

<b>Firma</b>	<b>Timmelsjoch Hochalpenstraße AG</b>
<b>Sitz</b>	Sölden
<b>Webadresse</b>	<a href="mailto:info@timmelsjoch.com">info@timmelsjoch.com</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 32996z
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<p>Gegenstand des Unternehmens ist die Planung, der Ausbau, die Erhaltung und der Betrieb der Timmelsjoch-Hochalpenstraße, die als Mautstraße von der Öztaler Straße bei Untergurgl (bei km 7,6) abzweigt und zur Staatsgrenze am Timmelsjoch führt, ferner der Erwerb und die Errichtung anderer Unternehmungen und die Beteiligung an solchen, der Erwerb, die Bestandnahme, Verwertung und die Veräußerung von Liegenschaften und die Tätigkeit anderer Geschäfte, soweit dies alles mittelbar oder unmittelbar die Interessen und den Zweck der Gesellschaft zu fördern geeignet ist, weiters die Durchführung von den Fremdenverkehr im Gebiet dieser Straße fördernden Maßnahmen und die Pflege und Ausgestaltung des von dieser Straße erschlossenen Landschaftsraumes im Sinne des Natur- und Landschaftsschutzes.</p>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Innsbruck, Hochgurgl
<b>Tätigkeiten</b>	Erhalt und Betrieb der mautpflichtigen Passstraße, in der Regel geöffnet von Anfang Juni bis Mitte Oktober.
<b>Strategische Überlegungen</b>	<p>Mit der Passstraße über das Timmelsjoch wird im Sommer eine Verbindung hergestellt, die zwischen den beiden größeren Straßenverkehrsrouten über Brenner- bzw. Reschenpass liegt. Dadurch kann einerseits der wirtschaftliche Austausch zwischen dem Ötztal und dem Passeiertal gefördert werden, andererseits stellt diese Straßenverbindung eine wesentliche touristische Aufwertung der Region sowohl als zusätzliche verkehrstechnische Anbindung wie auch als Ausflugsdestination dar.</p>
<b>Besondere Ereignisse</b>	<p>Die Timmelsjoch Hochalpenstraße war im Jahr 2024 vom 14.6. bis einschließlich 17.11. geöffnet. Im Geschäftsjahr 2024 konnte aufgrund des späten Öffnungstermins an die guten Frequenzzahlen der Vorjahre nicht angeschlossen werden, wirtschaftlich konnte ein gutes Ergebnis erzielt werden.</p>
<b>Ausblick</b>	<p>Den Besuchern der Timmelsjoch Hochalpenstraße werden neben einer attraktiven und gut ausgebauten Passstraße, ein umfangreiches Restaurationsangebot, ausreichend Parkmöglichkeiten und der Besuch eines einzigartigen Motorradmuseums geboten.</p>
<b>Finanzierung</b>	Die Finanzierung der Gesellschaft erfolgt durch Eigenmittel.
<b>Prüfung von</b>	Marsoner + Partner GmbH, Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft, Innsbruck
<b>Personalstruktur</b>	10 (Durchschnitt 2024)

**Vorstand**

Attila Scheiber (Vorstand)  
Mag. Manfred Tschopfer (Vorstand)

**Aufsichtsrat**

Alban Scheiber jun. (Vorsitzender)  
Ewald Warzecha (Stellvertreter)  
Dipl.-Ing. Bernd Stigger  
Mag. Ernst Schöpf  
Ing. Erwin Zauner

**Gesellschafter**

Hochgurgler Lift GmbH & Co KG	68,57%	€ 1.751.963,50
Land Tirol	15,00%	€ 383.250,00
21 Tiroler Gemeinden	16,43%	€ 419.786,50

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>3.652.108</b>	<b>88,61%</b>	<b>3.696.952</b>	<b>87,87%</b>	<b>3.296.859</b>	<b>77,26%</b>	<b>3.222.518</b>	<b>83,33%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	7.034	0,17%	7.831	0,19%	9.129	0,21%	10.426	0,27%
II. Sachanlagen	1.900.983	46,12%	2.010.025	47,78%	2.123.689	49,77%	2.197.911	56,83%
III. Finanzanlagen	1.744.091	42,31%	1.679.096	39,91%	1.164.041	27,28%	1.014.181	26,22%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>258.004</b>	<b>6,26%</b>	<b>268.967</b>	<b>6,39%</b>	<b>698.933</b>	<b>16,38%</b>	<b>343.353</b>	<b>8,88%</b>
I. Vorräte	35.931	0,87%	25.533	0,61%	33.774	0,79%	16.838	0,44%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	120.326	2,92%	68.979	1,64%	57.887	1,36%	224.117	5,80%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	101.747	2,47%	174.455	4,15%	607.272	14,23%	102.398	2,65%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>211.635</b>	<b>5,13%</b>	<b>241.193</b>	<b>5,73%</b>	<b>271.233</b>	<b>6,36%</b>	<b>301.461</b>	<b>7,80%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>4.121.747</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.207.112</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.267.025</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.867.332</b>	<b>100,00%</b>

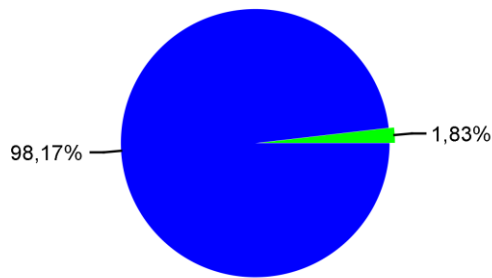
  

<b>PASSIVA</b>								
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>3.905.641</b>	<b>94,76%</b>	<b>3.931.016</b>	<b>93,44%</b>	<b>3.905.413</b>	<b>91,53%</b>	<b>3.703.430</b>	<b>95,76%</b>
I. Stammkapital	2.555.000	61,99%	2.555.000	60,73%	2.555.000	59,88%	2.555.000	66,07%
II. Gewinnrücklagen	255.500	6,20%	255.500	6,07%	255.500	5,99%	255.500	6,61%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	1.035.895	25,13%	1.061.270	25,23%	1.035.667	24,27%	833.684	21,56%
IV. Unversteuerte Rücklagen	59.246	1,44%	59.246	1,41%	59.246	1,39%	59.246	1,53%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>20.020</b>	<b>0,49%</b>	<b>23.660</b>	<b>0,56%</b>	<b>27.300</b>	<b>0,64%</b>	<b>30.940</b>	<b>0,80%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>120.779</b>	<b>2,93%</b>	<b>208.266</b>	<b>4,95%</b>	<b>301.581</b>	<b>7,07%</b>	<b>69.958</b>	<b>1,81%</b>
I. Abfertigungen	58.307	1,41%	54.568	1,30%	43.083	1,01%	37.639	0,97%
II. Sonstige Rückstellungen	62.472	1,52%	153.698	3,65%	258.498	6,06%	32.319	0,84%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>75.052</b>	<b>1,82%</b>	<b>43.915</b>	<b>1,04%</b>	<b>30.209</b>	<b>0,71%</b>	<b>62.604</b>	<b>1,62%</b>
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	29.604	0,72%	30.692	0,73%	21.096	0,49%	33.929	0,88%
II. sonstige Verbindlichkeiten	45.448	1,10%	13.223	0,31%	9.113	0,21%	28.675	0,74%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>255</b>	<b>0,01%</b>	<b>255</b>	<b>0,01%</b>	<b>2.522</b>	<b>0,06%</b>	<b>400</b>	<b>0,01%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>4.121.747</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.207.112</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.267.025</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.867.332</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

### Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung durch sonstige Erträge

### Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
100,00%	100,00%	100,00%

### Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
92,20%	94,00%	95,20%

Finanzierung Investitionen € 29.662

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	2.473.644	98,17%	2.628.182	99,30%	2.493.449	99,39%	1.948.983	94,39%
sonstige betriebliche Erträge	46.035	1,83%	18.422	0,70%	15.270	0,61%	115.871	5,61%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>2.519.679</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.646.604</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.508.719</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.064.854</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	1.971	0,08%	6.373	0,24%	3.352	0,13%	2.563	0,12%
Personalaufwand	437.571	17,37%	384.162	14,52%	364.996	14,55%	335.579	16,25%
Abschreibungen	138.962	5,52%	150.647	5,69%	141.485	5,64%	147.842	7,16%
sonstige betriebliche Aufwendungen	682.041	27,07%	727.091	27,47%	488.024	19,45%	567.929	27,50%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>1.260.545</b>	<b>50,03%</b>	<b>1.268.273</b>	<b>47,92%</b>	<b>997.857</b>	<b>39,78%</b>	<b>1.053.913</b>	<b>51,04%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>1.259.134</b>	<b>49,97%</b>	<b>1.378.331</b>	<b>52,08%</b>	<b>1.510.862</b>	<b>60,22%</b>	<b>1.010.941</b>	<b>48,96%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>88.376</b>	<b>3,51%</b>	<b>75.065</b>	<b>2,84%</b>	<b>-140.405</b>	<b>-5,60%</b>	<b>75.722</b>	<b>3,67%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>1.347.510</b>	<b>53,48%</b>	<b>1.453.396</b>	<b>54,92%</b>	<b>1.370.457</b>	<b>54,63%</b>	<b>1.086.663</b>	<b>52,63%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	311.615	12,37%	392.126	14,82%	334.790	13,35%	252.979	12,25%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>1.035.895</b>	<b>41,11%</b>	<b>1.061.270</b>	<b>40,10%</b>	<b>1.035.667</b>	<b>41,28%</b>	<b>833.684</b>	<b>40,37%</b>

**ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG**