

Firma	Olympia Sport- und Veranstaltungszentrum Innsbruck GmbH
Sitz	Innsbruck
Webadresse	www.olympiaworld.at
Firmenbuchnummer	FN 43703w
Unternehmens- gegenstand und Zweck	<p>Nachhaltige Nutzung und Bewirtschaftung von</p> <ul style="list-style-type: none"> - Olympiahalle, kleiner Eishalle, Bob- und Rodelbahn Igls, American Football Zentrum, Leichtathletikhalle ehem. WUB-Areal und Grundflächen des Fußballstadions Tivoli Neu durch Fruchtgenussvertrag mit der Stadtgemeinde Innsbruck); - Fußballstadion Tivoli Neu (durch Fruchtgenussvertrag mit der Innsbrucker Sportanlagen Errichtungs- und Verwertungs GmbH); - Landessportzentrum Tirol samt überlassenen Anlagen und Einrichtungen (durch Fruchtgenussvertrag mit dem Land Tirol) - Skatehalle ehem. WUB-Areal (im Namen und auf Rechnung der Stadt Innsbruck) sowie - alle sonstigen Geschäfte, die unmittelbar oder mittelbar die Interessen der Gesellschaft zu fördern geeignet sind.
Politische/r ReferentIn	LH Stv. Geisler
Standorte	<p>Olympiahalle Tiroler Wasserkraft Arena Landessportzentrum Tirol Tivoli Stadion Tirol Olympia Eiskanal Skatehalle Leichtathletikhalle American Football Zentrum</p>
Tätigkeiten	Die Olympia Sport- und Veranstaltungszentrum Innsbruck GmbH betreibt in Innsbruck verschiedenste Sport- und Veranstaltungsinfrastruktureinrichtungen und stellt somit das Zentrum des Tiroler Spitzen- und Vereinssportes dar.
Strategische Überlegungen	Mit der OSVI stellt das Land Tirol gemeinsam mit der Stadt Innsbruck dem Tiroler Sport eine wesentliche Einrichtung zur Ausrichtung verschiedenster Sportveranstaltungen zur Verfügung, die auch für andere Groß-Events genützt werden kann.
Besondere Ereignisse	Die Corona Pandemie hatte auf Grund des tatsächlichen Geschäftsverlaufes und der Bundesförderungen für das 1. Quartal 2021 auf das Ergebnis und damit auf den Jahresabschluss zum 31.12.2021 letztendlich nahezu keinen Einfluss. Das Budget konnte wiederum nicht nur eingehalten, sondern sogar wesentlich unterschritten werden. Die Corona Pandemie stellt aber zweifelsohne auch für die OSVI im Hinblick auf die kommenden Jahre weiterhin eine Herausforderung dar, die sich auf den benötigten Betriebskostenzuschuss, zumindest noch im Jahr 2022, auswirken kann. Dies insbesondere dann, sollte der Geschäftsverlauf in den wesentlichen Bereichen mit hohen Deckungsbeiträgen weiterhin verhalten bleiben. Darüber hinaus

stellt auch die Ukraine Krise und der damit verbundenen hohen Energiepreise für die Gebarung der OSVI als ein sehr energieintensives Unternehmen ein Risiko dar. Bis inkl. 2023 kann der Bezugspreis durch die 2020 mit der IKB abgeschlossenen 3-Jahresvereinbarung (2021-2023) noch auf einem relativ niedrigen Niveau gehalten werden.

Ausblick

Die Vorschau auf die Buchungslage zeigt trotz der – in wirtschaftlicher Hinsicht - Abschwächung der Coronakrise auch für das Jahr 2022 noch einen gedämpften Geschäftsverlauf an. Vor allem jene Bereiche der kommerziellen Veranstaltungen, in denen die OSVI wie ein marktgängiges Unternehmen agiert und entsprechend hohe Deckungsbeiträge erwirtschaftet, sind, was die Geschäftsentwicklung im Jahr 2022 betrifft, nach wie vor mit einer gewissen Unsicherheit verbunden. Aus heutiger Sicht werden die mehrmals verschobenen Veranstaltungen nun größtenteils 2022 „abgearbeitet“, es erfolgen auch Neubuchungen für das 2. Halbjahr 2022, aber noch eher verhalten. Unter dem Prinzip der kaufmännischen Vorsicht und unter Vorbehalt etwaiger betrieblicher Strukturänderungen sowie weiterer Verschiebungen von Veranstaltungen wurde für das Budget 2022 hinsichtlich der Umsatzerlöse in den einzelnen Bereichen ein ähnlicher Umfang wie im Budgetansatz von 2021 angenommen.

Stammkapital

€ 1 900 000,00

Finanzierung

Die Finanzierung des Betriebes erfolgt durch eigene Erträge der Gesellschaft, ein notwendiger Betriebskostenzuschuss wird durch die Gesellschafter finanziert.

Prüfung von

THP Kreston Wirtschaftsprüfung und Steuerberatung, Innsbruck

Personalstruktur

63 (Bilanzstichtag.2021)

Geschäftsführung

Mag. Matthias Schipflinger
(Geschäftsführer)

Aufsichtsrat

Dr. Christian Girardi (Vorsitzender)
Mag. Manfred Tschopfer (Stellvertreter)
Mag.^a Elisabeth Mayr
Mag. Reinhard Eberl
Mag.^a Julia Schmid
Dipl.-Ing. Robert Müller (bis 31.12.2021)
Mag.^a Christine Oppitz-Plörer
Mag.^a Simone Wallnöfer
Christian Danner
Siegward Holzner

Gesellschafter

Land Tirol	50,00%	€ 950.000,00
Stadt Innsbruck	50,00%	€ 950.000,00

BILANZ

AKTIVA	31.12.2021		31.12.2020		31.12.2019		31.12.2018	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
A. Anlagevermögen	35.491.382	92,85%	37.467.215	92,06%	39.039.572	94,87%	40.671.762	95,24%
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	47.603	0,12%	21.999	0,05%	25.470	0,06%	31.400	0,07%
II. Sachanlagen	35.442.679	92,73%	37.444.116	92,00%	39.013.002	94,80%	40.639.262	95,16%
III. Finanzanlagen	1.100	0,00%	1.100	0,00%	1.100	0,00%	1.100	0,00%
B. Umlaufvermögen	2.564.068	6,71%	3.070.417	7,54%	1.870.962	4,55%	1.814.482	4,25%
I. Vorräte	142.195	0,37%	135.728	0,33%	126.171	0,31%	144.467	0,34%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	835.974	2,19%	1.477.186	3,63%	1.450.382	3,52%	1.063.286	2,49%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.585.899	4,15%	1.457.503	3,58%	294.409	0,72%	606.729	1,42%
C. Aktive Rechnungsabgrenzungen	167.899	0,44%	160.439	0,39%	241.245	0,59%	219.824	0,51%
Summe Aktiva	38.223.349	100,00%	40.698.071	100,00%	41.151.779	100,00%	42.706.068	100,00%

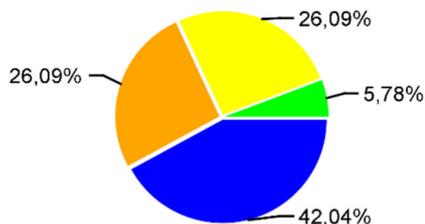
PASSIVA

A. Eigenkapital	57.473	0,15%	57.473	0,14%	57.473	0,14%	57.473	0,13%
I. Stammkapital	1.900.000	4,97%	1.900.000	4,67%	1.900.000	4,62%	1.900.000	4,45%
II. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	-1.842.527	-4,82%	-1.842.527	-4,53%	-1.842.527	-4,48%	-1.842.527	-4,31%
B. Investitionszuschüsse	35.061.968	91,73%	37.040.447	91,01%	38.567.881	93,72%	40.152.915	94,02%
C. Rückstellungen	679.384	1,78%	608.666	1,50%	764.291	1,86%	679.389	1,59%
I. Abfertigungen	271.844	0,71%	254.971	0,63%	308.841	0,75%	284.224	0,67%
II. Pensionen	143.210	0,37%	152.057	0,37%	153.288	0,37%	146.250	0,34%
III. Sonstige Rückstellungen	264.330	0,69%	201.638	0,50%	302.162	0,73%	248.915	0,58%
D. Verbindlichkeiten	1.964.495	5,14%	2.533.235	6,22%	1.103.929	2,68%	1.313.557	3,08%
I. Erhaltene Anzahlungen	56.095	0,15%	34.190	0,08%	51.872	0,13%	130.466	0,31%
II. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	709.693	1,86%	598.765	1,47%	358.672	0,87%	348.014	0,81%
III. sonstige Verbindlichkeiten	1.198.707	3,14%	1.900.280	4,67%	693.385	1,68%	835.077	1,96%
E. Passive Rechnungsabgrenzungen	460.029	1,20%	458.250	1,13%	658.205	1,60%	502.734	1,18%
Summe Passiva	38.223.349	100,00%	40.698.071	100,00%	41.151.779	100,00%	42.706.068	100,00%

KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung Land Tirol
- Finanzierung sonst. öffentl. Mittel
- Finanzierung durch sonstige Erträge

Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2019	2020	2021
53,95%	41,91%	42,04%

Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2019	2020	2021
2,20%	1,57%	0,15%

Finanzierung Investitionen € 697.178

ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2021		31.12.2020		31.12.2019		31.12.2018	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	5.051.063	56,28%	4.413.540	55,20%	6.383.317	67,47%	6.026.093	61,38%
sonstige betriebliche Erträge	3.924.121	43,72%	3.577.609	44,74%	3.058.983	32,33%	3.675.619	37,44%
andere aktivierte Eigenleistungen	0	0,00%	4.988	0,06%	18.108	0,19%	115.369	1,18%
Betriebsleistung	8.975.184	100,00%	7.996.137	100,00%	9.460.408	100,00%	9.817.081	100,00%
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	2.214.082	24,67%	1.870.583	23,39%	2.138.799	22,61%	2.090.809	21,30%
Personalaufwand	3.635.054	40,50%	2.978.313	37,25%	3.395.617	35,89%	3.277.515	33,39%
Abschreibungen	2.664.166	29,68%	2.648.770	33,13%	2.657.498	28,09%	2.949.189	30,04%
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.500.717	39,00%	3.034.447	37,95%	3.639.726	38,47%	3.565.965	36,32%
Betriebsaufwand	12.014.019	133,86%	10.532.113	131,72%	11.831.640	125,06%	11.883.478	121,05%
Betriebserfolg	-3.038.835	-33,86%	-2.535.976	-31,72%	-2.371.232	-25,06%	-2.066.397	-21,05%
Finanzerfolg +/-	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	-41	0,00%
Ergebnis vor Steuern	-3.038.835	-33,86%	-2.535.976	-31,72%	-2.371.232	-25,06%	-2.066.438	-21,05%
Steuern vom Einkommen/Ertrag	1.750	0,02%	1.750	0,02%	1.750	0,02%	1.750	0,02%
Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	-3.040.585	-33,88%	-2.537.726	-31,74%	-2.372.982	-25,08%	-2.068.188	-21,07%
Gewinn-/Verlustvortrag	-1.842.527	-20,53%	-1.842.527	-23,04%	-1.842.527	-19,48%	-1.842.527	-18,77%
Rücklagenverrechnung	3.040.585	33,88%	2.537.726	31,74%	2.372.982	25,08%	2.068.188	21,07%
Bilanzgewinn/ Bilanzverlust	-1.842.527	-20,53%	-1.842.527	-23,04%	-1.842.527	-19,48%	-1.842.527	-18,77%

ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

