

Firma	Lebensraum Tirol Holding GmbH
Sitz	6020 Innsbruck
Webadresse	www.lebensraum.tirol
Firmenbuchnummer	FN 466964m
Unternehmens- gegenstand und Zweck	Die Lebensraum Tirol Holding GmbH ist eine Einrichtung des Landes Tirol mit dem Ziel, Strategien, Programme und Vorzeigeprojekte zu entwickeln und aktiv an der deren Umsetzung mitzuwirken. Die Aktivitäten der Gesellschaft fokussieren dabei auf die integrierte Entwicklung des Lebensraums Tirol sowie die Führung und Stärkung der Marke Tirol.
Politische/r ReferentIn	LH Mattle
Standorte	Innsbruck, für das gesamte Bundesland
Tätigkeiten	<ul style="list-style-type: none"> - Planung, Steuerung und Finanzierung der Lebensraum Tirol Unternehmensgruppe - Projektentwicklung und -umsetzung in ausgewählten Themenbereichen - Kooperationen mit Einrichtungen des Landes, den Interessensvertretungen sowie universitären Einrichtungen - Führung und Stärkung der Dachmarke Tirol durch koordinierte und einheitliche Markenkommunikation
Strategische Überlegungen	<p>Mission Statement: Gemeinsam stärken wir unter der Marke Tirol die Zukunftsfähigkeit und die Lebensqualität unseres Landes. Wir fördern die Innovationskraft durch Vernetzung und Kooperation. Wir initiieren und begleiten die Entwicklung von Produkten und Leistungen. Wir kommunizieren die Einzigartigkeit im In- und Ausland. Wir orientieren uns an sozialer, wirtschaftlicher und ökologischer Nachhaltigkeit.</p> <p>Die Unternehmensgruppe formiert sich aus der Lebensraum Tirol Holding GmbH, Tirol Werbung GmbH, Standortagentur Tirol GmbH und Agrarmarketing Tirol GmbH</p>
Besondere Ereignisse	<p>Mit Beginn des Berichtsjahres 2022 wurden die Services Personal, Finanzen, Recht und Logistik von Tirol Werbung, Agrarmarketing Tirol und Standortagentur Tirol in den Zentralen Diensten für die Lebensraum Tirol Holding Gruppe zusammengeführt. Somit wurde ein wesentlicher Schritt in der Organisationsentwicklung zur Bündelung der internen Kräfte und Synergien getan.</p> <p>Zum dritten Mal vergab die Lebensraum Tirol Holding mit ihren Unternehmen den Tirol Change Award. Neben der Jury wählten auch 2.770 Tiroler:innen in einem Online-Voting aus 10 Nominierten ihr bevorzugtes Projekt. Zum Sieger wurde Ambros Gasser mit der AlpinSchule Innsbruck gewählt, mit welcher er als Spezialist für weltweite Aktiv- und Erlebnisreisen gilt. Des Weiteren wurde auf Initiative der Lebensraum Tirol Holding, das Tirol Game Changer Netzwerk ins Leben gerufen, mit dem Ziel der Vernetzung und Bündelung gemeinsamer Ideen und Projekte.</p> <p>Angesichts des Klimawandels und Wasserknappheit, entwickeln die Lebensraum Tirol Holding zusammen mit dem Land Tirol eigene</p>

Unterrichtsmaterialien, die das Thema Wasser aus unterschiedlichen Perspektiven beleuchten. Zusammengefasst in einem Heft welches in der schulischen Nachmittagsbetreuung Verwendung finden soll.

Ausblick

Aufgrund der Erkenntnisse des Rechnungsberichts wurden im Jahr 2023 einige strategische Leitplanken geändert, um die Lebensraum Tirol Gruppe weiterzuentwickeln. Mit Hilfe eines endpolitisierten und Aufsichtsrats sowie der Installation eines Kollegialorgan – bestehend aus den vier Geschäftsführungen - auf Lebensraum Tirol Gruppen-Ebene, soll unter der Marke Tirol der Lebensraum weiterentwickelt werden. Mit den Lebensraum Programmen werden zukünftig lebensraumrelevante Projekte über den Aufsichtsrat genehmigt, gesteuert und weiterentwickelt. Ein einheitliches Controlling, sowie die Einführung einer verstärkten Corporate Governance dienen der Geschäftsleitung der Lebensraum Tirol Gruppe für die Steuerung der jeweiligen Unternehmen.

Finanzierung

Die Finanzierung des Betriebes erfolgt durch Zuschüsse des Landes Tirol.

Prüfung von

Stauder Schuchter Kempf Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft mbH und Co KG

Personalstruktur

21 (Bilanzstichtag 2022)

Geschäftsführung

Dr. Josef Margreiter (Geschäftsführer)

Aufsichtsrat

Günther Platter
(Vorsitzender bis 25.10.2022)

Dr. Andreas Braun (Stellvertreter)

Josef Geisler

Mag.^a Ingrid Felipe-Saint Hilaire
(bis 25.10.2022)

Mag.^a Annette Leja
(bis 25.10.2022)

Anton Mattle
(ab 25.10.2022 Vorsitzender)

MMag.^a Dr.ⁱⁿ Cornelia Hagele
(ab 25.10.2022)

Dr.ⁱⁿ Ingeborg Hochmair

Angelika Diekmann

Dr. Karl Gostner

Manfred Pletzer

Dr. Alois Schranz

KR Arthur Thöni

DI Dr. Franz Fischler

Mag. Uwe Steger

Johannes Entner

Mario Gerber
(ab 25.10.2022)

Gesellschafter

Land Tirol

100,00%

€ 35.000,00

Beteiligt an

Agrarmarketing Tirol GmbH
Stammkapital: € 35.000,00
Anteil: € 35.000,00 bzw. 100,00%

Tirol Werbung GmbH
Stammkapital: € 180.000,00
Anteil: € 180.000,00 bzw. 100,00%

Standortagentur Tirol GmbH
Stammkapital: € 35.000,00
Anteil: € 35.000,00 bzw. 100,00%

BILANZ

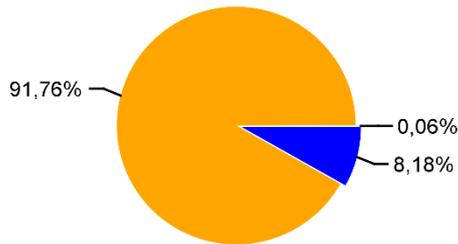
AKTIVA	31.12.2022		31.12.2021		31.12.2020		31.12.2019	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
A. Anlagevermögen	199.193	10,31%	49.739	2,88%	2.050	0,26%	4.337	0,54%
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	47.390	2,45%	31.027	1,80%	0	0,00%	1.383	0,17%
II. Sachanlagen	151.800	7,86%	18.709	1,08%	2.047	0,26%	2.951	0,37%
III. Finanzanlagen	3	0,00%	3	0,00%	3	0,00%	3	0,00%
B. Umlaufvermögen	1.621.865	83,95%	1.670.400	96,73%	743.794	95,42%	789.477	99,12%
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.457.178	75,43%	21.543	1,25%	38.198	4,90%	55.959	7,03%
II. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	164.687	8,52%	1.648.857	95,49%	705.596	90,52%	733.518	92,09%
C. Aktive Rechnungsabgrenzungen	110.850	5,74%	6.667	0,39%	33.683	4,32%	2.707	0,34%
Summe Aktiva	1.931.908	100,00%	1.726.806	100,00%	779.527	100,00%	796.521	100,00%

PASSIVA

A. Eigenkapital	1.105.868	57,24%	1.514.686	87,72%	541.458	69,46%	660.289	82,90%
I. Stammkapital	200.000	10,35%	200.000	11,58%	200.000	25,66%	200.000	25,11%
II. Kapitalrücklagen	905.868	46,89%	1.314.686	76,13%	341.458	43,80%	460.289	57,79%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
B. Rückstellungen	288.413	14,93%	45.805	2,65%	33.984	4,36%	12.925	1,62%
I. Abfertigungen	121.521	6,29%	18.859	1,09%	12.352	1,58%	3.906	0,49%
II. Sonstige Rückstellungen	166.892	8,64%	26.946	1,56%	21.632	2,78%	9.019	1,13%
C. Verbindlichkeiten	537.627	27,83%	166.315	9,63%	204.085	26,18%	123.307	15,48%
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	297.672	15,41%	134.697	7,80%	62.264	7,99%	104.767	13,15%
II. sonstige Verbindlichkeiten	239.955	12,42%	31.618	1,83%	141.821	18,19%	18.540	2,33%
Summe Passiva	1.931.908	100,00%	1.726.806	100,00%	779.527	100,00%	796.521	100,00%

KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

Finanzierungsanteile Betrieb
(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung Land Tirol
- Finanzierung durch sonstige Erträge

Eigendeckungsgrad
(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2020	2021	2022
17,17%	19,70%	100,00%

Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2020	2021	2022
69,46%	87,72%	57,24%

Finanzierung Investitionen € 336.473

ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2022		31.12.2021		31.12.2020		31.12.2019	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	2.266.326	99,33%	345.910	84,59%	217.638	100,00%	66.520	93,08%
sonstige betriebliche Erträge	15.250	0,67%	63.020	15,41%	0	0,00%	4.947	6,92%
Betriebsleistung	2.281.576	100,00%	408.930	100,00%	217.638	100,00%	71.467	100,00%
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	136.532	5,98%	22.074	5,40%	9.069	4,17%	18.645	26,09%
Personalaufwand	1.712.673	75,07%	669.559	163,73%	690.182	317,12%	533.410	746,37%
Abschreibungen	187.019	8,20%	14.910	3,65%	2.642	1,21%	7.098	9,93%
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.016.913	88,40%	1.049.474	256,64%	566.019	260,07%	371.969	520,48%
Betriebsaufwand	4.053.137	177,65%	1.756.017	429,42%	1.267.912	582,58%	931.122	1302,87%
Betriebserfolg	-1.771.561		-1.347.087		-1.050.274		-859.655	
Finanzerfolg +/-	-23.647.382		-20.984.052		-20.970.434		-16.523.867	
Ergebnis vor Steuern	-25.418.943		-22.331.139		-22.020.708		-17.383.522	
Steuern vom Einkommen/Ertrag	875	0,04%	539	0,13%	537	0,25%	500	0,70%
Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	-25.419.818		-22.331.678		-22.021.245		-17.384.022	
Gewinn-/Verlustvortrag	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	-375	-0,52%
Rücklagenverrechnung	25.419.818	1114,13%	22.331.678	5461,00%	22.021.245	10118,29%	17.384.397	24325,07%
Bilanzgewinn/ Bilanzverlust	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

