

Firma	Lebensraum Tirol Holding GmbH
Sitz	6020 Innsbruck
Webadresse	www.lebensraum.tirol
Firmenbuchnummer	FN 466964m
Unternehmens- gegenstand und Zweck	Die Lebensraum Tirol Holding GmbH ist eine Einrichtung des Landes Tirol mit dem Ziel, Strategien, Programme und Vorzeigeprojekte zu entwickeln und aktiv an der deren Umsetzung mitzuwirken. Die Aktivitäten der Gesellschaft fokussieren dabei auf die integrierte Entwicklung des Lebensraums Tirol sowie die Führung und Stärkung der Marke Tirol.
Politische/r ReferentIn	LH Platter
Standorte	Innsbruck, für das gesamte Bundesland
Tätigkeiten	<ul style="list-style-type: none"> - Planung, Steuerung und Finanzierung der Lebensraum Tirol Unternehmensgruppe - Projektentwicklung und -umsetzung in ausgewählten Themenbereichen - Kooperationen mit Einrichtungen des Landes, den Interessensvertretungen sowie universitären Einrichtungen - Führung und Stärkung der Dachmarke Tirol durch koordinierte und einheitliche Markenkommunikation
Strategische Überlegungen	<p>Tirol ist der Inbegriff alpinen Lebensgefühls. Wir wollen Tirol als Lebensraum zu einer Modellregion entwickeln, in der durch Bündelung von Kompetenzen ein Mehrwert für ein gelungenes Leben und Wirtschaften in einem hochsensiblen Naturraum entsteht. Diese Vision ist das leidenschaftliche Plädoyer für das tägliche Engagement im Tiroler Tourismus, in den Unternehmen, in den landwirtschaftlichen Regionen, in Kultur, Sport und Forschung, in der Aus- und Weiterbildung sowie in der Weiterentwicklung unseres gesamten Lebens- und Wirtschaftsraums.</p> <p>Im Zentrum unseres Tuns steht immer die Dachmarke Tirol.</p> <p>Die Unternehmensgruppe formiert sich aus der Lebensraum Tirol Holding GmbH, Tirol Werbung GmbH, Standortagentur Tirol GmbH und Agrarmarketing Tirol GmbH</p>
Besondere Ereignisse	<p>Trotz der schwierigen Rahmenbedingungen aufgrund der weltweiten Pandemie, wurden in der Lebensraum Tirol Holding im Jahr 2021 wieder neue Impulse für eine langfristige erfolgreiche Ausrichtung Tirols gesetzt. Gemeinsam mit den Partnern im Hochschulbereich, der Zivilgesellschaft und der Tiroler Wirtschaft erarbeitete die Lebensraum Tirol Holding ein profundes und motivierendes Zukunftsbild „Tirol 2030“ mit klaren Chancen und Perspektiven.</p> <p>Im Rahmen der Zukunftswerkstatt „Perspektiven Tirol“ konnte auf Anhieb mehr als fünf-zehntausend Tirolerinnen und Tiroler involviert werden und daraus wurden wegweisende Maßnahmen und Projekte für eine gesunde Entwicklung Tirols konzipiert und gestartet. Die Zukunftsfähigkeit und Attraktivität des Lebensraums Tirol stand im Wirken der Holdinggesellschaften generell im Fokus.</p>

Ausblick	<p>Durch die erstmalige Durchführung des Perspektiven-Prozesses ist es der Lebensraum Tirol Holding gelungen neue Innovationsprojekte in den Bereichen Tourismus, Gesundheitswirtschaft und Landwirtschaft zu konzipieren um diese im Jahr 2022 in den verantwortlichen Tochtergesellschaften zu starten. Diese ersten Umsetzungsprojekte der Zukunftswerkstatt sollen erfolgreich geführt werden um neue Impulse für die Modellregion Tirol setzen. Mit dem Re-Design der Marke Tirol und dem Start einer einheitlichen Standortkampagne wird in den nächsten Jahren wesentlichen Meilenstein gesetzt und die Marke neu aufgeladen. Auch mit dem Start der Zentralen Dienste im Jahr 2022 als Einheit der Lebensraum Tirol Holding GmbH soll es zukünftig gelingen, interne Synergien in den Fachbereichen Personal, Finanzen, IT, Recht und Infrastruktur zur bündeln, Prozesse zu standardisieren und einheitliche Rahmenbedingungen für die Zusammenarbeit festzulegen.</p>		
Finanzierung	Die Finanzierung des Betriebes erfolgt durch Zuschüsse des Landes Tirol.		
Prüfung von	Stauder Schuchter Kempf Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft mbH und Co KG		
Personalstruktur	6 (Bilanzstichtag 2021)		
Geschäftsführung	Dr. Josef Margreiter (Geschäftsführer)		
Aufsichtsrat	<p>Günther Platter (Vorsitzender) Dr. Andreas Braun (Stellvertreter) Josef Geisler Mag.^a Ingrid Felipe-Saint Hilaire Univ.-Prof. DI Dr. Bernhard Tilg (bis 05.07.2021) Mag.^a Annette Leja (ab 06.07.2021) Komm.-Rätin Patrizia Zoller-Frischauf (bis 05.07.2021) Anton Mattle (ab 06.07.2021) Dr.ⁱⁿ Ingeborg Hochmair Angelika Diekmann Dr. Karl Gostner Manfred Pletzer Dr. Alois Schranz KR Arthur Thöni DI Dr. Franz Fischler (ab 26.01.2021) Mag. Uwe Steger Johannes Entner Mario Gerber (ab 12.10.2021)</p>		
Gesellschafter	Land Tirol	100,00%	€ 35.000,00
Beteiligt an	<p>Agrarmarketing Tirol GmbH Stammkapital: € 35.000,00 Anteil: € 35.000,00 bzw. 100,00%</p> <p>Tirol Werbung GmbH Stammkapital: € 180.000,00 Anteil: € 180.000,00 bzw. 100,00%</p> <p>Standortagentur Tirol GmbH Stammkapital: € 35.000,00 Anteil: € 35.000,00 bzw. 100,00%</p>		

BILANZ

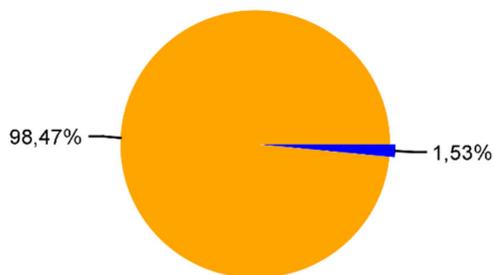
AKTIVA	31.12.2021		31.12.2020		31.12.2019		31.12.2018	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
A. Anlagevermögen	49.739	2,88%	2.050	0,26%	4.337	0,54%	42.884	37,89%
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	31.027	1,80%	0	0,00%	1.383	0,17%	4.149	3,67%
II. Sachanlagen	18.709	1,08%	2.047	0,26%	2.951	0,37%	3.734	3,30%
III. Finanzanlagen	3	0,00%	3	0,00%	3	0,00%	35.001	30,92%
B. Umlaufvermögen	1.670.400	96,73%	743.794	95,42%	789.477	99,12%	70.265	62,08%
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	21.543	1,25%	38.198	4,90%	55.959	7,03%	10.101	8,92%
II. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.648.857	95,49%	705.596	90,52%	733.518	92,09%	60.164	53,15%
C. Aktive Rechnungsabgrenzungen	6.667	0,39%	33.683	4,32%	2.707	0,34%	44	0,04%
Summe Aktiva	1.726.806	100,00%	779.527	100,00%	796.521	100,00%	113.193	100,00%

PASSIVA

A. Eigenkapital	1.514.686	87,72%	541.458	69,46%	660.289	82,90%	55.311	48,86%
I. Stammkapital	200.000	11,58%	200.000	25,66%	200.000	25,11%	35.000	30,92%
II. Kapitalrücklagen	1.314.686	76,13%	341.458	43,80%	460.289	57,79%	20.686	18,27%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	-375	-0,33%
B. Rückstellungen	45.805	2,65%	33.984	4,36%	12.925	1,62%	5.597	4,94%
I. Abfertigungen	18.859	1,09%	12.352	1,58%	3.906	0,49%	0	0,00%
II. Sonstige Rückstellungen	26.946	1,56%	21.632	2,78%	9.019	1,13%	5.597	4,94%
C. Verbindlichkeiten	166.315	9,63%	204.085	26,18%	123.307	15,48%	52.285	46,19%
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	134.697	7,80%	62.264	7,99%	104.767	13,15%	50.148	44,30%
II. sonstige Verbindlichkeiten	31.618	1,83%	141.821	18,19%	18.540	2,33%	2.137	1,89%
Summe Passiva	1.726.806	100,00%	779.527	100,00%	796.521	100,00%	113.193	100,00%

KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

Finanzierungsanteile Betrieb (Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung Land Tirol

Eigendeckungsgrad (Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2019	2020	2021
7,14%	17,17%	19,70%

Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2019	2020	2021
82,90%	69,46%	87,72%

Finanzierung Investitionen € 3.545

ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2021		31.12.2020		31.12.2019		31.12.2018	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	345.910	84,59%	217.638	100,00%	66.520	93,08%	0	0,00%
sonstige betriebliche Erträge	63.020	15,41%	0	0,00%	4.947	6,92%	183.597	100,00%
Betriebsleistung	408.930	100,00%	217.638	100,00%	71.467	100,00%	183.597	100,00%
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	22.074	5,40%	9.069	4,17%	18.645	26,09%	0	0,00%
Personalaufwand	669.559	163,73%	690.182	317,12%	533.410	746,37%	89.557	48,78%
Abschreibungen	14.910	3,65%	2.642	1,21%	7.098	9,93%	4.145	2,26%
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.049.474	256,64%	566.019	260,07%	371.969	520,48%	89.488	48,74%
Betriebsaufwand	1.756.017	429,42%	1.267.912	582,58%	931.122	1302,87%	183.190	99,78%
Betriebserfolg	-1.347.087	-329,42%	-1.050.274	-482,58%	-859.655	-1202,87%	407	0,22%
Finanzerfolg +/-	-20.984.052	-5131,45%	-20.970.434	-9635,47%	-16.523.867	-23120,97%	93	0,05%
Ergebnis vor Steuern	-22.331.139	-5460,87%	-22.020.708	-10118,04%	-17.383.522	-24323,84%	500	0,27%
Steuern vom Einkommen/Ertrag	539	0,13%	537	0,25%	500	0,70%	500	0,27%
Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	-22.331.678	-5461,00%	-22.021.245	-10118,29%	-17.384.022	-24324,54%	0	0,00%
Gewinn-/Verlustvortrag	0	0,00%	0	0,00%	-375	-0,52%	-375	-0,20%
Rücklagenverrechnung	22.331.678	5461,00%	22.021.245	10118,29%	17.384.397	24325,07%	0	0,00%
Bilanzgewinn/ Bilanzverlust	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	-375	-0,20%

ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

