgenussvertrag mit dem Land Tirol betreffend Landessportzentrum Tirol überlassenen Anlagen und Einrichtungen sowie alle sonstigen Geschäfte, die unmittelbar oder mittelbar die Interessen der Gesellschaft zu fördern geeignet sind.</li> </ul>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LH Stv. Geisler
<b>Standorte</b>	<p>Olympiahalle  Tiroler Wasserkraft Arena  Landessportzentrum Tirol  Tivoli Stadion Tirol  Olympia Eiskanal  Skatehalle  Leichtathletikhalle</p>
<b>Tätigkeiten</b>	Die Olympia Sport- und Veranstaltungszentrum Innsbruck GmbH betreibt in Innsbruck verschiedenste Sport- und Veranstaltungsinfrastruktur und stellt somit das Zentrum des Tiroler Spitzen- und Vereinssportes dar.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Mit der OSVI stellt das Land Tirol gemeinsam mit der Stadt Innsbruck dem Tiroler Sport eine wesentliche Einrichtung zur Ausrichtung verschiedenster Sportveranstaltungen zur Verfügung, die auch für andere Groß-Events genützt werden kann.
<b>Besondere Ereignisse</b>	Der Baustart für das neue American Football Zentrum erfolgte im Herbst 2019, aufgrund des zügig voranschreitenden Baues ist mit einer Eröffnung und Aufnahme des Betriebes im Herbst 2020 zu rechnen. Die Endabrechnung des Bauprojektes Sanierung Außeneisring ist erfolgt, die ursprünglich geplanten Projektkosten in der Höhe von 6,6 Mio. EUR konnten erfreulicherweise um rund 1,0 Mio. EUR unterschritten werden.
<b>Ausblick</b>	Die Absage zahlreicher Veranstaltungen im Sport- und Veranstaltungsbereich durch die COVID-19-Krise und den damit verbundenen Geschäftsausfall von März bis Juli 2020 bzw. der möglichen Geschäftsentwicklung ab August 2020 bis zum Jahresende hat sowohl einnahmen- als auch ausgabenseitig erhebliche Auswirkungen auf das zu erwartende Betriebsergebnis 2020. Für 2021 konnten jedoch bereits Ersatztermine festgelegt werden.
<b>Stammkapital</b>	1.900.000,00 €
<b>Finanzierung</b>	Die Finanzierung des Betriebes erfolgt durch eigene Erträge der Gesellschaft, ein notwendiger Betriebskostenzuschuss wird durch die Gesellschafter finanziert.
<b>Prüfung von</b>	THP Kreston Wirtschaftsprüfung und Steuerberatung, Innsbruck
<b>Personalstruktur</b>	68 (Durchschnitt 2019)
<b>Geschäftsführung</b>	Dr. Michael Bielowski (bis 30.09.2019) Mag. Matthias Schipflinger (seit 01.10.2019)
<b>Aufsichtsrat</b>	Dr. Christian Girardi (Vorsitzender) Mag. Manfred Tschopfer (Stellvertreter) Angela Eberl (bis 26.02.2019) Mag. Elisabeth Mayr (seit 27.02.2019)

Mag. Reinhard Eberl  
Mag. Julia Schmid  
Dipl.-Ing. Robert Müller  
Mag. Christine Oppitz-Plörer (seit 27.02.2019)  
Mag. Johannes Verdross (bis 26.02.2019)  
Mag. Simone Wallnöfer  
Christian Danner  
Josef Nieß (bis 31.08.2019)  
Siegward Holzner (seit 01.09.2019)

**Gesellschafter**

Land Tirol	50,00%	950.000,00 €
Stadt Innsbruck	50,00%	950.000,00 €

## BILANZ

AKTIVA	31.12.2019		31.12.2018		31.12.2017		31.12.2016	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>39.039.572</b>	<b>94,87%</b>	<b>40.671.762</b>	<b>95,24%</b>	<b>42.888.332</b>	<b>93,73%</b>	<b>44.134.745</b>	<b>92,18%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	25.470	0,06%	31.400	0,07%	43.630	0,10%	26.715	0,06%
II. Sachanlagen	39.013.002	94,80%	40.639.262	95,16%	42.843.602	93,64%	44.106.930	92,12%
III. Finanzanlagen	1.100	0,00%	1.100	0,00%	1.100	0,00%	1.100	0,00%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>1.870.962</b>	<b>4,55%</b>	<b>1.814.482</b>	<b>4,25%</b>	<b>2.706.729</b>	<b>5,92%</b>	<b>3.721.069</b>	<b>7,77%</b>
I. Vorräte	126.171	0,31%	144.467	0,34%	136.178	0,30%	162.703	0,34%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.450.382	3,52%	1.063.286	2,49%	2.428.441	5,31%	3.347.436	6,99%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	294.409	0,72%	606.729	1,42%	142.110	0,31%	210.930	0,44%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>241.245</b>	<b>0,59%</b>	<b>219.824</b>	<b>0,51%</b>	<b>160.118</b>	<b>0,35%</b>	<b>22.853</b>	<b>0,05%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>41.151.779</b>	<b>100,00%</b>	<b>42.706.068</b>	<b>100,00%</b>	<b>45.755.179</b>	<b>100,00%</b>	<b>47.878.667</b>	<b>100,00%</b>

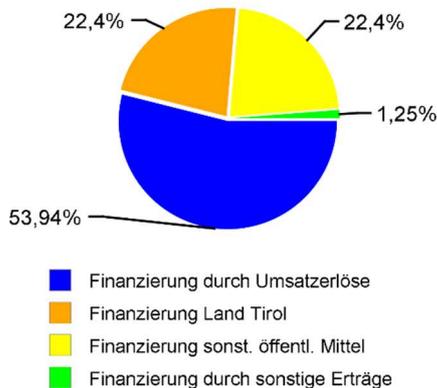
## PASSIVA

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>57.473</b>	<b>0,14%</b>	<b>57.473</b>	<b>0,13%</b>	<b>57.473</b>	<b>0,13%</b>	<b>57.473</b>	<b>0,12%</b>
I. Stammkapital	1.900.000	4,62%	1.900.000	4,45%	1.900.000	4,15%	1.900.000	3,97%
II. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	-1.842.527	-4,48%	-1.842.527	-4,31%	-1.842.527	-4,03%	-1.842.527	-3,85%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>38.567.881</b>	<b>93,72%</b>	<b>40.152.915</b>	<b>94,02%</b>	<b>42.348.628</b>	<b>92,55%</b>	<b>43.545.209</b>	<b>90,95%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>764.291</b>	<b>1,86%</b>	<b>679.389</b>	<b>1,59%</b>	<b>698.946</b>	<b>1,53%</b>	<b>728.533</b>	<b>1,52%</b>
I. Abfertigungen	308.841	0,75%	284.224	0,67%	312.139	0,68%	305.707	0,64%
II. Pensionen	153.288	0,37%	146.250	0,34%	145.280	0,32%	150.704	0,31%
III. Sonstige Rückstellungen	302.162	0,73%	248.915	0,58%	241.527	0,53%	272.122	0,57%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>1.103.929</b>	<b>2,68%</b>	<b>1.313.557</b>	<b>3,08%</b>	<b>2.138.985</b>	<b>4,67%</b>	<b>3.054.365</b>	<b>6,38%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0	0,00%	0	0,00%	89.503	0,20%	0	0,00%
II. Erhaltene Anzahlungen	51.872	0,13%	130.466	0,31%	30.557	0,07%	58.720	0,12%
III. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	358.672	0,87%	348.014	0,81%	1.570.095	3,43%	2.625.722	5,48%
IV. sonstige Verbindlichkeiten	693.385	1,68%	835.077	1,96%	448.830	0,98%	369.923	0,77%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>658.205</b>	<b>1,60%</b>	<b>502.734</b>	<b>1,18%</b>	<b>511.147</b>	<b>1,12%</b>	<b>493.087</b>	<b>1,03%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>41.151.779</b>	<b>100,00%</b>	<b>42.706.068</b>	<b>100,00%</b>	<b>45.755.179</b>	<b>100,00%</b>	<b>47.878.667</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

### Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



### Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2017	2018	2019
48,01%	50,71%	53,95%

### Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2017	2018	2019
1,70%	1,70%	2,20%

Finanzierung Investitionen

1.025.309 €

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2019		31.12.2018		31.12.2017		31.12.2016	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	6.383.317	67,47%	6.026.093	61,38%	5.551.749	60,34%	5.220.089	53,60%
sonstige betriebliche Erträge	3.058.983	32,33%	3.675.619	37,44%	3.536.926	38,44%	4.419.174	45,37%
andere aktivierte Eigenleistungen	18.108	0,19%	115.369	1,18%	111.760	1,21%	100.020	1,03%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>9.460.408</b>	<b>100,00%</b>	<b>9.817.081</b>	<b>100,00%</b>	<b>9.200.435</b>	<b>100,00%</b>	<b>9.739.283</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	2.138.799	22,61%	2.090.809	21,30%	2.127.763	23,13%	1.929.986	19,82%
Personalaufwand	3.395.617	35,89%	3.277.515	33,39%	3.194.814	34,72%	3.142.553	32,27%
Abschreibungen	2.657.498	28,09%	2.949.189	30,04%	2.609.291	28,36%	2.545.340	26,13%
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.639.726	38,47%	3.565.965	36,32%	3.631.453	39,47%	4.469.309	45,89%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>11.831.640</b>	<b>125,06%</b>	<b>11.883.478</b>	<b>121,05%</b>	<b>11.563.321</b>	<b>125,68%</b>	<b>12.087.188</b>	<b>124,11%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-2.371.232</b>	<b>-25,06%</b>	<b>-2.066.397</b>	<b>-21,05%</b>	<b>-2.362.886</b>	<b>-25,68%</b>	<b>-2.347.905</b>	<b>-24,11%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>-41</b>	<b>0,00%</b>	<b>-404</b>	<b>0,00%</b>	<b>721</b>	<b>0,01%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-2.371.232</b>	<b>-25,06%</b>	<b>-2.066.438</b>	<b>-21,05%</b>	<b>-2.363.290</b>	<b>-25,69%</b>	<b>-2.347.184</b>	<b>-24,10%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	1.750	0,02%	1.750	0,02%	1.750	0,02%	1.750	0,02%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>-2.372.982</b>	<b>-25,08%</b>	<b>-2.068.188</b>	<b>-21,07%</b>	<b>-2.365.040</b>	<b>-25,71%</b>	<b>-2.348.934</b>	<b>-24,12%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	-1.842.527	-19,48%	-1.842.527	-18,77%	-1.842.527	-20,03%	-1.842.527	-18,92%
Rücklagenverrechnung	2.372.982	25,08%	2.068.188	21,07%	2.365.040	25,71%	2.348.934	24,12%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>-1.842.527</b>	<b>-19,48%</b>	<b>-1.842.527</b>	<b>-18,77%</b>	<b>-1.842.527</b>	<b>-20,03%</b>	<b>-1.842.527</b>	<b>-18,92%</b>

# ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

