

## **Beteiligungsbericht 2025**

Impressum:

Medieninhaber und Herausgeber: Land Tirol

Amt der Tiroler Landesregierung, Abteilung Finanzen,  
Eduard-Wallnöfer-Platz 3, 6020 Innsbruck

Telefon: 0512/508-2802, Telefax: 0512/508-742805,  
E-Mail: [finanzen@tirol.gv.at](mailto:finanzen@tirol.gv.at)



## Vorwort

**Landesrat  
Mario Gerber**

Sehr geehrte Damen und Herren!

Die Beteiligungsunternehmen des Landes Tirol sind verlässliche Partner und Zukunftsgestalter für unser Bundesland. Mit aktuell 37 Unternehmen in unterschiedlichsten Lebens- und Wirtschaftsbereichen – von Mobilität und Infrastruktur über Gesundheit und Energie bis hin zu Kultur und Freizeit – leisten sie einen wesentlichen Beitrag zur hohen Lebensqualität in Tirol.

Als Arbeitgeberinnen und Arbeitgeber bieten die Landesbeteiligungen 14.805 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern einen sicheren Arbeitsplatz und ermöglichen 150 Lehrlingen eine fundierte berufliche Ausbildung. Sie stärken damit nicht nur den Wirtschaftsstandort Tirol, sondern tragen auch maßgeblich zur sozialen Stabilität und regionalen Entwicklung bei.

Mit Investitionen von rund 632 Millionen Euro und einem Gesamtumsatz von rund 3,7 Milliarden Euro im aktuellen Berichtsjahr setzen die Landesbeteiligungen entscheidende Impulse für Innovation, Wettbewerbsfähigkeit und nachhaltiges Wachstum.

Der Beteiligungsbericht 2025 schafft Transparenz über die Aufgaben, Leistungen und Entwicklungen der Landesbeteiligungen. Er bietet einen kompakten Überblick über das Beteiligungsportfolio, stellt die Unternehmen mit wesentlichen Kennzahlen vor und beleuchtet besondere Ereignisse und Entwicklungen des Berichtsjahres.

Ich danke allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in den Beteiligungsunternehmen für ihren täglichen Einsatz und ihr Engagement. Gemeinsam leisten sie einen unverzichtbaren Beitrag für ein starkes, modernes und lebenswertes Tirol.

Ihr  
Mario Gerber  
Landesrat für Wirtschaft und Beteiligungen

Innsbruck, im November 2025

# Inhaltsverzeichnis

Vorwort.....	3
Inhaltsverzeichnis.....	4
Allgemeines zum Beteiligungsbericht 2025 .....	5
Änderungen im Beteiligungsportfolio 2025.....	6
Beteiligungen des Landes Tirol (Gesamtübersicht).....	7
Frauen in Führungspositionen bei Beteiligungen.....	9
<u>Energieversorgung</u>	
TIWAG - Tiroler Wasserkraft AG.....	10
<u>Verkehr</u>	
Felbertauernstraße AG .....	19
Timmelsjoch Hochalpenstraße AG .....	24
ASFINAG Alpenstraßen GmbH.....	29
Tiroler Flughafenbetriebsgesellschaft m.b.H.....	35
Verkehrsverbund Tirol GesmbH .....	40
Innsbrucker Verkehrsbetriebe und Stubaitalbahn GmbH.....	45
Achenseebahn Infrastruktur- und Betriebs-GmbH.....	50
<u>Infrastruktur</u>	
Congress und Messe Innsbruck GmbH .....	55
Internationales Studentenhaus, gemeinnützige GmbH.....	62
Olympia Sport- und Veranstaltungszentrum Innsbruck GmbH.....	67
DVT-Daten-Verarbeitung-Tirol GmbH.....	72
Leitstelle Tirol gemeinnützige Gesellschaft mbH .....	82
Landesimmobilien-Bau- und Sanierungs-GmbH & CoKG .....	87
Breitbandserviceagentur Tirol GmbH.....	91
Energieagentur Tirol GmbH .....	96
<u>Gemeinnütziger Wohnbau</u>	
Neue Heimat Tirol Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft mbH.....	101
Tiroler gemeinnützige Wohnungsbau- und Siedlungsgesellschaft mbH.....	108
<u>Wirtschaft</u>	
Hypo Tirol Bank AG.....	113
Tiroler Arbeitsmarktförderungsgesellschaft mbH .....	122
Osttiroler Investment GmbH .....	128
INNOS GmbH.....	133
Lebensraum Tirol Holding GmbH.....	138
<u>Gesundheit und Soziales</u>	
Tirol Kliniken GmbH.....	143
Tiroler Kinder und Jugend GmbH Prävention Beratung Begleitung Schutz .....	149
Tiroler Soziale Dienste GmbH .....	155
UNIT TIROL – Private Universität für Gesundheitswissenschaften und -technologie GmbH.....	161
<u>Kultur</u>	
Tiroler Landestheater und Orchester GmbH Innsbruck .....	167
Tiroler Landesmuseen Betriebsgesellschaft m.b.H. ....	172



## Allgemeines zum Beteiligungsbericht 2025

Der von der Abteilung Finanzen im Rahmen der Beteiligungsverwaltung erstellte **Beteiligungsbericht 2025** gibt einen Gesamtüberblick über die direkten Kapitalbeteiligungen des Landes Tirol. In weiterer Folge werden alle Unternehmen, an denen das Land Tirol mit oder über 12,50 % beteiligt ist, einzeln mit den wichtigsten Unternehmensdaten (Gesellschaftsbezeichnung, Sitz der Gesellschaft, Firmenbuchnummer, Unternehmensgegenstand und Zweck der Gesellschaft, Geschäftsführung/Vorstand, allf. Aufsichtsrat, Stamm-/Grundkapital, Gesellschafter/Aktionäre mit Beteiligungen an der Gesellschaft, Prüfungsgesellschaft und Anzahl der DienstnehmerInnen) aufgelistet.

Im Sinne einer umfassenden Information werden die Bilanz sowie die Gewinn- und Verlustrechnung samt Eigenmittelquote, das Investitionsvolumen in Anlagevermögen (ohne Wertpapiere), sowie die Art der Betriebs- und Investitionsfinanzierung im Berichtsjahr veröffentlicht. Ein Vergleich der Unternehmensdaten der letzten vier Jahre wird dazu auch graphisch dargestellt. Zudem werden strategische Überlegungen und Finanzierung sowie Ereignisse aus dem Berichtsjahr, wie auch zukünftige Entwicklungen dargelegt. Neben den Einzelabschlüssen der Beteiligungsunternehmen werden auch allf. Konzernabschlüsse dargestellt.

Aufgrund des großen finanziellen Engagements des Landes im Zuge der Errichtung der Regionalbahn wurde entschieden, die Innsbrucker Verkehrsbetriebe und Stubaitalbahn GmbH auch in den Bericht aufzunehmen. Die Beteiligungen an der ELGA - Elektronischer Gesundheitsakt GmbH, der Gesundheitsplanungs-GmbH, der Health Technology Assessment Austria (HTA Austria) – Austrian Institute for Health Technology Assessment GmbH sowie der Nationalen Anti-Doping Agentur GmbH werden aufgrund der geringen Beteiligungshöhe nicht im Detail dargestellt.

Als Mitglieder der einzelnen Aufsichtsräte bzw. Beiräte sind sämtliche Personen angeführt, die im Kalenderjahr 2024 ein Mandat ausgeübt haben und sind auch im Berichtszeitraum 2024 die jeweils zuständigen politischen ReferentInnen angeführt.

## Änderungen im Beteiligungsportfolio 2025

Mit Regierungsbeschluss vom 10.12.2024 hat das Land Tirol 51 Prozent der Geschäftsanteile der „Tiroler Übertragungsnetz GmbH“ erworben. Der Unternehmensgegenstand der Tiroler Übertragungsnetz GmbH ist der Betrieb der Leitungsverbindung über den Brenner, sowie die Führung der Regelzone. Das Land Tirol hat die Geschäftsanteile in Entsprechung des mit 14.02.2025 in Rechtskraft erwachsenden Bescheides der Regulierungsbehörde zu § 24 ElWOG 2010 erworben, um die gesetzlich vorgeschriebene eigentumsrechtliche Entflechtung des Übertragungsnetzbetreibers zu gewährleisten. Die restlichen 49 Prozent der Geschäftsanteile befinden sich im Eigentum der TINETZ-Tiroler Netze GmbH.

Die „Fernpassstraße GmbH“ wurde mit 20.03.2025 gegründet und hat ihren Geschäftsbetrieb aufgenommen.

Der Geschäftsbetrieb der „Forschungs- und Wissenschaftsagentur Tirol GmbH“ wurde bereits mit Anfang 2024 eingestellt und wurde diese mit 20.08.2024 liquidiert.

Mit Regierungsbeschluss vom 09.12.2025 wurde die Gründung einer Bürgerenergiegemeinschaft zur optimierten Nutzung erneuerbarer Energie in Landesgebäuden in der Rechtsform einer Genossenschaft beschlossen. Diese Genossenschaft befindet sich derzeit in der Gründung.

Weitere relevanten Veränderungen haben sich im Beteiligungsportfolio des Landes nicht ergeben.

## Beteiligungen des Landes Tirol (Gesamtübersicht)

### ENERGIEVERSORGUNG

	Stamm-/Grundkapital in €	Beteiligung Land in €	Beteiligung Land in %
TIWAG – Tiroler Wasserkraft AG	300.000.000,00	300.000.000,00	100,000
Tiroler Übertragungsnetz GmbH (Anteile wurden Anfang 2025 erworben)	35.000,00	17.850,00	51,000

### VERKEHR

	Stamm-/Grundkapital in €	Beteiligung Land in €	Beteiligung Land in %
Felbertauernstraße AG	15.556.956,68	5.724.027,23	36,790
Timmelsjoch Hochalpenstraße AG	2.555.000,00	383.250,00	15,000
ASFINAG Alpenstraßen GmbH	5.000.000,00	1.796.585,00	35,932
Fernpassstraße GmbH (wurde am 20.03.2025 gegründet)	35.000,00	35.000,00	100,00
Tiroler Flughafenbetriebsgesellschaft mbH	10.000.000,00	2.450.000,00	24,500
Verkehrsverbund Tirol GmbH	35.000,00	35.000,00	100,000
Innsbrucker Verkehrsbetriebe und Stubaitalbahn GmbH	14.000.000,00	560.000,00	4,000
Achenseebahn Infrastruktur- und Betriebs-GmbH	35.000,00	21.000,00	60,000

### INFRASTRUKTUR

	Stamm-/Grundkapital in €	Beteiligung Land in €	Beteiligung Land in %
Congress und Messe Innsbruck GmbH	255.000,00	65.025,00	25,500
Internationales Studentenhaus, gemeinnützige GmbH	1.000.000,00	125.000,00	12,500
Olympia Sport- und Veranstaltungszentrum Innsbruck GmbH	1.900.000,00	950.000,00	50,000
DVT – Daten-Verarbeitung-Tirol GmbH	73.000,00	73.000,00	100,000
ATSP GmbH (am 30.09.2024 wurden von der Tirol Kliniken GmbH Anteile an das Land Tirol abgetreten)	35.000,00	17.850,00	51,000
Leitstelle Tirol gemeinnützige Gesellschaft mbH	36.000,00	36.000,00	100,000
Landesimmobilien-Bau- und Sanierungs-GmbH & CoKG	35.000,00	35.000,00	100,000
Deferegger Heil- und Thermalwasser GmbH (Anteile wurden am 15.04.2024 an die Energieagentur Tirol GmbH abgetreten)	259.204,26	11.573,82	4,46
Breitbandserviceagentur Tirol GmbH	35.000,00	35.000,00	100,000
Energieagentur Tirol GmbH	35.000,00	35.000,00	100,000

### GEMEINNÜTZIGER WOHNUNGSBAU

	Stamm-/Grundkapital in €	Beteiligung Land in €	Beteiligung Land in %
Neue Heimat Tirol Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft mbH	2.000.000,00	1.000.000,00	50,000
Tiroler Gemeinnützige Wohnungsbau- und Siedlungsgesellschaft mbH	2.665.067,00	1.636.000,00	61,390

**WIRTSCHAFT**

	Stamm-/Grundkapital in €	Beteiligung Land in €	Beteiligung Land in %
Hypo Tirol Bank AG	50.000.000,00	50.000.000,00	100,000
Tiroler Arbeitsmarktförderungsgesellschaft mbH	36.000,00	20.000,00	55,555
Osttiroler Investment GmbH	5.814.000,00	1.453.500,00	25,000
INNOS GmbH	100.000,00	35.000,00	35,000
Lebensraum Tirol Holding GmbH	35.000,00	35.000,00	100,000
Forschungs- und Wissenschaftsagentur Tirol GmbH (wurde 2024 liquidiert)	35.000,00	35.000,00	100,000

**GESUNDHEIT UND SOZIALES**

	Stamm-/Grundkapital in €	Beteiligung Land in €	Beteiligung Land in %
Tirol Kliniken GmbH	37.000,00	37.000,00	100,000
Tiroler Kinder und Jugend GmbH	35.000,00	35.000,00	100,000
Tiroler Soziale Dienste GmbH	35.000,00	35.000,00	100,000
ELGA – Elektronischer Gesundheitsakt GmbH	35.100,00	1.300,00	3,700
Gesundheitsplanungs-GmbH	35.100,00	1.300,00	3,700
Nationale Anti-Doping Agentur Austria GmbH	35.000,00	1.750,00	5,000
UMIT – Private Universität für Gesundheitswissenschaften, Medizinische Informatik & Technik GmbH	156.270,00	140.270,00	89,760
HTA Austria – Austrian Institute for Health Technology As- sessment GmbH	36.000,00	1.680,00	4,667

**KULTUR**

	Stamm-/Grundkapital in €	Beteiligung Land in €	Beteiligung Land in %
Tiroler Landestheater und Orchester GmbH Innsbruck	35.000,00	19.250,00	55,000
Tiroler Landesmuseen Betriebs GmbH	35.000,00	21.000,00	60,000

## Frauen in Führungspositionen bei Beteiligungen

Im Berichtszeitraum betrug der Anteil der vom Land Tirol in Überwachungsorganen (Aufsichts- und Beiratsorganen) entsendeten bzw. nominierten Frauen in Beteiligungsunternehmen des Landes Tirol im Berichtsjahr 2024 ca. 37,96 Prozent. Diesbezüglich ist ergänzend anzuführen, dass es sich hierbei lediglich jeweils um eine Momentaufnahme zu einem bestimmten Stichtag handelt und im Vergleich hierzu der Gesamtanteil zum Stichtag 01.12.2025 ca. 38,89 Prozent beträgt.

<b>Aufsichtsrat und Beirat</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>Frauen</b>	40,00%	44,33%	41,28%	37,96%	38,89%
<b>Männer</b>	60,00	55,67%	58,72%	62,04%	61,11%

Des Weiteren betrug der Gesamtanteil von Frauen in Geschäftsführungs- und Vorstandsfunktionen sowie Frauen als Prokuristinnen von Beteiligungsunternehmen des Landes Tirol zum Stichtag 01.12.2025 ca. 14,63 Prozent und 34,15 Prozent.

<b>Geschäftsführungsfunktion</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>Frauen</b>	15,79%	20,00%	14,63%
<b>Männer</b>	84,21%	80,00%	85,37%

<b>Prokura</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>Frauen</b>	25,00%	28,21%	34,15%
<b>Männer</b>	75,00%	71,79%	65,85%

<b>Firma</b>	<b>TIWAG - Tiroler Wasserkraft AG</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.tiwag.at">www.tiwag.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 44133b
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<p>Gegenstand des Unternehmens sind:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Planung, Bau und Betrieb energiewirtschaftlicher, insbesondere elektrizitäts-wirtschaftlicher Anlagen, von Anlagen zur Erzeugung und Verteilung von Wärme und erneuerbaren Gasen und die damit zusammenhängenden Auf-gaben, wie der Handel mit Energie und Energiederivaten entweder im eigen-en Namen für eigene Rechnung oder als Dienstleistung für Dritte; weiters die Vermietung/Verpachtung solcher Anlagen - allein oder im Zusammen-hang mit Betrieben oder Teilbetrieben;</li><li>2. der Erwerb bestehender Elektrizitätsversorgungs-Betriebe und Beteiligung an gleichen oder verwandten Unternehmungen im Sinne des vorstehenden Punktes 1;</li><li>3. der Betrieb der Schifffahrt am Achensee sowie der Erwerb und Betrieb wei-terer touristischer Einrichtungen und Unternehmen sowie Beteiligungen an solchen;</li><li>4. die Durchführung von Hoch- und Niederspannungsinstallationen für eigene und fremde Rechnung;</li><li>5. die Beteiligung an Gesellschaften der Telekommunikation und alle erforder-lichen Hilfsgeschäfte;</li><li>6. Planung, Bau und Betrieb von Anlagen zur Nutzung von Wasser, die Betei-ligung an derartigen Unternehmungen sowie alle damit im Zusammenhang stehenden Aktivitäten;</li><li>7. die Beteiligung an Kapitalanlagegesellschaften;</li><li>8. der Erwerb und die Verwaltung von Beteiligungen;</li><li>9. die Durchführung sowie der Betrieb aller Hilfs- und Nebengeschäfte zur För-derung der vorstehend unter Punkt 1 bis 8 genannten Zwecke.</li></ol>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LH Mattle
<b>Standorte</b>	Betrieb von Kraftwerken und Infrastruktur im Landesgebiet und Verwaltungs-standort in Innsbruck
<b>Tätigkeiten</b>	<p>Der TIWAG-Konzern erzeugt Energie aus heimischen erneuerbaren Energie-trägern, transportiert und verteilt Strom, Gas und Wärme innerhalb Tirols und unterstützt den ökologischen Wandel der Energiewirtschaft in Tirol. Die Gesellschaft, die sich im 100 %-igen Eigentum des Landes Tirol befindet, hat als kunden- und wettbewerbsorientierter Anbieter von Energiedienstleistun-gen nach den Grundsätzen einer sicheren, kostengünstigen, umweltverträgli-chen und effizienten Bereitstellung der nachgefragten Dienstleistungen insbe-sondere für die Bevölkerung, Gemeinden und den Wirtschaftsstandort Tirol so-wie auf der Grundlage eines wettbewerbsfähigen Elektrizitätsmarktes zu agie-ren und dabei nach Maßgabe des § 70 AktG gemeinwirtschaftliche Verpflich-tungen im Allgemeininteresse bestmöglich zu wahren.</p>

## Strategische Überlegungen

Der TIWAG-Konzern steht für eine sichere, nachhaltige und integrierte Strom-, Gas- und Wärmeversorgung in Tirol und trägt zu einer möglichst hohen heimischen Wertschöpfung und attraktiven Arbeitsplätzen bei. Er unterstützt die europäischen und nationalen Energieziele und ist durch den Einsatz regenerativer Energieträger unter verstärkter Nutzung der Sektorkopplung eine treibende Kraft für den ökologischen Wandel in der Strom-, Gas- und Wärmeversorgung in Tirol. Für Kunden und Geschäftspartner ist er ein verlässlicher und vertrauenswürdiger Geschäftspartner vor Ort.

## Besondere Ereignisse

Mit einem Konzernergebnis in Höhe von € 450,8 Mio vor Steuern wurde ein Höhepunkt in der bisherigen wirtschaftlichen Tätigkeit des Landesenergieversorgers erreicht. Auch der operative Cashflow konnte noch mal gesteigert werden und liegt bei € 483,6 Mio. Damit festigen wir weiterhin unsere Position als ertragsstarkes und profitables Landesunternehmen, denn nur so können wir die aus der Energiewende auf uns zukommenden massiven Investitionen bewältigen: Immerhin rund € 2,3 Mrd gilt es in den kommenden Jahren (bis 2029) in die Hand zu nehmen, um die verschiedenen Projekte zum Ausbau der Wasserkraft und zur Sicherung der Infrastruktur auf Schiene zu bringen - davon fließen rund € 1,3 Mrd in Wasserkraft-Projekte und rund € 770 Mio in die Modernisierung und den Ausbau der Netzinfrastuktur. Der wirtschaftliche Erfolg versetzt uns ebenso in die Lage, Dividenden an unseren Alleineigentümer, das Land Tirol, auszuschütten, die wiederum den Tirolerinnen und Tirolern sowie dem Wirtschaftsstandort als solchem unmittelbar Zugutekommen.

Der TIWAG ist es gelungen, den Strompreis für die Kundinnen und Kunden lange Zeit stabil zu halten und den Preis zum Ende des Jahres sogar noch einmal deutlich zu senken. Im Jahr 2024 wendete der TIWAG-Konzern rund EUR 438,9 Mio für Investitionen in das Sachanlagevermögen auf und leistete dadurch einen wesentlichen Beitrag für die Stärkung des Wirtschaftsstandortes sowie für die Gewährleistung der Versorgungssicherheit Tirols bei Strom, Gas und Wärme.

## Ausblick

Wir sind fest davon überzeugt, dass wir die Profitabilität und den Wert des Unternehmens erhalten können, indem wir uns auf unser Kerngeschäft konzentrieren: Unsere zentrale Aufgabe als Landesenergieversorger ist es, für die Bevölkerung und Wirtschaft Tirols eine sichere, nachhaltige und integrierte Strom-, Gas- und Wärmeversorgung zu gewährleisten.

Wichtigste Prämisse zur Erfüllung dieser Aufgaben bleibt für uns aber stets, in allen Bereichen nachhaltig, sozial verträglich und unter möglichst geringer Einflussnahme auf die Umwelt zu agieren. Damit leisten wir einen fundamentalen Beitrag zur Versorgungssicherheit, zum Wohlstand und zur hohen Lebensqualität im Land.

## Finanzierung

Der TIWAG-Konzern finanziert Betrieb und Investitionen mit einer ausgewogenen und risikoarmen Mischung aus Eigen- und Fremdmitteln.

## Prüfung von

Deloitte Audit Wirtschaftsprüfungs GmbH

## Personalstruktur

1.701 (Bilanzstichtag 2024 Konzern)

## Vorstand

Mag. Dr. Erich Entstrasser (Vorstandsvorsitzender)

Dipl.-Ing. Thomas Gasser, MBA (Vorstand)

	Dipl.-Ing. Alexander Speckle (Vorstand seit 01.01.2023)		
<b>Aufsichtsrat</b>	MMag. Dr. Eduard Wallnöfer (Vorsitzender)		
	Mag. Manfred Pletzer (1.Stellvertreter)		
	Mag. <sup>a</sup> Michaela Hysek-Unterweger (2.Stellvertreterin)		
	Mag. Hartwig Röck		
	Univ.-Prof. <sup>in</sup> Dr. <sup>in</sup> Hannelore Weck-Hannemann		
	Ing. Hans-Peter Bock		
	Florian Gorfer (Betriebsrat ab 01.06.2024)		
	Harald Würfl (Betriebsrat bis 31.03.2024)		
	Franz Eckhart (Betriebsrat)		
	Dr. Andreas Walder (Betriebsrat bis 31.05.2024)		
	Daniel Haider (Betriebsrat ab 01.04.2024)		
<b>Aktionäre</b>	Land Tirol	100,00%	€ 300.000.000,00
<b>Beteiligt an</b>	TIGAS Wärme Tirol GmbH		
	Stammkapital: € 65.915.000,00		
	Anteil: 100,00%		
	Achenseeschiffahrt-GmbH, Eben		
	Stammkapital: € 37.000,00		
	Anteil: 100,00%		
	Ökoenergie Tirol GmbH, Innsbruck		
	Stammkapital: € 38.000,00		
	Anteil: 100,00%		
	TINETZ-Tiroler Netze GmbH, Innsbruck		
	Stammkapital: € 500.000,00		
	Anteil: 100,00%		
	TIWAG Beteiligungs GmbH, Innsbruck		
	Stammkapital: € 100.000,00		
	Anteil: 100,00%		
	TIQU - Tiroler Qualitätszentrum für Umwelt, Bau und Rohstoffe GmbH, Haiming		
	Stammkapital: € 500.000,00		
	Anteil: 100,00%		
	TIWAG-Next Energy Solutions GmbH, Innsbruck		
	Stammkapital: € 4.545.000,00		
	Anteil: 100,00%		
	Gemeinschaftskraftwerk Inn GmbH, Innsbruck		
	Stammkapital: € 200.000,00		
	Anteil: 86,00%		
	PVO GmbH, Hall in Tirol		
	Stammkapital: € 43.210,00		
	Anteil: 19,00%		
	Energie AG Oberösterreich, Linz		
	Stammkapital: € 88.653.782,00		
	Anteil: 8,28%		
	Bioenergie Kufstein GmbH, Kufstein		
	Stammkapital: € 2.350.000,00		
	Anteil: 50,00%		



VERBUND AG, Wien  
Stammkapital: € 347.415.686,00  
Anteil: 8,22%

Innsbrucker Kommunalbetriebe AG, Innsbruck  
Stammkapital: € 10.000.000,00  
Anteil: 49,99%

VERBUND Hydro Power GmbH, Wien  
Stammkapital: € 139.791.918,00  
Anteil: 0,22%

Südtirolgas AG, Bozen  
Stammkapital: € 16.400.000,00  
Anteil: 49,00%

Bayerngas GmbH, München  
Stammkapital: € 90.695.150,00  
Anteil: 10,00%

AGGM Austrian Gas Grid Management AG, Wien  
Stammkapital: € 500.000,00  
Anteil: 2,00%

Bioenergie Schlitters GmbH, Schlitters  
Stammkapital: € 41.000,00  
Anteil: 48,78%

APCS Power Clearing and Settlement AG, Wien  
Stammkapital: € 2.200.000,00  
Anteil: 5,00%

CISMO Clearing Integrated Services and Market Operations GmbH, Wien  
Stammkapital: € 400.000,00  
Anteil: 2,50%

OeMAG Abwicklungsstelle für Ökostrom AG, Wien  
Stammkapital: € 100.000,00  
Anteil: 12,60%

EDA Energiewirtschaftlicher Datenaustausch GmbH, Wien  
Stammkapital: € 45.000,00  
Anteil: 6,67%

Öztaler Wasserkraft GmbH, Umhausen  
Stammkapital: € 100.000,00  
Anteil: 25,00%

Tiroler Übertragungsnetz GmbH, Innsbruck  
Stammkapital: € 35.000,00  
Anteil: € 17.150,00 bzw. 49,00%

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>3.662.387.818</b>	<b>86,56%</b>	<b>3.438.279.974</b>	<b>83,60%</b>	<b>3.244.830.630</b>	<b>82,77%</b>	<b>2.985.948.819</b>	<b>88,34%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	496.158.022	11,73%	505.624.397	12,29%	511.025.271	13,04%	487.911.865	14,43%
II. Sachanlagen	2.142.703.579	50,64%	1.840.876.144	44,76%	1.616.649.627	41,24%	1.430.344.721	42,32%
III. Finanzanlagen	869.102.498	20,54%	872.600.502	21,22%	918.876.401	23,44%	869.412.901	25,72%
IV. Anteile an verbundenen Unternehmen	154.423.719	3,65%	219.178.931	5,33%	198.279.331	5,06%	198.279.332	5,87%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>564.043.310</b>	<b>13,33%</b>	<b>669.852.242</b>	<b>16,29%</b>	<b>670.057.244</b>	<b>17,09%</b>	<b>380.998.731</b>	<b>11,27%</b>
I. Vorräte	39.475.344	0,93%	50.138.184	1,22%	70.901.892	1,81%	4.133.416	0,12%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	416.907.002	9,85%	568.086.212	13,81%	415.112.275	10,59%	319.825.782	9,46%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	107.660.964	2,54%	51.627.846	1,26%	184.043.077	4,69%	57.039.533	1,69%
<b>C. Aktive latente Steuern</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>10.197.229</b>	<b>0,30%</b>
<b>D. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>4.507.783</b>	<b>0,11%</b>	<b>4.515.189</b>	<b>0,11%</b>	<b>5.451.194</b>	<b>0,14%</b>	<b>2.939.744</b>	<b>0,09%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>4.230.938.911</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.112.647.405</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.920.339.068</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.380.084.523</b>	<b>100,00%</b>

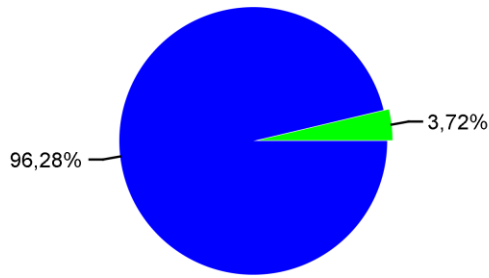
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>2.127.177.438</b>	<b>50,28%</b>	<b>1.887.795.640</b>	<b>45,90%</b>	<b>1.727.349.666</b>	<b>44,06%</b>	<b>1.576.049.730</b>	<b>46,63%</b>
I. Stammkapital	300.000.000	7,09%	300.000.000	7,29%	300.000.000	7,65%	300.000.000	8,88%
II. Kapitalrücklagen	500.000	0,01%	500.000	0,01%	500.000	0,01%	500.000	0,01%
III. Gewinnrücklagen	1.716.335.937	40,57%	1.536.712.937	37,37%	1.396.212.937	35,61%	1.244.212.937	36,81%
IV. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	110.341.501	2,61%	50.582.703	1,23%	30.636.729	0,78%	31.336.793	0,93%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>197.940.330</b>	<b>4,68%</b>	<b>194.886.071</b>	<b>4,74%</b>	<b>191.816.533</b>	<b>4,89%</b>	<b>184.942.266</b>	<b>5,47%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>611.953.740</b>	<b>14,46%</b>	<b>654.452.412</b>	<b>15,91%</b>	<b>544.487.267</b>	<b>13,89%</b>	<b>532.653.641</b>	<b>15,76%</b>
I. Abfertigungen	56.687.200	1,34%	59.044.312	1,44%	55.493.968	1,42%	66.436.766	1,97%
II. Pensionen	87.775.846	2,07%	98.553.997	2,40%	100.967.293	2,58%	126.979.322	3,76%
III. Sonstige Rückstellungen	467.490.694	11,05%	496.854.103	12,08%	388.026.006	9,90%	339.237.553	10,04%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>1.256.634.983</b>	<b>29,70%</b>	<b>1.335.662.555</b>	<b>32,48%</b>	<b>1.413.588.399</b>	<b>36,06%</b>	<b>1.039.911.033</b>	<b>30,77%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	807.319.111	19,08%	859.407.626	20,90%	1.020.418.001	26,03%	641.153.942	18,97%
II. Erhaltene Anzahlungen	819	0,00%	71.952	0,00%	43.381	0,00%	21.764	0,00%
III. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	109.742.594	2,59%	138.922.903	3,38%	91.660.770	2,34%	90.733.036	2,68%
IV. sonstige Verbindlichkeiten	339.572.459	8,03%	337.260.074	8,20%	301.466.247	7,69%	308.002.291	9,11%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>37.232.420</b>	<b>0,88%</b>	<b>39.850.727</b>	<b>0,97%</b>	<b>43.097.203</b>	<b>1,10%</b>	<b>46.527.853</b>	<b>1,38%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>4.230.938.911</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.112.647.405</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.920.339.068</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.380.084.523</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung durch sonstige Erträge

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
100,00%	100,00%	100,00%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
44,10%	45,90%	50,30%

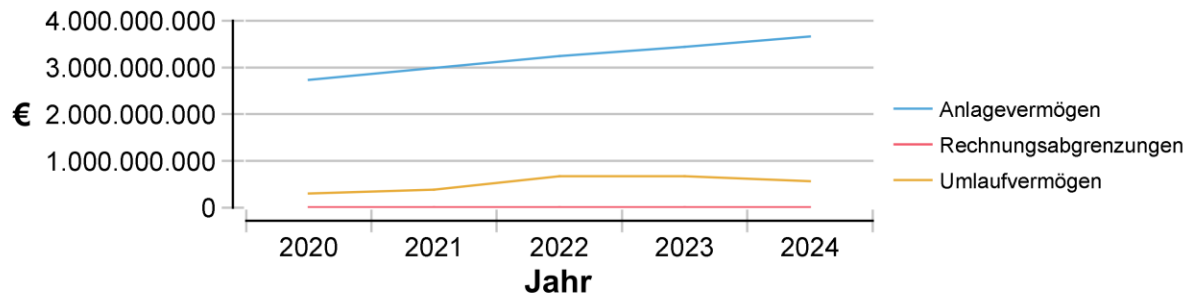
Finanzierung Investitionen € 405.273.778

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

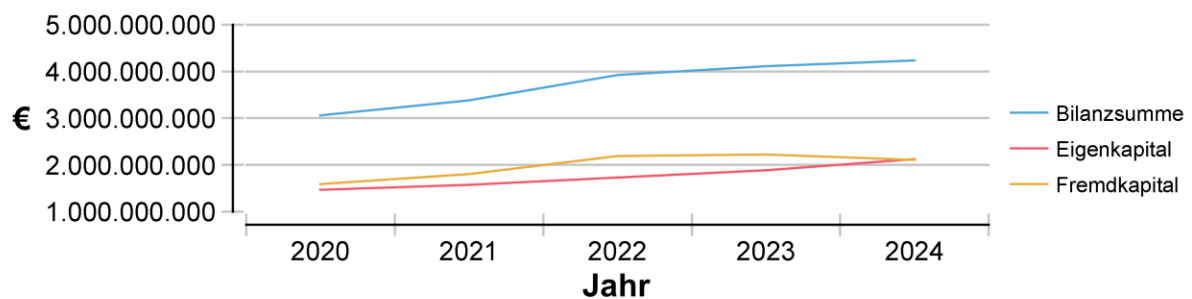
	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	1.794.430.614	96,28%	2.290.279.429	97,07%	2.456.130.177	97,93%	1.192.766.804	96,37%
sonstige betriebliche Erträge	28.917.668	1,55%	36.681.837	1,55%	25.363.250	1,01%	18.100.960	1,46%
andere aktivierte Eigenleistungen	40.325.801	2,16%	32.475.177	1,38%	26.534.504	1,06%	26.857.943	2,17%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>1.863.674.083</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.359.436.443</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.508.027.931</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.237.725.707</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	1.143.349.791	61,35%	1.738.543.679	73,68%	2.006.022.826	79,98%	852.168.261	68,85%
Personalaufwand	176.120.526	9,45%	242.632.200	10,28%	199.839.754	7,97%	148.033.133	11,96%
Abschreibungen	111.998.583	6,01%	110.072.828	4,67%	99.079.033	3,95%	72.081.003	5,82%
sonstige betriebliche Aufwendungen	107.393.960	5,76%	144.150.263	6,11%	78.680.281	3,14%	65.329.299	5,28%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>1.538.862.860</b>	<b>82,57%</b>	<b>2.235.398.970</b>	<b>94,74%</b>	<b>2.383.621.894</b>	<b>95,04%</b>	<b>1.137.611.696</b>	<b>91,91%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>324.811.223</b>	<b>17,43%</b>	<b>124.037.473</b>	<b>5,26%</b>	<b>124.406.037</b>	<b>4,96%</b>	<b>100.114.011</b>	<b>8,09%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>48.118.878</b>	<b>2,58%</b>	<b>70.345.920</b>	<b>2,98%</b>	<b>79.743.328</b>	<b>3,18%</b>	<b>74.614.740</b>	<b>6,03%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>372.930.101</b>	<b>20,01%</b>	<b>194.383.393</b>	<b>8,24%</b>	<b>204.149.365</b>	<b>8,14%</b>	<b>174.728.751</b>	<b>14,12%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	83.048.302	4,46%	3.937.419	0,17%	22.849.429	0,91%	32.272.376	2,61%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>289.881.799</b>	<b>15,55%</b>	<b>190.445.974</b>	<b>8,07%</b>	<b>181.299.936</b>	<b>7,23%</b>	<b>142.456.375</b>	<b>11,51%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	82.702	0,00%	636.729	0,03%	1.336.793	0,05%	280.418	0,02%
Rücklagenverrechnung	-179.623.000	-9,64%	-140.500.000	-5,95%	-152.000.000	-6,06%	-111.400.000	-9,00%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>110.341.501</b>	<b>5,92%</b>	<b>50.582.703</b>	<b>2,14%</b>	<b>30.636.729</b>	<b>1,22%</b>	<b>31.336.793</b>	<b>2,53%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

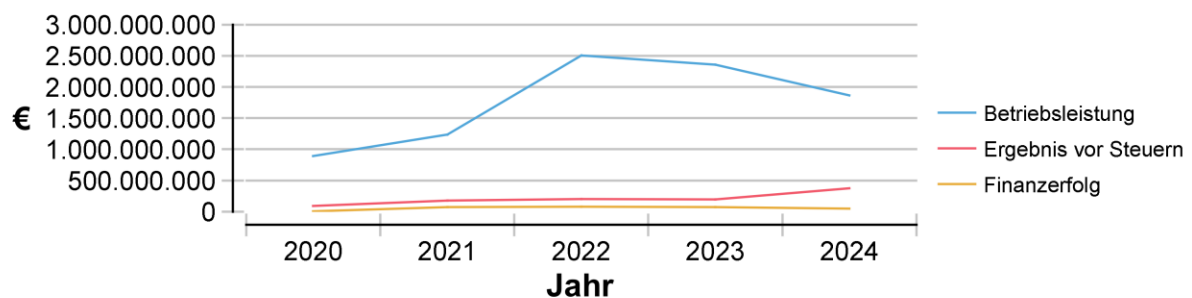
## Entwicklung der Vermögensstruktur



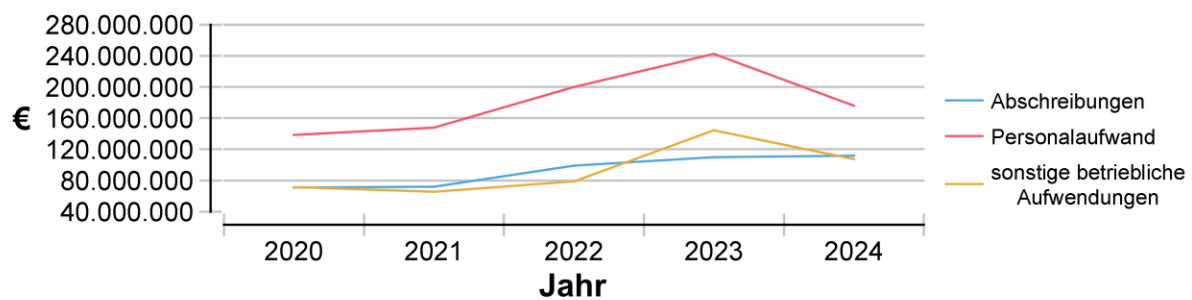
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes



**KONZERNBILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>3.925.115.501</b>	<b>87,87%</b>	<b>3.628.439.843</b>	<b>85,13%</b>	<b>3.418.179.951</b>	<b>82,40%</b>	<b>3.188.244.324</b>	<b>86,95%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	9.736.711	0,22%	9.057.343	0,21%	9.955.408	0,24%	9.726.912	0,27%
II. Sachanlagen	3.275.997.027	73,34%	2.982.931.073	69,99%	2.759.849.520	66,53%	2.542.862.843	69,35%
III. Finanzanlagen	637.448.844	14,27%	634.483.111	14,89%	646.949.907	15,60%	634.264.850	17,30%
IV. Anteile an verbundenen Unternehmen	1.932.919	0,04%	1.968.316	0,05%	1.425.116	0,03%	1.389.719	0,04%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>536.723.061</b>	<b>12,02%</b>	<b>628.776.665</b>	<b>14,75%</b>	<b>724.005.268</b>	<b>17,45%</b>	<b>464.425.602</b>	<b>12,67%</b>
I. Vorräte	32.609.052	0,73%	32.829.571	0,77%	58.063.744	1,40%	7.175.751	0,20%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	393.387.673	8,81%	541.907.388	12,71%	480.848.094	11,59%	398.982.675	10,88%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	110.726.336	2,48%	54.039.706	1,27%	185.093.430	4,46%	58.267.176	1,59%
<b>C. Aktive latente Steuern</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>10.031.351</b>	<b>0,27%</b>
<b>D. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>4.952.049</b>	<b>0,11%</b>	<b>4.980.966</b>	<b>0,12%</b>	<b>6.064.279</b>	<b>0,15%</b>	<b>4.023.015</b>	<b>0,11%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>4.466.790.611</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.262.197.474</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.148.249.498</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.666.724.292</b>	<b>100,00%</b>

**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>2.197.865.087</b>	<b>49,20%</b>	<b>1.868.172.672</b>	<b>43,83%</b>	<b>1.751.971.712</b>	<b>42,23%</b>	<b>1.608.340.522</b>	<b>43,86%</b>
I. Stammkapital	300.000.000	6,72%	300.000.000	7,04%	300.000.000	7,23%	300.000.000	8,18%
II. Ergänzungskapital	43.100	0,00%	41.997	0,00%	45.496.143	1,10%	44.909.364	1,22%
III. Kapitalrücklagen	500.000	0,01%	500.000	0,01%	500.000	0,01%	500.000	0,01%
IV. Gewinnrücklagen	1.517.130.675	33,96%	1.401.403.579	32,88%	1.233.170.833	29,73%	1.116.569.442	30,45%
V. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	380.191.312	8,51%	166.227.096	3,90%	172.804.736	4,17%	146.361.716	3,99%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>334.296.290</b>	<b>7,48%</b>	<b>331.522.734</b>	<b>7,78%</b>	<b>331.017.401</b>	<b>7,98%</b>	<b>320.110.541</b>	<b>8,73%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>670.718.299</b>	<b>15,02%</b>	<b>724.195.018</b>	<b>16,99%</b>	<b>593.588.058</b>	<b>14,31%</b>	<b>566.774.644</b>	<b>15,46%</b>
I. Abfertigungen	58.061.939	1,30%	60.551.183	1,42%	56.759.281	1,37%	67.986.148	1,85%
II. Pensionen	89.375.786	2,00%	100.205.115	2,35%	102.526.647	2,47%	129.006.527	3,52%
III. Sonstige Rückstellungen	523.280.574	11,71%	563.438.720	13,22%	434.302.130	10,47%	369.781.969	10,08%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>1.226.311.762</b>	<b>27,45%</b>	<b>1.298.280.268</b>	<b>30,46%</b>	<b>1.427.814.544</b>	<b>34,42%</b>	<b>1.124.721.652</b>	<b>30,67%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	807.319.110	18,07%	859.407.626	20,16%	1.020.418.021	24,60%	646.510.992	17,63%
II. Erhaltene Anzahlungen	5.585.343	0,13%	4.048.560	0,09%	4.617.597	0,11%	4.607.036	0,13%
III. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	135.399.700	3,03%	170.443.561	4,00%	148.502.185	3,58%	162.819.548	4,44%
IV. sonstige Verbindlichkeiten	278.007.609	6,22%	264.380.521	6,20%	254.276.741	6,13%	310.784.076	8,48%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>37.599.173</b>	<b>0,84%</b>	<b>40.026.782</b>	<b>0,94%</b>	<b>43.857.783</b>	<b>1,06%</b>	<b>46.776.932</b>	<b>1,28%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>4.466.790.611</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.262.197.474</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.148.249.498</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.666.724.291</b>	<b>100,00%</b>

## ENTWICKLUNG KONZERN-GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	1.978.363.116	95,87%	2.497.410.236	97,06%	3.003.669.005	98,29%	1.586.730.315	96,86%
sonstige betriebliche Erträge	43.170.094	2,09%	41.676.672	1,62%	23.562.674	0,77%	22.944.770	1,40%
andere aktivierte Eigenleistungen	41.974.229	2,03%	34.048.100	1,32%	28.779.009	0,94%	28.466.615	1,74%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>2.063.507.439</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.573.135.008</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.056.010.688</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.638.141.700</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	1.285.810.042	62,31%	1.914.203.295	74,39%	2.493.403.526	81,59%	1.143.263.577	69,79%
Personalaufwand	190.868.816	9,25%	255.694.015	9,94%	212.094.624	6,94%	159.019.346	9,71%
Abschreibungen	143.447.832	6,95%	144.029.192	5,60%	143.190.366	4,69%	97.446.947	5,95%
sonstige betriebliche Aufwendungen	96.568.837	4,68%	131.365.494	5,11%	79.565.214	2,60%	118.944.582	7,26%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>1.716.695.527</b>	<b>83,19%</b>	<b>2.445.291.996</b>	<b>95,03%</b>	<b>2.928.253.730</b>	<b>95,82%</b>	<b>1.518.674.452</b>	<b>92,71%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>346.811.912</b>	<b>16,81%</b>	<b>127.843.012</b>	<b>4,97%</b>	<b>127.756.958</b>	<b>4,18%</b>	<b>119.467.248</b>	<b>7,29%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>103.984.161</b>	<b>5,04%</b>	<b>67.557.287</b>	<b>2,63%</b>	<b>84.376.988</b>	<b>2,76%</b>	<b>63.362.376</b>	<b>3,87%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>450.796.073</b>	<b>21,85%</b>	<b>195.400.299</b>	<b>7,59%</b>	<b>212.133.946</b>	<b>6,94%</b>	<b>182.829.624</b>	<b>11,16%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	70.603.658	3,42%	29.198.567	1,13%	37.673.171	1,23%	35.947.174	2,19%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>380.192.415</b>	<b>18,42%</b>	<b>166.201.732</b>	<b>6,46%</b>	<b>174.460.775</b>	<b>5,71%</b>	<b>146.882.450</b>	<b>8,97%</b>
Rücklagenverrechnung	-1.103	0,00%	25.364	0,00%	-1.656.039	-0,05%	-520.734	-0,03%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>380.191.312</b>	<b>18,42%</b>	<b>166.227.096</b>	<b>6,46%</b>	<b>172.804.736</b>	<b>5,65%</b>	<b>146.361.716</b>	<b>8,93%</b>

<b>Firma</b>	<b>Felbertauernstraße AG</b>
<b>Sitz</b>	Lienz
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.felbertauernstrasse.at">www.felbertauernstrasse.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 35516f
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Die Projektierung, der Ausbau, die Erhaltung und der Betrieb der Felbertauernstraße als Mautstraße, die das Straßennetz der Pinzgauer-, Paß-Thurn- und Gerlosstraße in Mittersill, Land Salzburg, mit der Iseltal-Bundesstraße in Matrei in Osttirol verbindet;</li><li>2. die Projektierung, Errichtung und Erhaltung und der Betrieb dazugehöriger Zweigstraßen, Nebenstraßen und -anlagen sowie die Projektierung von Zubringerstraßen;</li><li>3. der Betrieb aller zur Errichtung und Förderung des Gesellschaftszwecks notwendigen und dienlichen Konzessionen, Gewerbe und sonstigen Erwerbs- und Handelsgeschäfte nach Maßgabe der hiezu jeweils von den zuständigen Behörden erteilten Berechtigungen;</li><li>4. der Erwerb und die Veräußerung von Liegenschaften, Bestandsrechten, Dienstbarkeiten, sonstigen Gebrauchsmaßnahmen und Gebrauchsüberlassungen und überhaupt Durchführung aller Rechtsgeschäfte und Rechtshandlungen, die dem Gesellschaftszweck dienlich sind;</li><li>5. die Pflege und Ausgestaltung des von der Straße erschlossenen Gebietes im Sinne des Natur- und Landschaftsschutzes sowie Förderung des Fremdenverkehrs im Erschließungsgebiet und</li><li>6. die Gründung von Gesellschaften und die Beteiligungen an solchen, deren Gesellschaftszweck die Vornahme oder Unterstützung von Investitionen zur Verbesserung der Wirtschaftsstruktur, insbesondere im Bereich des Fremdenverkehrs in Osttirol ist; damit soll auch die Frequenz der FAG gesichert werden.</li></ol>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Felbertauernstraße zwischen Matrei i. O. und Mittersill Verwaltung und Geschäftsleitung in Lienz
<b>Tätigkeiten</b>	Ganzjähriger Betrieb und Instandhaltung der Straßenverbindung über den Felbertauern; Gewährleistung der Sicherheit der VerkehrsteilnehmerInnen sowie Maßnahmen zum Schutz vor Verkehrs- und Naturgefahren;
<b>Strategische Überlegungen</b>	Die Verbindung zwischen Osttirol und Nordtirol über den Felbertauern ist ein wichtiger Impuls für Osttirol im Allgemeinen und das obere Iseltal samt Seitentälern im Besonderen. Ohne diese Straßenverbindung ist eine wirtschaftliche Entwicklung dieser Region nur schwer vorstellbar, außerdem stellt sie mit den Zulaufstrecken eine bedeutende alpenquerende Verkehrsverbindung dar. Demgemäß hat das Land Tirol großes Interesse an der Bewirtschaftung und Erhaltung dieser Straßenverbindung durch die Felbertauernstraße AG.
<b>Besondere Ereignisse</b>	Im Berichtsjahr 2024 betrug die Gesamtfrequenz 1.553.806 Fahrzeuge. Dies entspricht einem Rückgang zum Vorjahr von 0,54 % oder 8.472 Fahrten und ist damit nach 2023 das frequenzstärkste Jahr, seit dem Bestehen der Straße. Im

Jahr 2024 führten Unwetter und Starkniederschläge mehrfach zu Ereignissen auf der Felbertauernstraße. Die außergewöhnlichen Wettersituationen, die Instabilität der Wetterlagen und die klein-örtliche Intensität nehmen zu und aktivierten in gesteigertem Maß gravitative Naturgefahren.

## Ausblick

Ein umfassendes Erhaltungs- und Ausbaumaßprogramm sichert die Felbertauernstraße langfristig als moderne, sichere Nord-Süd-Verbindung. Künftig liegt der Fokus auf Naturgefahrenschutz und dem Erhalt der über 57 Jahre alten Bestandsanlagen, besonders der Kunstbauten. Bei Tunnelanlagen sind Betriebs- und Sicherheitseinrichtungen nach 15 bis 20 Jahren meist zu erneuern, da ihre Standzeiten deutlich kürzer sind und sie rasch als veraltet gelten.

## Finanzierung

Die Finanzierung der Gesellschaft erfolgt durch Umsatzerlöse.

## Prüfung von

Crowe SOT GmbH Wirtschaftsprüfungs und Steuerberatungsgesellschaft

## Personalstruktur

59 (Jahresdurchschnitt 2024)

## Vorstand

Mag. Karl Poppeller (Vorstand)

## Aufsichtsrat

Günther Platter (Vorsitzender)  
 Dr. Johannes Ranftl (1.Stellvertreter bis 27.06.2024)  
 Mag.<sup>a</sup> Angelika Mittendorfer (1.Stellvertreterin ab 27.06.2024)  
 Mag. Michael Somlyay LL.M. (2.Stellvertreter ab 27.06.2024)  
 Mag.<sup>a</sup> Dr.<sup>in</sup> Michaela Buchsteiner (bis 27.06.2024)  
 Markus Stotter, BA (ab 27.06.2024)  
 Dr.<sup>in</sup> Olga Reisner (bis 27.06.2024)  
 Mag.<sup>a</sup> Anita Kook (bis 27.06.2024)  
 Thomas Ellmauer (ab 27.06.2024)  
 Dr. Andreas Köll (bis 27.06.2024)  
 Raimund Steiner (ab 27.06.2024)  
 DI (FH) MMMag. Stefan Fittner (ab 27.06.2024)  
 Mag. Christian Sturmlechner (bis 27.06.2024)  
 Anna Geiger-Vergeiner (ab 27.06.2024)  
 Dr. Wolfgang Viertler (bis 27.06.2024)  
 Dr.<sup>in</sup> Monika Schwaighofer (ab 27.06.2024)  
 Dr. Klaus Winkler (ab 27.06.2024)  
 Olaf Bichler (Betriebsrat)  
 Mathias Steiner (Betriebsrat)  
 Markus Holzer (Betriebsrat)  
 Martin Raneburger (Betriebsrat)

## Aktionäre

Republik Österreich	60,63%	€ 9.431.611,00
Land Tirol	36,79%	€ 5.724.027,23
Mehrere Gemeinden	2,58%	€ 401.319,00

## Beteiligt an

Osttiroler Investment GmbH  
 Stammkapital: € 5.814.000,00  
 Anteil: € 4.360.500,00 bzw. 75,00%

Felberbach Kraftwerk GmbH  
 Stammkapital: € 35.000,00  
 Anteil: € 10.500,00 bzw. 30,00%



**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>45.055.514</b>	<b>89,67%</b>	<b>42.385.051</b>	<b>89,25%</b>	<b>40.719.493</b>	<b>92,48%</b>	<b>41.030.690</b>	<b>91,76%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	21.290	0,04%	12.968	0,03%	19.628	0,04%	31.946	0,07%
II. Sachanlagen	38.131.777	75,89%	35.469.635	74,68%	33.797.418	76,76%	33.708.026	75,38%
III. Beteiligungen	859.071	1,71%	859.072	1,81%	859.071	1,95%	859.071	1,92%
IV. Anteile an verbundenen Unternehmen	6.043.376	12,03%	6.043.376	12,72%	6.043.376	13,73%	6.431.647	14,38%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>4.540.375</b>	<b>9,04%</b>	<b>4.479.839</b>	<b>9,43%</b>	<b>2.696.923</b>	<b>6,13%</b>	<b>3.128.492</b>	<b>7,00%</b>
I. Vorräte	128.353	0,26%	115.856	0,24%	85.099	0,19%	95.475	0,21%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	777.395	1,55%	622.327	1,31%	768.236	1,74%	697.436	1,56%
III. Wertpapiere und Anteile	343.878	0,68%	341.639	0,72%	331.433	0,75%	351.403	0,79%
IV. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	3.290.749	6,55%	3.400.017	7,16%	1.512.155	3,43%	1.984.178	4,44%
<b>C. Aktive latente Steuern</b>	<b>588.026</b>	<b>1,17%</b>	<b>560.377</b>	<b>1,18%</b>	<b>536.017</b>	<b>1,22%</b>	<b>530.923</b>	<b>1,19%</b>
<b>D. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>63.887</b>	<b>0,13%</b>	<b>67.405</b>	<b>0,14%</b>	<b>78.247</b>	<b>0,18%</b>	<b>27.156</b>	<b>0,06%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>50.247.802</b>	<b>100,00%</b>	<b>47.492.672</b>	<b>100,00%</b>	<b>44.030.680</b>	<b>100,00%</b>	<b>44.717.261</b>	<b>100,00%</b>

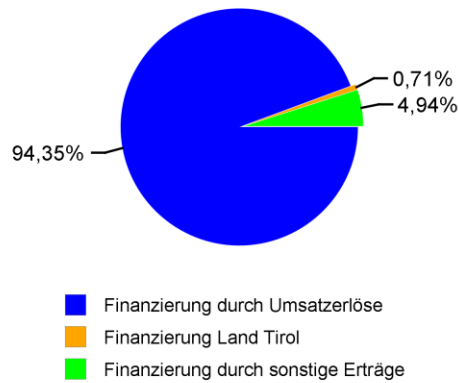
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>42.564.815</b>	<b>84,71%</b>	<b>40.328.004</b>	<b>84,91%</b>	<b>37.562.130</b>	<b>85,31%</b>	<b>36.519.913</b>	<b>81,67%</b>
I. Stammkapital	15.556.957	30,96%	15.556.957	32,76%	15.556.957	35,33%	15.556.957	34,79%
II. Kapitalrücklagen	901.162	1,79%	789.322	1,66%	651.028	1,48%	598.917	1,34%
III. Gewinnrücklagen	26.106.696	51,96%	23.981.725	50,50%	21.354.145	48,50%	20.364.039	45,54%
IV. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>296.201</b>	<b>0,59%</b>	<b>324.883</b>	<b>0,68%</b>	<b>173.956</b>	<b>0,40%</b>	<b>72.794</b>	<b>0,16%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>3.842.845</b>	<b>7,65%</b>	<b>4.557.281</b>	<b>9,60%</b>	<b>3.472.728</b>	<b>7,89%</b>	<b>3.109.665</b>	<b>6,95%</b>
I. Abfertigungen	1.340.328	2,67%	1.247.785	2,63%	1.225.311	2,78%	1.164.319	2,60%
II. Pensionen	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
III. Sonstige Rückstellungen	2.502.517	4,98%	3.309.496	6,97%	2.247.417	5,10%	1.945.346	4,35%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>3.039.390</b>	<b>6,05%</b>	<b>1.791.117</b>	<b>3,77%</b>	<b>2.458.759</b>	<b>5,58%</b>	<b>4.633.598</b>	<b>10,36%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.206	0,00%	485	0,00%	500.255	1,14%	2.000.000	4,47%
II. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.596.089	5,17%	1.302.267	2,74%	1.449.567	3,29%	2.144.565	4,80%
III. sonstige Verbindlichkeiten	442.095	0,88%	488.365	1,03%	508.937	1,16%	489.033	1,09%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>504.551</b>	<b>1,00%</b>	<b>491.387</b>	<b>1,03%</b>	<b>363.107</b>	<b>0,82%</b>	<b>381.291</b>	<b>0,85%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>50.247.802</b>	<b>100,00%</b>	<b>47.492.672</b>	<b>100,00%</b>	<b>44.030.680</b>	<b>100,00%</b>	<b>44.717.261</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
100,00%	100,00%	100,00%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
86,00%	86,00%	84,86%

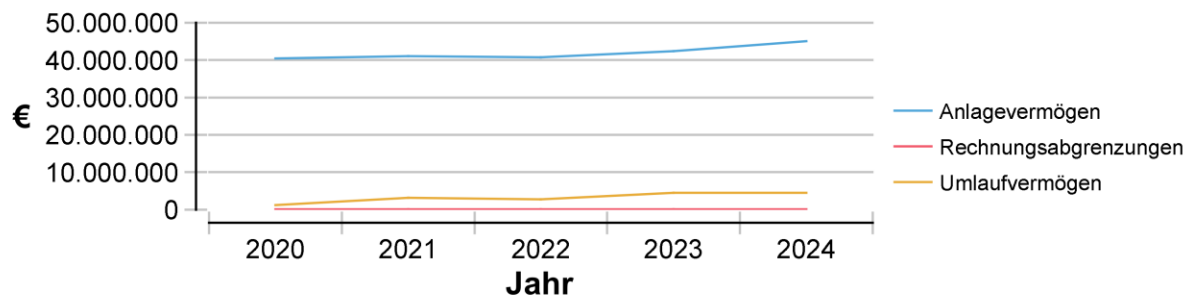
Finanzierung Investitionen € 5.599.161

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

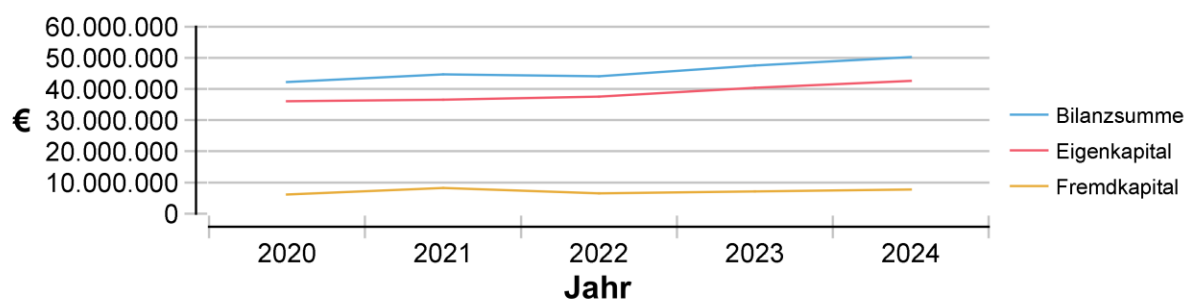
	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	14.584.293	95,02%	14.356.412	94,02%	11.675.155	93,10%	9.799.555	93,65%
sonstige betriebliche Erträge	639.120	4,16%	747.759	4,90%	746.344	5,95%	495.191	4,73%
andere aktivierte Eigenleistungen	124.642	0,81%	165.726	1,09%	118.596	0,95%	169.503	1,62%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>15.348.055</b>	<b>100,00%</b>	<b>15.269.897</b>	<b>100,00%</b>	<b>12.540.095</b>	<b>100,00%</b>	<b>10.464.249</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	2.837.718	18,49%	3.070.415	20,11%	2.469.498	19,69%	2.092.438	20,00%
Personalaufwand	4.993.431	32,53%	4.665.829	30,56%	4.322.945	34,47%	3.981.079	38,04%
Abschreibungen	2.924.428	19,05%	2.710.322	17,75%	2.527.133	20,15%	2.549.799	24,37%
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.829.653	11,92%	1.272.652	8,33%	1.311.939	10,46%	1.350.999	12,91%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>12.585.230</b>	<b>82,00%</b>	<b>11.719.218</b>	<b>76,75%</b>	<b>10.631.515</b>	<b>84,78%</b>	<b>9.974.315</b>	<b>95,32%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>2.762.825</b>	<b>18,00%</b>	<b>3.550.679</b>	<b>23,25%</b>	<b>1.908.580</b>	<b>15,22%</b>	<b>489.934</b>	<b>4,68%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>96.404</b>	<b>0,63%</b>	<b>67.467</b>	<b>0,44%</b>	<b>-407.477</b>	<b>-3,25%</b>	<b>-45.941</b>	<b>-0,44%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>2.859.229</b>	<b>18,63%</b>	<b>3.618.146</b>	<b>23,69%</b>	<b>1.501.103</b>	<b>11,97%</b>	<b>443.993</b>	<b>4,24%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	622.417	4,06%	852.271	5,58%	458.887	3,66%	39.739	0,38%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>2.236.812</b>	<b>14,57%</b>	<b>2.765.875</b>	<b>18,11%</b>	<b>1.042.216</b>	<b>8,31%</b>	<b>404.254</b>	<b>3,86%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	-404.254	-3,86%
Rücklagenverrechnung	-2.236.812	-14,57%	-2.765.875	-18,11%	-1.042.216	-8,31%	0	0,00%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

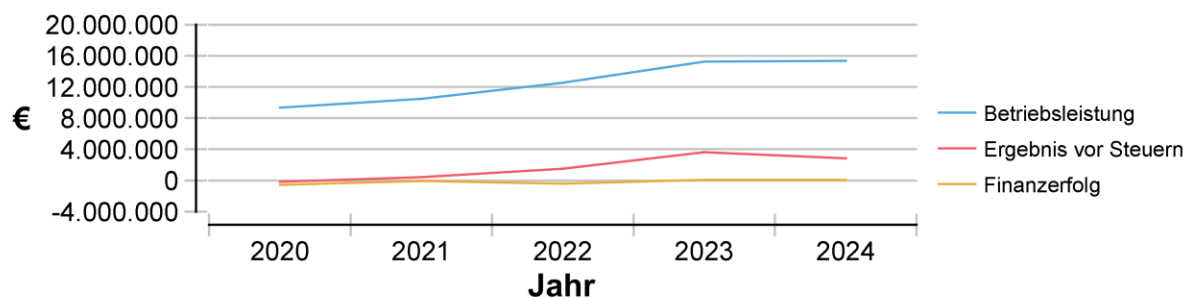
## Entwicklung der Vermögensstruktur



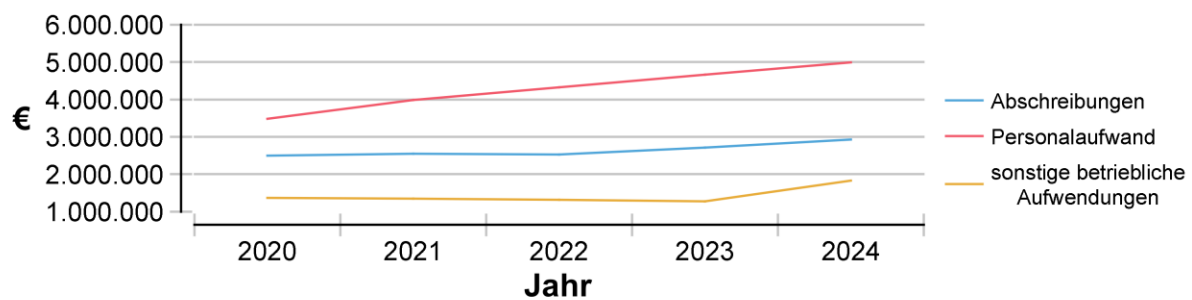
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes



<b>Firma</b>	<b>Timmelsjoch Hochalpenstraße AG</b>
<b>Sitz</b>	Sölden
<b>Webadresse</b>	<a href="mailto:info@timmelsjoch.com">info@timmelsjoch.com</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 32996z
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<p>Gegenstand des Unternehmens ist die Planung, der Ausbau, die Erhaltung und der Betrieb der Timmelsjoch-Hochalpenstraße, die als Mautstraße von der Öztaler Straße bei Untergurgl (bei km 7,6) abzweigt und zur Staatsgrenze am Timmelsjoch führt, ferner der Erwerb und die Errichtung anderer Unternehmungen und die Beteiligung an solchen, der Erwerb, die Bestandnahme, Verwertung und die Veräußerung von Liegenschaften und die Tätigkeit anderer Geschäfte, soweit dies alles mittelbar oder unmittelbar die Interessen und den Zweck der Gesellschaft zu fördern geeignet ist, weiters die Durchführung von den Fremdenverkehr im Gebiet dieser Straße fördernden Maßnahmen und die Pflege und Ausgestaltung des von dieser Straße erschlossenen Landschaftsraumes im Sinne des Natur- und Landschaftsschutzes.</p>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Innsbruck, Hochgurgl
<b>Tätigkeiten</b>	Erhalt und Betrieb der mautpflichtigen Passstraße, in der Regel geöffnet von Anfang Juni bis Mitte Oktober.
<b>Strategische Überlegungen</b>	<p>Mit der Passstraße über das Timmelsjoch wird im Sommer eine Verbindung hergestellt, die zwischen den beiden größeren Straßenverkehrsrouten über Brenner- bzw. Reschenpass liegt. Dadurch kann einerseits der wirtschaftliche Austausch zwischen dem Ötztal und dem Passeiertal gefördert werden, andererseits stellt diese Straßenverbindung eine wesentliche touristische Aufwertung der Region sowohl als zusätzliche verkehrstechnische Anbindung wie auch als Ausflugsdestination dar.</p>
<b>Besondere Ereignisse</b>	<p>Die Timmelsjoch Hochalpenstraße war im Jahr 2024 vom 14.6. bis einschließlich 17.11. geöffnet. Im Geschäftsjahr 2024 konnte aufgrund des späten Öffnungstermins an die guten Frequenzzahlen der Vorjahre nicht angeschlossen werden, wirtschaftlich konnte ein gutes Ergebnis erzielt werden.</p>
<b>Ausblick</b>	<p>Den Besuchern der Timmelsjoch Hochalpenstraße werden neben einer attraktiven und gut ausgebauten Passstraße, ein umfangreiches Restaurationsangebot, ausreichend Parkmöglichkeiten und der Besuch eines einzigartigen Motorradmuseums geboten.</p>
<b>Finanzierung</b>	Die Finanzierung der Gesellschaft erfolgt durch Eigenmittel.
<b>Prüfung von</b>	Marsoner + Partner GmbH, Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft, Innsbruck
<b>Personalstruktur</b>	10 (Durchschnitt 2024)

**Vorstand**

Attila Scheiber (Vorstand)  
Mag. Manfred Tschopfer (Vorstand)

**Aufsichtsrat**

Alban Scheiber jun. (Vorsitzender)  
Ewald Warzecha (Stellvertreter)  
Dipl.-Ing. Bernd Stigger  
Mag. Ernst Schöpf  
Ing. Erwin Zauner

**Gesellschafter**

Hochgurgler Lift GmbH & Co KG	68,57%	€ 1.751.963,50
Land Tirol	15,00%	€ 383.250,00
21 Tiroler Gemeinden	16,43%	€ 419.786,50

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>3.652.108</b>	<b>88,61%</b>	<b>3.696.952</b>	<b>87,87%</b>	<b>3.296.859</b>	<b>77,26%</b>	<b>3.222.518</b>	<b>83,33%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	7.034	0,17%	7.831	0,19%	9.129	0,21%	10.426	0,27%
II. Sachanlagen	1.900.983	46,12%	2.010.025	47,78%	2.123.689	49,77%	2.197.911	56,83%
III. Finanzanlagen	1.744.091	42,31%	1.679.096	39,91%	1.164.041	27,28%	1.014.181	26,22%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>258.004</b>	<b>6,26%</b>	<b>268.967</b>	<b>6,39%</b>	<b>698.933</b>	<b>16,38%</b>	<b>343.353</b>	<b>8,88%</b>
I. Vorräte	35.931	0,87%	25.533	0,61%	33.774	0,79%	16.838	0,44%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	120.326	2,92%	68.979	1,64%	57.887	1,36%	224.117	5,80%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	101.747	2,47%	174.455	4,15%	607.272	14,23%	102.398	2,65%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>211.635</b>	<b>5,13%</b>	<b>241.193</b>	<b>5,73%</b>	<b>271.233</b>	<b>6,36%</b>	<b>301.461</b>	<b>7,80%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>4.121.747</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.207.112</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.267.025</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.867.332</b>	<b>100,00%</b>

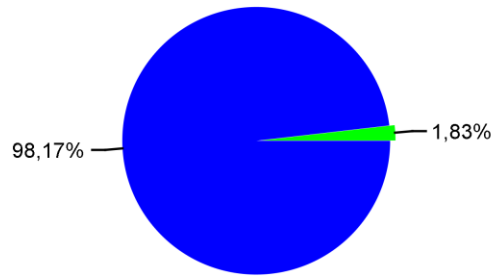
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>3.905.641</b>	<b>94,76%</b>	<b>3.931.016</b>	<b>93,44%</b>	<b>3.905.413</b>	<b>91,53%</b>	<b>3.703.430</b>	<b>95,76%</b>
I. Stammkapital	2.555.000	61,99%	2.555.000	60,73%	2.555.000	59,88%	2.555.000	66,07%
II. Gewinnrücklagen	255.500	6,20%	255.500	6,07%	255.500	5,99%	255.500	6,61%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	1.035.895	25,13%	1.061.270	25,23%	1.035.667	24,27%	833.684	21,56%
IV. Unversteuerte Rücklagen	59.246	1,44%	59.246	1,41%	59.246	1,39%	59.246	1,53%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>20.020</b>	<b>0,49%</b>	<b>23.660</b>	<b>0,56%</b>	<b>27.300</b>	<b>0,64%</b>	<b>30.940</b>	<b>0,80%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>120.779</b>	<b>2,93%</b>	<b>208.266</b>	<b>4,95%</b>	<b>301.581</b>	<b>7,07%</b>	<b>69.958</b>	<b>1,81%</b>
I. Abfertigungen	58.307	1,41%	54.568	1,30%	43.083	1,01%	37.639	0,97%
II. Sonstige Rückstellungen	62.472	1,52%	153.698	3,65%	258.498	6,06%	32.319	0,84%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>75.052</b>	<b>1,82%</b>	<b>43.915</b>	<b>1,04%</b>	<b>30.209</b>	<b>0,71%</b>	<b>62.604</b>	<b>1,62%</b>
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	29.604	0,72%	30.692	0,73%	21.096	0,49%	33.929	0,88%
II. sonstige Verbindlichkeiten	45.448	1,10%	13.223	0,31%	9.113	0,21%	28.675	0,74%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>255</b>	<b>0,01%</b>	<b>255</b>	<b>0,01%</b>	<b>2.522</b>	<b>0,06%</b>	<b>400</b>	<b>0,01%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>4.121.747</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.207.112</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.267.025</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.867.332</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

### Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung durch sonstige Erträge

### Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
100,00%	100,00%	100,00%

### Eigenmittelquote (§ 23 URG)

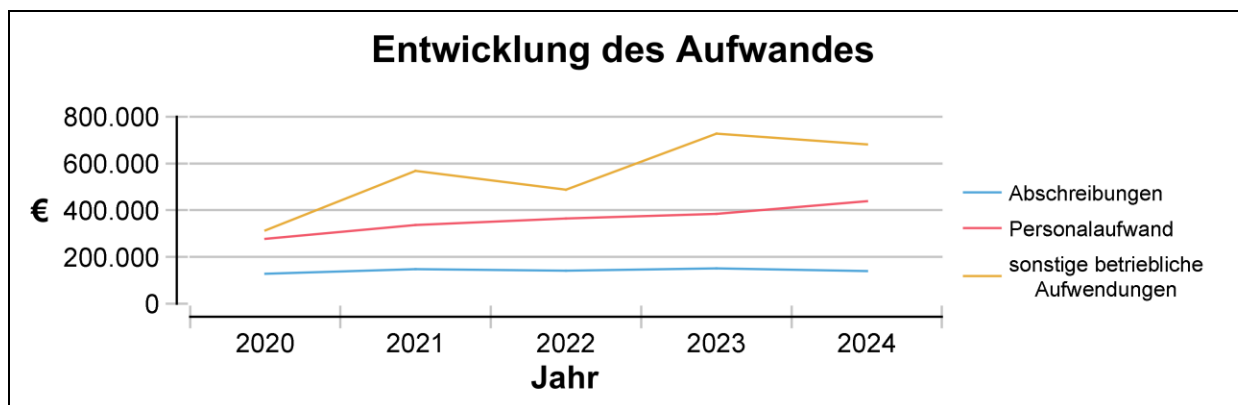
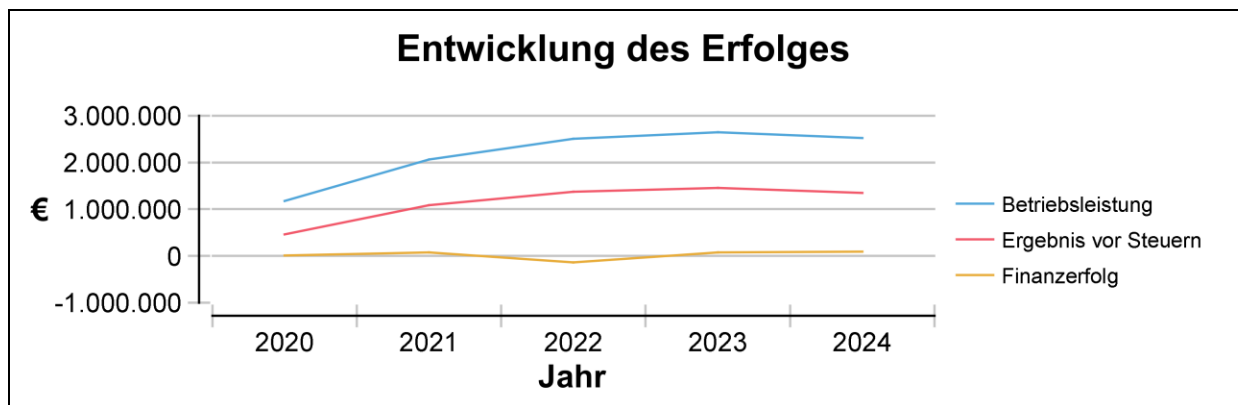
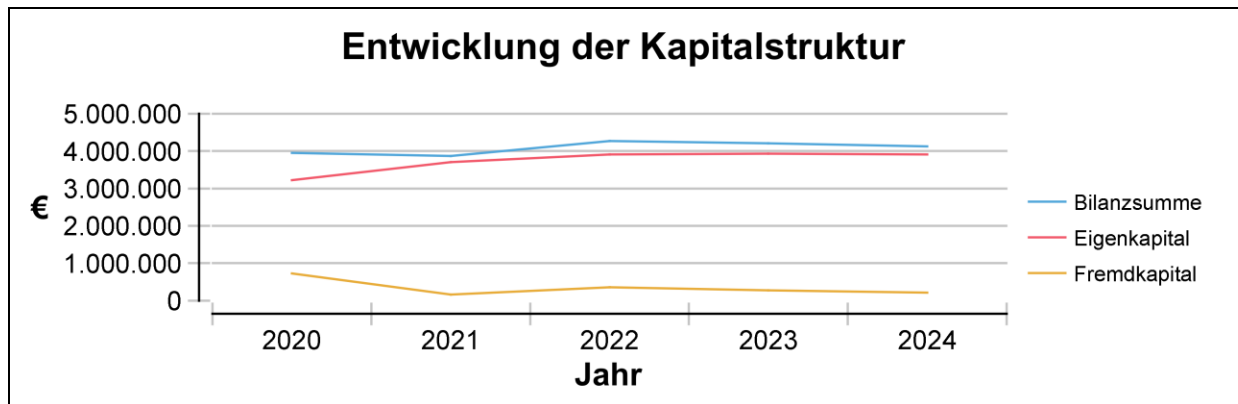
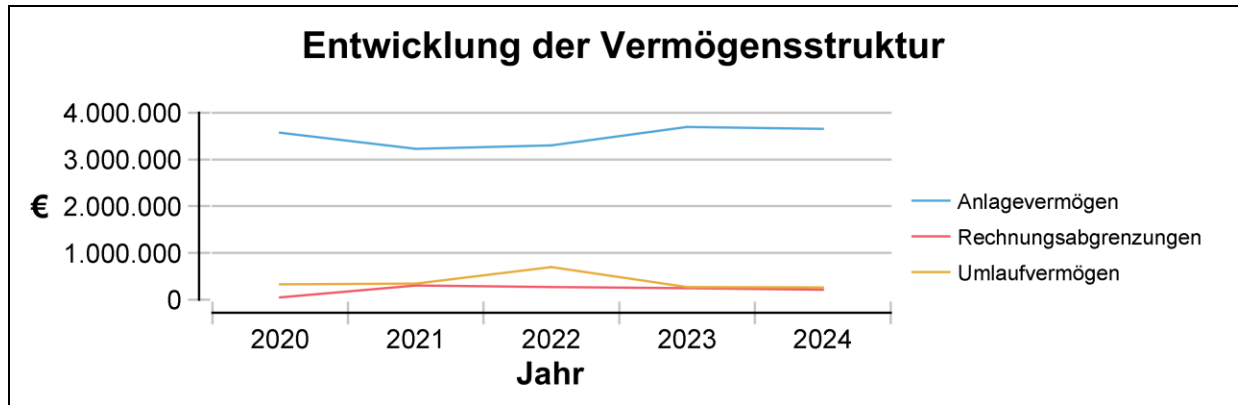
2022	2023	2024
92,20%	94,00%	95,20%

Finanzierung Investitionen € 29.662

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	2.473.644	98,17%	2.628.182	99,30%	2.493.449	99,39%	1.948.983	94,39%
sonstige betriebliche Erträge	46.035	1,83%	18.422	0,70%	15.270	0,61%	115.871	5,61%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>2.519.679</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.646.604</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.508.719</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.064.854</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	1.971	0,08%	6.373	0,24%	3.352	0,13%	2.563	0,12%
Personalaufwand	437.571	17,37%	384.162	14,52%	364.996	14,55%	335.579	16,25%
Abschreibungen	138.962	5,52%	150.647	5,69%	141.485	5,64%	147.842	7,16%
sonstige betriebliche Aufwendungen	682.041	27,07%	727.091	27,47%	488.024	19,45%	567.929	27,50%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>1.260.545</b>	<b>50,03%</b>	<b>1.268.273</b>	<b>47,92%</b>	<b>997.857</b>	<b>39,78%</b>	<b>1.053.913</b>	<b>51,04%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>1.259.134</b>	<b>49,97%</b>	<b>1.378.331</b>	<b>52,08%</b>	<b>1.510.862</b>	<b>60,22%</b>	<b>1.010.941</b>	<b>48,96%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>88.376</b>	<b>3,51%</b>	<b>75.065</b>	<b>2,84%</b>	<b>-140.405</b>	<b>-5,60%</b>	<b>75.722</b>	<b>3,67%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>1.347.510</b>	<b>53,48%</b>	<b>1.453.396</b>	<b>54,92%</b>	<b>1.370.457</b>	<b>54,63%</b>	<b>1.086.663</b>	<b>52,63%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	311.615	12,37%	392.126	14,82%	334.790	13,35%	252.979	12,25%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>1.035.895</b>	<b>41,11%</b>	<b>1.061.270</b>	<b>40,10%</b>	<b>1.035.667</b>	<b>41,28%</b>	<b>833.684</b>	<b>40,37%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG





<b>Firma</b>	<b>ASFINAG Alpenstraßen GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.asfinag.at">www.asfinag.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 255701g
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb und die betriebliche Erhaltung von Bundesstraßen einschließlich der hierzu notwendigen und zweckdienlichen Infrastruktur, weiters die Verwaltung und Erhaltung von mit Bundesstraßen-Übertragungsgesetz übertragenen Liegenschaften nach Maßgabe der Beauftragung durch die Autobahnen- und Schnellstraßen-Finanzierungs-Aktiengesellschaft, der Service- und Kontrolldienst für alle Fahrzeuge, die Durchführung von technischen Unterwegskontrollen im Sinne des Kraftfahrzeuggesetzes (KFG) auf Bundesstraßen und im Nahbereich von Bundesstraßen gelegenen Straßen oder sonstigen Flächen und die Wahrnehmung der Aufgaben der Bundesstraßenverwaltung gemäß §§ 21, 25, 26, 27 und 28 BStG sowie alle damit in Zusammenhang stehenden Tätigkeiten in den Bundesländern Tirol und Vorarlberg.</li><li>2. Weiters ist Gegenstand des Unternehmens die Verkehrssteuerung und das Tunnelmanagement in den Bundesländern Tirol und Vorarlberg, sowie die Instandhaltung von Bundesstraßen, letzteres nach Maßgabe der Beauftragung durch die ASFINAG.</li></ol>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Verwaltung Innsbruck Rennweg 10a Inntal Autobahn A12 Vomp und Imst Brenner Autobahn A13 Plön Arlberg Schnellstraße S16 St. Jakob Rheintal Autobahn A14 Hohenems
<b>Tätigkeiten</b>	Die ASFINAG Alpenstraßen GmbH betreibt Autobahnen und die Arlbergschnellstraße in Tirol und Vorarlberg. Sie ist dafür verantwortlich, die Betriebsfähigkeit zu erhalten und die anfallenden straßenbetrieblichen Maßnahmen zu treffen.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Die Länder Tirol und Vorarlberg sind an der ASFINAG Alpenstraßen GmbH beteiligt, die das hochrangige Straßennetz in den beiden Bundesländern betreibt. So kann auf die Gestaltung des Autobahnnetzes im Land Einfluss genommen werden und somit regionalverkehrspolitische Bedürfnisse in das Unternehmen eingebracht werden.
<b>Besondere Ereignisse</b>	Das Ereignismanagement wurde durch die Ausrollung der Einsatzleiter-APP (MOPS) im Jahr 2024 optimiert und für die Zukunft fit gemacht. Die Verkehrsbelastung im Bereich der HMS Schönberg lag für den PKW und LKW Verkehr geringfügig unter den Werten von 2023. Im Bereich des Arlbergkorridors war im vergangenen Jahr die für mehrere Monate erforderliche Totalsperre des Arlbergtunnels eine große Herausforderung. Ein weiterer Schwerpunkt war die Erarbeitung des Verkehrskonzeptes für die Einspurigkeit der Luegbrücke ab dem

01.01.2025. Neben den Basis-Aufgaben Wartung/Instandhaltung und Störungsbehebung der elektromaschinellen Anlagen, lagen die Schwerpunkte des Anlagenbetriebs im Jahr 2024 wiederum in der Unterstützung der Funktionstests für die durch die Anforderungen an die IT-Sicherheit (Netz- und Informationssicherheitsgesetz) generierten Aus- und Umbauten. Für das seit einem Jahr in Betrieb befindliche Überwachungs- und Steuerungsprogramm VMIS in der rVMZ St. Jakob waren ebenfalls weitere umfangreiche Funktionstests in allen Tunnelanlagen der ASG notwendig, die von Mitarbeitenden des Anlagenbetriebes begleitet wurden. Außerdem mussten die vom Tunnelmanagement in Zusammenarbeit mit dem BMK durchgeführten Tunnel Performance Tests begleitet werden. Im Bereich Service und Kontrollmanagement ist die sicherheitstechnische Kontrolle des Schwerlastverkehrs im ASG-Streckennetz zur Einhaltung der gesetzlichen Sicherheitsbestimmungen im Schwerlastverkehr eine wesentliche Aufgabe. Dazu wird ein mobiler Prüfzug verwendet, welcher 200 Einsätze auf dem ASG- und Landesstraßennetz pro Jahr absolviert.

## **Ausblick**

Bereits im Jahr 2024 wurden Maßnahmen zur Verkehrssicherheit im Zuge der Luegbrücke gestartet, welche ab 01.01.2025 noch weiter forciert und fortgesetzt werden. Durch notwendige Sanierungsarbeiten entlang der Strecke wird ein gutes Baustellenmanagement vorangestellt, insbesondere im Zusammenhang mit Sanierung und Instandhaltung von Tunnelabschnitten.

Besonders an den Grenzen zu Österreich nehmen die notwendigen Kontrollen von LKW und Sondertransporten zu. Dies stellt die Abteilung des Streckenkontrollmanagements vor immer mehr Herausforderungen. In diesem Sinn ist ein vorausschauendes Recruiting, um qualifiziertes Personal zur Umsetzung unserer Tätigkeiten zu finden wichtig.

Zudem muss das Unternehmen den steigenden Mobilitätsbedürfnissen der Kundinnen und Kunden, neuen Antriebs- und Energieformen, der Multimodalität sowie den gesamtstaatlichen Vorgaben aus der „Mission 2030“ (österreichische Klima- und Energiestrategie) gerecht werden. Zudem befindet sich die ASFINAG auf dem Weg zur CO<sub>2</sub>-Neutralität. Eines der Ziele, die sich die ASFINAG in diesem Zusammenhang gesteckt hat, ist die bilanzielle Strom-Autarkie bis zum Jahr 2030.

## **Finanzierung**

Die Finanzierung der Gesellschaftstätigkeit erfolgt durch ein konzerninternes Vergütungsmodell, das auf Kostendeckung ausgelegt und mittels Mengen- und Qualitätskomponenten geregelt wird.

## **Prüfung von**

Deloitte Audit Wirtschaftsprüfungs GmbH, Wien

## **Personalstruktur**

283 (Bilanzstichtag 2024)

## **Geschäftsführung**

Ing. Stefan Siegele (Geschäftsführer)

## **Aufsichtsrat**

Mag. Hartwig Hufnagl (Vorsitzender)  
Dipl.-Ing. Dr. Christian Molzer (Stellvertreter)  
Dr. Josef Fiala (bis 31.05.2024)  
Dipl.-Ing. Herbert Kasser (ab 01.06.2024)  
Dr. Christian Konzett  
Roman Grünerbl (Betriebsrat)  
Manfred Ladner (Betriebsrat)

<b>Gesellschafter</b>	Autobahnen- und Schnellstraßen-Finanzierungs-Aktiengesellschaft	51,00%	€ 2.550.000,00
	Land Tirol	35,90%	€ 1.796.585,00
	Land Vorarlberg	13,10%	€ 653.415,00

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>18.061.865</b>	<b>74,62%</b>	<b>17.246.906</b>	<b>72,21%</b>	<b>15.991.101</b>	<b>75,03%</b>	<b>15.709.731</b>	<b>73,45%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.982	0,01%	3.802	0,02%	5.624	0,03%	5.279	0,02%
II. Sachanlagen	18.059.883	74,62%	17.243.104	72,20%	15.985.477	75,01%	15.704.452	73,43%
III. Finanzanlagen	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>6.134.421</b>	<b>25,34%</b>	<b>6.628.686</b>	<b>27,75%</b>	<b>5.308.969</b>	<b>24,91%</b>	<b>5.667.825</b>	<b>26,50%</b>
I. Vorräte	3.362.424	13,89%	3.840.127	16,08%	2.938.553	13,79%	2.595.395	12,13%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.771.997	11,45%	2.788.559	11,68%	2.370.416	11,12%	3.072.430	14,37%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>7.475</b>	<b>0,03%</b>	<b>7.475</b>	<b>0,03%</b>	<b>12.384</b>	<b>0,06%</b>	<b>10.510</b>	<b>0,05%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>24.203.761</b>	<b>100,00%</b>	<b>23.883.067</b>	<b>100,00%</b>	<b>21.312.454</b>	<b>100,00%</b>	<b>21.388.066</b>	<b>100,00%</b>

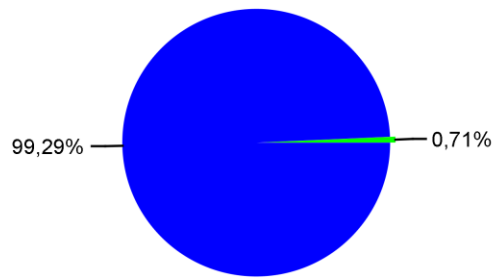
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>5.500.000</b>	<b>22,72%</b>	<b>5.500.000</b>	<b>23,03%</b>	<b>5.500.000</b>	<b>25,81%</b>	<b>5.355.991</b>	<b>25,04%</b>
I. Stammkapital	5.000.000	20,66%	5.000.000	20,94%	5.000.000	23,46%	5.000.000	23,38%
II. Gewinnrücklagen	500.000	2,07%	500.000	2,09%	500.000	2,35%	355.991	1,66%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>5.647.068</b>	<b>23,33%</b>	<b>5.550.943</b>	<b>23,24%</b>	<b>4.948.833</b>	<b>23,22%</b>	<b>5.729.419</b>	<b>26,79%</b>
I. Abfertigungen	1.947.573	8,05%	2.200.886	9,22%	2.180.083	10,23%	2.628.336	12,29%
II. Sonstige Rückstellungen	3.699.495	15,28%	3.350.057	14,03%	2.768.750	12,99%	3.101.083	14,50%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>13.020.109</b>	<b>53,79%</b>	<b>12.800.951</b>	<b>53,60%</b>	<b>10.790.884</b>	<b>50,63%</b>	<b>10.302.656</b>	<b>48,17%</b>
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.857.868	15,94%	4.188.056	17,54%	2.705.596	12,69%	3.475.706	16,25%
II. sonstige Verbindlichkeiten	9.162.241	37,85%	8.612.895	36,06%	8.085.288	37,94%	6.826.950	31,92%
<b>D. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>36.584</b>	<b>0,15%</b>	<b>31.173</b>	<b>0,13%</b>	<b>72.737</b>	<b>0,34%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>24.203.761</b>	<b>100,00%</b>	<b>23.883.067</b>	<b>100,00%</b>	<b>21.312.454</b>	<b>100,00%</b>	<b>21.388.066</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung durch sonstige Erträge

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
100,00%	100,00%	100,00%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
25,81%	23,03%	22,70%

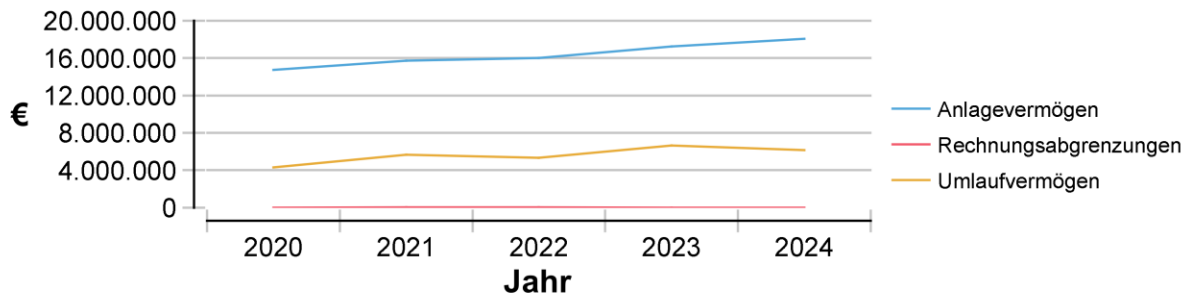
Finanzierung Investitionen € 3.966.410

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

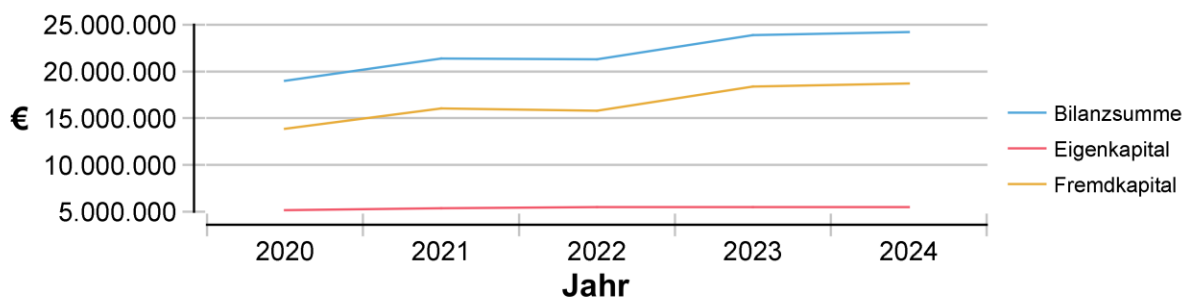
	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	78.214.114	99,29%	70.257.708	99,05%	62.543.498	99,26%	55.899.273	99,15%
sonstige betriebliche Erträge	556.652	0,71%	673.864	0,95%	466.439	0,74%	479.044	0,85%
andere aktivierte Eigenleistungen	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>78.770.766</b>	<b>100,00%</b>	<b>70.931.572</b>	<b>100,00%</b>	<b>63.009.937</b>	<b>100,00%</b>	<b>56.378.317</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	28.238.289	35,85%	24.780.323	34,94%	21.264.367	33,75%	16.238.601	28,80%
Personalaufwand	23.835.078	30,26%	21.456.652	30,25%	18.675.420	29,64%	18.823.274	33,39%
Abschreibungen	3.109.140	3,95%	2.869.310	4,05%	2.679.040	4,25%	2.547.536	4,52%
sonstige betriebliche Aufwendungen	15.406.215	19,56%	14.084.653	19,86%	12.919.424	20,50%	14.545.947	25,80%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>70.588.722</b>	<b>89,61%</b>	<b>63.190.938</b>	<b>89,09%</b>	<b>55.538.251</b>	<b>88,14%</b>	<b>52.155.358</b>	<b>92,51%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>8.182.044</b>	<b>10,39%</b>	<b>7.740.634</b>	<b>10,91%</b>	<b>7.471.686</b>	<b>11,86%</b>	<b>4.222.959</b>	<b>7,49%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>-58.433</b>	<b>-0,07%</b>	<b>-18.879</b>	<b>-0,03%</b>	<b>3.873</b>	<b>0,01%</b>	<b>3.154</b>	<b>0,01%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>8.123.611</b>	<b>10,31%</b>	<b>7.721.755</b>	<b>10,89%</b>	<b>7.475.559</b>	<b>11,86%</b>	<b>4.226.113</b>	<b>7,50%</b>
Rücklagenverrechnung					-144.009	-0,23%	-211.306	-0,37%
Ergebnisabführung	-8.123.611	-10,31%	-7.721.755	-10,89%	-7.331.550	-11,64%	-4.014.807	-7,12%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

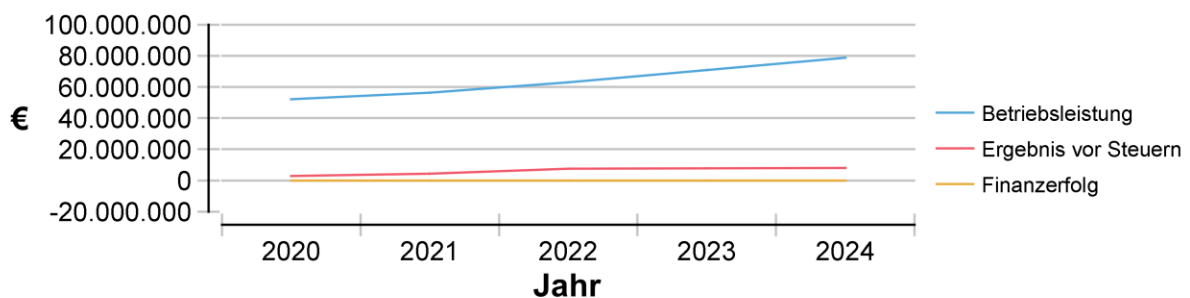
## Entwicklung der Vermögensstruktur



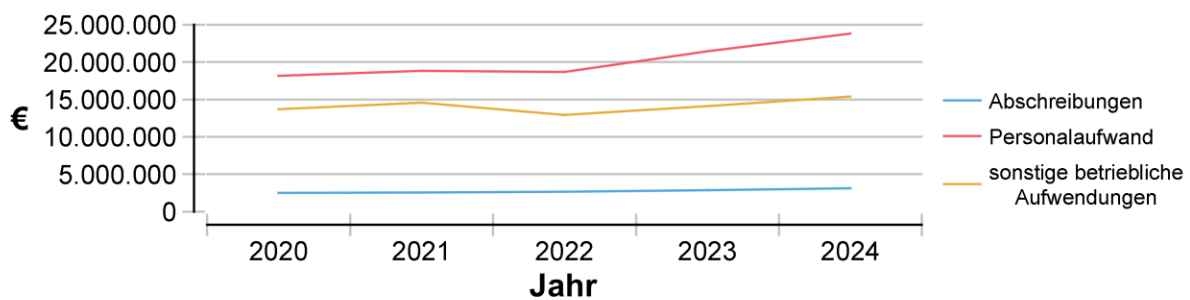
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes



<b>Firma</b>	<b>Tiroler Flughafenbetriebsgesellschaft m.b.H.</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.innsbruck-airport.com">www.innsbruck-airport.com</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 46367m
<b>Unternehmens- gegen- stand und Zweck</b>	Bau und Betrieb von Verkehrsflughäfen in Tirol mit allen damit im Zusammenhang stehenden Nebeneinrichtungen und deren Finanzierung sowie die Beförderung von Personen und Sachen im Bedarfsverkehr.
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Flughafen Innsbruck-Kranebitten
<b>Tätigkeiten</b>	Der Flughafen Innsbruck ist ein bedeutender Wirtschafts- und Standortfaktor für Tirol und hat sich in den letzten Jahren zu einem modernen Dienstleistungszentrum entwickelt. Für die ankommenden Gäste ist er ein repräsentatives Entree nach Tirol, für die gesamte Region ein wichtiger Impulsgeber mit verkehrsinfrastrukturellen Aufgaben, einer der größten Arbeitgeber der Landeshauptstadt Innsbruck und ein Betrieb, der einen großen Beitrag zur Sicherung der Wettbewerbsfähigkeit der heimischen Wirtschaft leistet. Der Innsbrucker Flughafen wird mit größter Rücksichtnahme auf die Bevölkerung und die Umwelt betrieben.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Der Flughafen sieht sich in einer Doppelrolle: Einerseits stellt er "das Tor zur Welt" dar und ist damit ein wesentlicher Standortfaktor für die Tiroler Wirtschaft und erfüllt das Mobilitätsbedürfnis der Bevölkerung. Andererseits spielt er für den Incoming Tourismus eine wesentliche Rolle und nimmt dabei eine besondere verkehrsinfrastrukturelle Stellung ein. Als EMAS zertifizierter Betrieb spielt auch die Rücksichtnahme auf die Umwelt und der Aspekt der Nachhaltigkeit eine wesentliche Rolle.
<b>Besondere Ereignisse</b>	Trotz rückläufiger Passagier- und Flugbewegungszahlen konnte die TFG 2024 ein deutlich verbessertes Jahresergebnis erzielen. Ausschlaggebend waren ein Sparsbudget, Preiserhöhungen im Aviation-Bereich sowie stabile Aufwendungen. Die Umsätze stiegen um +9,3 % auf 42 Mio. €, das Betriebsergebnis lag bei 5,6 Mio. €, das Finanzergebnis bei 0,621 Mio. €, was zu einem Ergebnis vor Steuern von 6,245 Mio. € führte.
<b>Ausblick</b>	Trotz Herausforderungen wie dem Wegfall der Frankfurt-Flüge und Kürzungen auf der Wien-Strecke zeigt sich die Wintersaison 2024/25 wirtschaftlich stark. Neue Destinationen und gute Auslastung im Q1 legen die Basis für ein erfolgreiches Jahr. Im Sommer wird mit leichtem Zuwachs im Charterverkehr gerechnet. Es wird verstärkt versucht Hub-Verbindungen für die Tiroler Wirtschaft aufzubauen. Investitionen in Personal, Infrastruktur und der Bau des neuen Sicherheitszentrums sind geplant, um langfristige Wettbewerbsfähigkeit zu sichern.
<b>Finanzierung</b>	Die Finanzierung des Betriebes erfolgt grundsätzlich durch Eigenmittel. Es besteht ein neu aufgenommenes Darlehen in Höhe von EUR 16,5 Millionen für die Pistengeneralsanierung, davon sind zum Stichtag EUR 14,1 Mio. offen. Der Flughafen Innsbruck kann seine restlichen Investitionen für 2022 aus dem

eigenen Cash-Flow finanzieren. Der Cash Pool mit der IKB wurde zum Bilanzstichtag mit EUR 18 Mio. dotiert

<b>Prüfung von</b>	KPMG Austria GmbH Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft		
<b>Personalstruktur</b>	364 (Bilanzstichtag 2024)		
<b>Geschäftsführung</b>	DI Marco Pernetta (Geschäftsführer)		
<b>Aufsichtsrat</b>	Mag. <sup>a</sup> Dr. <sup>in</sup> Paula Stecher (Vorsitzende) DI Helmuth Müller (1.Stellvertreter) Mag. Lucas Krackl (2.Stellvertreter bis 19.07.2024) Mölk Matthias (2.Stellvertreter ab 20.07.2024) DI Thomas Gasser, MBA Mag. Bernhard Beyer Mag. Hermann Meysel Mag. <sup>a</sup> (FH) Martina Entner Mag. <sup>a</sup> Fiona Primus (bis 19.07.2024) Mag. <sup>a</sup> Gisela Wurm (ab 20.07.2024) Dr. Thomas Pühringer Florian Barta (Betriebsrat Angestellte) Tiziana Haller (Betriebsrat Angestellte) Simon Lorch (Betriebsrat Angestellte) Markus Hechenblaickner (Betriebsrat ArbeiterInnen) Jeremy Schmaltz (Betriebsrat ArbeiterInnen)		
<b>Gesellschafter</b>	Innsbrucker Kommunalbetriebe Aktiengesellschaft	51,00%	€ 5.100.000,00
	Land Tirol	24,50%	€ 2.450.000,00
	Stadtgemeinde Innsbruck	24,50%	€ 2.450.000,00
<b>Beteiligt an</b>	Schedul Coordination Austria GmbH Stammkapital: € 75.000,00 Anteil: € 2.250,00 bzw. 3,00%		



**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>57.538.914</b>	<b>57,75%</b>	<b>60.599.331</b>	<b>64,09%</b>	<b>62.776.674</b>	<b>70,35%</b>	<b>66.360.252</b>	<b>68,65%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	29.257	0,03%	23.229	0,02%	55.724	0,06%	120.876	0,13%
II. Sachanlagen	57.493.707	57,71%	60.560.152	64,05%	62.705.000	70,27%	66.223.426	68,51%
III. Beteiligungen	15.950	0,02%	15.950	0,02%	15.950	0,02%	15.950	0,02%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>40.074.814</b>	<b>40,22%</b>	<b>31.979.830</b>	<b>33,82%</b>	<b>24.386.574</b>	<b>27,33%</b>	<b>28.044.822</b>	<b>29,01%</b>
I. Vorräte	910.803	0,91%	1.038.421	1,10%	1.035.265	1,16%	943.604	0,98%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	20.565.285	20,64%	17.090.699	18,07%	19.857.716	22,25%	3.932.448	4,07%
III. Wertpapiere und Anteile	10.000.000	10,04%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
IV. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	8.598.726	8,63%	13.850.710	14,65%	3.493.593	3,91%	23.168.770	23,97%
<b>C. Aktive latente Steuern</b>	<b>1.600.272</b>	<b>1,61%</b>	<b>1.741.821</b>	<b>1,84%</b>	<b>1.732.342</b>	<b>1,94%</b>	<b>1.991.738</b>	<b>2,06%</b>
<b>D. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>414.108</b>	<b>0,42%</b>	<b>235.454</b>	<b>0,25%</b>	<b>342.954</b>	<b>0,38%</b>	<b>263.026</b>	<b>0,27%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>99.628.108</b>	<b>100,00%</b>	<b>94.556.436</b>	<b>100,00%</b>	<b>89.238.544</b>	<b>100,00%</b>	<b>96.659.838</b>	<b>100,00%</b>

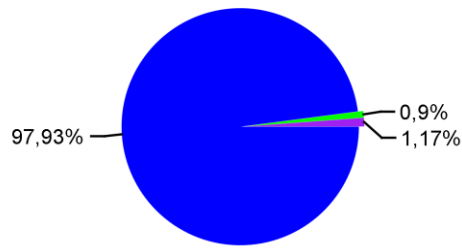
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>71.627.115</b>	<b>71,89%</b>	<b>65.524.162</b>	<b>69,30%</b>	<b>62.905.416</b>	<b>70,49%</b>	<b>62.586.574</b>	<b>64,75%</b>
I. Stammkapital	10.000.000	10,04%	10.000.000	10,58%	10.000.000	11,21%	10.000.000	10,35%
II. Gewinnrücklagen	57.578.451	57,79%	58.078.451	61,42%	58.078.451	65,08%	58.078.451	60,09%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	4.048.664	4,06%	-2.554.289	-2,70%	-5.173.035	-5,80%	-5.491.877	-5,68%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>1.144.850</b>	<b>1,15%</b>	<b>150.893</b>	<b>0,16%</b>	<b>155.684</b>	<b>0,17%</b>	<b>280.000</b>	<b>0,29%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>8.368.778</b>	<b>8,40%</b>	<b>8.403.023</b>	<b>8,89%</b>	<b>7.425.591</b>	<b>8,32%</b>	<b>7.861.201</b>	<b>8,13%</b>
I. Abfertigungen	4.698.030	4,72%	5.332.793	5,64%	4.827.178	5,41%	5.106.692	5,28%
II. Sonstige Rückstellungen	3.670.748	3,68%	3.070.230	3,25%	2.598.413	2,91%	2.754.509	2,85%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>18.379.396</b>	<b>18,45%</b>	<b>20.377.951</b>	<b>21,55%</b>	<b>18.653.974</b>	<b>20,90%</b>	<b>25.852.470</b>	<b>26,75%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	10.752.402	10,79%	12.419.417	13,13%	14.073.382	15,77%	16.525.538	17,10%
II. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.551.488	2,56%	2.651.515	2,80%	1.876.965	2,10%	8.543.202	8,84%
III. sonstige Verbindlichkeiten	5.075.506	5,09%	5.307.019	5,61%	2.703.627	3,03%	783.730	0,81%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>107.969</b>	<b>0,11%</b>	<b>100.407</b>	<b>0,11%</b>	<b>97.878</b>	<b>0,11%</b>	<b>79.592</b>	<b>0,08%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>99.628.108</b>	<b>100,00%</b>	<b>94.556.436</b>	<b>100,00%</b>	<b>89.238.543</b>	<b>100,00%</b>	<b>96.659.837</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung durch sonstige Erträge
- Finanzierung durch Rücklagenverwendung

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
100,00%	100,00%	100,00%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
70,50%	69,30%	71,90%

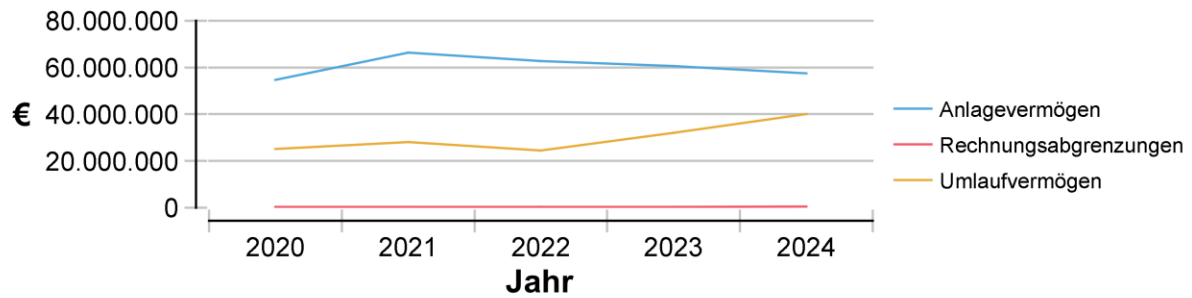
Finanzierung Investitionen € 1.837.831

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

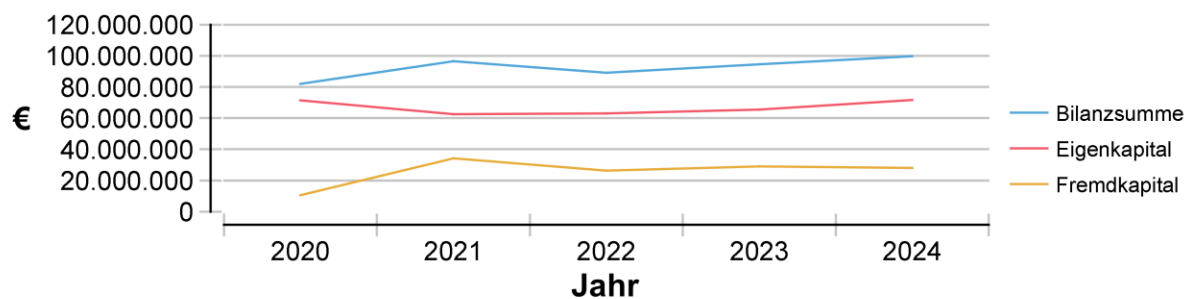
	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	41.983.551	99,09%	38.420.218	99,15%	29.378.625	98,06%	8.196.892	73,00%
sonstige betriebliche Erträge	385.950	0,91%	330.131	0,85%	579.921	1,94%	3.032.162	27,00%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>42.369.501</b>	<b>100,00%</b>	<b>38.750.349</b>	<b>100,00%</b>	<b>29.958.546</b>	<b>100,00%</b>	<b>11.229.054</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	8.331.713	19,66%	8.079.744	20,85%	6.199.735	20,69%	2.563.746	22,83%
Personalaufwand	16.242.359	38,34%	16.428.280	42,40%	12.159.900	40,59%	9.232.989	82,22%
Abschreibungen	4.898.248	11,56%	5.044.753	13,02%	5.073.376	16,93%	4.656.519	41,47%
sonstige betriebliche Aufwendungen	7.273.654	17,17%	7.219.976	18,63%	5.870.754	19,60%	3.505.844	31,22%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>36.745.974</b>	<b>86,73%</b>	<b>36.772.753</b>	<b>94,90%</b>	<b>29.303.765</b>	<b>97,81%</b>	<b>19.959.098</b>	<b>177,75%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>5.623.527</b>	<b>13,27%</b>	<b>1.977.596</b>	<b>5,10%</b>	<b>654.781</b>	<b>2,19%</b>	<b>-8.730.044</b>	<b>-77,75%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>620.974</b>	<b>1,47%</b>	<b>633.420</b>	<b>1,63%</b>	<b>-74.706</b>	<b>-0,25%</b>	<b>-24.494</b>	<b>-0,22%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>6.244.501</b>	<b>14,74%</b>	<b>2.611.016</b>	<b>6,74%</b>	<b>580.075</b>	<b>1,94%</b>	<b>-8.754.538</b>	<b>-77,96%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	141.548	0,33%	-7.729	-0,02%	261.233	0,87%	11.252	0,10%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>6.102.953</b>	<b>14,40%</b>	<b>2.618.745</b>	<b>6,76%</b>	<b>318.842</b>	<b>1,06%</b>	<b>-8.765.790</b>	<b>-78,06%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	-2.554.289	-6,03%	-5.173.034	-13,35%	-5.491.876	-18,33%	3.273.913	29,16%
Rücklagenverrechnung	500.000	1,18%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>4.048.664</b>	<b>9,56%</b>	<b>-2.554.289</b>	<b>-6,59%</b>	<b>-5.173.034</b>	<b>-17,27%</b>	<b>-5.491.877</b>	<b>-48,91%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

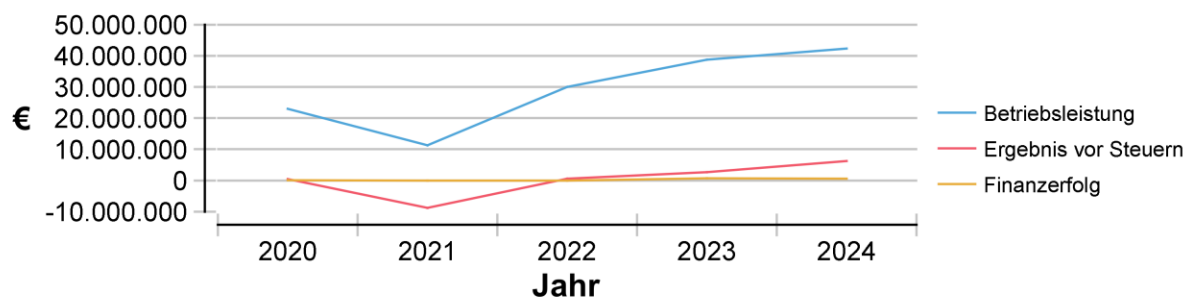
## Entwicklung der Vermögensstruktur



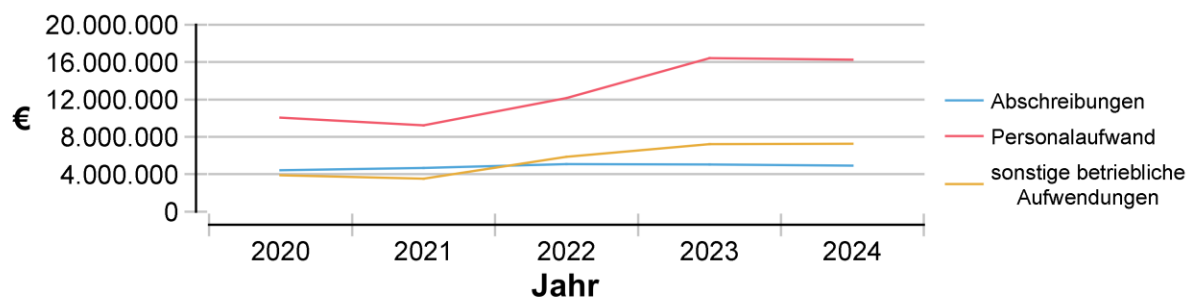
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes



<b>Firma</b>	<b>Verkehrsverbund Tirol GesmbH.</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.vvt.at">www.vvt.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 193350p
<b>Unternehmensgegenstand und Zweck</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Die Verbesserung des öffentlichen Verkehrs im Bundesland Tirol, insbesondere die Koordination des Verkehrs- und Tarifangebotes unter Berücksichtigung überregionaler Aspekte, die strategische und operative Planung, Ausschreibung und Bestellung von öffentlichen Personenverkehrslinien und nicht linienmäßigen Personenverkehrslinien und nicht linienmäßigen Personenverkehren, die Beratung öffentlicher Besteller für derartige Verkehrsleistungen, die finanzielle und organisatorische Abwicklung des Verkehrsverbundes in Tirol, Marketing, Werbung und Information.</li><li>2. Weiters kann die Gesellschaft die für die Abwicklung des ÖPNRV in Tirol notwendige Infrastruktur und Fahrbetriebsmittel planen, ausschreiben und beschaffen und den betriebsführenden Verkehrsunternehmen zur Nutzung überlassen.</li><li>3. Außerdem ist die Gesellschaft zu allen Handlungen, Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszweckes erforderlich erscheinen.</li><li>4. Gegenstand ist weiters die automationsunterstützte Erfassung und Verarbeitung von personen- und unternehmensbezogenen Daten, wie sie zur Erfüllung der unter Ziffer 1 bis 3 genannten Aufgaben erforderlich sind.</li></ol>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Zumtobel
<b>Standorte</b>	Der Wirkungsbereich erstreckt sich über das gesamte Bundesland Tirol
<b>Tätigkeiten</b>	Die Verkehrsverbund Tirol GmbH organisiert und koordiniert den öffentlichen Verkehr im Bundesland Tirol samt den dazugehörigen Tarifstrukturen und der notwendigen Infrastruktur.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Um die Attraktivierung des öffentlichen Personennahverkehrs optimal vorantreiben zu können ist es notwendig, für das gesamte Bundesland koordiniert vorzugehen. Dazu bedarf es der Einbindung aller Systempartner sowie des Landes Tirol um eine entsprechende landesweite Steuerung sicherzustellen.
<b>Besondere Ereignisse</b>	Die VVT Strategie 2027+ „zusammen wachsen“ ist seit Jänner 2024 in Kraft. Um die Auswirkungen der allgemeinen Teuerung für die VVT-KundInnen möglichst gering zu halten, wurde ein 5%-Rabatt auf den Kauf von VVT Klimatickets gewährt. Die Angebote VVTRegiorad, VVTRegioflink und VVT Radbox wurden als Innovationsprojekte erarbeitet, erfolgreich etabliert und sind 2024 in den Bereich der regulären Mobilitätsplanung übergegangen. In Serfaus fuhren von Mai bis Oktober erstmals zwei E-Busse als Wanderbusse und zeigen, dass E-Mobilität für Öffis bestens funktioniert.
<b>Ausblick</b>	Der VVT beginnt mit Dezember 2025 mit der umfassenden Umstellung der Busflotte auf emissionsfreie Antriebe. Beim Innsbrucker Regionalverkehr, im Regiobus Seefeld/Telfs und im Stadtbus Kitzbühel werden nach und nach in

Summe 43 E-Busse in Betrieb gehen. Mit Ende 2025 beabsichtigt der VVT gemäß den strategischen Maßnahmen zur Nachhaltigkeit und Modernisierung der Beauskunftungssysteme die gedruckten Linienfolder einzustellen. Die Umsetzung der Ergebnisse aus dem Restrukturierungsprozess mit Fokus auf die Mobilitätsplanung soll die Prozesse, Strukturen und Abläufe optimieren.

## Finanzierung

Die Finanzierung der Gesellschaft erfolgt durch Zuschüsse des Landes Tirol.

## Prüfung von

MOORE

Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft m.b.H.

## Personalstruktur

83 (Durchschnitt 2024)

## Geschäftsführung

Dr. Alexander Jug (Geschäftsführer)

## Aufsichtsrat

Mag. Manfred Tschopfer (Vorsitzender)  
 Dipl.-Ing. Dr. Christian Molzer (Stellvertreter)  
 MinR. Mag. Martin Rupprechter (ab 10.10.2024)  
 DI Dr. Walter Zimmerer (bis 10.10.2024)  
 Ing. Mag. Martin Gassner MSc (ab 17.01.2024)  
 Mag.<sup>a</sup> Daniela Kampf  
 Dr.<sup>in</sup> Evelin Lichtenberger (bis 10.10.2024)  
 Mag. (FH) Wolfgang Huter  
 Mag.<sup>a</sup> (FH) Michaela Gasser-Mark  
 Mag.<sup>a</sup> Alexandra Medwedeff (Betriebsrat)  
 Robert Beltle M.Sc. (Betriebsrat)

## Gesellschafter

Land Tirol	100,00%	€ 35.000,00
------------	---------	-------------

## Beteiligt an

Mobilitätsservice Tirol GmbH

Stammkapital: € 35.000,00

Anteil: € 17.500,00 bzw. 50,00%

Mobilitätsverbünde Österreich OG

Stammkapital: € 11.662,00

Anteil: € 1.666,00 bzw. 14,29%

Schienenfahrzeugbeschaffung Tirol GmbH

Stammkapital: € 35.000,00

Anteil: € 35.000,00 bzw. 100,00%

One Mobility GmbH

Stammkapital: € 35.000,00

Anteil: € 1.225,00 bzw. 3,50%

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>9.587.048</b>	<b>8,49%</b>	<b>10.078.237</b>	<b>10,22%</b>	<b>10.560.679</b>	<b>9,72%</b>	<b>10.526.206</b>	<b>14,38%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	4.815.593	4,26%	5.245.567	5,32%	5.755.909	5,30%	5.423.475	7,41%
II. Sachanlagen	3.972.945	3,52%	3.858.710	3,91%	3.761.130	3,46%	3.894.716	5,32%
III. Beteiligungen	798.510	0,71%	973.960	0,99%	1.043.640	0,96%	1.208.015	1,65%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>102.263.035</b>	<b>90,57%</b>	<b>88.405.562</b>	<b>89,62%</b>	<b>97.964.768</b>	<b>90,15%</b>	<b>62.566.102</b>	<b>85,45%</b>
I. Vorräte	67.152	0,06%	69.923	0,07%	48.550	0,04%	52.202	0,07%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	55.214.632	48,90%	56.028.459	56,80%	83.070.911	76,44%	40.938.333	55,91%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	46.981.251	41,61%	32.307.180	32,75%	14.845.307	13,66%	21.575.567	29,47%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>1.062.632</b>	<b>0,94%</b>	<b>161.122</b>	<b>0,16%</b>	<b>142.414</b>	<b>0,13%</b>	<b>128.839</b>	<b>0,18%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>112.912.715</b>	<b>100,00%</b>	<b>98.644.921</b>	<b>100,00%</b>	<b>108.667.861</b>	<b>100,00%</b>	<b>73.221.147</b>	<b>100,00%</b>

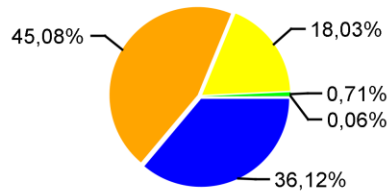
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>2.690.845</b>	<b>2,38%</b>	<b>2.867.691</b>	<b>2,91%</b>	<b>3.045.119</b>	<b>2,80%</b>	<b>3.245.702</b>	<b>4,43%</b>
I. Stammkapital	35.000	0,03%	35.000	0,04%	35.000	0,03%	35.000	0,05%
II. Kapitalrücklagen	2.639.976	2,34%	2.817.457	2,86%	2.995.495	2,76%	3.196.961	4,37%
III. Gewinnrücklagen	3.500	0,00%	3.500	0,00%	3.500	0,00%	3.500	0,00%
IV. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	12.369	0,01%	11.734	0,01%	11.124	0,01%	10.241	0,01%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>6.947.072</b>	<b>6,15%</b>	<b>7.285.266</b>	<b>7,39%</b>	<b>7.589.669</b>	<b>6,98%</b>	<b>7.353.730</b>	<b>10,04%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>33.868.506</b>	<b>30,00%</b>	<b>15.791.259</b>	<b>16,01%</b>	<b>14.262.189</b>	<b>13,12%</b>	<b>11.938.012</b>	<b>16,30%</b>
I. Abfertigungen	140.327	0,12%	122.720	0,12%	71.474	0,07%	62.111	0,08%
II. Sonstige Rückstellungen	33.728.179	29,87%	15.668.539	15,88%	14.190.715	13,06%	11.875.901	16,22%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>51.536.332</b>	<b>45,64%</b>	<b>57.058.277</b>	<b>57,84%</b>	<b>72.797.192</b>	<b>66,99%</b>	<b>40.565.140</b>	<b>55,40%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	11.532	0,02%
II. Erhaltene Anzahlungen	1.125.738	1,00%	1.070.019	1,08%	0	0,00%	0	0,00%
III. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	15.982.845	14,16%	10.317.476	10,46%	19.171.079	17,64%	14.497.940	19,80%
IV. sonstige Verbindlichkeiten	34.427.749	30,49%	45.670.782	46,30%	53.626.113	49,35%	26.055.668	35,58%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>17.869.960</b>	<b>15,83%</b>	<b>15.642.428</b>	<b>15,86%</b>	<b>10.973.692</b>	<b>10,10%</b>	<b>10.118.563</b>	<b>13,82%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>112.912.715</b>	<b>100,00%</b>	<b>98.644.921</b>	<b>100,00%</b>	<b>108.667.861</b>	<b>100,00%</b>	<b>73.221.147</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung Land Tirol
- Finanzierung sonst. öffentl. Mittel
- Finanzierung durch sonstige Erträge
- Finanzierung durch Rücklagenverwendung

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
34,39%	36,36%	36,08%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
2,80%	2,91%	2,57%

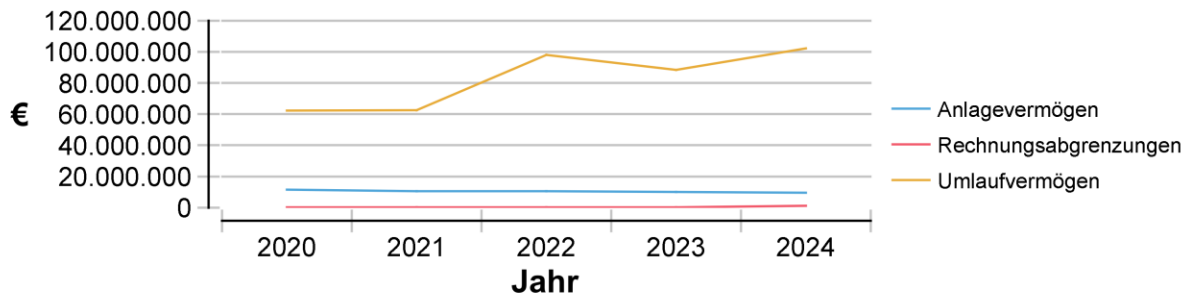
Finanzierung Investitionen € 732.715

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

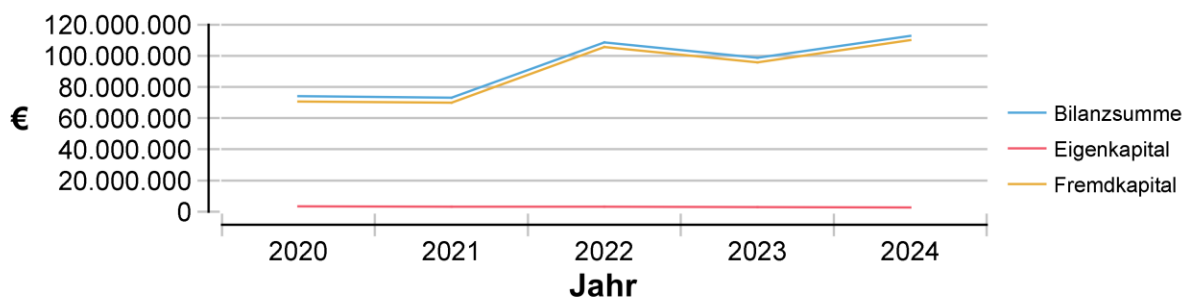
	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	108.960.123	36,14%	94.002.133	36,41%	81.415.496	34,42%	55.832.468	27,93%
Zuschüsse	190.399.289	63,15%	160.959.896	62,35%	153.746.202	65,00%	141.072.657	70,58%
sonstige betriebliche Erträge	2.134.274	0,71%	3.183.586	1,23%	1.372.492	0,58%	2.975.762	1,49%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>301.493.686</b>	<b>100,00%</b>	<b>258.145.615</b>	<b>100,00%</b>	<b>236.534.190</b>	<b>100,00%</b>	<b>199.880.887</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige be- zogene Leistungen	291.239.304	96,60%	249.057.806	96,48%	228.847.487	96,75%	192.522.597	96,32%
Personalaufwand	5.679.451	1,88%	4.900.615	1,90%	3.949.339	1,67%	3.519.944	1,76%
Abschreibungen	148.758	0,05%	178.037	0,07%	201.466	0,09%	158.703	0,08%
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.927.192	1,63%	4.421.591	1,71%	3.734.721	1,58%	3.901.042	1,95%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>301.994.705</b>	<b>100,17%</b>	<b>258.558.049</b>	<b>100,16%</b>	<b>236.733.013</b>	<b>100,08%</b>	<b>200.102.286</b>	<b>100,11%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-501.019</b>	<b>-0,17%</b>	<b>-412.434</b>	<b>-0,16%</b>	<b>-198.823</b>	<b>-0,08%</b>	<b>-221.399</b>	<b>-0,11%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>324.756</b>	<b>0,11%</b>	<b>236.839</b>	<b>0,09%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>2.638</b>	<b>0,00%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-176.263</b>	<b>-0,06%</b>	<b>-175.595</b>	<b>-0,07%</b>	<b>-198.823</b>	<b>-0,08%</b>	<b>-218.761</b>	<b>-0,11%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	500	0,00%	1.750	0,00%	1.760	0,00%	1.750	0,00%
Sonstige Steuern	82	0,00%	82	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>-176.845</b>	<b>-0,06%</b>	<b>-177.427</b>	<b>-0,07%</b>	<b>-200.583</b>	<b>-0,08%</b>	<b>-220.511</b>	<b>-0,11%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	11.734	0,00%	11.124	0,00%	10.241	0,00%	9.777	0,00%
Rücklagenverrechnung	177.481	0,06%	178.037	0,07%	201.466	0,09%	224.475	0,11%
Ergebnisabführung	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	-3.500	0,00%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>12.370</b>	<b>0,00%</b>	<b>11.734</b>	<b>0,00%</b>	<b>11.124</b>	<b>0,00%</b>	<b>10.241</b>	<b>0,01%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

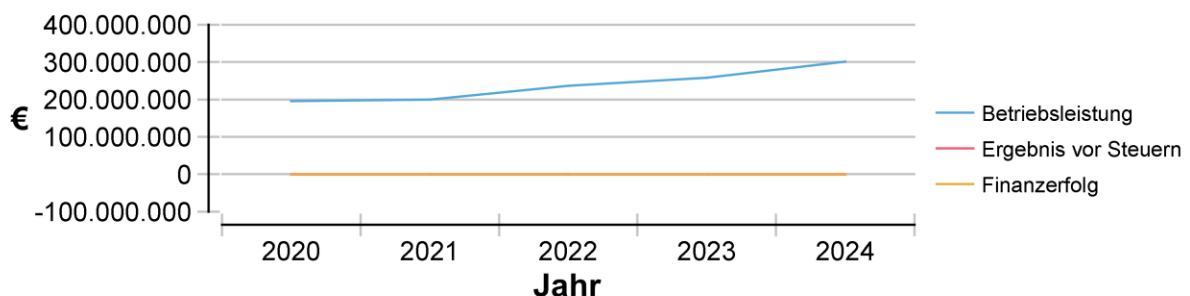
## Entwicklung der Vermögensstruktur



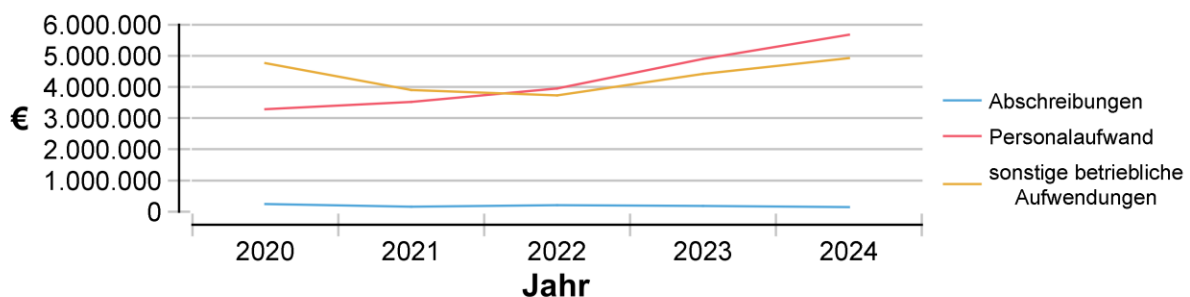
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes





<b>Firma</b>	<b>Innsbrucker Verkehrsbetriebe und Stubaitalbahn GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.ivb.at">www.ivb.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 37318f
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<p>Hauptaufgabe der Innsbrucker Verkehrsbetriebe und Stubaitalbahn GmbH ist die Verkehrskoordination für den ÖPNV, soweit dieser in die Zuständigkeit der Stadt Innsbruck fällt.</p> <p>Zu den so betrauten Aufgaben gehören insbesondere die Bestellung der Verkehrsleistungen durch Auferlegung und Vereinbarung, die Koordination, Konzeption und Kontrolle der bestellten Verkehre, die Infrastruktur, Personal- und Fahrzeugvorhaltung für diese Verkehre; darüber hinaus die notwendigen ergänzenden Aktivitäten, insbesondere im Bereich der Vorhaltung und Bewirtschaftung der Infrastruktur und der Fahrbetriebsmittel.</p> <p>Eine weitere Aufgabe der IVB ist die Errichtung und der Betrieb von Eisenbahnen und Straßenbahnen. Die IVB betreibt selbst die Straßenbahnlinien 1, 2, 3, 5 und 6 sowie die regionale Nebenbahn Stubaitalbahn. An der Weiterentwicklung der Produkte und Linien wird in den diversen Fachabteilungen gearbeitet. Ebenso informieren sich die internen SpezialistInnen laufend über die Anwendungsmöglichkeiten neuer Informationssysteme und Mobilitätstechnologien.</p>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Zumtobel
<b>Standorte</b>	Innsbruck, Stubaital
<b>Tätigkeiten</b>	<p>Wahrnehmung der Aufgabe des Verkehrskordinators für den ÖPNV, soweit dieser in die Zuständigkeit der Stadt Innsbruck fällt. Zu den so betrauten Aufgaben gehören insbesondere die Bestellung der Verkehrsleistungen durch Auferlegung und Vereinbarung, die Koordination, Konzeption und Kontrolle der bestellten Verkehre, die Infrastruktur, Personal- und Fahrzeugvorhaltung für diese Verkehre; darüber hinaus die notwendigen ergänzenden Aktivitäten, insbesondere im Bereich der Vorhaltung und Bewirtschaftung der Infrastruktur und der Fahrbetriebsmittel und die Errichtung/der Betrieb von Eisenbahnen und Straßenbahnen. Betreiben der Straßenbahnlinien 1, 2, 3, 5 und 6 sowie der regionalen Nebenbahn Stubaitalbahn.</p>
<b>Strategische Überlegungen</b>	<p>Die IVB sind der allumfassende Mobilitätsanbieter in Innsbruck, mit dem Anspruch, seine KundInnen zu begeistern und mit seinen Leistungen maßgeblich die Lebensqualität in der Stadt zu verbessern. Das Land Tirol beteiligt sich an diesem Unternehmen, um eine Einbettung in den regionalen VVT zu erleichtern und die politischen Zielsetzungen - insbesondere im Bereich der Regionalbahn - auch in Zusammenarbeit mit der Stadt Innsbruck umsetzen zu können.</p>
<b>Besondere Ereignisse</b>	<p>Im Jahr 2024 wurden 71 Millionen Fahrgäste befördert – ein neuer Rekord. Wichtige Infrastrukturprojekte wurden abgeschlossen, darunter Restarbeiten des Tram-Regionalbahnprojekts in Rum und die Erneuerung zentraler Gleisanlagen. Das Fahrradverleihsystem „Stadtrad“ verzeichnete über 830.000 Ausleihen, fast doppelt so viele wie im Vorjahr. Die Mobilitäts-App „wegfinder“ wurde</p>

erfolgreich eingeführt. Durch gezielte Recruiting-Maßnahmen konnte der Personalmangel reduziert werden. Die IVB stärkten ihre Sichtbarkeit durch zahlreiche Kooperationen.

## Ausblick

2025 werden die Planungsleistungen für den Regionalbahnast Richtung Völs weitergeführt (geplantes Bauende: 2030). Die Planungen zur Dekarbonisierung der Busflotte werden mit dem Verkehrsverbund Tirol vorangetrieben, eine Systementscheidung wird für Herbst 2025 vorbereitet. One Mobility, die bundesweite Vertriebsplattform, soll 2026 in Betrieb gehen. Die Anstrengungen im Bereich Recruiting zeigen Erfolge, der Personalunterstand im Fahrdienst konnte verringert werden. Es werden weiterhin Maßnahmen gesetzt, um die Attraktivität der IVB als Arbeitgeber zu steigern.

## Finanzierung

Die Finanzierung erfolgt im Wesentlichen durch Umsatzerlöse und Gesellschaftereinlagen.

## Prüfung von

KPMG Austria GmbH Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft

## Personalstruktur

335 (Bilanzstichtag 2024)

## Geschäftsführung

DI Martin Baltes (Geschäftsführer)

## Aufsichtsrat

DI Helmuth Müller (Vorsitzender)  
MinR. Mag. Martin Rupprechter (ab 24.07.2024 Stellvertreter)  
Mag. Johannes Müller (bis 17.06.2024 Stellvertreter)  
Dr. Thomas Pühringer  
Mag. Gerhard Tollinger  
Mag.<sup>a</sup> Monika Unterholzner  
Mag. Manfred Tschopfer  
Richard Mair (Betriebsrat)  
Wiltrud Deutschmann (Betriebsrat)  
Daniel Florian Horn (Betriebsrat)

## Gesellschafter

Innsbrucker Kommunalbetriebe AG, Innsbruck	51,00%	€ 7.140.000,00
Stadt Innsbruck	45,00%	€ 6.300.000,00
Land Tirol	4,00%	€ 560.000,00

## Beteiligt an

Innbus GmbH  
Stammkapital: € 6.000.000,00  
Anteil: € 6.000.000,00 bzw. 100,00%

Innbus Regionalverkehr GmbH  
Stammkapital: € 2.500.000,00  
Anteil: € 1.125.000,00 bzw. 45,00%

Innsbrucker Nordkettenbahnen GmbH  
Stammkapital: € 36.336,42  
Anteil: € 20.348,4 bzw. 56,00%

Mobilitätsservice Tirol GmbH  
Stammkapital: € 35.000,00  
Anteil: € 17.500,00 bzw. 50,00%

One Mobility GmbH  
Stammkapital: € 35.000,00  
Anteil: € 1.429,00 bzw. 4,08%

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>246.601.024</b>	<b>75,14%</b>	<b>260.113.716</b>	<b>75,50%</b>	<b>269.980.861</b>	<b>78,51%</b>	<b>278.669.153</b>	<b>80,12%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.589.653	0,48%	1.711.640	0,50%	1.887.036	0,55%	2.150.490	0,62%
II. Sachanlagen	233.798.388	71,24%	247.240.257	71,77%	256.989.806	74,73%	265.295.463	76,27%
III. Finanzanlagen	2.314.387	0,71%	2.263.223	0,66%	2.205.423	0,64%	2.324.604	0,67%
IV. Anteile an verbundenen Unternehmen	8.898.596	2,71%	8.898.596	2,58%	8.898.596	2,59%	8.898.596	2,56%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>81.001.586</b>	<b>24,68%</b>	<b>83.928.145</b>	<b>24,36%</b>	<b>73.423.216</b>	<b>21,35%</b>	<b>68.759.098</b>	<b>19,77%</b>
I. Vorräte	6.153.843	1,88%	4.992.917	1,45%	4.115.154	1,20%	7.345.298	2,11%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	61.469.156	18,73%	60.067.297	17,44%	52.397.551	15,24%	46.530.324	13,38%
III. Wertpapiere und Anteile	1.429	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
IV. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	13.377.158	4,08%	18.867.931	5,48%	16.910.511	4,92%	14.883.476	4,28%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>596.005</b>	<b>0,18%</b>	<b>460.254</b>	<b>0,13%</b>	<b>477.213</b>	<b>0,14%</b>	<b>401.566</b>	<b>0,12%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>328.198.615</b>	<b>100,00%</b>	<b>344.502.115</b>	<b>100,00%</b>	<b>343.881.290</b>	<b>100,00%</b>	<b>347.829.817</b>	<b>100,00%</b>

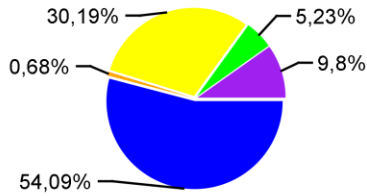
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>269.602.469</b>	<b>82,15%</b>	<b>284.188.592</b>	<b>82,49%</b>	<b>285.517.063</b>	<b>83,03%</b>	<b>289.536.303</b>	<b>83,24%</b>
I. Stammkapital	14.000.000	4,27%	14.000.000	4,06%	14.000.000	4,07%	14.000.000	4,02%
II. Kapitalrücklagen	272.941.700	83,16%	287.527.823	83,46%	288.856.294	84,00%	292.875.534	84,20%
III. Gewinnrücklagen	3.684.906	1,12%	3.684.906	1,07%	3.684.906	1,07%	3.684.906	1,06%
IV. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	-21.024.137	-6,41%	-21.024.137	-6,10%	-21.024.137	-6,11%	-21.024.137	-6,04%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>25.671.952</b>	<b>7,82%</b>	<b>25.913.999</b>	<b>7,52%</b>	<b>25.121.248</b>	<b>7,31%</b>	<b>22.676.471</b>	<b>6,52%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>12.746.326</b>	<b>3,88%</b>	<b>12.301.313</b>	<b>3,57%</b>	<b>12.243.769</b>	<b>3,56%</b>	<b>11.957.307</b>	<b>3,44%</b>
I. Abfertigungen	8.420.752	2,57%	8.447.180	2,45%	9.018.567	2,62%	8.592.791	2,47%
II. Pensionen	400.881	0,12%	409.517	0,12%	423.541	0,12%	545.670	0,16%
III. Sonstige Rückstellungen	3.924.693	1,20%	3.444.616	1,00%	2.801.661	0,81%	2.818.846	0,81%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>19.734.088</b>	<b>6,01%</b>	<b>21.576.780</b>	<b>6,26%</b>	<b>20.355.399</b>	<b>5,92%</b>	<b>22.934.907</b>	<b>6,59%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0	0,00%	0	0,00%	6.085	0,00%	6.065	0,00%
II. Erhaltene Anzahlungen	2.626	0,00%	3.365	0,00%	3.439	0,00%	2.043	0,00%
III. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	9.664.053	2,94%	9.991.146	2,90%	10.245.547	2,98%	8.602.333	2,47%
IV. sonstige Verbindlichkeiten	10.067.409	3,07%	11.582.269	3,36%	10.100.328	2,94%	14.324.466	4,12%
V. Darlehen zur Grundstücks- und Baukostenfinanzierung	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>443.780</b>	<b>0,14%</b>	<b>521.431</b>	<b>0,15%</b>	<b>643.811</b>	<b>0,19%</b>	<b>724.829</b>	<b>0,21%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>328.198.615</b>	<b>100,00%</b>	<b>344.502.115</b>	<b>100,00%</b>	<b>343.881.290</b>	<b>100,00%</b>	<b>347.829.817</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung Land Tirol
- Finanzierung sonst. öffentl. Mittel
- Finanzierung durch sonstige Erträge
- Finanzierung durch Rücklagenverwendung

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
54,15%	52,08%	53,35%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
83,03%	82,49%	82,10%

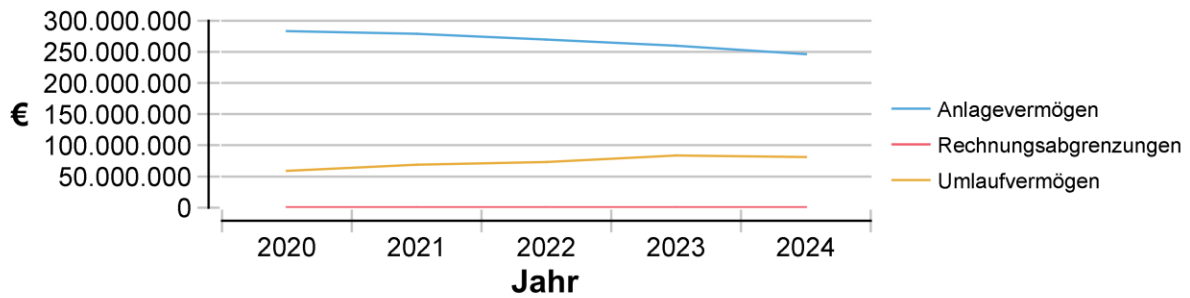
Finanzierung Investitionen € 3.645.016

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

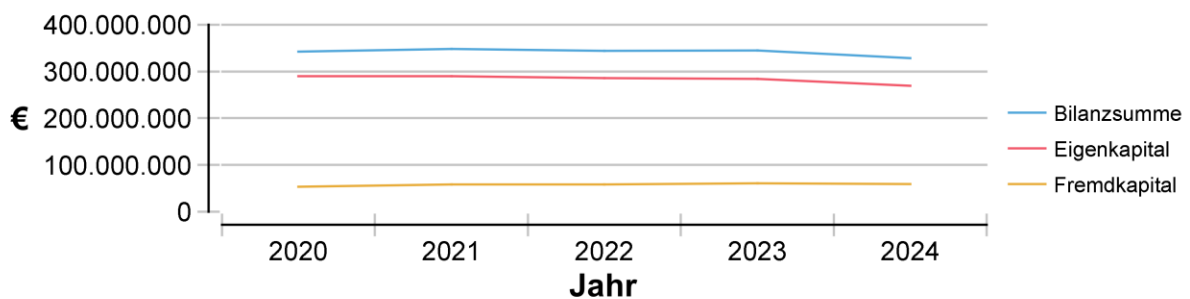
	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	65.391.237	91,20%	58.380.420	85,17%	53.903.079	84,19%	48.642.765	90,27%
sonstige betriebliche Erträge	6.014.913	8,39%	9.519.059	13,89%	9.594.808	14,99%	4.900.803	9,09%
andere aktivierte Eigenleistungen	292.076	0,41%	642.363	0,94%	526.019	0,82%	341.019	0,63%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>71.698.226</b>	<b>100,00%</b>	<b>68.541.842</b>	<b>100,00%</b>	<b>64.023.906</b>	<b>100,00%</b>	<b>53.884.587</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	46.037.773	64,21%	44.685.046	65,19%	39.307.626	61,40%	35.198.735	65,32%
Personalaufwand	26.136.141	36,45%	24.951.603	36,40%	23.193.057	36,23%	22.543.053	41,84%
Abschreibungen	16.271.936	22,70%	16.046.784	23,41%	15.028.467	23,47%	15.061.326	27,95%
sonstige betriebliche Aufwendungen	34.126.398	47,60%	26.419.922	38,55%	22.010.754	34,38%	18.727.832	34,76%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>122.572.248</b>	<b>170,96%</b>	<b>112.103.355</b>	<b>163,55%</b>	<b>99.539.904</b>	<b>155,47%</b>	<b>91.530.946</b>	<b>169,86%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-50.874.022</b>	<b>-70,96%</b>	<b>-43.561.513</b>	<b>-63,55%</b>	<b>-35.515.998</b>	<b>-55,47%</b>	<b>-37.646.359</b>	<b>-69,86%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>1.705.661</b>	<b>2,38%</b>	<b>966.173</b>	<b>1,41%</b>	<b>239.725</b>	<b>0,37%</b>	<b>371.257</b>	<b>0,69%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-49.168.361</b>	<b>-68,58%</b>	<b>-42.595.340</b>	<b>-62,15%</b>	<b>-35.276.273</b>	<b>-55,10%</b>	<b>-37.275.102</b>	<b>-69,18%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	-21.024.137	-29,32%	-21.024.137	-30,67%	-21.024.137	-32,84%	-21.024.137	-39,02%
Rücklagenverrechnung	49.168.361	68,58%	42.595.340	62,15%	35.276.273	55,10%	37.275.102	69,18%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>-21.024.137</b>	<b>-29,32%</b>	<b>-21.024.137</b>	<b>-30,67%</b>	<b>-21.024.137</b>	<b>-32,84%</b>	<b>-21.024.137</b>	<b>-39,02%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

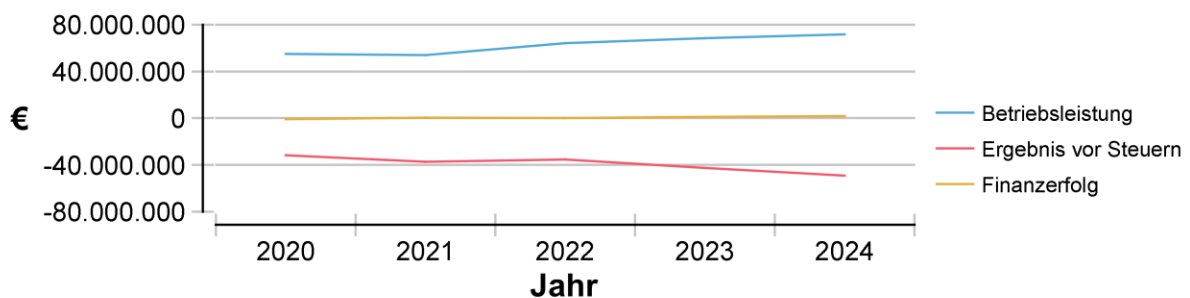
## Entwicklung der Vermögensstruktur



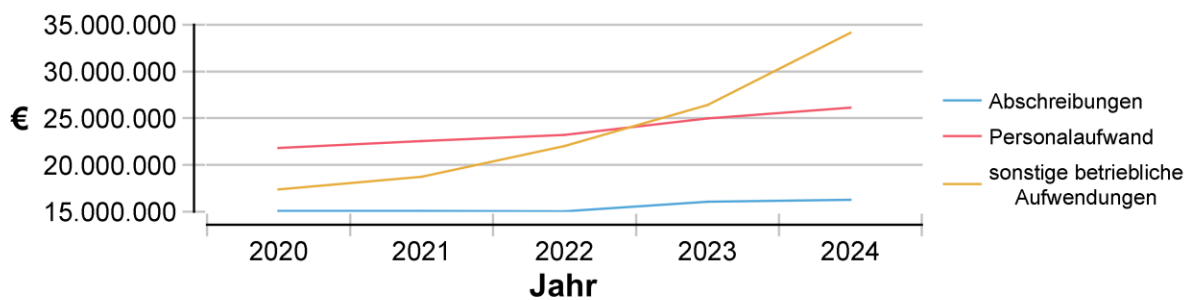
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes



<b>Firma</b>	<b>Achenseebahn Infrastruktur- und Betriebs-GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Jenbach
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.achenseebahn.at">www.achenseebahn.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 553193w
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	Gegenstand des Unternehmens ist der Bau, Betrieb und die Instandhaltung der Eisenbahn von Jenbach bis zur Gemeinde Eben am Achensee, sowie die Errichtung, der Erwerb und Betrieb von Bahnen aller Art, sowie die Errichtung und der Betrieb von anderen Unternehmungen oder des Erwerbs solcher Betriebe, insbesondere zur Personenbeförderung, die dem Zwecke der Gesellschaft mittelbar oder unmittelbar förderlich sind.
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Zumtobel
<b>Standorte</b>	Bahnhofstraße 1-3, 6200 Jenbach
<b>Tätigkeiten</b>	Wiederherstellung, Erhalt und Betrieb einer historischen, dampfbetriebenen Eisenbahn von Jenbach auf den Achensee als tagestouristische Attraktion für Einheimische und Gäste.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Kostendeckender Betrieb einer historischen, dampfbetriebenen Eisenbahn von Jenbach auf den Achensee als tagestouristische Attraktion für Einheimische und Gäste.
<b>Besondere Ereignisse</b>	Die Berichterstattung über die Klage der Firma MT Eisenbedarf Handels Verkehrs und Betriebs GmbH hat aufgrund einer anfänglich abweichenden Einschätzung durch die Betriebsleitung, erst im Jahr 2023 stattgefunden. Im Jahresabschluss 2023 wurde diesem Umstand durch Bildung einer an das aktuelle Prozessrisiko angepassten Rückstellung Rechnung getragen. In der Tagsatzung vom 16.12.2024 konnte in dieser Angelegenheit ein Vergleich abgeschlossen werden, wonach bei Bezahlung von EUR 30.000,-- durch die Achenseebahn Infrastruktur- und Betriebs-GmbH keine weiteren Ansprüche ihr gegenüber mehr geltend gemacht werden können. Der Betrag von EUR 30.000,-- wurde fristgerecht am 16.01.2025 auf das Konto des gegnerischen Anwalts überwiesen und damit eine bisher nicht vorgebrachte Forderung miterledigt.
<b>Ausblick</b>	Umsatzsteigerung sowie Optimierung im Betriebsablauf und Personaleinsatz.
<b>Finanzierung</b>	Erwerb sowie Wiederherstellung von Fahrzeugen und Infrastruktur wurden vom Land Tirol finanziert.
<b>Personalstruktur</b>	13 (Bilanzstichtag 2024)
<b>Geschäftsführung</b>	Ing. DI (FH) Wolfgang Stöhr (bis 31.03.2024 Geschäftsführer) Andreas Lackner (ab 01.04.2024 Geschäftsführer) Johannes Obholzer (ab 01.04.2024 Geschäftsführer) DI Helmut Schreiner (bis 09.01.2024 Geschäftsführer)
<b>Aufsichtsrat</b>	Dr. Florian Schwetz LL.M. (Vorsitzender) Dr. Leo Satzinger (Stellvertreter) Franz Hörl Ing. Stefan Kammerlander Martin Harb Johannes Steger (Betriebsrat)

<b>Gesellschafter</b>	Land Tirol	60,00%	€ 21.000,00
	Zillertaler Verkehrsbetriebe AG	20,00%	€ 7.000,00
	Gemeinde Eben am Achensee	10,00%	€ 3.500,00
	Marktgemeinde Jenbach	7,00%	€ 2.450,00
	Gemeinde Achenkirch	3,00%	€ 1.050,00

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>8.288.344</b>	<b>85,45%</b>	<b>7.308.885</b>	<b>93,28%</b>	<b>6.227.574</b>	<b>90,76%</b>	<b>3.820.412</b>	<b>78,60%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	30.213	0,31%	37.929	0,48%	30.653	0,45%	2.658	0,05%
II. Sachanlagen	8.258.131	85,13%	7.270.956	92,80%	6.196.921	90,31%	3.812.754	78,44%
III. Finanzanlagen	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	5.000	0,10%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>1.403.229</b>	<b>14,47%</b>	<b>524.070</b>	<b>6,69%</b>	<b>631.420</b>	<b>9,20%</b>	<b>1.034.851</b>	<b>21,29%</b>
I. Vorräte	156.420	1,61%	236.394	3,02%	223.398	3,26%		
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	97.850	1,01%	92.915	1,19%	93.010	1,36%	163.069	3,35%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.148.959	11,84%	194.761	2,49%	315.012	4,59%	871.782	17,93%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>8.580</b>	<b>0,09%</b>	<b>2.375</b>	<b>0,03%</b>	<b>2.809</b>	<b>0,04%</b>	<b>5.619</b>	<b>0,12%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>9.700.153</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.835.330</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.861.803</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.860.882</b>	<b>100,00%</b>

**PASSIVA**

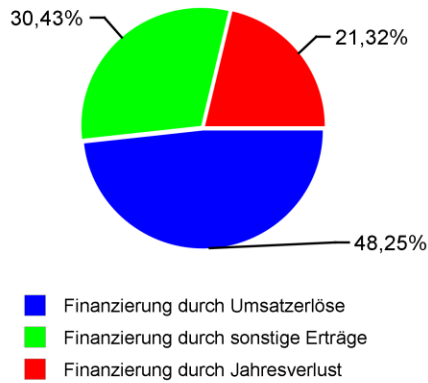
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>9.170.863</b>	<b>94,54%</b>	<b>7.133.094</b>	<b>91,04%</b>	<b>4.994.501</b>	<b>72,79%</b>	<b>2.781.432</b>	<b>57,22%</b>
I. Stammkapital	35.000	0,36%	35.000	0,45%	35.000	0,51%	35.000	0,72%
II. Kapitalrücklagen	9.135.863	94,18%	8.239.137	105,15%	5.739.137	83,64%	3.239.137	66,64%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	0	0,00%	-1.141.043	-14,56%	-779.636	-11,36%	-492.705	-10,14%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>243.440</b>	<b>2,51%</b>	<b>384.520</b>	<b>4,91%</b>	<b>211.580</b>	<b>3,08%</b>	<b>79.840</b>	<b>1,64%</b>
I. Abfertigungen	92.250	0,95%	86.900	1,11%	66.970	0,98%	62.340	1,28%
II. Sonstige Rückstellungen	151.190	1,56%	297.620	3,80%	144.610	2,11%	17.500	0,36%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>285.850</b>	<b>2,95%</b>	<b>317.248</b>	<b>4,05%</b>	<b>1.655.573</b>	<b>24,13%</b>	<b>1.999.610</b>	<b>41,14%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0	0,00%	0	0,00%	500.000	7,29%	1.000.000	20,57%
II. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	210.386	2,17%	275.251	3,51%	1.113.762	16,23%	957.430	19,70%
III. sonstige Verbindlichkeiten	75.464	0,78%	41.997	0,54%	41.811	0,61%	42.180	0,87%
<b>D. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>468</b>	<b>0,01%</b>	<b>149</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
I. Rechnungsabgrenzungen	0	0,00%	468	0,01%	149	0,00%	0	0,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>9.700.153</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.835.330</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.861.803</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.860.882</b>	<b>100,00%</b>



## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
44,98%	53,51%	48,41%

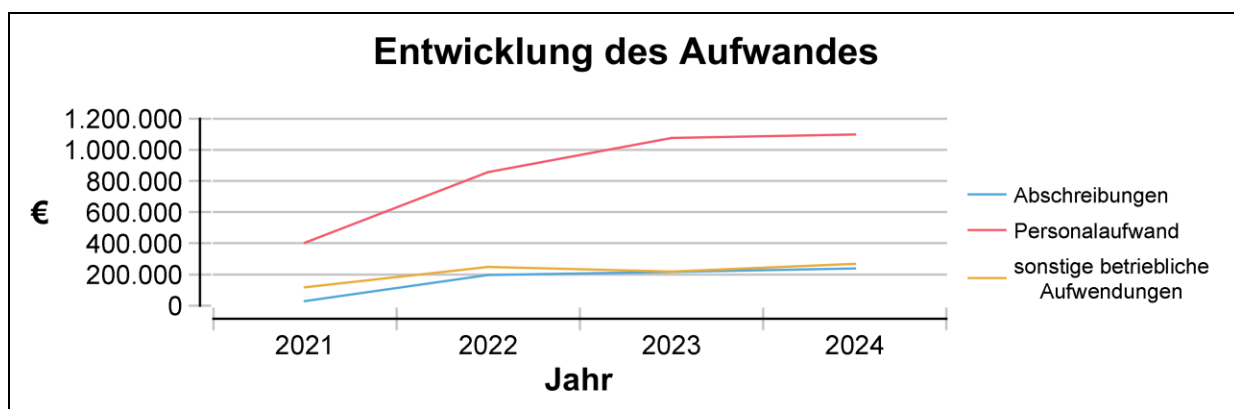
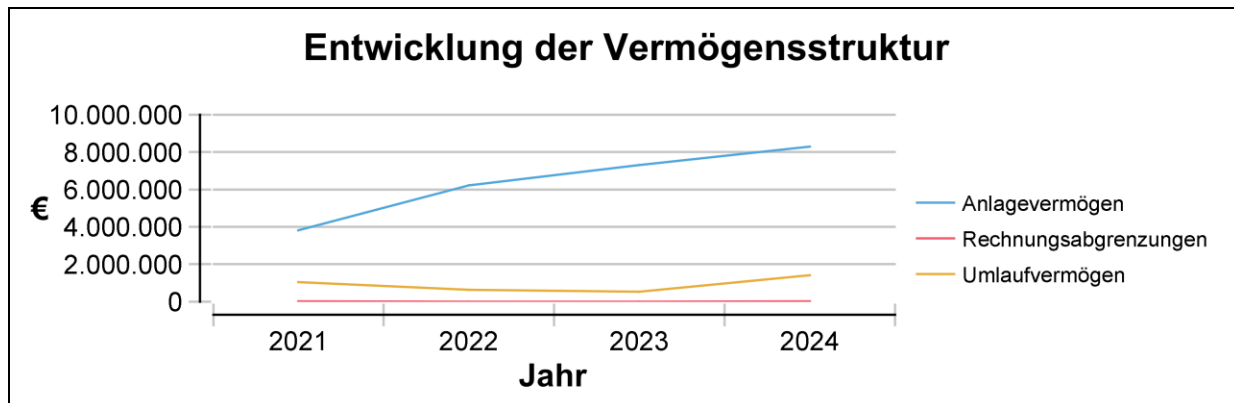
## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
72,79%	91,04%	94,54%

Finanzierung Investitionen € 1.217.633

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	1.046.170	61,32%	992.722	66,17%	673.148	55,25%	0	0,00%
Zuschüsse	0	0,00%	0	0,00%	75.390	6,19%	70.000	70,33%
sonstige betriebliche Erträge	313.566	18,38%	144.815	9,65%	36.680	3,01%	21.515	21,62%
andere aktivierte Eigenleistungen	346.262	20,30%	362.612	24,17%	433.233	35,56%	8.019	8,06%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>1.705.998</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.500.149</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.218.451</b>	<b>100,00%</b>	<b>99.534</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	558.356	32,73%	345.514	23,03%	194.285	15,95%	36.673	36,84%
Personalaufwand	1.097.862	64,35%	1.075.972	71,72%	857.073	70,34%	403.871	405,76%
Abschreibungen	238.174	13,96%	215.894	14,39%	196.160	16,10%	30.016	30,16%
sonstige betriebliche Aufwendungen	266.882	15,64%	217.691	14,51%	249.146	20,45%	118.266	118,82%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>2.161.274</b>	<b>126,69%</b>	<b>1.855.071</b>	<b>123,66%</b>	<b>1.496.664</b>	<b>122,83%</b>	<b>588.826</b>	<b>591,58%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-455.276</b>	<b>-26,69%</b>	<b>-354.922</b>	<b>-23,66%</b>	<b>-278.213</b>	<b>-22,83%</b>	<b>-489.292</b>	<b>-491,58%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>-6.455</b>	<b>-0,38%</b>	<b>-6.110</b>	<b>-0,41%</b>	<b>-8.218</b>	<b>-0,67%</b>	<b>-2.913</b>	<b>-2,93%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-461.731</b>	<b>-27,07%</b>	<b>-361.032</b>	<b>-24,07%</b>	<b>-286.431</b>	<b>-23,51%</b>	<b>-492.205</b>	<b>-494,51%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	500	0,03%	375	0,02%	500	0,04%	500	0,50%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>-462.231</b>	<b>-27,09%</b>	<b>-361.407</b>	<b>-24,09%</b>	<b>-286.931</b>	<b>-23,55%</b>	<b>-492.705</b>	<b>-495,01%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	-1.141.043	-66,88%	-779.636	-51,97%	-492.705	-40,44%	0	0,00%
Rücklagenverrechnung	1.603.274	93,98%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>-1.141.043</b>	<b>-76,06%</b>	<b>-779.636</b>	<b>-63,99%</b>	<b>-492.705</b>	<b>-495,01%</b>

**ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG**

<b>Firma</b>	<b>Congress und Messe Innsbruck GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.cmi.at">www.cmi.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 36779 m
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Erhaltung und Betrieb des Unternehmens, insbesondere durch Akquisition, Vorbereitung und Durchführung von Kongressen jeder Art (wie auch von Konferenzen, Versammlungen, Seminaren, Symposien und dergleichen), Abwicklung von Konzerten und Veranstaltungen wirtschaftlicher, kultureller oder unterhaltender Natur sowie die Betreuung von Ausstellungen aller Art, Vermietung der Räume der Congress und Messe Innsbruck GmbH und Führung aller jener Nebenbetriebe, die üblicherweise mit den angeführten Tätigkeiten verbunden sind oder diesen nützen können;</li><li>2. die Abhaltung von Messen im Bereich des Messeareals, die Vermietung und Verpachtung von Grundstücken, Gebäuden und Gebäudeteilen, beweglichen und unbeweglichen Ausstattungsgegenständen;</li><li>3. die Beteiligung an Unternehmen, die gleichartige oder ähnliche Zwecke zum Gegenstand haben.</li></ol>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Congress Innsbruck Messe Innsbruck Congresspark Igls
<b>Tätigkeiten</b>	Als Leitbetrieb der Tiroler Veranstaltungsbranche ist es die Aufgabe der Congress und Messe Innsbruck GmbH (CMI), Veranstaltungen für die Standorte der CMI aktiv zu akquirieren, diese zu organisieren und zu servicieren. Außerdem ist die Congress Messe Innsbruck auch Veranstalterin unterschiedlicher Veranstaltungsformate. Die CMI ist für die Investitionen, Instandhaltungen und Wartungen der Infrastruktur an den Standorten Congress Innsbruck, Messe Innsbruck und congresspark igls verantwortlich.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Die Congress Messe Innsbruck versteht sich als Impulsgeberin und professionelle Partnerin der Wirtschaft, Wissenschaft, Kultur, Politik und Gesellschaft, wenn es um die Themenführerschaft, die Konzeption, Planung, Umsetzung und Durchführung von Veranstaltungen in diversen Formaten und Größenordnungen geht. Die CMI ist engagiert, internationale und nationale Veranstaltungen für den Standort zu gewinnen, die für die Region und ihre Leistungsträger authentisch sind und einen Mehrwert für alle Beteiligten und den Standort schaffen. Die Akquisitionen, die konzeptionelle Neuentwicklung und die Weiterentwicklung von eigenen Formaten und Konzepten in allen Segmenten belegen die starke Zukunftsorientierung der CMI, die sich in einem intensiven internationalen, nationalen und regionalen Wettbewerb befindet. Die Congress Messe Innsbruck ist mit ihren werblichen Aktivitäten Botschafterin der Marke Innsbruck und Tirol. Als Veranstaltungsspezialistin setzt die CMI auf die Weiterentwicklung der wesentlichen Kernkompetenzen im Unternehmen. Dazu gehören der Verkauf genauso wie die spezifische Vermarktung des Portfolios, die Organisa-

tion und Planung oder die technischen Leistungen und weitere Services. Prozesse und effiziente Organisationsstrukturen prägen das moderne Veranstaltungsmanagement. Diese sind direkt mit entsprechenden Spezialsoftware-Applikationen verknüpft. Die gastronomische Versorgung muss unterschiedlichste und komplexe Marktanforderungen im internationalen und nationalen Wettbewerb erfüllen und erfolgt an den drei Standorten der CMI durch spezialisierte Veranstaltungsgastronomen. Um die Wettbewerbsfähigkeit weiter aufrecht zu erhalten und den komplexen aktuellen und künftigen Anforderungen von internationalen, nationalen und regionalen Veranstaltungskunden Rechnung tragen zu können, ist zudem die bauliche Weiterentwicklung der Infrastruktur essenziell. Die Congress und Messe Innsbruck GmbH leistet einen wesentlichen Beitrag zum Wirtschaftsstandort Tirol und ihre Geschäftstätigkeit generiert eine hohe Wertschöpfung für die Destination und die gesamte Region.

## **Besondere Ereignisse**

Das Geschäftsjahr 2024 stand unter der Einwirkung von komplexen makroökonomischen Rahmenbedingungen und diversen Herausforderungen. Entsprechend war die CMI laufend gefordert, geeignete Maßnahmen zu setzen, um die Auswirkungen von Herausforderungen so gering wie möglich zu halten und förderliche Bedingungen und Geschäftschancen bestmöglich zu nutzen. Das Messe-, Kongress- und Veranstaltungswesen reagiert seismographisch auf die gesamtwirtschaftlichen Herausforderungen, die in 2024 in besonderer Weise einwirkten. Die allgemeine gesamtwirtschaftliche Lage, die schwächelnde Konjunktur oder die Teuerungen sind mit direkten Auswirkungen auf die gesamte Branche verbunden und treffen sowohl die CMI als Unternehmen als auch ihre Kunden. Zudem bringt die angespannte Sicherheitslage in Europa oder im Nahen Osten auch indirekte Effekte angesichts der Internationalität der Branche mit sich. Insgesamt konnten 380 Veranstaltungen mit rund 475 TS Besucher an den drei Standorten der CMI durchgeführt werden. Im Geschäftsjahr 2024 waren brancheninhärente Turnusse und Zyklen zu berücksichtigen. Die Unternehmensstrategie, die Verkaufsaktivitäten, die konzeptionellen Weiterentwicklungen, die kontinuierliche Entwicklung der eigenen Marken, die notwendigen Investitionen sowie die Einsparungsmaßnahmen haben zusammen mit dem Arbeitseinsatz des engagierten Teams der CMI dazu geführt, dass das Geschäftsjahr planmäßig abgeschlossen werden konnte. Schon früh hat die CMI auf Nachhaltigkeit gesetzt, was auch durch diverse Zertifikate belegt wird, seit 2024 ist die CMI zudem ein anerkannter Klimabündnis-Betrieb. Ein neu erarbeitetes Energiekonzept gehört ebenso zur Nachhaltigkeitsstrategie des Unternehmens. 2024 wurde hierzu ein wichtiger Meilenstein in der entsprechenden Umsetzung mit der Ausschreibung für die Errichtung von PV-Anlagen an allen drei Standorten, deren Umsetzung in 2025 erfolgen soll. Als innovatives Unternehmen setzt die CMI auch auf die Chancen und Potentiale, die mit der Digitalisierung im Allgemeinen und mit der rasanten Weiterentwicklung der Künstlichen Intelligenz/KI im Besonderen einhergehen. So wurde in 2024 eine unternehmensinterne Chat-GPT Applikation implementiert, welche in verschiedenen Bereichen der Kommunikation oder etwa zu Recherchezwecken im Einsatz ist. Es ist davon auszugehen, dass KI-gestützte Aufgaben künftig zunehmen werden und entsprechende Entwicklungen für weitere Effizienzsteigerungen sorgen kön-

nen. Die CMI setzt in diesem Kontext auf eine bewusste Schulung ihrer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, um Kompetenzen im Umgang mit KI zu fördern und auch in Bezug auf Herausforderungen oder gar Gefahren zu sensibilisieren.

## Ausblick

Der Wirtschaftsplan 2025 der CMI sieht ein veranstaltungs- und umsatzstarkes Geschäftsjahr für die Congress und Messe Innsbruck GmbH vor. Die CMI sieht sich bei allen Entscheidungen den Prinzipien der Wirtschaftlichkeit, der Sparsamkeit, der Zweckmäßigkeit und der Sicherheit verpflichtet. Außerdem setzt die CMI auf Innovation und Weiterentwicklung, was ihre Services, ihr Know-how und insbesondere auch ihr Angebotsportfolio betrifft. Dank großer Akquisestrebungen ist es für 2025 gelungen, neue Formate, insbesondere im internationalen Kongresssegment, zu gewinnen, bestehende Eigenmarken und -veranstaltungen weiterzuentwickeln und neue Konzepte umzusetzen. 2025 findet mit der INAC Inter-alpine Natural Hazards Conference erstmals ein Kongress statt, für den die CMI zusammen mit zwei Partnerorganisationen als Veranstalterin verantwortlich zeichnet. Im Rahmen der INTERALPIN 2025 wird zudem mit der Marke City Cable Car Solutions 3Cs eine neue und zukunftssträchtige Plattform gelauncht, welche sich mit dem potentialreichen Thema der seilbahngezogenen urbanen Mobilität beschäftigt. Auch für die Fachmesse für Gastronomie und Hotellerie FAFGA werden mit dem FAFGA Future Feast innovative inhaltliche Konzepte weiterentwickelt, um eine stärkere Bindung von bestehenden und die Gewinnung von neuen Zielgruppen zu erreichen. Neben der INTERALPIN findet auch die Landwirtschaftliche Fachmesse Agro Alpin im Zweijahres-Rhythmus in den ungeraden Jahren und damit auch 2025 statt. Mit dem IHF Internationalen Holzbau-Forum ist es gelungen, den jährlich stattfindenden international zentralen Kongress der Holzbaubranche für Innsbruck zu gewinnen und in den vergangenen Jahren seit 2019 erfolgreich durchzuführen. Neben vielen anderen Veranstaltungen freut sich die CMI auch auf das World Music Festival als weltweit größtes Harmonika-Festival, das in 2025 nach längerer Pause wieder stattfinden wird.

## Finanzierung

Die Finanzierung des laufenden Betriebs und der Infrastrukturmaßnahmen erfolgt neben erwirtschafteten Erträgen durch vertraglich festgelegte Gesellschafterzuschüsse.

## Prüfung von

MOORE SSK Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft mbH

## Personalstruktur

81 (Bilanzstichtag 2024)

## Geschäftsführung

Dipl.-BW(FH) Christian Mayerhofer (Geschäftsführer)

## Aufsichtsrat

Andreas Perger (ab 10.06.2024 Vorsitzender)  
 Dr. Herbert Weissenböck (bis 10.06.2024 Vorsitzender)  
 Komm.-Rätin Patrizia Zoller-Frischauf (1.Stellvertreterin)  
 MMSt. Franz Jirka (bis 10.06.2024 2.Stellvertreter)  
 Mag.<sup>a</sup> Sebiye Cara (ab 10.06.2024 2.Stellvertreterin)  
 Mag.<sup>a</sup> Ines Praxmarer  
 Mag.<sup>a</sup> Krista Sommer  
 ao. Univ.-Prof.<sup>in</sup> Dr.<sup>in</sup> Birgit Pikkemaat (ab 10.06.2024)  
 Mag. Reinhold Falch (bis 10.06.2024)  
 Sarah Theresa Maria Schett  
 Mag.<sup>a</sup> (FH) Katharina Schnitzer-Zach  
 Mag. Markus Stoll (bis 10.06.2024)  
 Markus Renk  
 Klaus Mark (ab 10.06.2024)

<b>Gesellschafter</b>	Barbara Moser Mag. Manfred Tschopfer Ing. Karl Zimmermann		
	Stadt Innsbruck	58,00%	€ 147.900,00
	Land Tirol	25,50%	€ 65.025,00
	Wirtschaftskammer Tirol	13,50%	€ 34.425,00
	Tourismusverband Innsbruck und seine Feriendörfer	3,00%	€ 7.650,00

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>33.062.792</b>	<b>75,33%</b>	<b>35.678.063</b>	<b>75,88%</b>	<b>37.826.225</b>	<b>77,78%</b>	<b>40.451.745</b>	<b>87,27%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	230.065	0,52%	140.263	0,30%	92.455	0,19%	114.263	0,25%
II. Sachanlagen	32.832.727	74,81%	35.537.800	75,58%	37.733.770	77,59%	40.337.482	87,02%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>10.667.820</b>	<b>24,31%</b>	<b>11.237.600</b>	<b>23,90%</b>	<b>10.736.951</b>	<b>22,08%</b>	<b>5.841.013</b>	<b>12,60%</b>
I. Vorräte	278.116	0,63%	174.598	0,37%	128.579	0,26%	78.561	0,17%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.359.597	3,10%	1.516.263	3,22%	1.223.834	2,52%	2.326.743	5,02%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	9.030.107	20,57%	9.546.739	20,30%	9.384.538	19,30%	3.435.709	7,41%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>159.117</b>	<b>0,36%</b>	<b>102.790</b>	<b>0,22%</b>	<b>69.007</b>	<b>0,14%</b>	<b>60.646</b>	<b>0,13%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>43.889.729</b>	<b>100,00%</b>	<b>47.018.453</b>	<b>100,00%</b>	<b>48.632.183</b>	<b>100,00%</b>	<b>46.353.404</b>	<b>100,00%</b>

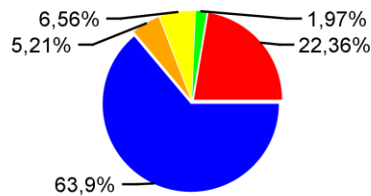
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>25.038.996</b>	<b>57,05%</b>	<b>26.061.529</b>	<b>55,43%</b>	<b>27.490.809</b>	<b>56,53%</b>	<b>24.327.409</b>	<b>52,48%</b>
I. Stammkapital	255.000	0,58%	255.000	0,54%	255.000	0,52%	255.000	0,55%
II. Kapitalrücklagen	24.783.996	56,47%	25.806.529	54,89%	27.235.809	56,00%	24.072.409	51,93%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>12.155.402</b>	<b>27,70%</b>	<b>13.178.167</b>	<b>28,03%</b>	<b>14.488.564</b>	<b>29,79%</b>	<b>15.901.561</b>	<b>34,31%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>4.229.424</b>	<b>9,64%</b>	<b>4.033.839</b>	<b>8,58%</b>	<b>4.179.814</b>	<b>8,59%</b>	<b>4.071.277</b>	<b>8,78%</b>
I. Abfertigungen	167.809	0,38%	147.279	0,31%	304.575	0,63%	258.325	0,56%
II. Pensionen	3.254.955	7,42%	3.274.866	6,97%	3.350.718	6,89%	3.308.946	7,14%
III. Sonstige Rückstellungen	806.660	1,84%	611.694	1,30%	524.521	1,08%	504.006	1,09%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>2.445.583</b>	<b>5,57%</b>	<b>3.736.502</b>	<b>7,95%</b>	<b>2.460.704</b>	<b>5,06%</b>	<b>2.040.208</b>	<b>4,40%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	620.355	1,41%	927.235	1,97%	1.234.194	2,54%	1.542.742	3,33%
II. Erhaltene Anzahlungen	482.007	1,10%	115.179	0,24%	109.410	0,22%	21.138	0,05%
III. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	519.655	1,18%	680.217	1,45%	402.274	0,83%	233.622	0,50%
IV. sonstige Verbindlichkeiten	823.566	1,88%	2.013.871	4,28%	714.826	1,47%	242.706	0,52%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>20.324</b>	<b>0,05%</b>	<b>8.416</b>	<b>0,02%</b>	<b>12.292</b>	<b>0,03%</b>	<b>12.949</b>	<b>0,03%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>43.889.729</b>	<b>100,00%</b>	<b>47.018.453</b>	<b>100,00%</b>	<b>48.632.183</b>	<b>100,00%</b>	<b>46.353.404</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung Land Tirol
- Finanzierung sonst. öffentl. Mittel
- Finanzierung durch sonstige Erträge
- Finanzierung durch Jahresverlust

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
91,49%	87,62%	71,25%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
80,80%	55,43%	57,05%

Finanzierung Investitionen € 640.408

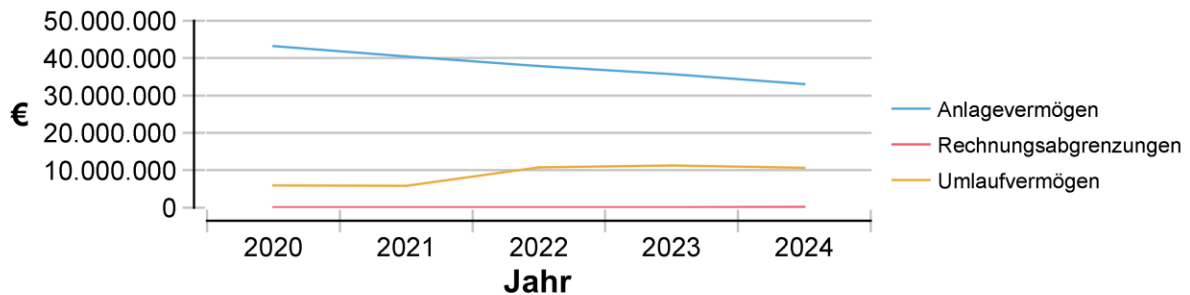
## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	10.661.017	97,00%	13.691.075	98,09%	10.902.051	96,70%	5.921.201	84,56%
sonstige betriebliche Erträge	329.497	3,00%	267.076	1,91%	371.895	3,30%	1.081.176	15,44%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>10.990.514</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.958.151</b>	<b>100,00%</b>	<b>11.273.946</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.002.377</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	2.891.528	26,31%	4.460.986	31,96%	2.129.071	18,88%	981.027	14,01%
Personalaufwand	6.967.662	63,40%	6.366.850	45,61%	5.338.816	47,36%	3.993.732	57,03%
Abschreibungen	1.741.117	15,84%	1.773.516	12,71%	1.765.159	15,66%	1.840.339	26,28%
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.362.014	30,59%	3.024.165	21,67%	2.683.315	23,80%	1.673.470	23,90%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>14.962.321</b>	<b>136,14%</b>	<b>15.625.517</b>	<b>111,95%</b>	<b>11.916.361</b>	<b>105,70%</b>	<b>8.488.568</b>	<b>121,22%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-3.971.807</b>	<b>-36,14%</b>	<b>-1.667.366</b>	<b>-11,95%</b>	<b>-642.415</b>	<b>-5,70%</b>	<b>-1.486.191</b>	<b>-21,22%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>241.879</b>	<b>2,20%</b>	<b>89.222</b>	<b>0,64%</b>	<b>-35.153</b>	<b>-0,31%</b>	<b>-51.391</b>	<b>-0,73%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-3.729.928</b>	<b>-33,94%</b>	<b>-1.578.144</b>	<b>-11,31%</b>	<b>-677.568</b>	<b>-6,01%</b>	<b>-1.537.582</b>	<b>-21,96%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag			1.750	0,01%	1.750	0,02%	1.750	0,02%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>-3.729.928</b>	<b>-33,94%</b>	<b>-1.579.894</b>	<b>-11,32%</b>	<b>-679.318</b>	<b>-6,03%</b>	<b>-1.539.332</b>	<b>-21,98%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	-3.547.237	-50,66%
Rücklagenverrechnung	3.729.928	33,94%	1.579.894	11,32%	679.318	6,03%	5.086.569	72,64%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>

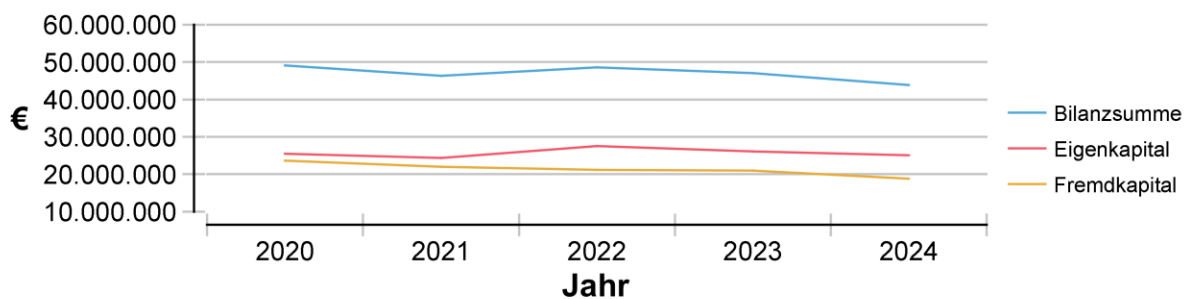


## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

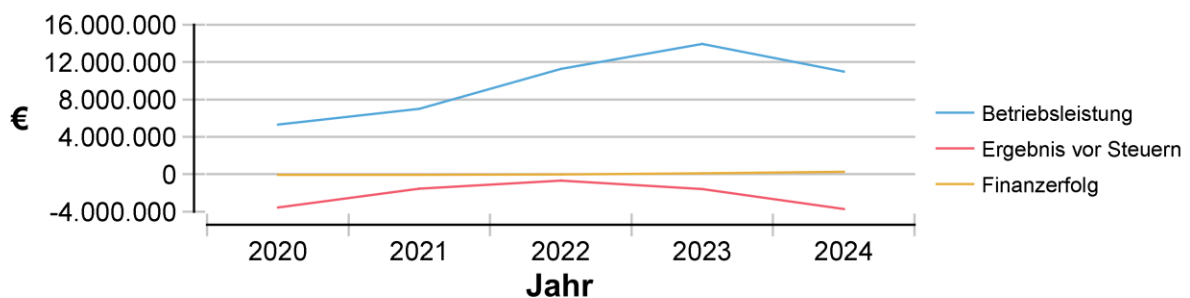
## Entwicklung der Vermögensstruktur



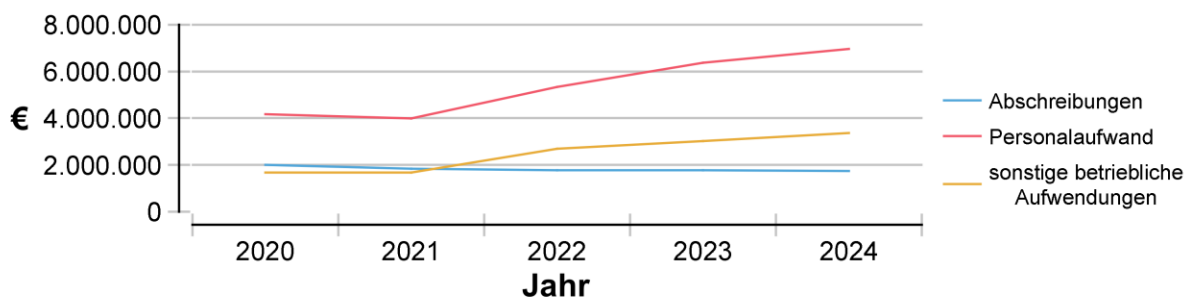
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes



<b>Firma</b>	<b>Internationales Studentenhaus, gemeinnützige GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.studentenhaus.at">www.studentenhaus.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 33956k
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<p>Gegenstand und Zweck der Gesellschaft ist die Schaffung und Verwaltung von Wohnstätten für Studierende an Universitäten, des Management Center Innsbruck (MCI) und an Fachhochschulen sowie an Pädagogischen Hochschulen in Innsbruck und Umgebung.</p> <p>Die Tätigkeit der Gesellschaft ist nicht auf Gewinn gerichtet und erfolgt unter Beachtung des Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetzes (WGG), des Studentenheimgesetzes (StHG) und der Bestimmungen der §§ 34 BAO ff für gemeinnützig tätige Körperschaften in der jeweils geltenden Fassung.</p>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Innsbruck
<b>Tätigkeiten</b>	Die Gesellschaft betreibt das in deren Eigentum befindliche Studentenheim in der Rechengasse, Innsbruck, sowie weitere in der Umgebung gelegene Wohnungen.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Am Wohnungsmarkt spielen insbesondere auch die in Innsbruck anwesenden Studierenden eine große Rolle. Als Universitätsstadt benötigt Innsbruck eine große Anzahl von kleinflächigen Wohneinheiten für Studierende. Die Internationales Studentenhaus gemeinnützige GmbH mit Gesellschaftern aus dem gesamten Einzugsbereich der Universität Innsbruck trägt dem Rechnung, indem qualitativ hochwertige, leistbare Wohneinheiten angeboten werden und so einerseits den Studierenden ein attraktives Wohnen ermöglicht sowie andererseits der lokale Wohnungsmarkt entlastet wird.
<b>Besondere Ereignisse</b>	Zum Start des Wintersemesters 2024/2025 konnte der Betrieb unseres neuen Standorts in der Sonnenburgstraße 20, in's in Wilten, aufgenommen werden und die Studierenden konnten die Apartments pünktlich zum Semesterstart beziehen.
<b>Ausblick</b>	Langfristiges Ziel der Gesellschaft ist unverändert die Erhaltung der erreichten Standards und die stetige Anpassung an die sich ändernden Bedingungen für modernes Wohnen und Studieren mit umfassenden Serviceeinrichtungen insbesondere im IT-Bereich.
<b>Finanzierung</b>	Die Finanzierung des Betriebes erfolgt durch Eigenmittel.
<b>Prüfung von</b>	Österreichischer Verband Gemeinnütziger Bauvereinigungen – Revisionsverband
<b>Personalstruktur</b>	10 (Durchschnitt 2023/24)
<b>Geschäftsführung</b>	Mag. <sup>a</sup> Huberta Scheiber (Geschäftsführerin)
<b>Aufsichtsrat</b>	Dr. Werner Steger (Vorsitzender) Martina Jöbstl (Stellvertreterin) Mag. Markus Roider MBA

<b>Gesellschafter</b>	Ing. Helmut Rofner Lisa Peer MA SL-Stv. Dipl.-Kfm. Peter Wanka MinR. Mag. Martin Rupprechter Dipl. Bw (FH) Harald Moosbrugger Dipl.-Ing. Hannes Smolnik		
	Republik Österreich	25,00%	€ 250.000,00
	Land Tirol	12,50%	€ 125.000,00
	Stadt Innsbruck	25,00%	€ 250.000,00
	Land Vorarlberg	12,50%	€ 125.000,00
	Land Salzburg	12,50%	€ 125.000,00
	OÖ Landesholding GmbH	12,40%	€ 124.000,00
	Verein "Deutscher Freundes- und Förder- kreis der Leopold-Franzens-Universität In- nsbruck	0,10%	€ 1.000,00

**BILANZ**

AKTIVA	30.09.2024		30.09.2023		30.09.2022		30.09.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>18.606.457</b>	<b>94,24%</b>	<b>17.994.427</b>	<b>96,21%</b>	<b>18.120.175</b>	<b>96,66%</b>	<b>18.637.820</b>	<b>98,65%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	27.914	0,14%	27.235	0,15%	3.418	0,02%	6.836	0,04%
II. Sachanlagen	12.302.233	62,31%	6.655.212	35,58%	7.346.165	39,19%	8.052.224	42,62%
III. Finanzanlagen	6.276.310	31,79%	11.311.980	60,48%	10.770.592	57,46%	10.578.760	56,00%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>1.127.055</b>	<b>5,71%</b>	<b>697.737</b>	<b>3,73%</b>	<b>616.999</b>	<b>3,29%</b>	<b>245.886</b>	<b>1,30%</b>
I. Vorräte	52.713	0,27%	52.384	0,28%	65.016	0,35%	70.464	0,37%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	297.072	1,50%	207.991	1,11%	123.483	0,66%	121.403	0,64%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	777.270	3,94%	437.362	2,34%	428.500	2,29%	54.019	0,29%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>9.511</b>	<b>0,05%</b>	<b>11.836</b>	<b>0,06%</b>	<b>8.662</b>	<b>0,05%</b>	<b>8.564</b>	<b>0,05%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>19.743.023</b>	<b>100,00%</b>	<b>18.704.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>18.745.836</b>	<b>100,00%</b>	<b>18.892.270</b>	<b>100,00%</b>

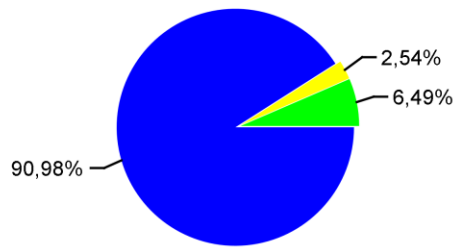
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>7.843.459</b>	<b>39,73%</b>	<b>7.423.467</b>	<b>39,69%</b>	<b>7.271.227</b>	<b>38,79%</b>	<b>7.096.775</b>	<b>37,56%</b>
I. Stammkapital	1.000.000	5,07%	1.000.000	5,35%	1.000.000	5,33%	1.000.000	5,29%
II. Kapitalrücklagen	245.634	1,24%	245.634	1,31%	245.634	1,31%	245.634	1,30%
III. Gewinnrücklagen	6.597.825	33,42%	6.177.833	33,03%	6.025.593	32,14%	5.851.141	30,97%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>2.751.339</b>	<b>13,94%</b>	<b>3.201.191</b>	<b>17,12%</b>	<b>3.652.218</b>	<b>19,48%</b>	<b>4.103.245</b>	<b>21,72%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>2.301.111</b>	<b>11,66%</b>	<b>2.252.188</b>	<b>12,04%</b>	<b>2.268.720</b>	<b>12,10%</b>	<b>2.290.618</b>	<b>12,12%</b>
I. Abfertigungen	219.160	1,11%	192.425	1,03%	160.653	0,86%	174.851	0,93%
II. Sonstige Rückstellungen	2.081.951	10,55%	2.059.763	11,01%	2.108.067	11,25%	2.115.767	11,20%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>6.840.550</b>	<b>34,65%</b>	<b>5.824.814</b>	<b>31,14%</b>	<b>5.547.285</b>	<b>29,59%</b>	<b>5.384.415</b>	<b>28,50%</b>
I. sonstige Verbindlichkeiten	6.840.550	34,65%	5.824.814	31,14%	5.547.285	29,59%	5.384.415	28,50%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>6.564</b>	<b>0,03%</b>	<b>2.340</b>	<b>0,01%</b>	<b>6.386</b>	<b>0,03%</b>	<b>17.217</b>	<b>0,09%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>19.743.023</b>	<b>100,00%</b>	<b>18.704.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>18.745.836</b>	<b>100,00%</b>	<b>18.892.270</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung sonst. öffentl. Mittel
- Finanzierung durch sonstige Erträge

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
100,00%	100,00%	100,00%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

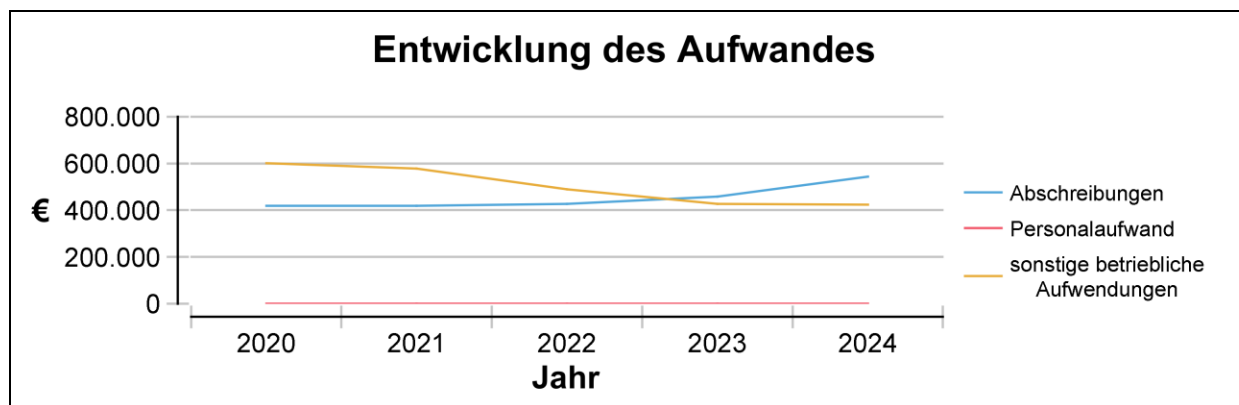
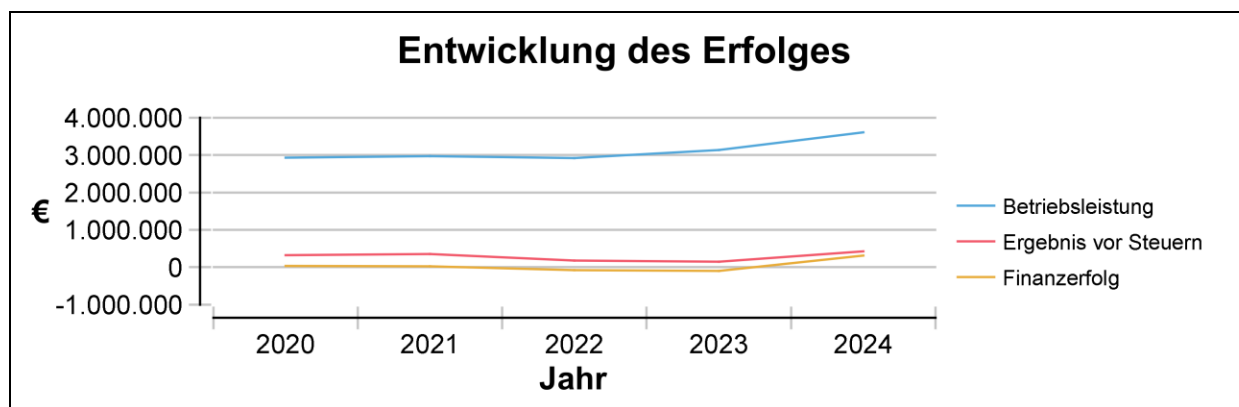
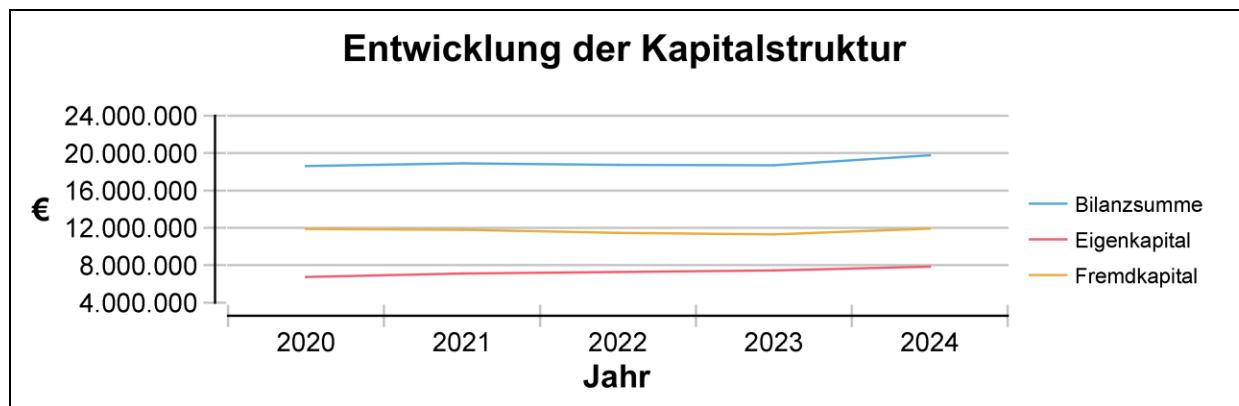
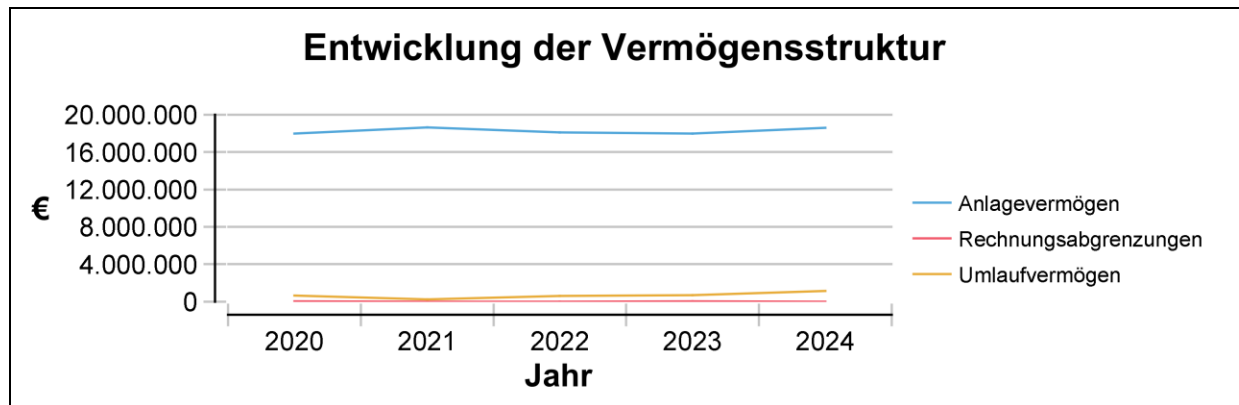
2022	2023	2024
38,79%	39,69%	46,16%

Finanzierung Investitionen € 7.406.428

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	30.09.2024		30.09.2023		30.09.2022		30.09.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	3.294.027	91,20%	2.969.912	94,65%	2.771.246	94,92%	2.852.625	96,10%
Zuschüsse	89.397	2,48%	89.397	2,85%	74.250	2,54%	77.450	2,61%
sonstige betriebliche Erträge	228.400	6,32%	78.533	2,50%	74.144	2,54%	38.415	1,29%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>3.611.824</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.137.842</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.919.640</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.968.490</b>	<b>100,00%</b>
Betriebs- und Instandhaltungskosten	1.868.818	51,74%	1.382.313	44,05%	1.193.866	40,89%	1.087.470	36,63%
Kapitalkosten	21.605	0,60%	20.261	0,65%	19.025	0,65%	18.662	0,63%
Verwaltungskosten	642.338	17,78%	595.827	18,99%	533.927	18,29%	537.293	18,10%
Abschreibungen	544.223	15,07%	458.076	14,60%	426.203	14,60%	419.224	14,12%
sonstige betriebliche Aufwendungen	423.987	11,74%	427.184	13,61%	489.991	16,78%	578.344	19,48%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>3.500.971</b>	<b>96,93%</b>	<b>2.883.661</b>	<b>91,90%</b>	<b>2.663.012</b>	<b>91,21%</b>	<b>2.640.993</b>	<b>88,97%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>110.853</b>	<b>3,07%</b>	<b>254.181</b>	<b>8,10%</b>	<b>256.628</b>	<b>8,79%</b>	<b>327.497</b>	<b>11,03%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>309.139</b>	<b>8,56%</b>	<b>-101.941</b>	<b>-3,25%</b>	<b>-82.175</b>	<b>-2,81%</b>	<b>26.890</b>	<b>0,91%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>419.992</b>	<b>11,63%</b>	<b>152.240</b>	<b>4,85%</b>	<b>174.453</b>	<b>5,98%</b>	<b>354.387</b>	<b>11,94%</b>
Rücklagenverrechnung	-419.992	-11,63%	-152.240	-4,85%	-174.453	-5,98%	-354.387	-11,94%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG



<b>Firma</b>	<b>Olympia Sport- und Veranstaltungszentrum Innsbruck GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.olympiaworld.at">www.olympiaworld.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 43703w
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<p>Nachhaltige Nutzung und Bewirtschaftung von</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Olympiahalle, kleiner Eishalle, Bob- und Rodelbahn Igls, American Football Zentrum, Leichtathletikhalle ehem. WUB-Areal und Grundflächen des Fußballstadions Tivoli Neu durch Fruchtgenussvertrag mit der Stadtgemeinde Innsbruck);</li><li>- Fußballstadion Tivoli Neu (durch Fruchtgenussvertrag mit der Innsbrucker Sportanlagen Errichtungs- und Verwertungs GmbH);</li><li>- Landessportzentrum Tirol samt überlassenen Anlagen und Einrichtungen (durch Fruchtgenussvertrag mit dem Land Tirol)</li><li>- Skatehalle ehem. WUB-Areal (im Namen und auf Rechnung der Stadt Innsbruck) sowie</li><li>- alle sonstigen Geschäfte, die unmittelbar oder mittelbar die Interessen der Gesellschaft zu fördern geeignet sind</li></ul>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LH Stv. Wohlgemuth
<b>Standorte</b>	Olympiastrasse 10, 6020 Innsbruck
<b>Tätigkeiten</b>	Die Olympia Sport- und Veranstaltungszentrum Innsbruck GmbH betreibt in Innsbruck verschiedenste Sport- und Veranstaltungsinfrastruktureinrichtungen und stellt somit das Zentrum des Tiroler Spitzen- und Vereinssportes dar.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Mit der OSVI stellt das Land Tirol gemeinsam mit der Stadt Innsbruck dem Tiroler Sport eine wesentliche Einrichtung zur Ausrichtung verschiedenster Sportveranstaltungen zur Verfügung, die auch für andere Groß-Events genutzt werden kann.
<b>Besondere Ereignisse</b>	Das Projekt Umbau/Sanierung des Olympia Eiskanal zur Erreichung der Homologierung 2025 wurde planmäßig im März 2024 gestartet. Bis zum Herbst 2024 wurden die Tragwerke des neuen Bahnkörpers sowie das neue Zielhaus errichtet. Für die Saison 2024/25 stand der Olympia Eiskanal für Trainings und Wettkämpfe zur Verfügung. Die zweite Bauphase hat im Februar 2025 begonnen.
<b>Ausblick</b>	Der Ausblick auf das restliche Jahr 2025 zeigt für den Sportbereich einen normalen, saisonüblichen Geschäftsverlauf. Auch bei den kommerziellen Veranstaltungen stimmt die Buchungslage und der prognostizierte Umsatz optimistisch und entspricht für das erste Halbjahr den Prognosen im Wirtschaftsplan. Der zweite Teil des Bauvorhabens Umbau Olympia Eiskanal konnte planmäßig mit Anfang Februar 2025 gestartet werden. Die Arbeiten gehen zügig voran und liegen im Zeitplan, sodass mit einem pünktlichen Abschluss des Projektes im Oktober 2025 geplant werden kann.
<b>Stammkapital</b>	€ 1 900 000,00

<b>Finanzierung</b>	Die Finanzierung des Betriebes erfolgt durch eigene Erträge der Gesellschaft, ein notwendiger Betriebskostenzuschuss wird durch die Gesellschafter finanziert.		
<b>Prüfung von</b>	Moore SSK Wirtschafts- und Steuerberatungsgesellschaft mbH		
<b>Personalstruktur</b>	78 (Durchschnitt 2024)		
<b>Geschäftsführung</b>	Mag. Matthias Schipflinger (Geschäftsführer)		
<b>Aufsichtsrat</b>	Dr. Christian Girardi (Vorsitzender) Mag. Manfred Tschopfer (Stellvertreter) Mag. <sup>a</sup> Elisabeth Mayr (bis 17.08.2024) Ing. Josef Gunsch (ab 17.08.2024) Mag. Reinhard Eberl (bis 14.03.2024) Dipl.-Kfm. Fabian-Valentin Kaiser (bis 17.08.2024) Dennis Mimm (ab 17.08.2024) Dipl.-Ing. Johannes Kessler Thomas Schultze B.Pro (ab 17.08.2024) Mag. <sup>a</sup> Christine Oppitz-Plörer (bis 17.08.2024) Mag. <sup>a</sup> Simone Wallnöfer Dr. Andreas Glätzle (ab 14.03.2024) Christian Danner (bis 28.02.2024 Betriebsrat) Sieghard Holzner (Betriebsrat)		
<b>Gesellschafter</b>	Land Tirol	50,00%	€ 950.000,00
	Stadt Innsbruck	50,00%	€ 950.000,00



**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>39.359.965</b>	<b>85,12%</b>	<b>32.353.864</b>	<b>87,28%</b>	<b>33.423.059</b>	<b>90,59%</b>	<b>35.491.382</b>	<b>92,85%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	52.717	0,11%	60.280	0,16%	33.684	0,09%	47.603	0,12%
II. Sachanlagen	39.306.148	85,00%	32.292.484	87,12%	33.388.275	90,50%	35.442.679	92,73%
III. Finanzanlagen	1.100	0,00%	1.100	0,00%	1.100	0,00%	1.100	0,00%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>6.678.984</b>	<b>14,44%</b>	<b>4.567.936</b>	<b>12,32%</b>	<b>3.305.156</b>	<b>8,96%</b>	<b>2.564.068</b>	<b>6,71%</b>
I. Vorräte	127.302	0,28%	176.137	0,48%	124.450	0,34%	142.195	0,37%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.525.690	5,46%	1.248.552	3,37%	1.029.433	2,79%	835.974	2,19%
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	4.025.992	8,71%	3.143.247	8,48%	2.151.273	5,83%	1.585.899	4,15%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>202.793</b>	<b>0,44%</b>	<b>146.557</b>	<b>0,40%</b>	<b>165.546</b>	<b>0,45%</b>	<b>167.899</b>	<b>0,44%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>46.241.742</b>	<b>100,00%</b>	<b>37.068.357</b>	<b>100,00%</b>	<b>36.893.761</b>	<b>100,00%</b>	<b>38.223.349</b>	<b>100,00%</b>

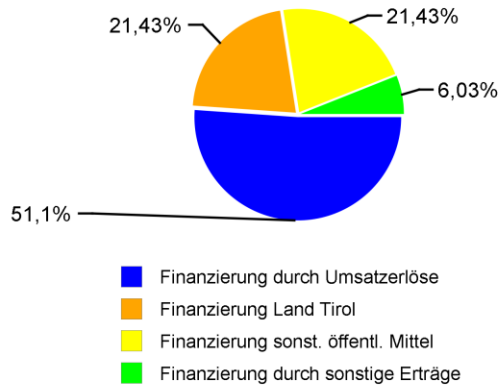
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>57.473</b>	<b>0,12%</b>	<b>57.473</b>	<b>0,15%</b>	<b>57.473</b>	<b>0,16%</b>	<b>57.473</b>	<b>0,15%</b>
I. Stammkapital	1.900.000	4,11%	1.900.000	5,12%	1.900.000	5,15%	1.900.000	4,97%
II. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	-1.842.527	-3,98%	-1.842.527	-4,97%	-1.842.527	-4,99%	-1.842.527	-4,82%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>38.996.266</b>	<b>84,33%</b>	<b>31.927.719</b>	<b>86,09%</b>	<b>32.955.701</b>	<b>89,33%</b>	<b>35.061.968</b>	<b>91,73%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>856.346</b>	<b>1,85%</b>	<b>723.044</b>	<b>1,95%</b>	<b>622.347</b>	<b>1,69%</b>	<b>679.384</b>	<b>1,78%</b>
I. Abfertigungen	257.921	0,56%	237.781	0,64%	222.977	0,60%	271.844	0,71%
II. Pensionen	145.899	0,32%	135.262	0,36%	118.497	0,32%	143.210	0,37%
III. Sonstige Rückstellungen	452.526	0,98%	350.001	0,94%	280.873	0,76%	264.330	0,69%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>5.710.501</b>	<b>12,35%</b>	<b>3.923.852</b>	<b>10,58%</b>	<b>2.634.363</b>	<b>7,14%</b>	<b>1.964.495</b>	<b>5,14%</b>
I. Erhaltene Anzahlungen	88.838	0,19%	62.926	0,17%	75.416	0,20%	56.095	0,15%
II. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.232.703	6,99%	1.352.146	3,65%	642.398	1,74%	709.693	1,86%
III. sonstige Verbindlichkeiten	2.388.960	5,17%	2.508.780	6,76%	1.916.549	5,19%	1.198.707	3,14%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>621.156</b>	<b>1,34%</b>	<b>454.269</b>	<b>1,22%</b>	<b>623.877</b>	<b>1,69%</b>	<b>460.029</b>	<b>1,20%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>46.241.742</b>	<b>100,00%</b>	<b>37.086.357</b>	<b>100,00%</b>	<b>36.893.761</b>	<b>100,00%</b>	<b>38.223.349</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
52,40%	55,93%	51,01%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

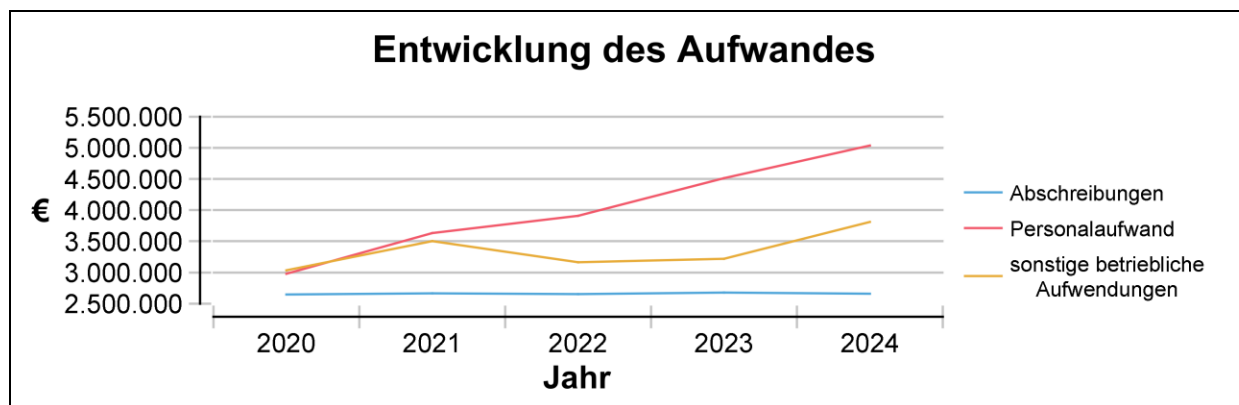
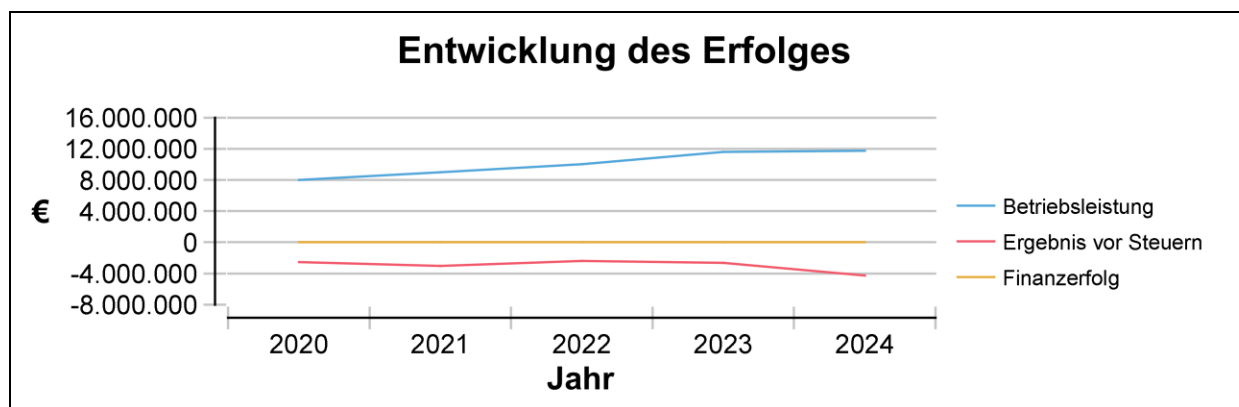
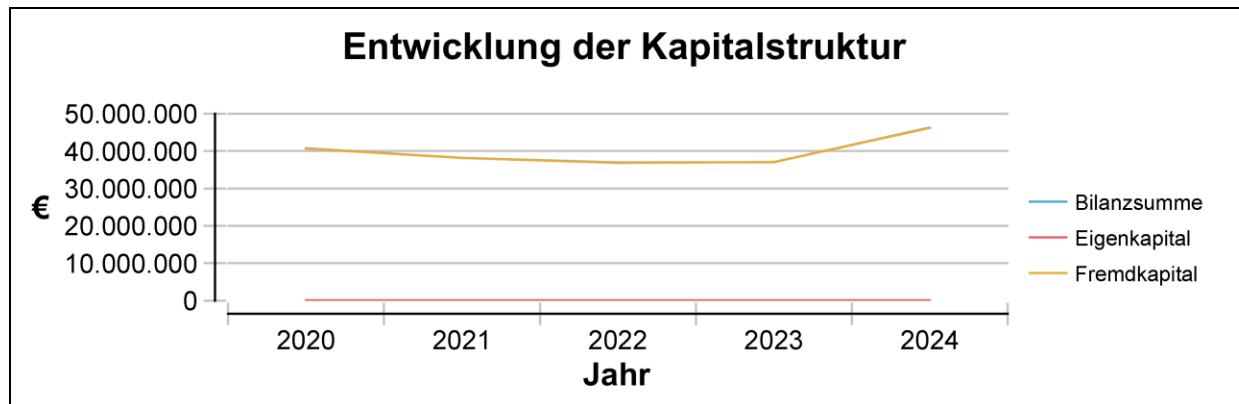
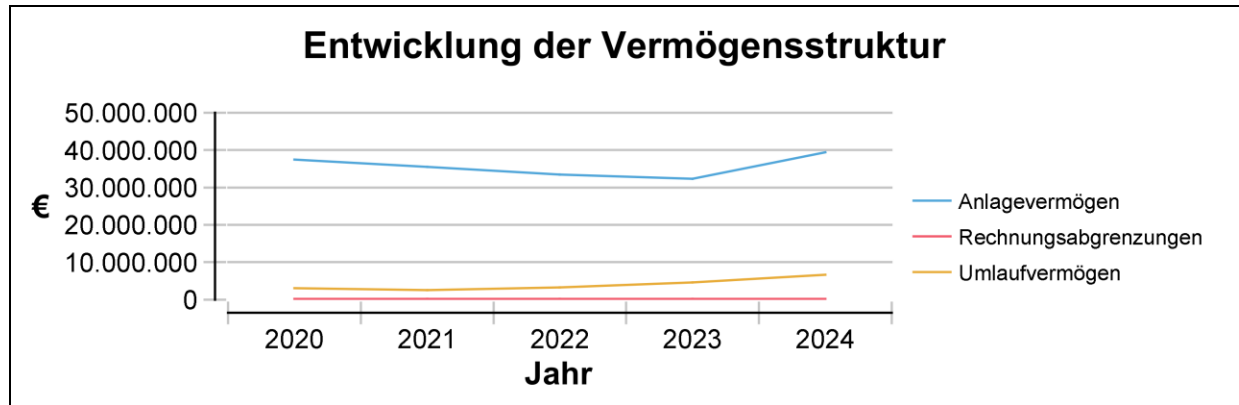
2022	2023	2024
0,16%	0,15%	0,12%

Finanzierung Investitionen € 9.663.677

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	8.187.707	69,77%	7.962.033	68,62%	6.501.709	64,95%	5.051.063	56,28%
sonstige betriebliche Erträge	3.547.308	30,23%	3.641.269	31,38%	3.508.568	35,05%	3.924.121	43,72%
andere aktivierte Eigenleistungen	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>11.735.015</b>	<b>100,00%</b>	<b>11.603.302</b>	<b>100,00%</b>	<b>10.010.277</b>	<b>100,00%</b>	<b>8.975.184</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	4.545.755	38,74%	3.822.515	32,94%	2.686.877	26,84%	2.214.082	24,67%
Personalaufwand	5.035.182	42,91%	4.515.317	38,91%	3.907.442	39,03%	3.635.054	40,50%
Abschreibungen	2.657.576	22,65%	2.678.215	23,08%	2.650.824	26,48%	2.664.166	29,68%
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.812.903	32,49%	3.219.325	27,74%	3.162.736	31,59%	3.500.717	39,00%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>16.051.416</b>	<b>136,78%</b>	<b>14.235.372</b>	<b>122,68%</b>	<b>12.407.879</b>	<b>123,95%</b>	<b>12.014.019</b>	<b>133,86%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-4.316.401</b>	<b>-36,78%</b>	<b>-2.632.070</b>	<b>-22,68%</b>	<b>-2.397.602</b>	<b>-23,95%</b>	<b>-3.038.835</b>	<b>-33,86%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>30.510</b>	<b>0,26%</b>	<b>-46</b>	<b>0,00%</b>	<b>67</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-4.285.891</b>	<b>-36,52%</b>	<b>-2.632.116</b>	<b>-22,68%</b>	<b>-2.397.535</b>	<b>-23,95%</b>	<b>-3.038.835</b>	<b>-33,86%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	500	0,00%	1.750	0,02%	1.750	0,02%	1.750	0,02%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>-4.286.391</b>	<b>-36,53%</b>	<b>-2.633.866</b>	<b>-22,70%</b>	<b>-2.399.285</b>	<b>-23,97%</b>	<b>-3.040.585</b>	<b>-33,88%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	1.842.527	15,70%	-1.842.527	-15,88%	-1.842.527	-18,41%	-1.842.527	-20,53%
Rücklagenverrechnung	4.286.391	36,53%	2.633.866	22,70%	2.399.285	23,97%	3.040.585	33,88%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>1.842.527</b>	<b>15,70%</b>	<b>-1.842.527</b>	<b>-15,88%</b>	<b>-1.842.527</b>	<b>-18,41%</b>	<b>-1.842.527</b>	<b>-20,53%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG



<b>Firma</b>	<b>DVT-Daten-Verarbeitung-Tirol GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.dvt.at">www.dvt.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 164548h
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	Entwicklung von Datenverarbeitungsmodellen für behördliche Abläufe und Vernetzungen unter Anwendung zeitgemäßer Telematikdienste sowie die Erbringung aller dazu erforderlichen Dienste.
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Innsbruck
<b>Tätigkeiten</b>	Die DVT-Daten-Verarbeitung-Tirol GmbH ist für Beschaffung, Entwicklung, Instandhaltung und Betrieb der Elektronischen Datenverarbeitung für die Landesverwaltung zuständig.
<b>Strategische Überlegungen</b>	<p>Neben der sicheren und stabilen RZ-Betriebsführung des umfangreichen IT-Portfolios des Landes Tirol liegt ein weiterer Schwerpunkt im Ausbau der IT-Dienstleistungen für die Tiroler Landesverwaltung, die Bürger sowie die Unternehmen.</p> <p>Die IT-Infrastruktur wird laufend modernisiert und durch Redundanzen ausfallsicher gestaltet. Durch gezieltes Recruiting und interne Personalentwicklung sichert die DVT das nötige Know-how, um innovative IT-Lösungen bereitzustellen und so den digitalen Wandel in Tirol aktiv mit zu gestalten.</p>
<b>Besondere Ereignisse</b>	Insgesamt konnten im Berichtsjahr über 100 Arbeitspakete umgesetzt werden. Dazu zählen ELAK-Erweiterungen wie die elektronische Akteneinsicht, Ausdehnung der elektronischen Zustellung, ein niederschwelliger Zugang zu Digital Service Tirol für die Tiroler Schulen, Ausbau der österreichweiten Anwendung zur Abwicklung von Anzeigen uvm. Parallel dazu wurden erste Pilotprojekte im Bereich KI gestartet.
<b>Ausblick</b>	Neben der laufenden Rechenzentrumsbetriebsführung sowie der Weiterentwicklung des IT-Portfolios des Landes Tirol hat die Tiroler Landesregierung mit dem Tirol Konvent ua. Maßnahmen beschlossen, um die Digitalisierung in der Landesverwaltung und insbesondere den weiteren Ausbau von Digital Service Tirol hin zum Bürger und Unternehmer voran zu treiben.
<b>Finanzierung</b>	Die Finanzierung des Betriebes erfolgt durch Eigenmittel, welche aus Umsatzerlösen der Leistungsverrechnung gegenüber dem Land Tirol erzielt werden.
<b>Prüfung von</b>	Deloitte Audit Wirtschaftsprüfungs GmbH, Wien
<b>Personalstruktur</b>	115 (Durchschnitt 2024)
<b>Geschäftsführung</b>	Mag. Markus Huber (Geschäftsführer)

<b>Beirat</b>	Mag. <sup>a</sup> Barbara Soder (Vorsitzende)		
	MMag. <sup>a</sup> Anita Kuprian		
	MMag. Dr. Stephan Wiener LL.M.		
	Franz Streitberger		
	Dr. Hannes Schmid		
<b>Gesellschafter</b>	Land Tirol	100,00%	€ 73.000,00

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>1.554</b>	<b>0,04%</b>	<b>2.378</b>	<b>0,07%</b>	<b>3.333</b>	<b>0,11%</b>	<b>915</b>	<b>0,03%</b>
I. Sachanlagen	1.554	0,04%	2.378	0,07%	3.333	0,11%	915	0,03%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>3.360.011</b>	<b>90,28%</b>	<b>3.019.843</b>	<b>91,13%</b>	<b>2.764.835</b>	<b>90,72%</b>	<b>2.420.856</b>	<b>90,66%</b>
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.154.723	84,76%	2.839.210	85,67%	1.554.193	51,00%	445.289	16,68%
II. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	205.288	5,52%	180.633	5,45%	1.210.642	39,72%	1.975.567	73,99%
<b>C. Aktive latente Steuern</b>	<b>307.400</b>	<b>8,26%</b>	<b>274.581</b>	<b>8,29%</b>	<b>271.154</b>	<b>8,90%</b>	<b>241.733</b>	<b>9,05%</b>
<b>D. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>52.865</b>	<b>1,42%</b>	<b>17.151</b>	<b>0,52%</b>	<b>8.332</b>	<b>0,27%</b>	<b>6.662</b>	<b>0,25%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>3.721.830</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.313.953</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.047.654</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.670.166</b>	<b>100,00%</b>

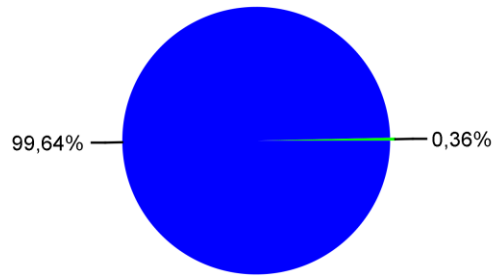
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>301.803</b>	<b>8,11%</b>	<b>296.915</b>	<b>8,96%</b>	<b>292.517</b>	<b>9,60%</b>	<b>279.408</b>	<b>10,46%</b>
I. Stammkapital	73.000	1,96%	73.000	2,20%	73.000	2,40%	73.000	2,73%
II. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	228.803	6,15%	223.915	6,76%	219.517	7,20%	206.408	7,73%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>3.039.791</b>	<b>81,67%</b>	<b>2.658.722</b>	<b>80,23%</b>	<b>2.436.581</b>	<b>79,95%</b>	<b>2.041.478</b>	<b>76,46%</b>
I. Abfertigungen	946.687	25,44%	843.507	25,45%	730.849	23,98%		
II. Sonstige Rückstellungen	2.093.104	56,24%	1.815.215	54,77%	1.705.732	55,97%	2.041.478	76,46%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>380.236</b>	<b>10,22%</b>	<b>358.316</b>	<b>10,81%</b>	<b>318.556</b>	<b>10,45%</b>	<b>349.280</b>	<b>13,08%</b>
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	22.550	0,61%	3.135	0,09%	51.855	1,70%	1.969	0,07%
II. sonstige Verbindlichkeiten	357.686	9,61%	355.181	10,72%	266.701	8,75%	347.311	13,01%
<b>Summe Passiva</b>	<b>3.721.830</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.313.953</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.047.654</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.670.166</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

### Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung durch sonstige Erträge

### Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
100,00%	99,55%	99,65%

### Eigenmittelquote (§ 23 URG)

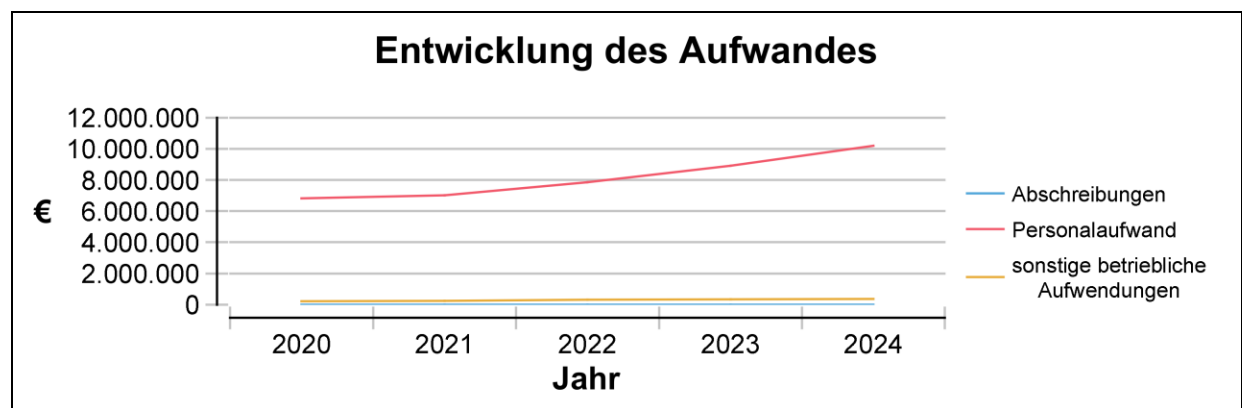
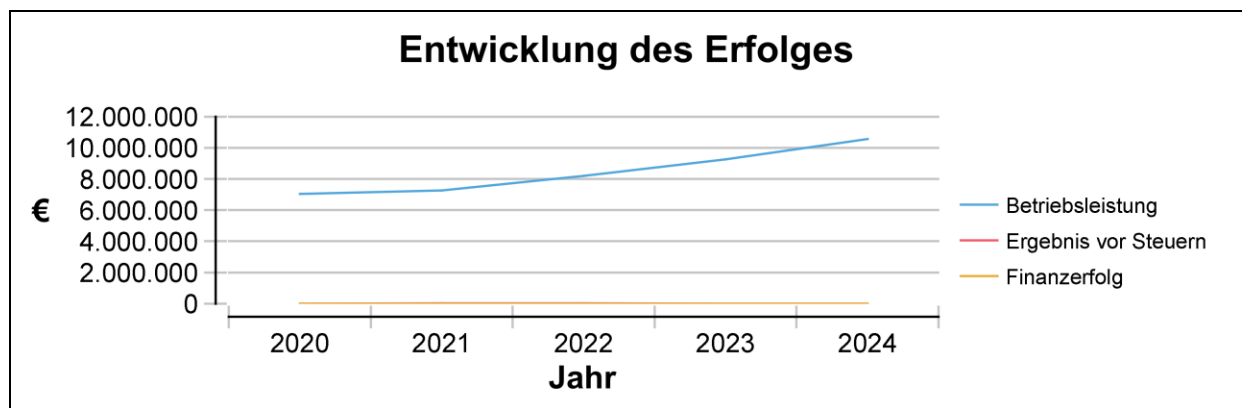
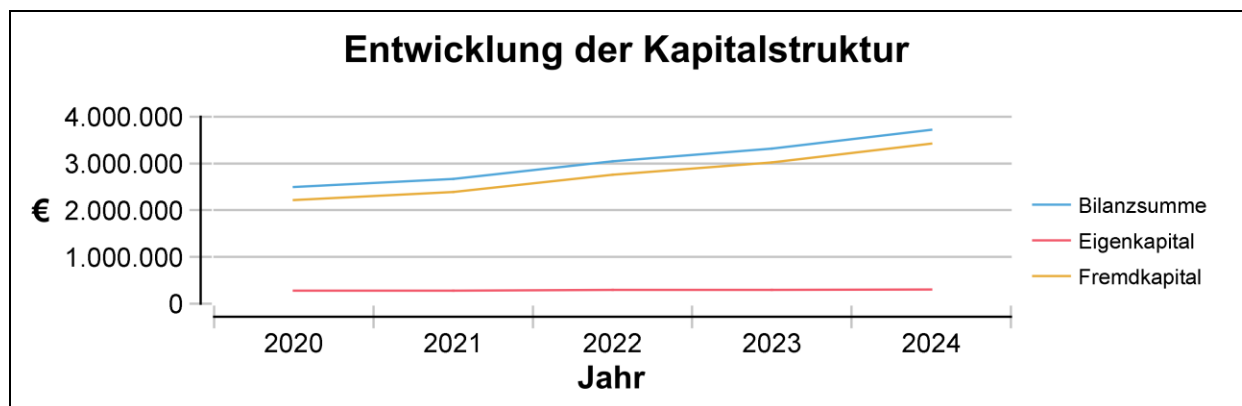
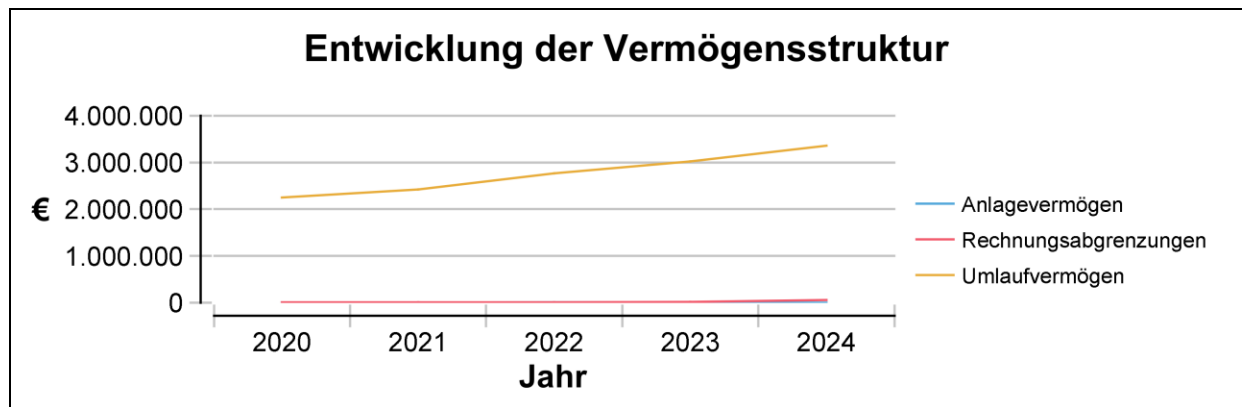
2022	2023	2024
9,60%	8,96%	8,11%

Finanzierung Investitionen

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	10.534.273	99,64%	9.228.379	99,56%	8.198.715	99,84%	7.259.331	99,84%
sonstige betriebliche Erträge	38.000	0,36%	40.370	0,44%	13.443	0,16%	11.697	0,16%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>10.572.273</b>	<b>100,00%</b>	<b>9.268.749</b>	<b>100,00%</b>	<b>8.212.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.271.028</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	560	0,01%	1.652	0,02%	2.661	0,03%		
Personalaufwand	10.195.797	96,44%	8.927.483	96,32%	7.857.910	95,69%	7.010.547	96,42%
Abschreibungen	824	0,01%	955	0,01%	955	0,01%	280	0,00%
sonstige betriebliche Aufwendungen	374.449	3,54%	339.637	3,66%	320.928	3,91%	251.495	3,46%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>10.571.630</b>	<b>99,99%</b>	<b>9.269.727</b>	<b>100,01%</b>	<b>8.182.454</b>	<b>99,64%</b>	<b>7.262.322</b>	<b>99,88%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>643</b>	<b>0,01%</b>	<b>-978</b>	<b>-0,01%</b>	<b>29.704</b>	<b>0,36%</b>	<b>8.706</b>	<b>0,12%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>4.888</b>	<b>0,05%</b>	<b>4.755</b>	<b>0,05%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>161</b>	<b>0,00%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>5.531</b>	<b>0,05%</b>	<b>3.777</b>	<b>0,04%</b>	<b>29.704</b>	<b>0,36%</b>	<b>8.867</b>	<b>0,12%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	643	0,01%	-621	-0,01%	16.595	0,20%	8.708	0,12%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>4.888</b>	<b>0,05%</b>	<b>4.398</b>	<b>0,05%</b>	<b>13.109</b>	<b>0,16%</b>	<b>159</b>	<b>0,00%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	223.915	2,12%	219.517	2,37%	206.408	2,51%	206.249	2,84%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>228.803</b>	<b>2,16%</b>	<b>223.915</b>	<b>2,42%</b>	<b>219.517</b>	<b>2,67%</b>	<b>206.408</b>	<b>2,84%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG





<b>Firma</b>	<b>ATSP GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.atsp.com">www.atsp.com</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 219249a
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<p>Die EDV-Beratung, die Entwicklung und Adaptierung von EDV-Software sowie die gesamte Durchführung elektronischer Datenverarbeitungen.</p> <p>Die Beteiligung und Übernahme der Geschäftsführung sowie der Vertretung bei anderen Unternehmen.</p> <p>Die Ausübung aller Geschäfte und Maßnahmen, die zur Erreichung des Gesellschaftszweckes nützlich sind, sofern sie der Gesellschaft nach einschlägigen Gesetzen gestattet sind.</p>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Sterzinger Straße 1, 6020 Innsbruck Wiedner Gürtel 13, 1100 Wien
<b>Tätigkeiten</b>	Die ATSP stellt Dienstleistungen für die Implementierung, den Betrieb sowie die Weiterentwicklung von SAP-Systemen für Kunden im Gesundheitswesen und der öffentlichen Verwaltung zur Verfügung. Darüber hinaus werden Kunden aller Branchen mit IT-Dienstleistungen der SAP-Personalwirtschaft und der SAP-Basis betreut.
<b>Strategische Überlegungen</b>	<p>Die ATSP strebt Markt- und Innovationsführerschaft in den definierten Zielmärkten und Branchen an.</p> <p>Dadurch ergeben sich maßgebliche Synergien für die Eigentümer.</p>
<b>Besondere Ereignisse</b>	<p>Im Jahr 2024 erfolgte der Unternehmensübergang vom bisherigen Mehrheits-eigentümer ARZ Allgemeines Rechenzentrum GmbH auf das Land Tirol. Erste Maßnahmen im Bereich der Corporate Governance wurden mit Unterstützung des Aufsichtsrats etabliert.</p> <p>Die Rezertifizierung für ISO 9001:2015 konnte erfolgreich ohne Haupt- und Nebenabweichungen durchgeführt werden.</p> <p>Die ATSP konnte mit der Customer Centricity Umfrage der Hochschule Luzern einen neuen Benchmark im Bereich der Kundenzentriertheit für Unternehmen in der Informationstechnologie im DACH-Raum setzen.</p> <p>Im Bereich der Produktentwicklungen konnte die Entwicklung der Tools für die SAP IS-H Nachfolgelösung für Österreich und der Schweiz in weiten Teilen abgeschlossen werden. Für Deutschland wurde mit einem Partner die Konzeption und die Entwicklung der Nachfolgelösung S4.health gestartet.</p>
<b>Ausblick</b>	<p>Für das laufende Jahr ist die Zertifizierung nach ISO 27001 in der aktuellen Form geplant. Dies soll zu einer weiteren Verstärkung im Bereich der Datensicherheit für die Kunden und die ATSP führen. Wichtiges Augenmerk wird dabei auf die Harmonisierung der Prozesse mit dem ISO 9001 Standard gelegt.</p> <p>Im Bereich der Corporate Governance ist die externe Prüfung der wesentlichen Prozesse der ATSP geplant.</p>

Die SAP IS-H Nachfolgelösung für Deutschland „S4.health“ wird im Bereich der Produktentwicklung das strategische Entwicklungsprojekt sein.

Für 2025 ist der verstärkte Markteintritt in Deutschland geplant. Dafür wurde mit der Standortsuche und dem Aufbau einer Niederlassung bzw. einer Tochtergesellschaft begonnen.

**Finanzierung**

Das Unternehmen finanziert sich aus der eigenen Geschäftstätigkeit.

**Personalstruktur**

62 (Bilanzstichtag 2024)

**Geschäftsführung**

Johannes Dummer

**Aufsichtsrat**

Christian Spiegl-Guerrero (Vorsitzender)  
Mag. Mathias Winkler (Stellvertreter)  
Dr. Marko Überegger

**Gesellschafter**

Land Tirol	51,00%	€ 17.850,00
Tirol Kliniken GmbH	49,00%	€ 17.150,00

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024			
	€	%BS		
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>262.673</b>	<b>5,59%</b>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	0	0,00%		
II. Sachanlagen	139.191	2,96%		
III. Anteile an verbundenen Unternehmen	123.482	2,63%		
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>4.333.387</b>	<b>92,25%</b>		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.759.523	37,46%		
II. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	2.573.864	54,80%		
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>101.166</b>	<b>2,15%</b>		
<b>Summe Aktiva</b>	<b>4.697.226</b>	<b>100,00%</b>		

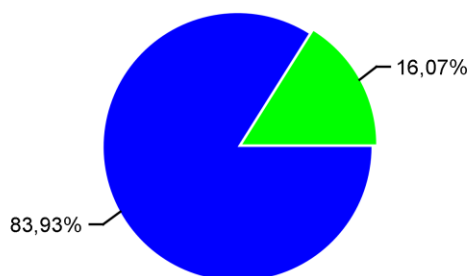
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>3.299.085</b>	<b>70,23%</b>		
I. Stammkapital	35.000	0,75%		
II. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	3.264.085	69,49%		
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>603.197</b>	<b>12,84%</b>		
I. Sonstige Rückstellungen	603.197	12,84%		
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>613.791</b>	<b>13,07%</b>		
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	106.815	2,27%		
II. sonstige Verbindlichkeiten	506.976	10,79%		
<b>D. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>181.153</b>	<b>3,86%</b>		
I. Rechnungsabgrenzungen	181.153	3,86%		
<b>Summe Passiva</b>	<b>4.697.226</b>	<b>100,00%</b>		

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

### Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung durch sonstige Erträge

### Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2024
92,63%

### Eigenmittelquote (§ 23 URG)

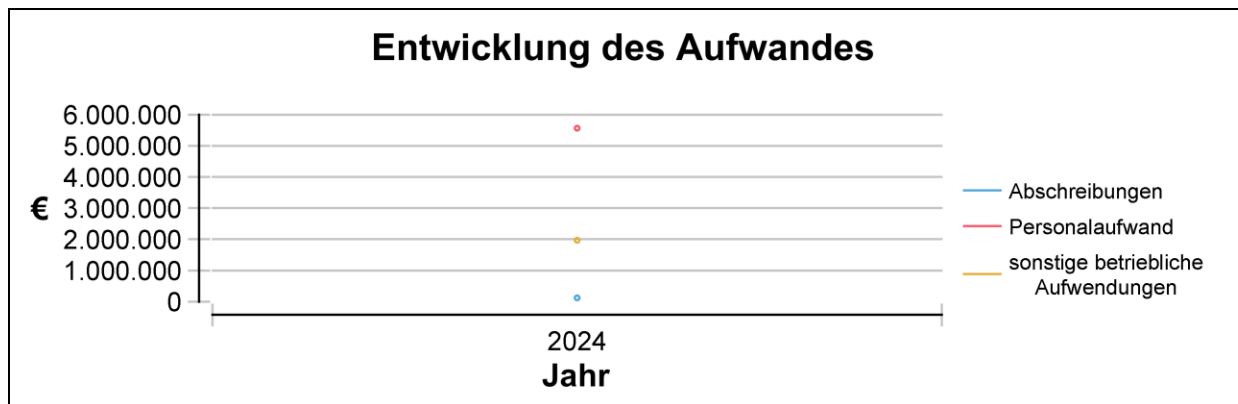
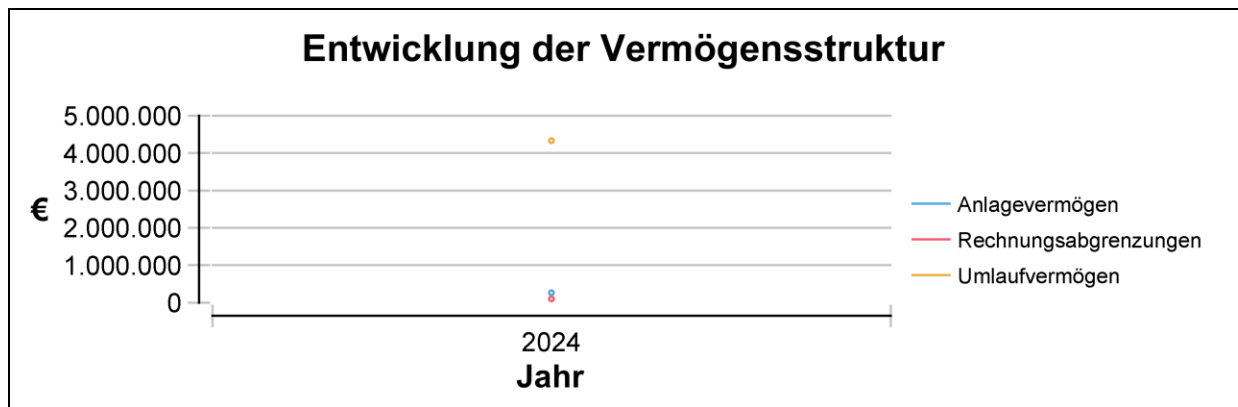
2024
70,23%

Finanzierung Investitionen

€ 15.436

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024			
	€	%BL		
Umsatzerlöse	8.100.868	83,93%		
sonstige betriebliche Erträge	1.551.351	16,07%		
<b>Betriebsleistung</b>	<b>9.652.219</b>	<b>100,00%</b>		
Aufwendungen für Material und sonstige be- zogene Leistungen	1.093.523	11,33%		
Personalaufwand	5.569.226	57,70%		
Abschreibungen	116.158	1,20%		
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.966.905	20,38%		
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>8.745.812</b>	<b>90,61%</b>		
<b>Betriebserfolg</b>	<b>906.407</b>	<b>9,39%</b>		
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>14.118</b>	<b>0,15%</b>		
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>920.525</b>	<b>9,54%</b>		
Steuern vom Einkommen/Ertrag	43.697	0,45%		
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>876.828</b>	<b>9,08%</b>		
Gewinn-/Verlustvortrag	2.387.257	24,73%		
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>3.264.085</b>	<b>33,82%</b>		

**ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG**

<b>Firma</b>	<b>Leitstelle Tirol gemeinnützige Gesellschaft mbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.leitstelle.tirol">www.leitstelle.tirol</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 258619 y
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Gegenstand und Zweck des Unternehmens ist die Durchführung der schnellen und effektiven Einleitung von Hilfsmaßnahmen in Notfällen, beginnend mit der raschen und sicheren Alarmierung der benötigten Hilfsorganisationen, insbesondere der Feuerwehr, Rettung, Bergrettung, Wasserrettung u.a.. Zu diesem Zweck werden Einsatzleitsysteme als Werkzeuge für die Einsatzabwicklung, -unterstützung und -verwaltung eingesetzt. Die Aufgabe der Integrierten Landesleitstelle besteht also in der Unterstützung von Einsätzen bezogen auf die jeweilige Region und Ortslage mit unterschiedlichen fachlichen Zuständigkeiten. Die Integrierte Landesleitstelle bildet damit ein wesentliches Element in der Koordination und Organisation von Einsätzen diverser Hilfsorganisationen.</li><li>2. Die Durchführung der Gesundheitsberatung 1450 als telefon- und webbasiertes Erstkontakt- und Beratungsservice.</li><li>3. Außerdem ist die Gesellschaft zu allen Handlungen, Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszweckes notwendig bzw. förderlich sind. Dazu zählt insbesondere auch der Erwerb bzw. die Pacht von Grundstücken sowie die Beteiligung an anderen Gesellschaften mit gleichem oder ähnlichem Unternehmensgegenstand sowie die Übernahme der Geschäftsführung und Vertretung solcher Unternehmen und Gesellschaften.</li></ol>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR <sup>in</sup> Mair
<b>Standorte</b>	Innsbruck, für das gesamte Bundesland
<b>Tätigkeiten</b>	Telefonische und automatische Annahme und Bearbeitung von Notfall-/Notrufmeldungen (u.a. 122, 140, 144, 14844, 1450, Brandmeldeanlagen). Alarmierung und Einsatzkoordination: Feuerwehr, Notfallrettung: Rettungsdienste, Notarzt Boden/Luft, Bergrettung, Wasserrettung, Höhlenrettung, Hubschrauber; Koordination Krankentransporte; Tunnelüberwachung; Gesundheitsberatung/1450
<b>Strategische Überlegungen</b>	Die Leitstelle Tirol soll alle Einsatzorganisationen in Tirol mit Ausnahme der Polizei alarmieren, schnell und situationsgerecht die Einsatzmittel koordinieren und vor allem unterstützen.
<b>Besondere Ereignisse</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Übermittlung NIS-Prüfbericht an das BMI</li><li>– Intensivierung des Qualitätsmanagements</li><li>– Verstärkung interne Fort- und Ausbildungsstunden</li><li>– Start des Projekts „Betriebliche Gesundheitsförderung (BGF)“</li><li>– Maßnahmen zur „IT-Sicherheit“ mit WS zum CrowdStrike Ausfall</li></ul>
<b>Ausblick</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Umsetzung zahlreicher Maßnahmen und Finalisierung Projekt „Betriebliche Gesundheitsförderung (BGF)“</li></ul>

- Weitere Verstärkung der internen Fort- und Ausbildungsstunden
- Weitere Anpassung diverser Maßnahmen zur IT-Sicherheit u.a. mit Aktivierung des dritten Datenstandortes

**Finanzierung**

Die Finanzierung des Betriebes erfolgt durch Umsatzerlöse, die Abgangsdeckung durch Zuschüsse des Landes Tirol.

**Prüfung von**

Mag. Dr. Schiffner & Partner KG  
Wirtschaftstreuhand- und Steuerberatungs KG

**Personalstruktur**

105 (Bilanzstichtag 2024)

**Geschäftsführung**

Mag.rer.nat. Bernd Noggler (Geschäftsführer)

**Aufsichtsrat**

Mag. iur. Michael Fankhauser (Stellvertreter)  
Mag. Manfred Tschopfer (Stellvertreter)  
Ing. Rene Staudacher (Vorsitzender)  
Mag.<sup>a</sup> Katharina Rumpf  
Lukas Leitner (Betriebsrat)  
Stefan Plattner (Betriebsrat bis 11.07.2024)  
Manuel Weber (Betriebsrat ab 12.07.2024)

**Gesellschafter**

Land Tirol	100,00%	€ 36.000,00
------------	---------	-------------

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>4.146.429</b>	<b>31,05%</b>	<b>4.332.375</b>	<b>31,06%</b>	<b>3.757.579</b>	<b>26,01%</b>	<b>2.749.940</b>	<b>19,77%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	2.151.986	16,11%	2.162.975	15,51%	1.491.471	10,32%	408.963	2,94%
II. Sachanlagen	1.944.989	14,56%	2.121.443	15,21%	2.219.734	15,36%	2.289.766	16,46%
III. Finanzanlagen	49.454	0,37%	47.957	0,34%	46.374	0,32%	51.211	0,37%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>8.915.496</b>	<b>66,76%</b>	<b>9.315.767</b>	<b>66,79%</b>	<b>10.375.010</b>	<b>71,80%</b>	<b>10.894.541</b>	<b>78,31%</b>
I. Vorräte	16.536	0,12%	21.716	0,16%	18.929	0,13%	14.497	0,10%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	5.827.613	43,64%	5.815.235	41,69%	5.956.110	41,22%	6.173.082	44,37%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	3.071.347	23,00%	3.478.816	24,94%	4.399.971	30,45%	4.706.962	33,83%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>292.951</b>	<b>2,19%</b>	<b>300.223</b>	<b>2,15%</b>	<b>316.403</b>	<b>2,19%</b>	<b>267.223</b>	<b>1,92%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>13.354.876</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.948.365</b>	<b>100,00%</b>	<b>14.448.992</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.911.704</b>	<b>100,00%</b>

**PASSIVA**

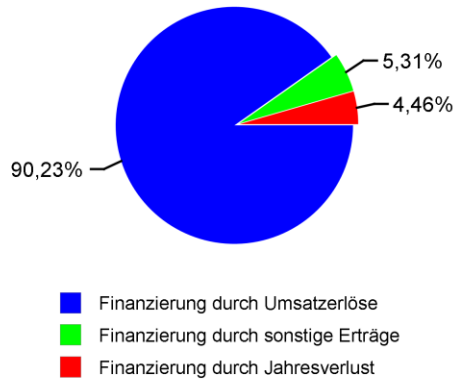
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>6.462.800</b>	<b>48,39%</b>	<b>6.932.048</b>	<b>49,70%</b>	<b>6.490.048</b>	<b>44,92%</b>	<b>5.503.819</b>	<b>39,56%</b>
I. Stammkapital	36.000	0,27%	36.000	0,26%	36.000	0,25%	36.000	0,26%
II. Kapitalrücklagen	2.765.001	20,70%	2.979.925	21,36%	2.323.002	16,08%	2.092.202	15,04%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	3.661.799	27,42%	3.916.123	28,08%	4.131.046	28,59%	3.375.617	24,26%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>4.562.182</b>	<b>34,16%</b>	<b>5.082.053</b>	<b>36,43%</b>	<b>6.278.426</b>	<b>43,45%</b>	<b>6.991.760</b>	<b>50,26%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>1.466.813</b>	<b>10,98%</b>	<b>1.353.373</b>	<b>9,70%</b>	<b>1.093.431</b>	<b>7,57%</b>	<b>926.253</b>	<b>6,66%</b>
I. Abfertigungen	238.853	1,79%	208.471	1,49%	185.132	1,28%	129.168	0,93%
II. Sonstige Rückstellungen	1.227.960	9,19%	1.144.902	8,21%	908.299	6,29%	797.085	5,73%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>863.081</b>	<b>6,46%</b>	<b>580.891</b>	<b>4,16%</b>	<b>587.087</b>	<b>4,06%</b>	<b>489.872</b>	<b>3,52%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2.186	0,02%	452	0,00%	2.070	0,01%	5.263	0,04%
II. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	407.662	3,05%	165.121	1,18%	226.770	1,57%	128.506	0,92%
III. sonstige Verbindlichkeiten	453.233	3,39%	415.318	2,98%	358.247	2,48%	356.103	2,56%
<b>Summe Passiva</b>	<b>13.354.876</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.948.365</b>	<b>100,00%</b>	<b>14.448.992</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.911.704</b>	<b>100,00%</b>



## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

### Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



### Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
94,76%	90,58%	89,71%

### Eigenmittelquote (§ 23 URG)

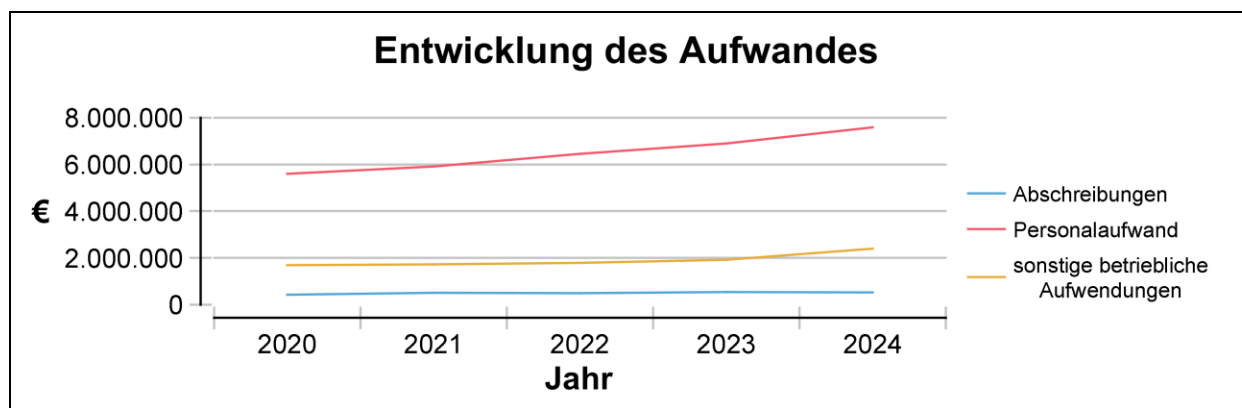
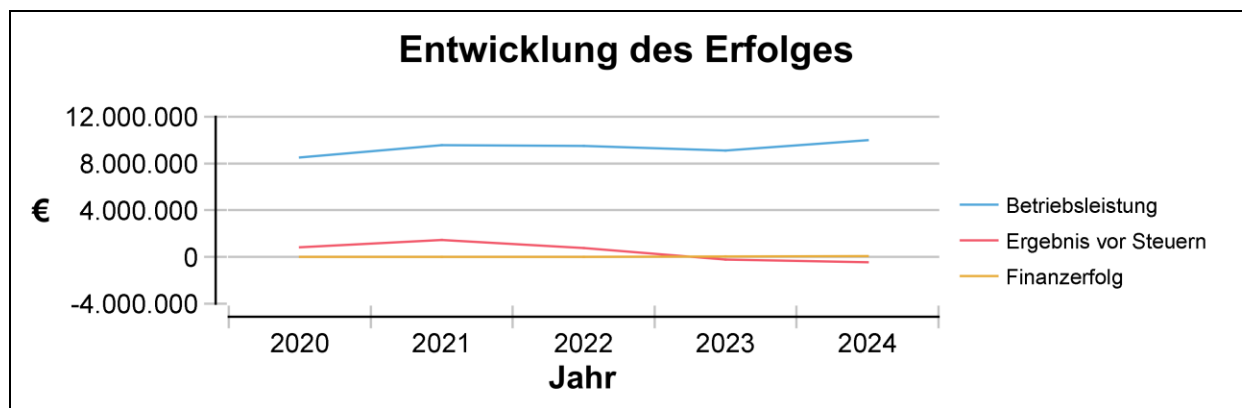
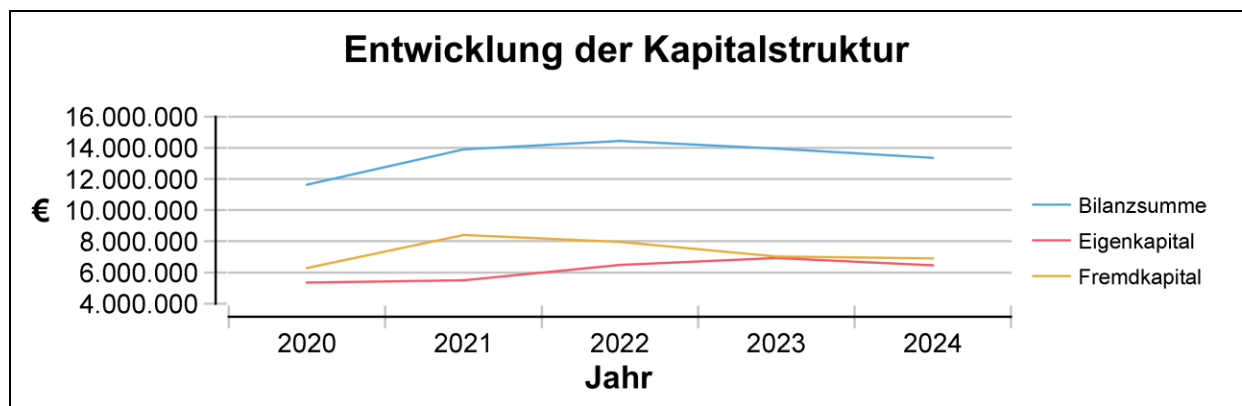
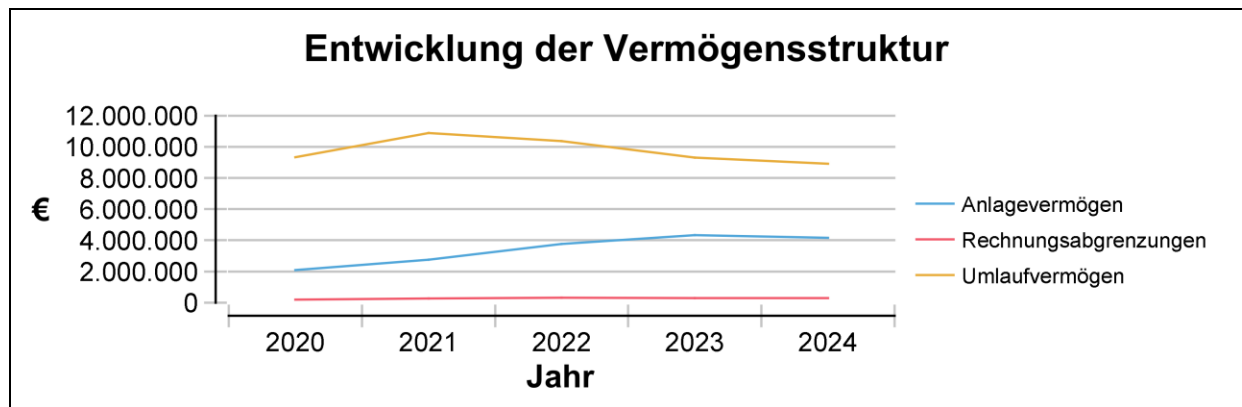
2022	2023	2024
79,43%	78,18%	73,93%

Finanzierung Investitionen € 286.630

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	9.428.290	94,45%	8.466.869	93,06%	8.276.912	87,17%	8.380.931	87,61%
Zuschüsse	552.958	5,54%	629.260	6,92%	1.215.174	12,80%	1.165.833	12,19%
sonstige betriebliche Erträge	1.576	0,02%	1.877	0,02%	2.719	0,03%	19.254	0,20%
andere aktivierte Eigenleistungen	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>9.982.824</b>	<b>100,00%</b>	<b>9.098.006</b>	<b>100,00%</b>	<b>9.494.805</b>	<b>100,00%</b>	<b>9.566.018</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	3.126	0,03%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Personalaufwand	7.589.817	76,03%	6.889.308	75,72%	6.459.281	68,03%	5.904.427	61,72%
Abschreibungen	520.421	5,21%	541.798	5,96%	488.185	5,14%	505.019	5,28%
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.396.322	24,00%	1.915.895	21,06%	1.787.348	18,82%	1.721.095	17,99%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>10.509.686</b>	<b>105,28%</b>	<b>9.347.001</b>	<b>102,74%</b>	<b>8.734.814</b>	<b>92,00%</b>	<b>8.130.541</b>	<b>84,99%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-526.862</b>	<b>-5,28%</b>	<b>-248.995</b>	<b>-2,74%</b>	<b>759.991</b>	<b>8,00%</b>	<b>1.435.477</b>	<b>15,01%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>60.769</b>	<b>0,61%</b>	<b>34.072</b>	<b>0,37%</b>	<b>-4.562</b>	<b>-0,05%</b>	<b>361</b>	<b>0,00%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-466.093</b>	<b>-4,67%</b>	<b>-214.923</b>	<b>-2,36%</b>	<b>755.429</b>	<b>7,96%</b>	<b>1.435.838</b>	<b>15,01%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	3.916.123	39,23%	4.131.046	45,41%	3.375.617	35,55%	1.939.779	20,28%
Rücklagenverrechnung	214.923	2,15%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>3.664.953</b>	<b>36,71%</b>	<b>3.916.123</b>	<b>43,04%</b>	<b>4.131.046</b>	<b>43,51%</b>	<b>3.375.617</b>	<b>35,29%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG



<b>Firma</b>	<b>Landesimmobilien-Bau- und Sanierungs-GmbH &amp; CoKG</b>		
<b>Sitz</b>	Innsbruck		
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 307168v		
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zweck dieser Gesellschaft ist in Erfüllung von Aufgaben des Landes Tirol der Erwerb, die Nutzung, Sanierungen, Neu-, Zu- und Umbauten sowie die Vermietung von Immobilien.</li> <li>2. Gegenstand des Unternehmens ist: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. der Erwerb einzelner Liegenschaften;</li> <li>b. die Nutzung, die Sanierung, die Vermietung und Verwaltung von Liegenschaften die vom Land Tirol an die Gesellschaft veräußert werden,</li> <li>c. die Durchführung von Neu-, Zu- und Umbauten auf Liegenschaften im Sinne der lit a. und b;</li> </ol> </li> <li>3. Darüber hinaus ist die Gesellschaft zu allen Handlungen, Maßnahmen und Geschäften berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszweckes notwendig oder nützlich erscheinen und kann der Gegenstand des Unternehmens jederzeit durch einstimmigen Gesellschafterbeschluss ausgedehnt, abgeändert oder eingeschränkt werden.</li> </ol>		
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LH Stv. Wohlgemuth		
<b>Standorte</b>	Die Tätigkeit erstreckt sich über jene Immobilien, die gemäß Beschluss der Landesregierung der Gesellschaft überantwortet wurden.		
<b>Tätigkeiten</b>	Bereitstellung von Immobilien für die öffentliche Hand, insbesondere deren Neubau, Umbau und Sanierung.		
<b>Strategische Überlegungen</b>	Durch die Übertragung von Baumaßnahmen an diese Gesellschaft konnten im Zeitraum bis 31.08.2012 seitens der öffentlichen Hand steuerliche Vorteile genutzt werden.		
<b>Finanzierung</b>	Die Finanzierung des Betriebes erfolgt durch Zuschüsse des Landes Tirol.		
<b>Personalstruktur</b>	keine eigenen Mitarbeiter		
<b>Geschäftsführung</b>	Mag. Manfred Tschopfer (Geschäftsführer)		
<b>Gesellschafter</b>	Landesimmobilien- Bau- und Sanierungs GmbH als Komplementär und Land Tirol als Kommanditist.	100,00%	€ 35.000,00

**BILANZ**

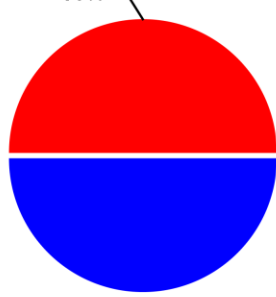
AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>35.769.017</b>	<b>97,56%</b>	<b>36.469.833</b>	<b>97,63%</b>	<b>37.569.702</b>	<b>98,75%</b>	<b>38.536.593</b>	<b>99,59%</b>
I. Sachanlagen	35.769.017	97,56%	36.469.833	97,63%	37.569.702	98,75%	38.536.593	99,59%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>894.827</b>	<b>2,44%</b>	<b>885.777</b>	<b>2,37%</b>	<b>475.470</b>	<b>1,25%</b>	<b>160.339</b>	<b>0,41%</b>
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	74.846	0,20%	5.801	0,02%	7.733	0,02%	68.559	0,18%
II. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	819.981	2,24%	879.976	2,36%	467.737	1,23%	91.780	0,24%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>36.663.844</b>	<b>100,00%</b>	<b>37.355.610</b>	<b>100,00%</b>	<b>38.045.172</b>	<b>100,00%</b>	<b>38.696.932</b>	<b>100,00%</b>

**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>36.523.623</b>	<b>99,62%</b>	<b>37.207.070</b>	<b>99,60%</b>	<b>37.898.850</b>	<b>99,62%</b>	<b>38.554.429</b>	<b>99,63%</b>
I. Stammkapital	-9.046.410	-24,67%	-8.354.630	-22,37%	-7.699.051	-20,24%	-7.042.671	-18,20%
II. Kapitalrücklagen	46.253.480	126,16%	46.253.480	123,82%	46.253.480	121,58%	46.253.480	119,53%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	-683.447	-1,86%	-691.780	-1,85%	-655.579	-1,72%	-656.380	-1,70%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>108.625</b>	<b>0,30%</b>	<b>110.500</b>	<b>0,30%</b>	<b>112.450</b>	<b>0,30%</b>	<b>114.400</b>	<b>0,30%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>4.000</b>	<b>0,01%</b>	<b>3.550</b>	<b>0,01%</b>	<b>3.550</b>	<b>0,01%</b>	<b>3.200</b>	<b>0,01%</b>
I. Sonstige Rückstellungen	4.000	0,01%	3.550	0,01%	3.550	0,01%	3.200	0,01%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>3.754</b>	<b>0,01%</b>	<b>8.762</b>	<b>0,02%</b>	<b>6.964</b>	<b>0,02%</b>	<b>2.507</b>	<b>0,01%</b>
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	521	0,00%	5.911	0,02%	4.473	0,01%	348	0,00%
II. sonstige Verbindlichkeiten	3.233	0,01%	2.851	0,01%	2.491	0,01%	2.159	0,01%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>23.842</b>	<b>0,07%</b>	<b>25.728</b>	<b>0,07%</b>	<b>23.358</b>	<b>0,06%</b>	<b>22.396</b>	<b>0,06%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>36.663.844</b>	<b>100,00%</b>	<b>37.355.610</b>	<b>100,00%</b>	<b>38.045.172</b>	<b>100,00%</b>	<b>38.696.932</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

**Finanzierungsanteile Betrieb**  
(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



■ Finanzierung durch Umsatzerlöse  
■ Finanzierung durch Jahresverlust

**Eigendeckungsgrad**  
(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
58,34%	55,27%	56,23%

**Eigenmittelquote (§ 23 URG)**

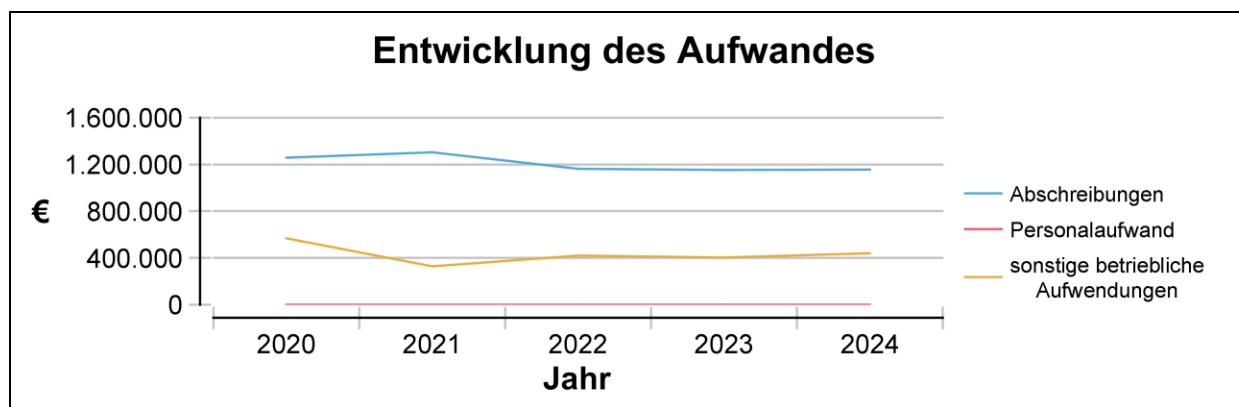
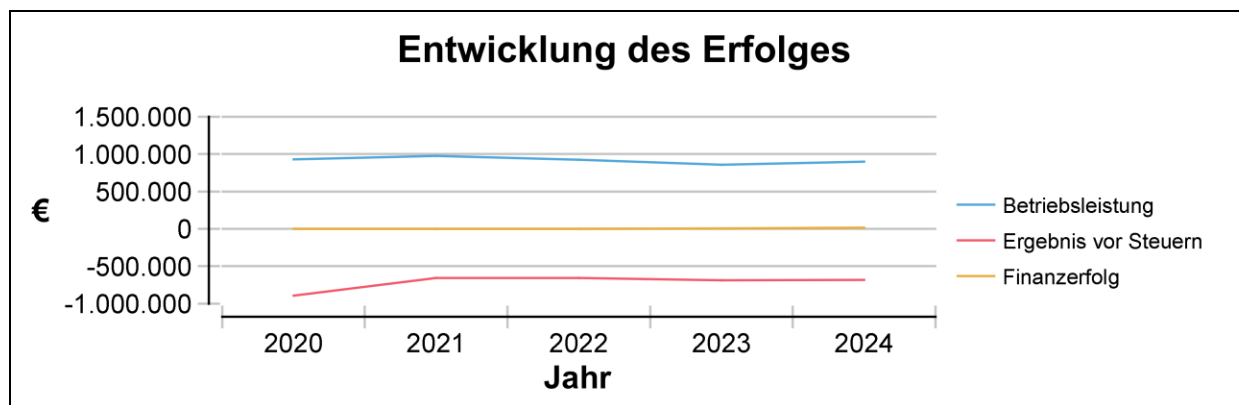
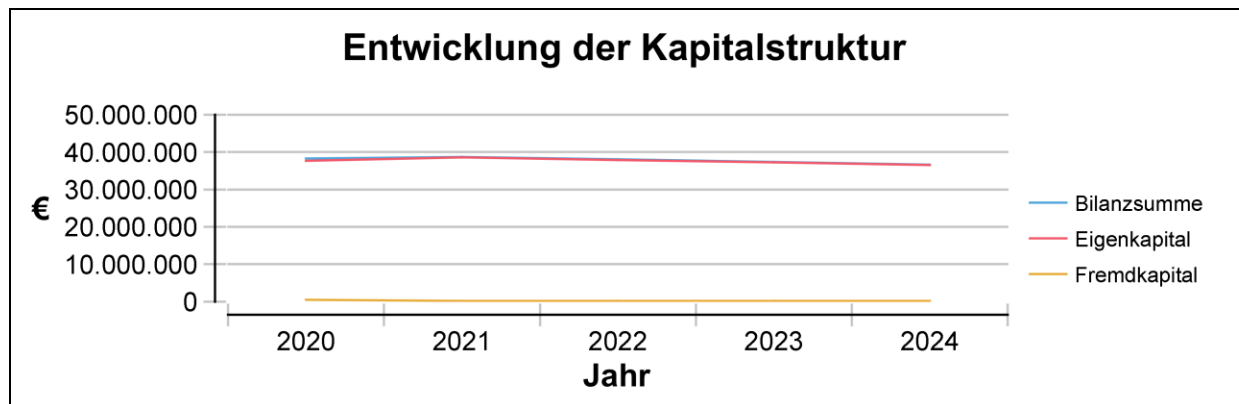
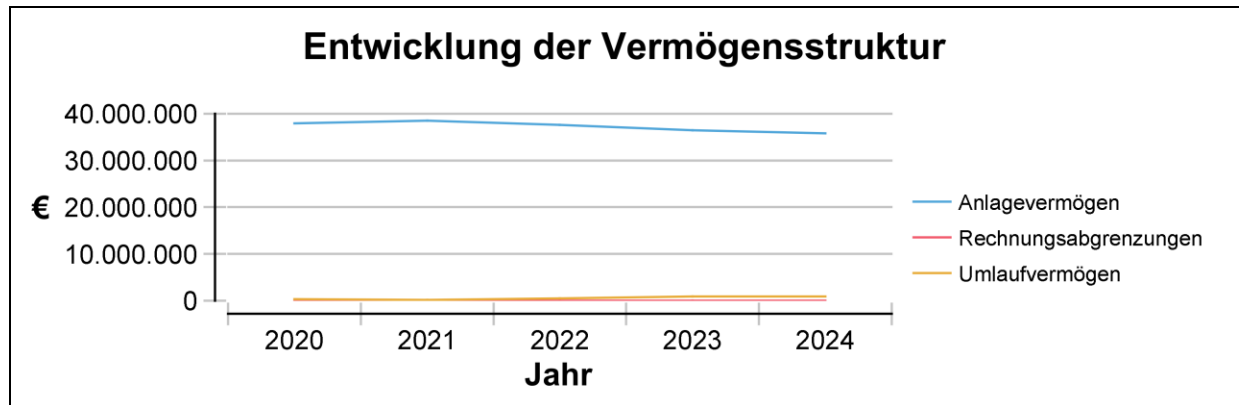
2022	2023	2024
99,62%	99,60%	99,62%

Finanzierung Investitionen € 456.502

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	895.882	100,00%	859.807	100,00%	922.924	99,63%	960.856	98,43%
sonstige betriebliche Erträge	0	0,00%	0	0,00%	3.464	0,37%	15.302	1,57%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>895.882</b>	<b>100,00%</b>	<b>859.807</b>	<b>100,00%</b>	<b>926.388</b>	<b>100,00%</b>	<b>976.158</b>	<b>100,00%</b>
Abschreibungen	1.155.443	128,97%	1.153.194	134,12%	1.163.844	125,63%	1.303.962	133,58%
sonstige betriebliche Aufwendungen	437.914	48,88%	402.380	46,80%	418.123	45,13%	328.597	33,66%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>1.593.357</b>	<b>177,85%</b>	<b>1.555.574</b>	<b>180,92%</b>	<b>1.581.967</b>	<b>170,77%</b>	<b>1.632.559</b>	<b>167,24%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-697.475</b>	<b>-77,85%</b>	<b>-695.767</b>	<b>-80,92%</b>	<b>-655.579</b>	<b>-70,77%</b>	<b>-656.401</b>	<b>-67,24%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>14.962</b>	<b>1,67%</b>	<b>5.316</b>	<b>0,62%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>28</b>	<b>0,00%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-682.513</b>	<b>-76,18%</b>	<b>-690.451</b>	<b>-80,30%</b>	<b>-655.579</b>	<b>-70,77%</b>	<b>-656.373</b>	<b>-67,24%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	934	0,10%	1.329	0,15%	0	0,00%	7	0,00%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>-683.447</b>	<b>-76,29%</b>	<b>-691.780</b>	<b>-80,46%</b>	<b>-655.579</b>	<b>-70,77%</b>	<b>-656.380</b>	<b>-67,24%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG



<b>Firma</b>	<b>Breitbandserviceagentur Tirol GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.bbsa.tirol">http://www.bbsa.tirol</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 501001 t
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	Unterstützung der Tiroler Gemeinden und/oder Gemeinde- bzw. Planungsverbände im Bereich Breitbandausbau sowie bei der nachhaltigen Bewirtschaftung ihrer Glasfasernetze.
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Innsbruck
<b>Tätigkeiten</b>	Die Breitbandserviceagentur Tirol GmbH berät und begleitet die Tiroler Gemeinden bei der Errichtung, dem Betrieb und der Vermarktung kommunaler Glasfasernetze. Dabei werden auch Standards geschaffen und einschlägige landesweite Dienste angeboten, welche gemeindeübergreifende Synergien schaffen, Kosten reduzieren und eine hohe Qualität sichern.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Derzeit arbeiten rund 200 Tiroler Gemeinden in unterschiedlichen Phasen an der Errichtung oder dem Ausbau eigener, offener Glasfasernetze. Diese dezentralen Projekte ermöglichen eine rasche, kostengünstige und unkomplizierte Umsetzung vor Ort. Allerdings gehen durch fehlende Synergien, uneinheitliche Vorgehensweisen und unterschiedliche Projektrahmenbedingungen bislang auch Effizienzpotenziale verloren. Hier setzt die BBSA an: Durch die Standardisierung und Koordinierung der einzelnen Projekte gleicht sie die Nachteile einer fehlenden landesweiten Gesamtstruktur aus – ohne dabei auf die Vorteile der lokalen Umsetzungen zu verzichten. Auf diese Weise wird das einzigartige „Tiroler Modell“ des österreichischen Breitbandausbaus weiter gestärkt, leistungsfähiger und wirtschaftlicher gestaltet.
<b>Besondere Ereignisse</b>	Anfang 2024 übernahm Stephan Willburger die Geschäftsführung der BBSA. Seither wurden die Services in den Bereichen Technik, Recht und Wirtschaft weiter professionalisiert und die proaktive Begleitung der Gemeinden bei der Vermarktung ihrer Glasfasernetze als weiteres Serviceangebot aufgebaut. Weiters wurde die Zusammenarbeit mit den Gemeinden durch zahlreiche Vor-Ort-Besuche intensiviert. Die Verfügbarkeitsanzeige als zentrales Servicetool für Gemeinden, Planungsverbände, Planer, Provider und Professionisten sowie als Informationsplattform für Bürger:innen wurde weiterentwickelt.
<b>Ausblick</b>	In Zusammenarbeit mit den Gemeinden und Planungsverbänden sowie Providern, Planern und Professionisten sollen mithilfe der maßgeschneiderten Services der BBSA in den Tiroler OAN-Gemeinden sowohl der Ausbaugrad gemeindeeigener Glasfasernetze als auch die Anschlussraten weiter erhöht werden. Angesichts der in Gemeinden mitunter angespannten Budgetsituation liegt ein weiterer Schwerpunkt auf dem möglichst wirtschaftlichen Betrieb gemeindeeigener Glasfasernetze. Entsprechend dem gestiegenen Bedarf der Gemeinden wird auch die rechtliche Beratung der Gemeinden intensiviert.

<b>Finanzierung</b>	Die Finanzierung der BBSA erfolgt aktuell durch laufende Kapitalzuschüsse des Landes Tirol.		
<b>Personalstruktur</b>	6 (Bilanzstichtag 2024)		
<b>Geschäftsführung</b>	Arno Abler MBA (bis 31.01.2024 Geschäftsführer) Ing. Stephan Willburger (ab 01.02.2024 Geschäftsführer)		
<b>Aufsichtsrat</b>	Mag. Rainer Seyrling (Vorsitzender) MMag. Simon Raitmair BSc (bis 18.03.2024 Stellvertreter) Michael Kluibenschädl Dr. <sup>in</sup> Monika Schwaighofer (ab 19.03.2024) Ing. Helmut Heis (bis 18.03.2024) Mag. Lukas Penz (ab 19.03.2024)		
<b>Gesellschafter</b>	Land Tirol	100,00%	€ 35.000,00



**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>80.522</b>	<b>16,53%</b>	<b>76.973</b>	<b>16,51%</b>	<b>73.700</b>	<b>23,36%</b>	<b>387.905</b>	<b>44,50%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	41.678	8,56%	24.251	5,20%	9.717	3,08%	331.039	37,97%
II. Sachanlagen	38.844	7,98%	52.722	11,31%	63.983	20,28%	56.866	6,52%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>387.329</b>	<b>79,54%</b>	<b>385.205</b>	<b>82,60%</b>	<b>232.067</b>	<b>73,54%</b>	<b>476.869</b>	<b>54,70%</b>
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	156.481	32,13%	152.458	32,69%	155.317	49,22%	130.856	15,01%
II. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	230.848	47,40%	232.747	49,91%	76.750	24,32%	346.013	39,69%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>19.137</b>	<b>3,93%</b>	<b>4.155</b>	<b>0,89%</b>	<b>9.779</b>	<b>3,10%</b>	<b>6.961</b>	<b>0,80%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>486.988</b>	<b>100,00%</b>	<b>466.333</b>	<b>100,00%</b>	<b>315.546</b>	<b>100,00%</b>	<b>871.735</b>	<b>100,00%</b>

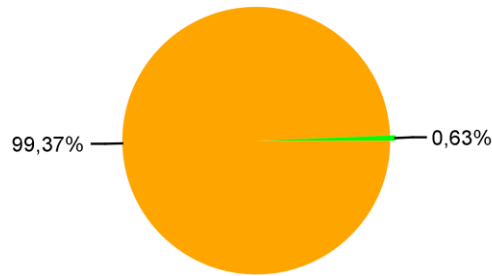
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>411.135</b>	<b>84,42%</b>	<b>412.633</b>	<b>88,48%</b>	<b>262.028</b>	<b>83,04%</b>	<b>809.984</b>	<b>92,92%</b>
I. Stammkapital	35.000	7,19%	35.000	7,51%	35.000	11,09%	35.000	4,01%
II. Kapitalrücklagen	376.135	77,24%	377.633	80,98%	227.028	71,95%	774.984	88,90%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>39.130</b>	<b>8,04%</b>	<b>32.244</b>	<b>6,91%</b>	<b>30.791</b>	<b>9,76%</b>	<b>36.610</b>	<b>4,20%</b>
I. Sonstige Rückstellungen	39.130	8,04%	32.244	6,91%	30.791	9,76%	36.610	4,20%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>36.723</b>	<b>7,54%</b>	<b>21.456</b>	<b>4,60%</b>	<b>22.727</b>	<b>7,20%</b>	<b>25.141</b>	<b>2,88%</b>
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	13.397	2,75%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
II. sonstige Verbindlichkeiten	23.326	4,79%	21.456	4,60%	22.727	7,20%	25.141	2,88%
<b>Summe Passiva</b>	<b>486.988</b>	<b>100,00%</b>	<b>466.333</b>	<b>100,00%</b>	<b>315.546</b>	<b>100,00%</b>	<b>871.735</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung Land Tirol
- Finanzierung durch sonstige Erträge

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
0,00%	0,00%	0,00%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
83,04%	88,48%	84,42%

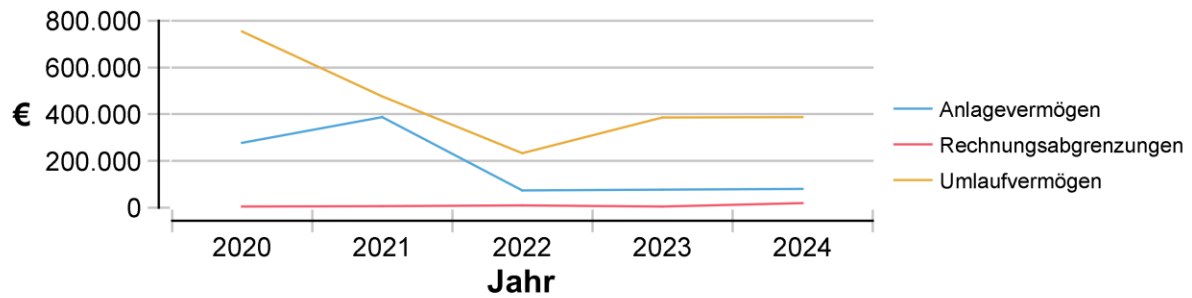
Finanzierung Investitionen € 75.240

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

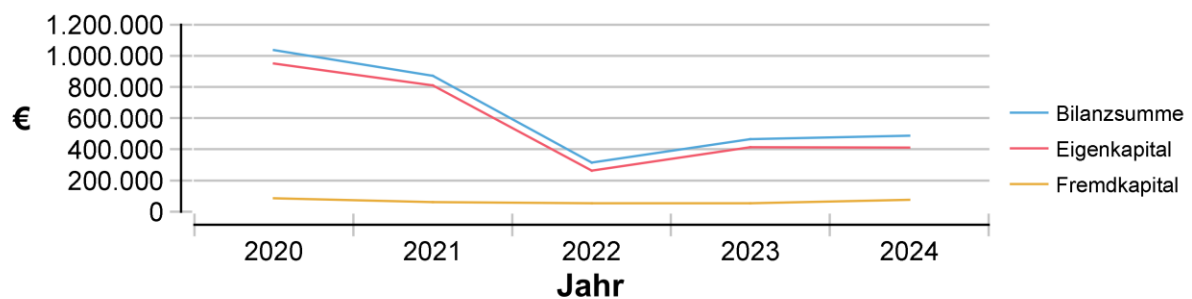
	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
sonstige betriebliche Erträge	6.314	100,00%	2.171	100,00%	929	100,00%	2.950	100,00%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>6.314</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.171</b>	<b>100,00%</b>	<b>929</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.950</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	85.098	1347,77%	67.530	3110,55%	51.200	5511,30%	48.000	1627,12%
Personalaufwand	619.619	9813,41%	576.006	26531,83%	608.263	65475,03%	617.261	20924,10%
Abschreibungen	30.536	483,62%	13.299	612,57%	15.765	1696,99%	22.852	774,64%
sonstige betriebliche Aufwendungen	270.916	4290,72%	194.230	8946,57%	473.158	50931,97%	155.911	5285,12%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>1.006.169</b>	<b>15935,52%</b>	<b>851.065</b>	<b>39201,52%</b>	<b>1.148.386</b>	<b>123615,29%</b>	<b>844.024</b>	<b>28610,98%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-999.855</b>	<b>15835,52%</b>	<b>-848.894</b>	<b>39101,52%</b>	<b>-1.147.457</b>	<b>123515,29%</b>	<b>-841.074</b>	<b>28510,98%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>-1.143</b>	<b>-18,10%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>47</b>	<b>1,59%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-1.000.998</b>	<b>15853,63%</b>	<b>-848.894</b>	<b>39101,52%</b>	<b>-1.147.457</b>	<b>123515,29%</b>	<b>-841.027</b>	<b>28509,39%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	500	7,92%	500	23,03%	500	53,82%	500	16,95%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>-1.001.498</b>	<b>15861,55%</b>	<b>-849.394</b>	<b>39124,55%</b>	<b>-1.147.957</b>	<b>123569,11%</b>	<b>-841.527</b>	<b>28526,34%</b>
Rücklagenverrechnung	1.001.498	15861,55%	849.394	39124,55%	1.147.957	123569,11%	841.527	28526,34%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

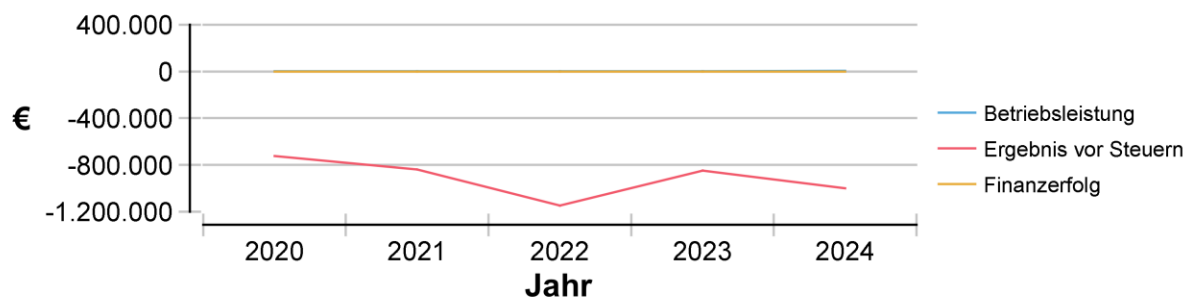
## Entwicklung der Vermögensstruktur



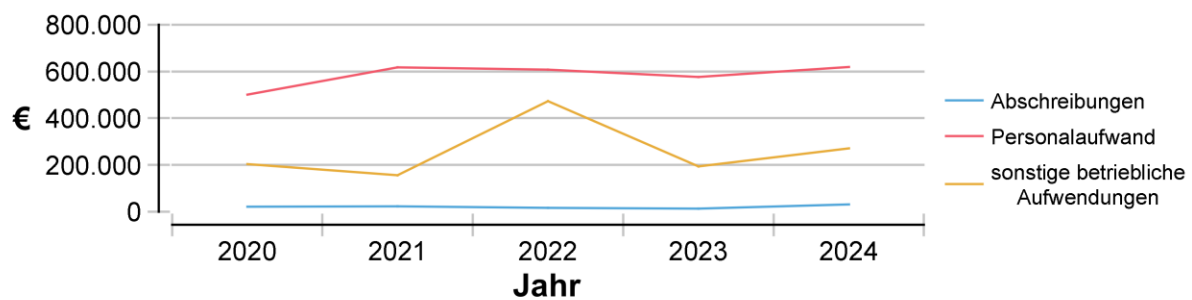
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes



<b>Firma</b>	<b>Energieagentur Tirol GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.energieagentur.tirol">www.energieagentur.tirol</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 512195 d
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung der Allgemeinheit, die Forschung, Beratung und Erbringung von Dienstleistungen aller Art auf den Gebieten</li><li>- des Umwelt- und Klimaschutz, der Klimawandelanpassung der Erneuerbaren Energien und Energieeffizienz,</li><li>- der nachhaltigen Wasserversorgung und Abwasserentsorgung,</li><li>- der Regionalentwicklung und Ressourcenbewirtschaftung.</li></ul>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LH Stv. Geisler
<b>Standorte</b>	Bürgerstraße 1-3, 6020 Innsbruck
<b>Tätigkeiten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Entwicklung und Abwicklung von Studien-, Forschungs- und Entwicklungsprojekten sowie Erhebung relevanter Grundlagendaten,</li><li>- Entwicklung, Umsetzung und Evaluierung von Strategien, Konzepten und Leitplänen des Unternehmensgegenstandes</li><li>- Beratung und Begleitung von Städten, Gemeinden/Regionen, Unternehmen und Privatpersonen bei der Ausarbeitung und Umsetzung von Strategien und Maßnahmen,</li><li>- Führung und Begleitung von Entwicklungs- und Transformationsprozessen,</li><li>- Bewusstseinsstärkung, Bildung und Motivation aller Bevölkerungskreise durch umfassende Information und Beratung sowie Planung, Koordination und Durchführung von Aus- und Weiterbildungsveranstaltungen,</li><li>- Beratung, Begutachtung, Projektmanagement, Planung, Baubetreuung und Monitoring von Projekten, Objekten und Anlagen der Energiegewinnung, -speicherung, -verteilung und -nutzung, der Energieeinsparung, der Effizienzsteigerung, des Klimaschutzes/der Klimawandelanpassung der nachhaltigen Mobilität sowie der Wasserver- und Abwasserentsorgung sowie von sonstigen ressourcenwirtschaftlich bedeutsamen Anlagen („Anlagen“) und Konzepten,</li><li>- Errichtung und Betrieb von Anlagen,</li><li>- Dienstleistungen der automatisierten Datenverarbeitung, des Datenmonitorings und der Informationstechnik,</li><li>- Entwicklung und Abwicklung von Förderprogrammen,</li><li>- Planung und Durchführung von Qualitätskontrollen,</li><li>- Betreiben von Netzwerken zur Unterstützung der o.a. Aktivitäten</li></ul>
<b>Strategische Überlegungen</b>	<p>Das Land Tirol hat das Know-how gebündelt und die Schlagkraft in Energie- und Ressourcenfragen erhöht. Der Verein Energie Tirol und die landeseigene Wasser Tirol GmbH verschmolzen mit 1. Jänner 2023 zur Energieagentur Tirol GmbH.</p> <p>Mit der Energieagentur Tirol wurden zwei „Zugpferde“ der Energiewende und</p>

Ressourcensicherung zu einem schlagkräftigen und vielseitigen Kompetenzzentrum mit rund 50 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern vereint. Die Energieagentur ist die zentrale Anlaufstelle für das Land Tirol, für Privatpersonen, Gemeinden, Regionen und Unternehmen in allen Energiefragen sowie für die Sicherung und Bewirtschaftung insbesondere des Tiroler Wasserschatzes. Die Fusion war ein wesentlicher organisatorischer Schritt zur Beschleunigung der Energiewende. Bis 2050 will Tirol energieautonom sein, seinen Energiebedarf stark reduzieren und unter dem Strich aus heimischen, erneuerbaren Energieträgern abdecken.

Schon bisher haben die beiden Organisationen vor allem im Rahmen des energiepolitischen Landesprogramms „TIROL 2050 energieautonom“ eng zusammengearbeitet. Nun kann die Energieagentur Tirol Gesamtlösungen aus einer Hand in den Bereichen Wasser, erneuerbare Energie und Energieeffizienz anbieten. Die Hauptgeschäftsfelder sind: unabhängige Beratung, Projektentwicklung, Kommunikation und Bewusstseinsbildung, sowie Forschung und Innovation in den Bereichen Bau- und Gebäudetechnik, Energie- und Wasserressourcen, neue Technologien, Mobilität und die Gestaltung des Veränderungsprozesses der Energiewende.

<b>Besondere Ereignisse</b>	Im Jahr 2024 wurde eine Beteiligung an der Firma INNERGY Innovationslabor GmbH (50%) eingegangen		
<b>Ausblick</b>	Zusammenführung der bisherigen Standorte (Leopoldstraße 3 und Südtiroler Platz 4) zu einem gemeinsamen, neuen Standort in der Bürgerstraße 1-3 in 6020 Innsbruck		
<b>Finanzierung</b>	Die Finanzierung des Unternehmens erfolgt durch einen Gesellschafterzuschuss und durch Eigenmittel aus Umsatzerlösen.		
<b>Personalstruktur</b>	56 (Bilanzstichtag 2024)		
<b>Geschäftsführung</b>	DI Rupert Ebenbichler (Geschäftsführer) DI Bruno Oberhuber (Geschäftsführer)		
<b>Aufsichtsrat</b>	Dr. Leo Satzinger (Vorsitzender) Christian Spiegl-Guerrero (1.Stellvertreter) Dr. Wolfgang Nairz DI.in Alexandra Ortler (Betriebsrat) Thomas Geisler BA (Betriebsrat)		
<b>Gesellschafter</b>	Land Tirol	100,00%	€ 35.000,00
<b>Beteiligt an</b>	Wasser Tirol - Dienstleistungs-GmbH Stammkapital: € 35.000,00 Anteil: € 35.000,00 bzw. 100,00%		
	INNERGY Innovationslabor GmbH Stammkapital: € 35.000,00 Anteil: € 17.500,00 bzw. 50,00%		
	Deferegger Heil- und Thermalwasser GmbH Stammkapital: € 519.745,34 Anteil: € 16.891,72 bzw. 3,25%		

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>137.289</b>	<b>6,09%</b>	<b>165.018</b>	<b>7,32%</b>	<b>46.389</b>	<b>8,16%</b>	<b>49.458</b>	<b>11,47%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.664	0,07%	5.410	0,24%	0	0,00%	1.342	0,31%
II. Sachanlagen	65.625	2,91%	89.608	3,98%	11.389	2,00%	13.116	3,04%
III. Finanzanlagen	70.000	3,11%	70.000	3,11%	35.000	6,16%	35.000	8,11%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>2.084.454</b>	<b>92,47%</b>	<b>2.055.159</b>	<b>91,22%</b>	<b>513.608</b>	<b>90,39%</b>	<b>373.427</b>	<b>86,57%</b>
I. Vorräte	438.317	19,44%	66.897	2,97%	91.348	16,08%	55.288	12,82%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	549.753	24,39%	853.997	37,91%	391.513	68,90%	244.060	56,58%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.096.384	48,64%	1.134.265	50,35%	30.747	5,41%	74.079	17,17%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>32.465</b>	<b>1,44%</b>	<b>32.691</b>	<b>1,45%</b>	<b>8.205</b>	<b>1,44%</b>	<b>8.495</b>	<b>1,97%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>2.254.208</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.252.868</b>	<b>100,00%</b>	<b>568.202</b>	<b>100,00%</b>	<b>431.380</b>	<b>100,00%</b>

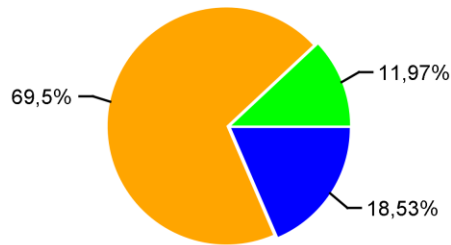
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>717.652</b>	<b>31,84%</b>	<b>627.179</b>	<b>27,84%</b>	<b>314.048</b>	<b>55,27%</b>	<b>308.100</b>	<b>71,42%</b>
I. Stammkapital	35.000	1,55%	35.000	1,55%	35.000	6,16%	35.000	8,11%
II. Kapitalrücklagen	502.240	22,28%	502.240	22,29%	502.240	88,39%	502.240	116,43%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	180.412	8,00%	89.939	3,99%	-223.192	-39,28%	-229.140	-53,12%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>699.157</b>	<b>31,02%</b>	<b>604.159</b>	<b>26,82%</b>	<b>21.022</b>	<b>3,70%</b>	<b>18.898</b>	<b>4,38%</b>
I. Abfertigungen	325.768	14,45%	257.858	11,45%				
II. Sonstige Rückstellungen	373.389	16,56%	346.301	15,37%	21.022	3,70%	18.898	4,38%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>583.839</b>	<b>25,90%</b>	<b>709.880</b>	<b>31,51%</b>	<b>232.048</b>	<b>40,84%</b>	<b>99.504</b>	<b>23,07%</b>
I. Erhaltene Anzahlungen	147.323	6,54%	181.569	8,06%				
II. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	397.006	17,61%	288.403	12,80%	106.827	18,80%	66.177	15,34%
III. sonstige Verbindlichkeiten	39.510	1,75%	239.908	10,65%	125.221	22,04%	33.327	7,73%
<b>D. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>253.560</b>	<b>11,25%</b>	<b>311.650</b>	<b>13,83%</b>	<b>1.084</b>	<b>0,19%</b>	<b>4.878</b>	<b>1,13%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>2.254.208</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.252.868</b>	<b>100,00%</b>	<b>568.202</b>	<b>100,00%</b>	<b>431.380</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung Land Tirol
- Finanzierung durch sonstige Erträge

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
88,80%	36,17%	17,83%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
55,27%	27,84%	31,84%

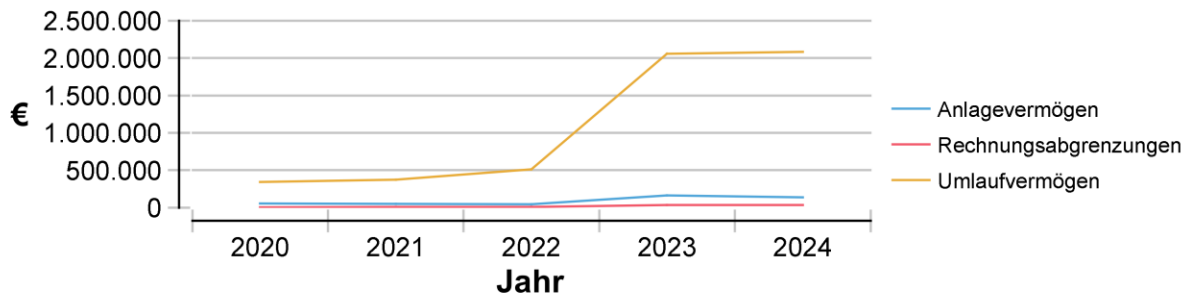
Finanzierung Investitionen € 33.246

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

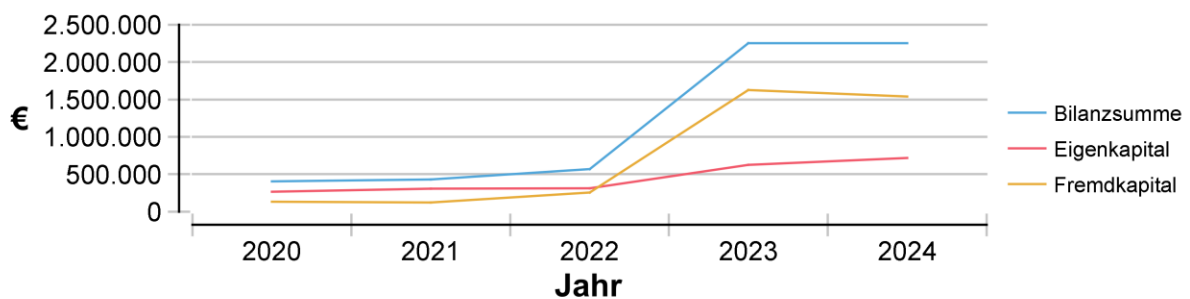
	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	1.191.148	17,52%	1.887.106	33,80%	653.038	68,23%	624.980	80,30%
Zuschüsse	4.468.200	65,71%	3.508.650	62,83%				
sonstige betriebliche Erträge	769.291	11,31%	472.673	8,46%	268.010	28,00%	153.329	19,70%
andere aktivierte Eigenleistungen	371.420	5,46%	-284.451	-5,09%	36.060	3,77%		
<b>Betriebsleistung</b>	<b>6.800.059</b>	<b>100,00%</b>	<b>5.583.978</b>	<b>100,00%</b>	<b>957.108</b>	<b>100,00%</b>	<b>778.309</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	1.856.464	27,30%	1.261.702	22,60%	351.275	36,70%	229.089	29,43%
Personalaufwand	4.027.238	59,22%	3.214.324	57,56%	445.264	46,52%	374.207	48,08%
Abschreibungen	60.975	0,90%	90.548	1,62%	5.767	0,60%	5.411	0,70%
sonstige betriebliche Aufwendungen	735.698	10,82%	651.103	11,66%	147.907	15,45%	126.692	16,28%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>6.680.375</b>	<b>98,24%</b>	<b>5.217.677</b>	<b>93,44%</b>	<b>950.213</b>	<b>99,28%</b>	<b>735.399</b>	<b>94,49%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>119.684</b>	<b>1,76%</b>	<b>366.301</b>	<b>6,56%</b>	<b>6.895</b>	<b>0,72%</b>	<b>42.910</b>	<b>5,51%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>9.148</b>	<b>0,13%</b>	<b>2.220</b>	<b>0,04%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>7</b>	<b>0,00%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>128.832</b>	<b>1,89%</b>	<b>368.521</b>	<b>6,60%</b>	<b>6.895</b>	<b>0,72%</b>	<b>42.917</b>	<b>5,51%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	38.359	0,56%	55.390	0,99%	947	0,10%	2.468	0,32%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>90.473</b>	<b>1,33%</b>	<b>313.131</b>	<b>5,61%</b>	<b>5.948</b>	<b>0,62%</b>	<b>40.449</b>	<b>5,20%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	89.939	1,32%	-223.192	-4,00%	-229.140	-23,94%	-269.589	-34,64%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>180.412</b>	<b>2,65%</b>	<b>89.939</b>	<b>1,61%</b>	<b>-223.192</b>	<b>-23,32%</b>	<b>-229.140</b>	<b>-29,44%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

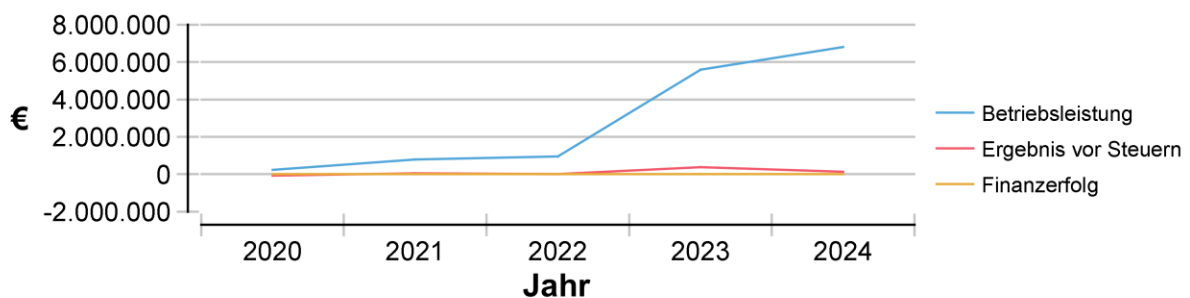
## Entwicklung der Vermögensstruktur



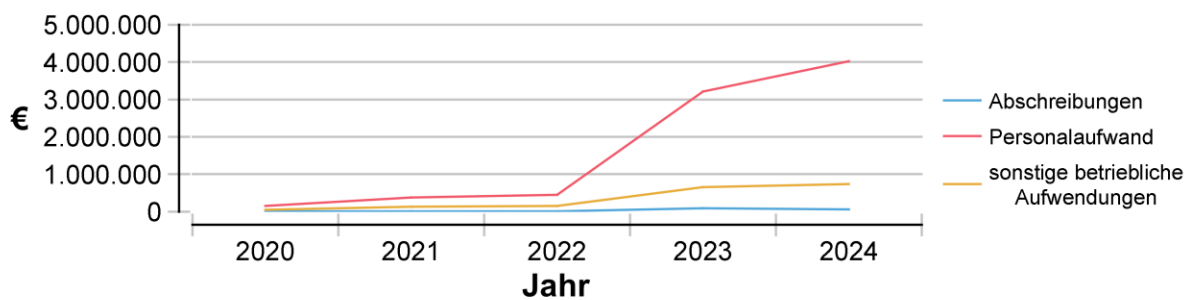
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes





<b>Firma</b>	<b>Neue Heimat Tirol Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft mbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.neueheimattirol.at">www.neueheimattirol.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 50504x
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Gegenstand und Zweck des Unternehmens ist die Errichtung, Verwaltung und Vermietung von Wohnungen im eigenen und fremden Namen sowie die Schaffung von Wohnungseigentum. Gemäß Gesellschaftsvertrag arbeitet die NHT ausschließlich im Bundesland Tirol.</li><li>2. Bei der NHT handelt es sich um eine Gemeinnützige Bauvereinigung im Sinne des Wohngemeinnützigkeitsgesetzes (WGG). Das Land Tirol und die Stadt Innsbruck sind ihre gleichberechtigten Gesellschafter.</li><li>3. Das Unternehmen „Innsbrucker Stadtbau GmbH“ ist eine gemeinsame Tochtergesellschaft mit der Stadt Innsbruck.</li></ol>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Verwaltungsstandort in Innsbruck, Verwaltung von Wohn- und sonstigen Objekten landesweit
<b>Tätigkeiten</b>	Die Neue Heimat Tirol zählt zu den führenden Bauträgergesellschaften und Hausverwaltungen Tirols. Als Berater und Problemlöser in Wohnbaufragen bietet die Gesellschaft ihre Dienste allen Tiroler Gemeinden und Institutionen an. Großer Wert wird auf kostenorientierte Architektur, hohe Wohnqualität und verstärkte Umwelterorientierung gelegt sowie besondere Rücksicht auf Familien, sozial Schwächere und ältere MitbürgerInnen genommen.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Die soziale Funktion als Errichter und Verwalter von Wohnungen ist durch besondere Rücksichtnahme auf Familien, wirtschaftlich Schwächere sowie hilfsbedürftige und ältere Mitbürgerinnen bzw. Mitbürger gekennzeichnet. Die NHT will nachhaltig den folgenden Generationen mehr übergeben, als wir von der vorangegangenen übernommen haben. Das NHT – Unternehmensziel ist nicht kurzfristig und gewinnausschüttungsorientiert, sondern langfristig auf Werterhalt und Wertzuwachs ausgerichtet.
<b>Besondere Ereignisse</b>	Mit dem Gesamtbauvolumen von € 166 Mio. - darin enthalten ist das hohe Instandhaltungsvolumen von € 34,6 Mio. - gehörte die NHT 2024 zu den führenden gemeinnützigen Bauvereinigungen Österreichs. Im Berichtsjahr wurden 704 Wohnungen fertig gestellt, davon 109 Eigentumswohnungen. In Errichtung waren zum 31.12.2024 515 Miet-, 85 Mietkauf- und 118 Eigentumswohnungen, 20 Reihenhäuser, 88 Dienstnehmerwohnungen in Eigentum, 4 Gewerbeeinheiten, sowie 1 Gemeindeamt, 1 Lebenshilfeeinrichtung und 1 Quartierstreff. Zum Jahresende 2024 verwaltete die NHT 16.490 Mietwohnungen und 4.675 Eigentumswohnungen. Mit Lokalen, Park- und Abstellplätzen umfasst der Bestand 44.306 Einheiten. Die NHT hat im Jahr 2024 einen Jahresüberschuss von € 22,36 Mio. erwirtschaftet. Aus diesem Ergebnis erfolgen Zuweisungen in die Gewinnrücklage von € 22,3 Mio. Es wird ein Bilanzgewinn von € 50.870,98 ausgewiesen.

<b>Ausblick</b>	Die große Anzahl von in Bauvorbereitung befindlichen Objekten - im Jahr 2025 ist der Baubeginn von 523 Mietwohnungen, 85 Mietkaufwohnungen, 4 Reihenhäusern und 43 Eigentumswohnungen sowie 3 Kindergärten und 7 Geschäftslöke geplant - sichert das Bauvolumen für die nächsten Jahre.		
<b>Finanzierung</b>	Baukosten werden primär durch Wohnbauförderdarlehen und langfristige Bankdarlehen finanziert. Grundstückskosten werden hauptsächlich durch Eigenmittel der NHT finanziert.		
<b>Prüfung von</b>	Österreichischer Verband Gemeinnütziger Bauvereinigungen - Revisionsverband		
<b>Personalstruktur</b>	172 (Bilanzstichtag 2024)		
<b>Geschäftsführung</b>	DI Mag. Markus Pollo (Geschäftsführer) Mag. Johannes Tratter		
<b>Aufsichtsrat</b>	Mag. Jakob Wolf (Vorsitzender) Mag. Lucas Krackl (bis 08.07.2024 Stellvertreter) Mag. Michael Mingler (ab 08.07.2024 Stellvertreter) Melanie Zerlauth Mag. Markus Kröll Andreas Wanker (bis 08.07.2024) Mag. Benjamin Palch (ab 08.07.2024) Ing. Thomas Krämer BSc (ab 08.07.2024) Univ.-Prof. <sup>in</sup> DI <sup>in</sup> D Maria Schneider (bis 19.02.2024) DI Harald Konrad Malzer (Betriebsrat) Elke Moritz (Betriebsrat) Bruno Pertl (Betriebsrat)		
<b>Gesellschafter</b>	Land Tirol	50,00%	€ 1.000.000,00
	Stadt Innsbruck	50,00%	€ 1.000.000,00
<b>Beteiligt an</b>	Innsbrucker Stadtbau GmbH Stammkapital: € 3.625.000,00 Anteil: € 1.825.000,00 bzw. 50,34%		

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>1.332.661.734</b>	<b>88,52%</b>	<b>1.281.200.377</b>	<b>89,30%</b>	<b>1.237.916.648</b>	<b>85,55%</b>	<b>1.196.354.830</b>	<b>88,41%</b>
I. Sachanlagen	1.326.182.734	88,09%	1.274.811.377	88,86%	1.231.701.048	85,12%	1.189.760.030	87,92%
II. Finanzanlagen	2.829.000	0,19%	2.739.000	0,19%	2.565.600	0,18%	2.944.800	0,22%
III. Anteile an verbundenen Unternehmen	3.650.000	0,24%	3.650.000	0,25%	3.650.000	0,25%	3.650.000	0,27%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>164.859.557</b>	<b>10,95%</b>	<b>145.305.753</b>	<b>10,13%</b>	<b>200.481.170</b>	<b>13,85%</b>	<b>148.012.717</b>	<b>10,94%</b>
I. Vorräte	66.933.579	4,45%	62.459.777	4,35%	43.969.321	3,04%	30.500.671	2,25%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	87.015.122	5,78%	78.403.223	5,46%	106.538.310	7,36%	86.124.177	6,36%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	10.910.856	0,72%	4.442.753	0,31%	49.973.539	3,45%	31.387.869	2,32%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>7.987.209</b>	<b>0,53%</b>	<b>8.169.688</b>	<b>0,57%</b>	<b>8.626.356</b>	<b>0,60%</b>	<b>8.790.510</b>	<b>0,65%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.505.508.500</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.434.675.818</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.447.024.174</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.353.158.057</b>	<b>100,00%</b>

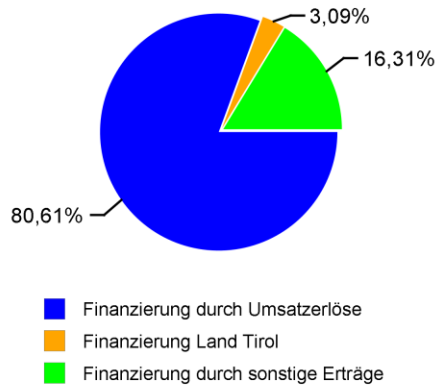
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>419.208.033</b>	<b>27,84%</b>	<b>396.897.992</b>	<b>27,66%</b>	<b>372.202.434</b>	<b>25,72%</b>	<b>353.171.449</b>	<b>26,10%</b>
I. Stammkapital	2.000.000	0,13%	2.000.000	0,14%	2.000.000	0,14%	2.000.000	0,15%
II. Kapitalrücklagen	13.474.791	0,90%	13.474.791	0,94%	13.474.791	0,93%	13.474.791	1,00%
III. Gewinnrücklagen	302.390.852	20,09%	285.479.735	19,90%	266.168.954	18,39%	255.815.378	18,91%
IV. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	50.871	0,00%	50.871	0,00%	50.871	0,00%	50.871	0,00%
V. Unversteuerte Rücklagen	101.291.519	6,73%	95.892.595	6,68%	90.507.818	6,25%	81.830.409	6,05%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>21.534.361</b>	<b>1,43%</b>	<b>25.785.354</b>	<b>1,80%</b>	<b>26.436.397</b>	<b>1,83%</b>	<b>22.279.679</b>	<b>1,65%</b>
I. Abfertigungen	1.872.801	0,12%	1.773.306	0,12%	1.645.460	0,11%	1.477.525	0,11%
II. Pensionen	10.061.454	0,67%	10.413.348	0,73%	10.638.025	0,74%	9.411.669	0,70%
III. Sonstige Rückstellungen	9.600.106	0,64%	13.598.700	0,95%	14.152.912	0,98%	11.390.485	0,84%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>1.064.365.413</b>	<b>70,70%</b>	<b>1.011.488.009</b>	<b>70,50%</b>	<b>1.047.930.258</b>	<b>72,42%</b>	<b>975.915.884</b>	<b>72,12%</b>
I. sonstige Verbindlichkeiten	54.639.748	3,63%	57.869.169	4,03%	81.200.149	5,61%	65.850.034	4,87%
II. Darlehen zur Grundstücks- und Baukostenfinanzierung	947.519.621	62,94%	886.365.800	61,78%	897.925.435	62,05%	848.682.765	62,72%
III. Finanzierungsbeiträge der Wohnungswerber	25.444.589	1,69%	25.401.616	1,77%	26.963.935	1,86%	27.087.739	2,00%
IV. Verbindlichkeiten aus der Hausbewirtschaftung	36.761.455	2,44%	41.851.424	2,92%	41.840.739	2,89%	34.295.346	2,53%
<b>D. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>400.693</b>	<b>0,03%</b>	<b>504.463</b>	<b>0,04%</b>	<b>455.085</b>	<b>0,03%</b>	<b>1.791.045</b>	<b>0,13%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.505.508.500</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.434.675.818</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.447.024.174</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.353.158.057</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
88,39%	97,57%	89,52%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
26,02%	27,76%	27,91%

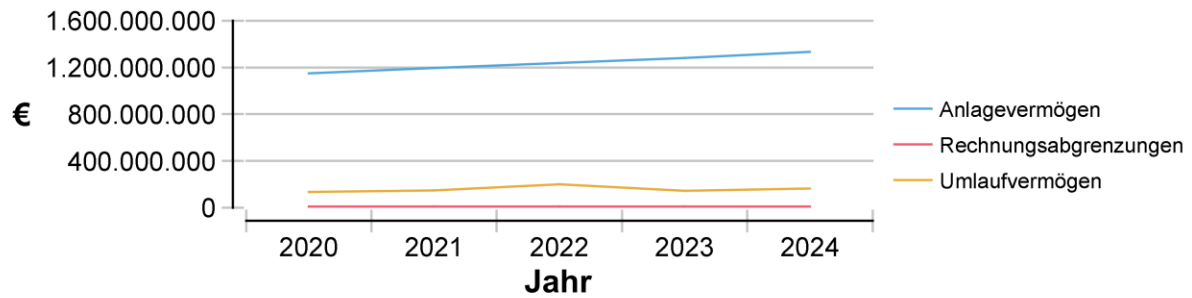
Finanzierung Investitionen € 82.533.537

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

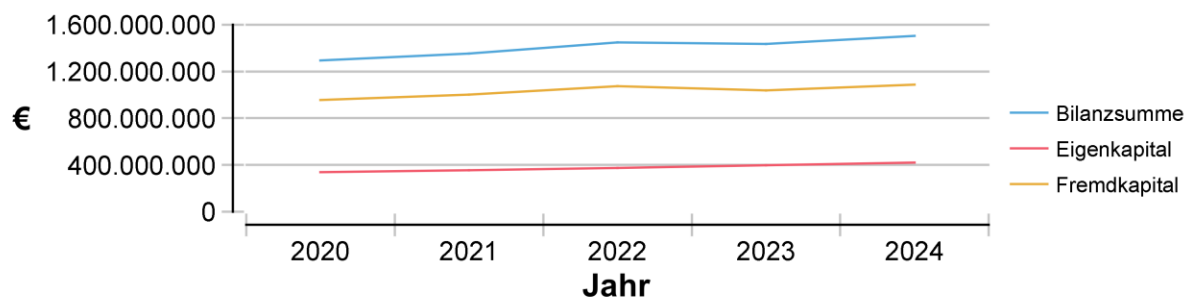
	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	180.512.796	80,61%	184.874.334	86,03%	127.865.488	77,87%	121.180.292	81,95%
Zuschüsse	6.913.197	3,09%	7.147.977	3,33%	7.865.055	4,79%	8.970.123	6,07%
sonstige betriebliche Erträge	29.616.521	13,23%	16.598.273	7,72%	22.669.200	13,81%	11.753.704	7,95%
andere aktivierte Eigenleistungen	6.899.337	3,08%	6.278.196	2,92%	5.798.702	3,53%	5.974.978	4,04%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>223.941.851</b>	<b>100,00%</b>	<b>214.898.780</b>	<b>100,00%</b>	<b>164.198.445</b>	<b>100,00%</b>	<b>147.879.097</b>	<b>100,00%</b>
Personalaufwand	12.297.589	5,49%	11.655.631	5,42%	11.967.512	7,29%	10.479.375	7,09%
Betriebs- und Instandhaltungskosten	62.455.202	27,89%	58.736.459	27,33%	51.361.577	31,28%	47.727.006	32,27%
Kapitalkosten	23.540.769	10,51%	20.963.813	9,76%	9.802.845	5,97%	8.303.943	5,62%
Verwaltungskosten	5.294.507	2,36%	4.774.905	2,22%	4.429.573	2,70%	4.397.167	2,97%
Abschreibungen	29.795.756	13,31%	23.432.850	10,90%	22.604.300	13,77%	24.623.012	16,65%
sonstige betriebliche Aufwendungen	68.259.395	30,48%	69.917.809	32,54%	44.491.507	27,10%	38.791.929	26,23%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>201.643.218</b>	<b>90,04%</b>	<b>189.481.467</b>	<b>88,17%</b>	<b>144.657.314</b>	<b>88,10%</b>	<b>134.322.432</b>	<b>90,83%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>22.298.633</b>	<b>9,96%</b>	<b>25.417.313</b>	<b>11,83%</b>	<b>19.541.131</b>	<b>11,90%</b>	<b>13.556.665</b>	<b>9,17%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>69.695</b>	<b>0,03%</b>	<b>-432.079</b>	<b>-0,20%</b>	<b>-401.904</b>	<b>-0,24%</b>	<b>1.070.411</b>	<b>0,72%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>22.368.328</b>	<b>9,99%</b>	<b>24.985.234</b>	<b>11,63%</b>	<b>19.139.227</b>	<b>11,66%</b>	<b>14.627.076</b>	<b>9,89%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	7.416	0,00%	238.806	0,11%	57.371	0,03%	114.924	0,08%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>22.360.912</b>	<b>9,99%</b>	<b>24.746.428</b>	<b>11,52%</b>	<b>19.081.856</b>	<b>11,62%</b>	<b>14.512.152</b>	<b>9,81%</b>
Rücklagenverrechnung	-22.310.041	-9,96%	-24.695.557	-11,49%	-19.030.985	-11,59%	-14.461.281	-9,78%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>50.871</b>	<b>0,02%</b>	<b>50.871</b>	<b>0,02%</b>	<b>50.871</b>	<b>0,03%</b>	<b>50.871</b>	<b>0,03%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

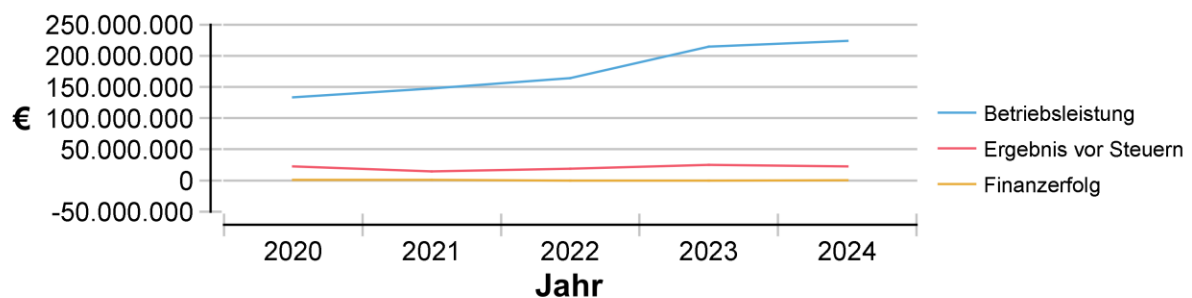
## Entwicklung der Vermögensstruktur



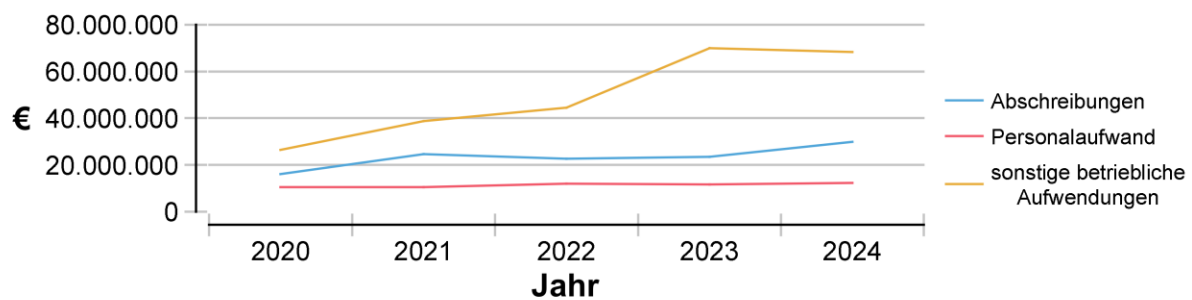
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes



**KONZERNBILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>1.390.565.732</b>	<b>88,86%</b>	<b>1.336.156.662</b>	<b>89,49%</b>	<b>1.292.333.454</b>	<b>85,84%</b>	<b>1.251.493.997</b>	<b>88,63%</b>
I. Sachanlagen	1.387.736.732	88,68%	1.333.417.662	89,31%	1.289.767.854	85,67%	1.248.549.197	88,42%
II. Finanzanlagen	2.829.000	0,18%	2.739.000	0,18%	2.565.600	0,17%	2.944.800	0,21%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>166.256.497</b>	<b>10,62%</b>	<b>148.681.708</b>	<b>9,96%</b>	<b>204.485.930</b>	<b>13,58%</b>	<b>151.807.427</b>	<b>10,75%</b>
I. Vorräte	66.933.579	4,28%	62.459.777	4,18%	43.969.321	2,92%	30.500.670	2,16%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	86.603.466	5,53%	77.482.616	5,19%	105.970.090	7,04%	85.812.348	6,08%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	12.719.452	0,81%	8.739.315	0,59%	54.546.519	3,62%	35.494.409	2,51%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>8.019.932</b>	<b>0,51%</b>	<b>8.194.989</b>	<b>0,55%</b>	<b>8.643.224</b>	<b>0,57%</b>	<b>8.798.944</b>	<b>0,62%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.564.842.161</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.493.033.359</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.505.462.608</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.412.100.368</b>	<b>100,00%</b>

**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>428.438.024</b>	<b>27,40%</b>	<b>406.983.954</b>	<b>27,26%</b>	<b>382.578.102</b>	<b>25,41%</b>	<b>363.451.516</b>	<b>25,74%</b>
I. Stammkapital	2.000.000	0,13%	2.000.000	0,13%	2.000.000	0,13%	2.000.000	0,14%
II. Ergänzungskapital	8.158.656	0,52%	8.041.445	0,54%	8.128.376	0,54%	8.080.908	0,57%
III. Kapitalrücklagen	13.474.791	0,86%	13.474.791	0,90%	13.474.791	0,90%	13.474.791	0,95%
IV. Gewinnrücklagen	404.726.890	25,88%	383.619.620	25,69%	358.875.936	23,84%	339.814.581	24,06%
V. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	77.687	0,00%	-151.902	-0,01%	98.999	0,01%	81.236	0,01%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>21.627.761</b>	<b>1,38%</b>	<b>25.836.458</b>	<b>1,73%</b>	<b>26.440.498</b>	<b>1,76%</b>	<b>22.292.490</b>	<b>1,58%</b>
I. Abfertigungen	1.872.801	0,12%	1.773.306	0,12%	1.645.461	0,11%	1.477.526	0,10%
II. Pensionen	10.061.454	0,64%	10.413.348	0,70%	10.638.025	0,71%	9.411.669	0,67%
III. Sonstige Rückstellungen	9.693.506	0,62%	13.649.804	0,91%	14.157.012	0,94%	11.403.295	0,81%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>1.113.375.683</b>	<b>71,19%</b>	<b>1.059.708.484</b>	<b>70,98%</b>	<b>1.095.974.628</b>	<b>72,80%</b>	<b>1.024.551.022</b>	<b>72,56%</b>
I. sonstige Verbindlichkeiten	55.628.973	3,56%	58.649.480	3,93%	81.237.265	5,40%	65.860.063	4,66%
II. Darlehen zur Grundstücks- und Baukostenfinanzierung	995.302.158	63,64%	933.033.717	62,49%	945.492.892	62,80%	897.095.744	63,53%
III. Finanzierungsbeiträge der Wohnungswerber	25.444.589	1,63%	25.401.616	1,70%	26.963.935	1,79%	27.087.739	1,92%
IV. Verbindlichkeiten aus der Hausbewirtschaftung	36.999.963	2,37%	42.623.671	2,85%	42.280.536	2,81%	34.507.476	2,44%
<b>D. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>400.693</b>	<b>0,03%</b>	<b>504.463</b>	<b>0,03%</b>	<b>469.380</b>	<b>0,03%</b>	<b>1.805.340</b>	<b>0,13%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.563.842.161</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.493.033.359</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.505.462.608</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.412.100.368</b>	<b>100,00%</b>

## ENTWICKLUNG KONZERN-GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	190.200.158	83,86%	194.627.937	89,46%	138.275.832	82,91%	132.642.310	88,16%
sonstige betriebliche Erträge	29.696.607	13,09%	16.659.991	7,66%	22.706.975	13,61%	11.833.558	7,87%
andere aktivierte Eigenleistungen	6.899.337	3,04%	6.278.196	2,89%	5.798.702	3,48%	5.974.978	3,97%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>226.796.102</b>	<b>100,00%</b>	<b>217.566.124</b>	<b>100,00%</b>	<b>166.781.509</b>	<b>100,00%</b>	<b>150.450.846</b>	<b>100,00%</b>
Personalaufwand	12.333.789	5,44%	11.723.691	5,39%	11.967.512	7,18%	10.479.375	6,97%
Betriebs- und Instandhaltungskosten	63.315.587	27,92%	26.318.546	12,10%	24.198.557	14,51%	48.712.131	32,38%
Kapitalkosten	24.446.692	10,78%	21.856.479	10,05%	10.531.142	6,31%	9.003.715	5,98%
Abschreibungen	30.564.080	13,48%	24.428.574	11,23%	23.372.624	14,01%	25.391.336	16,88%
sonstige betriebliche Aufwendungen	73.667.292	32,48%	108.118.877	49,69%	77.042.665	46,19%	43.226.448	28,73%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>204.327.440</b>	<b>90,09%</b>	<b>192.446.167</b>	<b>88,45%</b>	<b>147.112.500</b>	<b>88,21%</b>	<b>136.813.005</b>	<b>90,94%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>22.468.662</b>	<b>9,91%</b>	<b>25.119.957</b>	<b>11,55%</b>	<b>19.669.009</b>	<b>11,79%</b>	<b>13.637.841</b>	<b>9,06%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>69.940</b>	<b>0,03%</b>	<b>-430.424</b>	<b>-0,20%</b>	<b>-401.413</b>	<b>-0,24%</b>	<b>1.069.654</b>	<b>0,71%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>22.538.602</b>	<b>9,94%</b>	<b>24.689.533</b>	<b>11,35%</b>	<b>19.267.596</b>	<b>11,55%</b>	<b>14.707.495</b>	<b>9,78%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	33.663	0,01%	232.809	0,11%	90.143	0,05%	135.028	0,09%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>22.504.939</b>	<b>9,92%</b>	<b>24.456.724</b>	<b>11,24%</b>	<b>19.177.453</b>	<b>11,50%</b>	<b>14.572.467</b>	<b>9,69%</b>
Rücklagenverrechnung	-22.427.252	-9,89%	-24.608.626	-11,31%	-19.078.454	-11,44%	-14.491.231	-9,63%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>77.687</b>	<b>0,03%</b>	<b>-151.902</b>	<b>-0,07%</b>	<b>98.999</b>	<b>0,06%</b>	<b>81.236</b>	<b>0,05%</b>

<b>Firma</b>	<b>Tiroler gemeinnützige Wohnungsbau- und Siedlungsgesellschaft mbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.tigewosi.at">www.tigewosi.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 32852 m
<b>Unternehmens- gegen- stand und Zweck</b>	<p>Zweck des Unternehmens ist die Erfüllung dem Gemeinwohl dienender Aufgaben des Wohnungs- und Siedlungswesens.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Gegenstand und Zweck des Unternehmens ist die Errichtung und Verwaltung von Wohnungen und Eigenheimen einschließlich der Errichtung und Verwaltung von Wohnungseigentum sowie Sanierungen größeren Umfanges. Die Verwaltung schließt alle Maßnahmen der Gebäudebewirtschaftung mit ein.</li><li>2. Darüber hinaus dürfen alle in § 7 WGG (Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz) bezeichneten Geschäfte betrieben werden. Weiters die verzinsliche Anlage von Kapitalvermögen und die entgeltliche Überlassung von unbeweglichem Vermögen gemäß § 5 Ziffer 10 KStG. (Körperschaftsteuergesetz).</li><li>3. Die in § 7 Abs. 4 WWG geregelten konnexen Zusatzgeschäfte dürfen nur mit Zustimmung der Tiroler Landesregierung betrieben werden.</li><li>4. Zur Erreichung des Gesellschaftszweckes dürfen Zweigniederlassungen gegründet und personenbezogene Daten nach Maßgabe der gesetzlichen Vorschriften automatisationsunterstützt ermittelt und erarbeitet werden.</li></ol>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Verwaltungsstandort in Innsbruck, Verwaltung von Wohn- und sonstigen Objekten landesweit.
<b>Tätigkeiten</b>	Die TIGEWOSI als gemeinnütziger Bauträger hat in erster Linie die Aufgabe, leistbaren Wohnraum, welcher eine zeitgemäße Qualität im Hinblick auf Größe, Ausführung, Nachhaltigkeit, Wirtschaftlichkeit in Betrieb und Instandhaltung aufweist, für die Tiroler Bevölkerung zu errichten und zu verwalten. Weiters werden auch Leistungen im kommunalen Bereich, welche in Zusammenhang mit der Wohnraumbeschaffung und -bewirtschaftung stehen, erfüllt. Hier will sich die TIGEWOSI durch die Errichtung von Schulen, Kindergärten, Gemeindezentren, Sozialzentren, Altenwohn- und Pflegeheimen gegenüber den weiteren am Markt tätigen Wohnbauträgern deutlich absetzen.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Bauvereinigungen, die aufgrund der bundesgesetzlichen Regelungen als gemeinnützig anerkannt wurden, haben ihre Tätigkeit unmittelbar auf die Erfüllung dem Gemeinwohl dienender Aufgaben des Wohnungs- und Siedlungswesens zu richten, ihr Vermögen der Erfüllung solcher Aufgaben zu widmen und ihren Geschäftsbetrieb regelmäßig prüfen und überwachen zu lassen. Daher ist die Beteiligung der öffentlichen Hand an gemeinnützigen Wohnbauträgern von besonderem Interesse, um der Tiroler Bevölkerung leistbaren Wohnraum zur Verfügung stellen zu können.



**Besondere Ereignisse**

Mit unterschiedlichen Projektarbeiten konnte die TIGEWOSI wiederum ihre wichtige Rolle als Gemeinnütziger Wohnbauträger in Tirol unterstreichen. So wurde in Telfs nach einer langen Projektierungsphase mit den Projektpartnern zwischenzeitlich mit dem Bau eines Sozial- und Gesundheitszentrums begonnen. In Hall startete der 2. Abschnitt eines erfolgreichen Reconstructing-Projekts. In der Gemeinde Rum wurde das Projekt „Neue Mitte Rum“ gestartet, bei welchem neben Wohngebäuden mit Dienstleistungseinrichtungen auch kommunale Einrichtungen für die Bildung und den Sport entstehen werden.

**Ausblick**

Die Nachfrage nach leistbarem Wohnraum ist nach wie vor groß. Die TIGEWOSI wird weiterhin gemeinsam mit den Standortgemeinden qualitätsvolles und günstiges Wohnen für alle Generationen entwickeln und umsetzen. Neben Wohnraum werden auch in Zukunft gemeinsam mit den Standortgemeinden Projekte für Bildung und Sport errichtet. So wird in Kufstein das Projekt „Studentenwohnheim“ umgesetzt, welches 152 Betten für Studenten umfassen wird.

**Finanzierung**

Die Finanzierung des Betriebes erfolgt durch Eigenmittel.

**Prüfung von**

Österreichischer Verband Gemeinnütziger Bauvereinigungen - Revisionsverband, Wien

**Personalstruktur**

101 (Bilanzstichtag 2024)

**Geschäftsführung**

Ing. Franz Mariacher (Geschäftsführer)

**Aufsichtsrat**

Mag. Manfred Tschopfer (Vorsitzender)  
 Mag.<sup>a</sup> Susanne Endl (Stellvertreterin)  
 Mag. Thomas Öfner  
 Felicitas Kohler BA  
 Franz Hauser  
 Robert Senn  
 Brigitte Gradl-Rangger  
 Mag. Thomas Wieser (Betriebsrat)  
 Mag.<sup>a</sup> Susanne Greif (Betriebsrat)  
 Dipl.-Ing. Helmut Synek (Betriebsrat)  
 Michael Stecher (Betriebsrat)

**Gesellschafter**

Land Tirol	61,39%	€ 1.636.000,00
Tiroler Versicherung V.a.G.	7,50%	€ 200.000,00
Hypo Tirol Bank AG	7,50%	€ 200.000,00
Beteiligungs- und Finanzierungsgesellschaft m.b.H.	9,95%	€ 265.067,00
17 Tiroler Gemeinden	13,66%	€ 364.000,00

**Beteiligt an**

CP IMMO SOLUTIONS GmbH  
 Stammkapital: € 42.000,00  
 Anteil: € 6.720,00 bzw. 16,33%

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>474.441.500</b>	<b>87,81%</b>	<b>457.951.760</b>	<b>88,22%</b>	<b>445.111.551</b>	<b>87,36%</b>	<b>436.314.884</b>	<b>87,51%</b>
I. Sachanlagen	472.239.805	87,40%	455.134.159	87,67%	442.524.203	86,85%	433.955.271	87,04%
II. Finanzanlagen	2.201.695	0,41%	2.817.601	0,54%	2.587.348	0,51%	2.359.613	0,47%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>63.651.425</b>	<b>11,78%</b>	<b>58.918.262</b>	<b>11,35%</b>	<b>62.064.295</b>	<b>12,18%</b>	<b>59.772.097</b>	<b>11,99%</b>
I. Vorräte	524.650	0,10%	516.386	0,10%	777.067	0,15%	3.722.500	0,75%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	27.782.294	5,14%	25.141.916	4,84%	24.071.871	4,72%	22.599.634	4,53%
III. Wertpapiere und Anteile	5.909.100	1,09%	5.781.300	1,11%	5.524.800	1,08%		
IV. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	29.435.381	5,45%	27.478.660	5,29%	31.690.557	6,22%	33.449.963	6,71%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>2.202.012</b>	<b>0,41%</b>	<b>2.257.072</b>	<b>0,43%</b>	<b>2.362.200</b>	<b>0,46%</b>	<b>2.510.970</b>	<b>0,50%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>540.294.937</b>	<b>100,00%</b>	<b>519.127.094</b>	<b>100,00%</b>	<b>509.538.046</b>	<b>100,00%</b>	<b>498.597.951</b>	<b>100,00%</b>

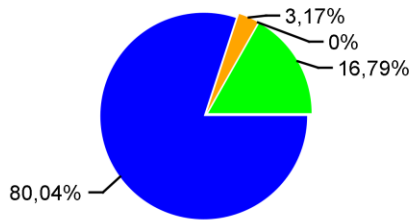
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>171.721.472</b>	<b>31,78%</b>	<b>161.490.483</b>	<b>31,11%</b>	<b>153.035.987</b>	<b>30,03%</b>	<b>143.987.012</b>	<b>28,88%</b>
I. Stammkapital	2.665.067	0,49%	2.665.067	0,51%	2.665.067	0,52%	2.665.067	0,53%
II. Kapitalrücklagen	557.024	0,10%	557.024	0,11%	557.025	0,11%	557.025	0,11%
III. Gewinnrücklagen	129.347.601	23,94%	122.106.932	23,52%	115.966.321	22,76%	110.339.231	22,13%
IV. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	8.903.101	1,65%	7.302.350	1,41%	6.202.292	1,22%	5.688.771	1,14%
V. Unversteuerte Rücklagen	30.248.679	5,60%	28.859.110	5,56%	27.645.282	5,43%	24.736.918	4,96%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>18.037.603</b>	<b>3,34%</b>	<b>16.820.488</b>	<b>3,24%</b>	<b>17.928.235</b>	<b>3,52%</b>	<b>19.870.760</b>	<b>3,99%</b>
I. Abfertigungen	2.053.758	0,38%	1.970.647	0,38%	2.388.166	0,47%	2.217.350	0,44%
II. Pensionen	8.369.887	1,55%	8.474.118	1,63%	8.099.687	1,59%	8.047.450	1,61%
III. Sonstige Rückstellungen	7.613.958	1,41%	6.375.723	1,23%	7.440.382	1,46%	9.605.960	1,93%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>350.483.366</b>	<b>64,87%</b>	<b>340.756.253</b>	<b>65,64%</b>	<b>338.500.876</b>	<b>66,43%</b>	<b>334.431.529</b>	<b>67,07%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.807	0,00%	1.772	0,00%	1.695	0,00%	0	0,00%
II. sonstige Verbindlichkeiten	14.000.037	2,59%	13.153.890	2,53%	14.345.601	2,82%	11.910.675	2,39%
III. Darlehen zur Grundstücks- und Baukostenfinanzierung	265.682.459	49,17%	256.776.587	49,46%	256.842.258	50,41%	260.398.351	52,23%
IV. Finanzierungsbeiträge der Wohnungswerber	39.603.728	7,33%	40.133.715	7,73%	40.313.390	7,91%	41.118.166	8,25%
V. Verbindlichkeiten aus der Hausbewirtschaftung	31.195.335	5,77%	30.690.289	5,91%	26.997.932	5,30%	21.004.337	4,21%
<b>D. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>52.496</b>	<b>0,01%</b>	<b>59.870</b>	<b>0,01%</b>	<b>72.948</b>	<b>0,01%</b>	<b>308.650</b>	<b>0,06%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>540.294.937</b>	<b>100,00%</b>	<b>519.127.094</b>	<b>100,00%</b>	<b>509.538.046</b>	<b>100,00%</b>	<b>498.597.951</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung Land Tirol
- Finanzierung sonst. öffentl. Mittel
- Finanzierung durch sonstige Erträge

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
100,00%	86,83%	100,00%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
30,02%	31,10%	31,77%

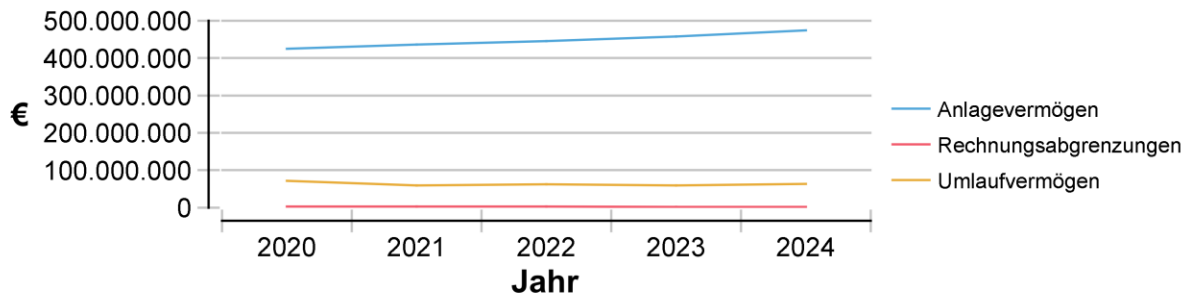
Finanzierung Investitionen € 34.280.987

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

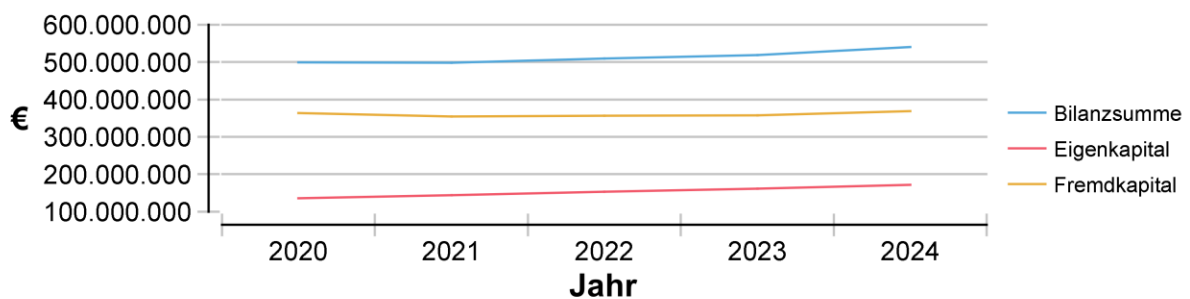
	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	59.319.621	81,50%	57.726.187	77,91%	50.620.250	84,56%	44.451.364	84,37%
Zuschüsse	1.022.855	1,41%	1.160.761	1,57%	1.223.717	2,04%	1.292.223	2,45%
sonstige betriebliche Erträge	9.356.869	12,86%	12.544.589	16,93%	5.607.817	9,37%	4.617.649	8,76%
andere aktivierte Eigenleistungen	3.088.337	4,24%	2.664.233	3,60%	2.410.698	4,03%	2.325.216	4,41%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>72.787.682</b>	<b>100,00%</b>	<b>74.095.770</b>	<b>100,00%</b>	<b>59.862.482</b>	<b>100,00%</b>	<b>52.686.452</b>	<b>100,00%</b>
Personalaufwand	6.471.279	8,89%	6.394.282	8,63%	5.633.286	9,41%	5.113.601	9,71%
Betriebs- und Instandhaltungskosten	25.083.365	34,46%	28.854.290	38,94%	17.862.542	29,84%	17.212.971	32,67%
Kapitalkosten	7.264.835	9,98%	6.592.935	8,90%	3.693.807	6,17%	3.308.676	6,28%
Verwaltungskosten	1.265.187	1,74%	1.251.806	1,69%	1.135.936	1,90%	1.060.514	2,01%
Abschreibungen	11.134.879	15,30%	10.625.949	14,34%	10.522.925	17,58%	10.019.170	19,02%
sonstige betriebliche Aufwendungen	11.937.336	16,40%	12.759.452	17,22%	11.848.375	19,79%	7.443.872	14,13%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>63.156.881</b>	<b>86,77%</b>	<b>66.478.714</b>	<b>89,72%</b>	<b>50.696.871</b>	<b>84,69%</b>	<b>44.158.804</b>	<b>83,81%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>9.630.801</b>	<b>13,23%</b>	<b>7.617.056</b>	<b>10,28%</b>	<b>9.165.611</b>	<b>15,31%</b>	<b>8.527.648</b>	<b>16,19%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>558.512</b>	<b>0,77%</b>	<b>818.973</b>	<b>1,11%</b>	<b>-132.809</b>	<b>-0,22%</b>	<b>202.149</b>	<b>0,38%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>10.189.313</b>	<b>14,00%</b>	<b>8.436.029</b>	<b>11,39%</b>	<b>9.032.802</b>	<b>15,09%</b>	<b>8.729.797</b>	<b>16,57%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	500	0,00%	1.750	0,00%	1.750	0,00%	1.750	0,00%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>10.188.813</b>	<b>14,00%</b>	<b>8.434.279</b>	<b>11,38%</b>	<b>9.031.052</b>	<b>15,09%</b>	<b>8.728.047</b>	<b>16,57%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	7.240.669	9,95%	6.140.611	8,29%	5.627.090	9,40%	5.395.448	10,24%
Rücklagenverrechnung	-8.526.381	-11,71%	-7.272.540	-9,82%	-8.455.850	-14,13%	-8.434.724	-16,01%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>8.903.101</b>	<b>12,23%</b>	<b>7.302.350</b>	<b>9,86%</b>	<b>6.202.292</b>	<b>10,36%</b>	<b>5.688.771</b>	<b>10,80%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

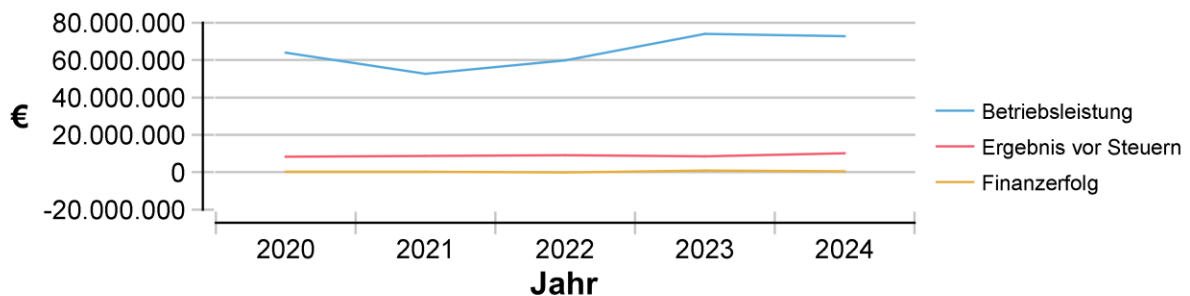
## Entwicklung der Vermögensstruktur



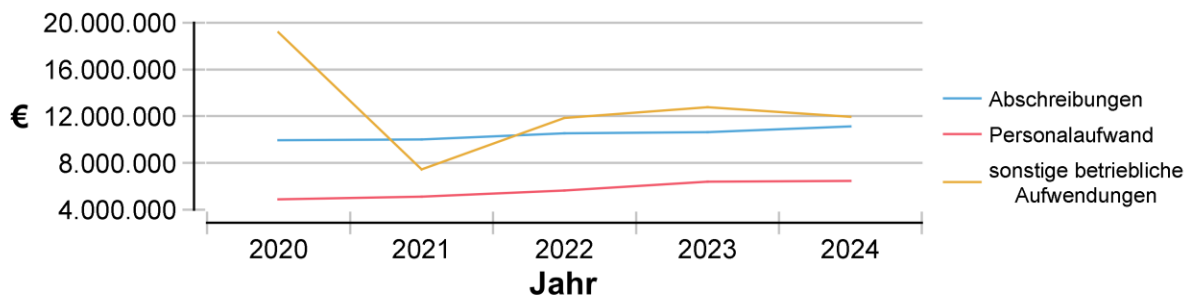
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes



<b>Firma</b>	<b>Hypo Tirol Bank AG</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.hypotiro.com">www.hypotiro.com</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 171611w
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. die Fortführung des Unternehmens der Hypo Tirol Bank AG als Bank des Landes Tirol nach aktienrechtlichen Grundsätzen unter Bedachtnahme auf die Interessen des Landes Tirol, seiner Bevölkerung und seiner Wirtschaft;</li> <li>2. die Führung eines selbständigen Unternehmens, das Bankgeschäfte durchführt und alle jeweils üblichen Bankdienstleistungen erbringt, dies alles im Rahmen eines Vollbankbetriebes im Umfang der erteilten Konzession;</li> <li>3. die Durchführung von Hypothekenbankgeschäften;</li> <li>4. die Durchführung aller im Bankwesengesetz aufgezählten Neben- und Hilfstätigkeiten, die Kreditinstituten gestattet sind;</li> <li>5. die Vermittlung und Durchführung von Handelsgeschäften;</li> <li>6. die An- und Vermietung sowie die An- und Verpachtung von Mobilien und Immobilien aller Art;</li> <li>7. die Gesellschaft ist berechtigt, sich an Unternehmen und Gesellschaften im In- und Ausland zu beteiligen und Gesellschaften zu gründen.</li> </ol>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LH Mattle
<b>Standorte</b>	Kerngebiet Bundesland Tirol mit 17 Geschäftsstellen sowie jeweils einer Niederlassung in Wien und Italien.
<b>Tätigkeiten</b>	<p>Die Hypo Tirol Bank AG ist ein regional verankerter, moderner und agiler Finanzpartner, der zur positiven Entwicklung Tirols als Wirtschafts- und Lebensraum beiträgt. Sie fördert, schafft und erhält Wertschöpfung, die den Menschen und dem Land zugutekommt und den Wohlstand in der Region nachhaltig belebt. Als Vertriebsbank bekennt sich die Hypo Tirol zur Vor-Ort Betreuung und ist mit insgesamt 17 Standorten in Nord- und Osttirol präsent. Hier finden Privat- und Firmenkunden, freiberuflich Tätige, Private Banking Kunden sowie Öffentliche Institutionen persönliche Beratung und individuellen Service in allen Finanzangelegenheiten. Abgerundet wird das Filialnetz durch zwei Selbstbedienungs-Geschäftsstellen in den Innsbrucker Stadtteilen Saggen und Wilten, sowie moderne Onlinedienste, die sich durch Benutzerfreundlichkeit und beste Sicherheitsstandards auszeichnen. Am Standort in Wien ist die Hypo Tirol Bank AG als Spezialanbieter mit den Schwerpunkten gehobene Veranlagung sowie gewerbliche Wohnbaufinanzierungen tätig.</p>
<b>Strategische Überlegungen</b>	<p>Die Hypo Tirol Bank wurde zu Beginn des 20. Jahrhunderts gegründet, um eine auf die Bedürfnisse der Bevölkerung ausgerichtete Bank etablieren zu können. Dieser Aufgabe kommt die Hypo Tirol nun seit vielen Jahrzehnten nach. Mit dem Eigentum an der Bank stellt das Land Tirol die strategische Ausrichtung auf den Kernmarkt Tirol sicher.</p>
<b>Besondere Ereignisse</b>	Im aktuellen Geschäftsjahr erhöhte sich die Beteiligung an der ARZ Allgemeines Rechenzentrum GmbH aufgrund einer Anteilsübernahme von 32,7 % per

01.01.2024 auf 32,8 % per 31.12.2024. Ansonsten gab es keine Veränderungen der Anteile von assoziierten Unternehmen.

Weiters wurde die ERFOLG Liegenschaftsvermietungs GmbH GmbH von der Hypo Tirol Leasing GmbH (Muttergesellschaft) an die FNG Liegenschaftsvermietung GmbH abgetreten und somit im Geschäftsjahr 2024 entkonsolidiert.

## Ausblick

Eine starke Kapital- und Liquiditätsausstattung bildet die Basis für Wachstum. Der Fokus liegt auf strategischen Zielgruppen und dem Ausbau digitaler Angebote. Aufgrund sinkender Zinsen wird der Zinsüberschuss 2025 rückläufig erwartet. Chancen ergeben sich im Wertpapiergeschäft. Investitionen in Digitalisierung und Effizienz sichern langfristig die Wettbewerbsfähigkeit.

## Finanzierung

Die Finanzierung des Betriebes erfolgt unter Beachtung der gesetzlich vorgeschriebenen Eigenmittel weiters durch Emissionen und der Entgegennahme von KundInneneinlagen.

## Prüfung von

KPMG Austria GmbH Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft

## Personalstruktur

592 (Bilanzstichtag 2024)

## Vorstand

Mag. Alexander Weiss (Vorsitzender)  
Mag.<sup>a</sup> Susanne Endl  
DI (FH) Andreas Stadler MBA, MA

## Aufsichtsrat

Mag. Wilfried Stauder (Vorsitzender)  
ao. Univ.-Prof. StB Erich Pummerer (1.Stellvertreter)  
Univ.-Prof. Dr. Rudolf Steckel (2.Stellvertreter)  
Mag. Manfred Tschopfer  
Mag.<sup>a</sup> Manuela Groß  
Daniela Kruckenhauser, MSc  
MMag. Daniel Mathoi  
MMag. Jakob Grüner LL.M.  
Mag.<sup>a</sup> Gabriele Hilber (Betriebsrat)  
Stefan Knoflach (Betriebsrat)  
Andreas Peintner (Betriebsrat)  
Peter Pichler (Betriebsrat)

## Aktionäre

Land Tirol	100,00%	€ 50.000.000,00
------------	---------	-----------------

## Beteiligt an

HYPO TIROL LEASING GMBH, Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Hypo-Rent Grundverwertungsgesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Hypo-Rent Gebäudeleasing 1987 Gesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Hypo-Rent Immobilienverwaltungs-Gesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Hypo-Tirol Mobilienleasing Gesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Hypo-Tirol Mobilienleasing II Gesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Hypo-Rent Liegenschaftsanlage-Gesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Hypo-Rent II Grundverwertung GmbH, Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Beteiligungs-und Finanzierungsgesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Hypo Tirol Versicherungsmakler GmbH, Innsbruck  
Anteil: 100,00%

HYPO TIROL INVEST GmbH, Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Hypo Tirol Leasing Wiener Betriebsansiedlungen GmbH, Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Liegenschaftstreuhand GmbH, Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Autopark Grundverwertungs GmbH, Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Alpen Immobilieninvest GmbH, Innsbruck  
Anteil: 100,00%

HTL Deutschland GmbH, Kulmbach  
Anteil: 100,00%

Hypo-Rent Betriebsansiedlungsgesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Berger Truck Service Verwaltungs GmbH, Innsbruck  
Anteil: 100,00%

HTI Immobilienverwaltungs-GmbH, Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Hypo Immobilien Betriebs GmbH, Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Landhaus-Parkgaragen Gesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Landhaus-Parkgaragen Gesellschaft m.b.H. & Co. KG, Innsbruck  
Anteil: 100,00%

Erster Tiroler Versicherungsdienst GmbH  
Anteil: 100,00%

Immorent-Hypo-Rent Grundverwertungsgesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 51,00%

TKL VIII Grundverwertungsgesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 51,02%

**Unternehmen, nach der Equity-Methode im Konzernabschluss konsolidiert:**

Lorit Kommunalgebäudeleasing Gesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 46,60%

TKL II Grundverwertungsgesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 46,60%

TKL V Grundverwertungsgesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 33,33%

TKL VI Grundverwertungsgesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 33,33%

TKL VII Grundverwertungsgesellschaft m.b.H., Innsbruck  
Anteil: 33,33%

Seilbahnleasing GmbH, Innsbruck  
Anteil: 33,33%

ARZ Allgemeines Rechenzentrum GmbH, Innsbruck  
Anteil: 32,70%

**Unternehmen, die nicht in den Konzernabschluss einbezogen werden:**

HYPO Gastro GmbH, Innsbruck  
Anteil: 100,00%

HT Immobilien Investment GmbH, Innsbruck

Anteil: 100,00%

ARZ Hypo-Holding GmbH, Innsbruck

Anteil: 99,39%

Senioren Residenz Veldidenapark Errichtungs- und Verwaltungs GmbH, Innsbruck

Anteil: 33,30%

„Wohnungseigentum“, Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H., Innsbruck

Anteil: 24,34%

GHS Immobilien AG, Wien

Anteil: 19,57%

Tiroler gemeinnützige Wohnungsbau- und Siedlungsgesellschaft m.b.H. (TI-GEWOSI), Innsbruck

Anteil: 17,45%

Hypo Bildung GmbH

Anteil: 14,00%

Masterinvest Kapitalanlage-Gesellschaft m.b.H., Wien

Anteil: 12,50%

Hypo-Wohnbaubank Aktiengesellschaft, Wien

Anteil: 12,50%

Hypo-Banken-Holding Gesellschaft m.b.H., Wien

Anteil: 12,50%

Rathaus Passage GmbH, Innsbruck

Anteil: 11,23%

HP IT-Solutions Gesellschaft m.b.H., Innsbruck

Anteil: 7,14%

Österreichische Wertpapierdaten Service GmbH, Wien

Anteil: 2,56%

Bergbahnen Rosshütte Seefeld Tirol Reith AG, Seefeld

Anteil: 1,62%

Lienzer-Bergbahnen-Aktiengesellschaft, Gaimberg

Anteil: 1,21%

Austrian Reporting Services GmbH, Wien

Anteil: 1,07%

VBV–Betriebliche Altersvorsorge Aktiengesellschaft, Wien

Anteil: 1,28%

Bergbahnen Kappl AG, Kappl

Anteil: 0,81%

Einlagensicherung AUSTRIA GmbH, Wien

Anteil: 1,00%

Wiener Börse AG, Wien

Anteil: 0,73%

PSA Payment Services Austria GmbH, Wien

Anteil: 0,65%

S.W.I.F.T. SCRL, Belgien

Anteil: 0,01%



**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>103.137.320</b>	<b>1,31%</b>	<b>83.079.359</b>	<b>1,06%</b>	<b>80.035.119</b>	<b>0,94%</b>	<b>82.720.217</b>	<b>0,94%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	166.736	0,00%	141.537	0,00%	166.136	0,00%	1.718.272	0,02%
II. Sachanlagen	55.885.673	0,71%	38.973.995	0,50%	36.638.955	0,43%	37.629.622	0,43%
III. Beteiligungen	1.705.556	0,02%	1.694.983	0,02%	1.707.046	0,02%	1.729.357	0,02%
IV. Anteile an verbundenen Unternehmen	29.095.017	0,37%	29.089.930	0,37%	29.493.074	0,35%	29.493.074	0,33%
V. Sonstige Vermögensgegenstände	16.284.338	0,21%	13.178.914	0,17%	12.029.908	0,14%	12.149.892	0,14%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>7.772.393.009</b>	<b>98,58%</b>	<b>7.773.477.948</b>	<b>98,84%</b>	<b>8.403.506.494</b>	<b>98,97%</b>	<b>8.727.242.271</b>	<b>98,96%</b>
I. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.019.840.256	12,93%	880.728.551	11,20%	1.192.134.555	14,04%	1.157.773.102	13,13%
II. Schuldtitel und ähnliche Wertpapiere	431.249.958	5,47%	389.116.106	4,95%	437.427.692	5,15%	449.981.871	5,10%
III. Forderungen an Kreditinstitute	90.332.250	1,15%	103.560.610	1,32%	126.144.570	1,49%	91.561.729	1,04%
IV. Forderungen an Kunden	5.347.025.907	67,82%	5.637.001.628	71,67%	5.969.771.477	70,31%	6.369.556.057	72,22%
V. Schuldver./festverzinsl. Wertpapiere	879.799.147	11,16%	755.671.684	9,61%	672.002.283	7,91%	654.650.873	7,42%
VI. Aktien/nicht festverzinsl. Wertpapiere	4.145.491	0,05%	7.399.369	0,09%	6.025.917	0,07%	3.718.639	0,04%
<b>C. Aktive latente Steuern</b>	<b>3.382.781</b>	<b>0,04%</b>	<b>2.660.108</b>	<b>0,03%</b>	<b>1.217.161</b>	<b>0,01%</b>	<b>4.251.885</b>	<b>0,05%</b>
<b>D. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>5.615.881</b>	<b>0,07%</b>	<b>5.832.434</b>	<b>0,07%</b>	<b>5.843.877</b>	<b>0,07%</b>	<b>4.885.426</b>	<b>0,06%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>7.884.528.991</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.865.049.849</b>	<b>100,00%</b>	<b>8.490.602.651</b>	<b>100,00%</b>	<b>8.819.099.799</b>	<b>100,00%</b>

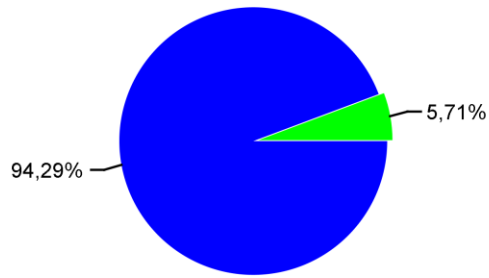
  

<b>PASSIVA</b>								
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>711.358.668</b>	<b>9,02%</b>	<b>659.762.744</b>	<b>8,39%</b>	<b>615.307.582</b>	<b>7,25%</b>	<b>600.721.890</b>	<b>6,81%</b>
I. Ergänzungskapital	96.326.324	1,22%	96.292.919	1,22%	95.924.995	1,13%	88.552.071	1,00%
II. Gezeichnetes Kapital	50.000.000	0,63%	50.000.000	0,64%	50.000.000	0,59%	50.000.000	0,57%
III. Kapitalrücklagen	300.332.134	3,81%	300.332.134	3,82%	300.332.134	3,54%	300.332.134	3,41%
IV. Gewinnrücklagen	207.800.000	2,64%	161.500.000	2,05%	122.500.000	1,44%	112.150.000	1,27%
V. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	15.294.210	0,19%	10.031.691	0,13%	4.944.453	0,06%	8.081.685	0,09%
VI. Haftrücklage gemäß BWG	41.606.000	0,53%	41.606.000	0,53%	41.606.000	0,49%	41.606.000	0,47%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>64.846.257</b>	<b>0,82%</b>	<b>70.472.026</b>	<b>0,90%</b>	<b>60.287.233</b>	<b>0,71%</b>	<b>63.878.071</b>	<b>0,72%</b>
I. Sonstige Rückstellungen	64.846.257	0,82%	70.472.026	0,90%	60.287.233	0,71%	63.878.071	0,72%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>7.106.829.101</b>	<b>90,14%</b>	<b>7.132.699.547</b>	<b>90,69%</b>	<b>7.811.719.954</b>	<b>92,00%</b>	<b>8.150.257.492</b>	<b>92,42%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	638.039.509	8,09%	335.134.069	4,26%	1.381.584.236	16,27%	1.858.434.052	21,07%
II. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	3.556.979.042	45,11%	3.780.211.511	48,06%	3.639.768.523	42,87%	3.690.745.081	41,85%
III. Verbriefte Verbindlichkeiten	2.869.839.587	36,40%	2.980.333.167	37,89%	2.752.840.857	32,42%	2.545.872.678	28,87%
IV. sonstige Verbindlichkeiten	41.970.963	0,53%	37.020.800	0,47%	37.526.338	0,44%	55.205.681	0,63%
<b>D. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>1.494.965</b>	<b>0,02%</b>	<b>2.115.532</b>	<b>0,03%</b>	<b>3.287.882</b>	<b>0,04%</b>	<b>4.242.346</b>	<b>0,05%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>7.884.528.991</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.865.049.849</b>	<b>100,00%</b>	<b>8.490.602.651</b>	<b>100,00%</b>	<b>8.819.099.799</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung durch sonstige Erträge

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
100,00%	100,00%	100,00%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
17,45%	18,48%	20,37%

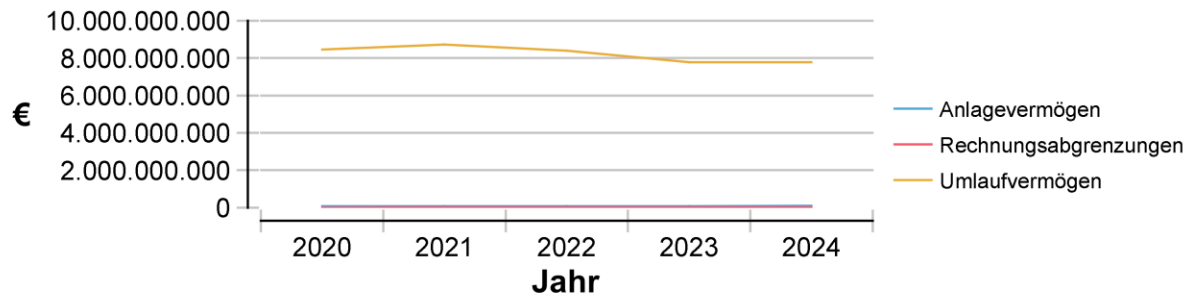
Finanzierung Investitionen € 3.325.825

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

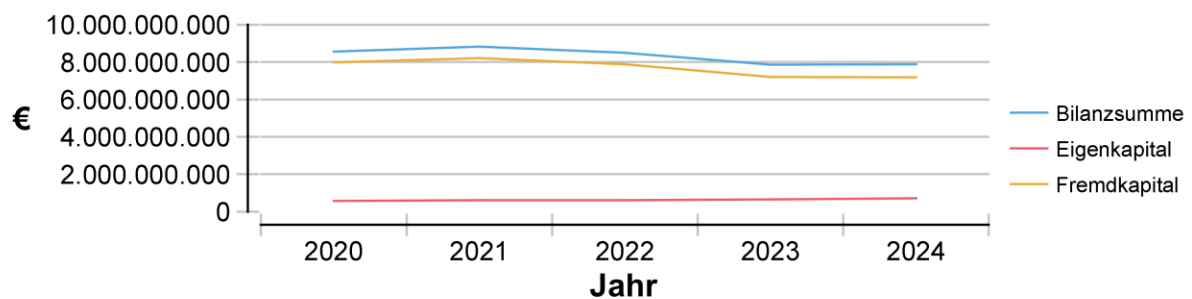
	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
sonstige betriebliche Erträge	12.455.532	5,95%	6.665.307	3,60%	12.687.092	9,51%	9.496.587	7,73%
Nettozinsertrag	164.556.549	78,61%	147.910.631	80,00%	92.369.111	69,20%	84.016.470	68,42%
Provisionsertrag	32.320.069	15,44%	30.315.517	16,40%	28.417.182	21,29%	29.290.839	23,85%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>209.332.150</b>	<b>100,00%</b>	<b>184.891.455</b>	<b>100,00%</b>	<b>133.473.385</b>	<b>100,00%</b>	<b>122.803.896</b>	<b>100,00%</b>
Personalaufwand	51.055.740	24,39%	46.736.842	25,28%	38.811.986	29,08%	42.661.597	34,74%
Verwaltungskosten	37.539.405	17,93%	34.377.622	18,59%	28.366.712	21,25%	26.070.979	21,23%
sonstige betriebliche Aufwendungen	5.376.137	2,57%	9.969.302	5,39%	13.923.979	10,43%	14.963.269	12,18%
Veräußerung und Bewertung	32.536.384	15,54%	29.735.863	16,08%	28.804.911	21,58%	7.572.679	6,17%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>126.507.666</b>	<b>60,43%</b>	<b>120.819.629</b>	<b>65,35%</b>	<b>109.907.588</b>	<b>82,34%</b>	<b>91.268.524</b>	<b>74,32%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>82.824.484</b>	<b>39,57%</b>	<b>64.071.826</b>	<b>34,65%</b>	<b>23.565.797</b>	<b>17,66%</b>	<b>31.535.372</b>	<b>25,68%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>82.824.484</b>	<b>39,57%</b>	<b>64.071.826</b>	<b>34,65%</b>	<b>23.565.797</b>	<b>17,66%</b>	<b>31.535.372</b>	<b>25,68%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	19.180.393	9,16%	12.877.213	6,96%	6.143.180	4,60%	6.265.553	5,10%
Sonstige Steuern	2.073.572	0,99%	2.207.375	1,19%	2.209.850	1,66%	2.025.085	1,65%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>61.570.519</b>	<b>29,41%</b>	<b>48.987.238</b>	<b>26,50%</b>	<b>15.212.767</b>	<b>11,40%</b>	<b>23.244.734</b>	<b>18,93%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	23.691	0,01%	44.453	0,02%	81.686	0,06%	5.036.951	4,10%
Rücklagenverrechnung	-46.300.000	-22,12%	-39.000.000	-21,09%	-10.350.000	-7,75%	-20.200.000	-16,45%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>15.294.210</b>	<b>7,31%</b>	<b>10.031.691</b>	<b>5,43%</b>	<b>4.944.453</b>	<b>3,70%</b>	<b>8.081.685</b>	<b>6,58%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

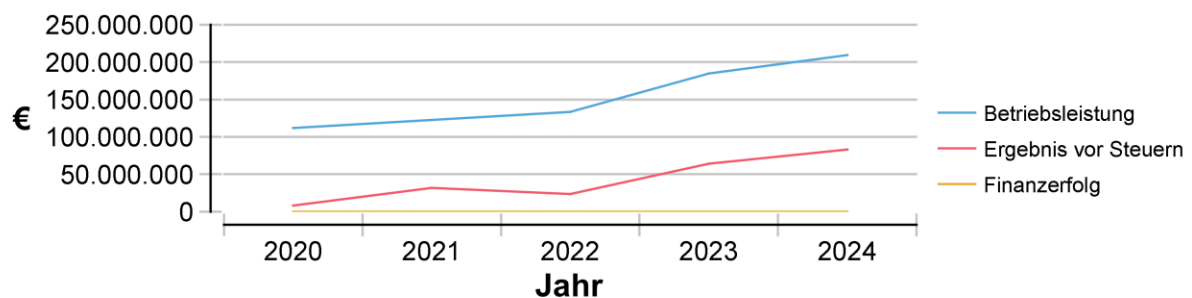
## Entwicklung der Vermögensstruktur



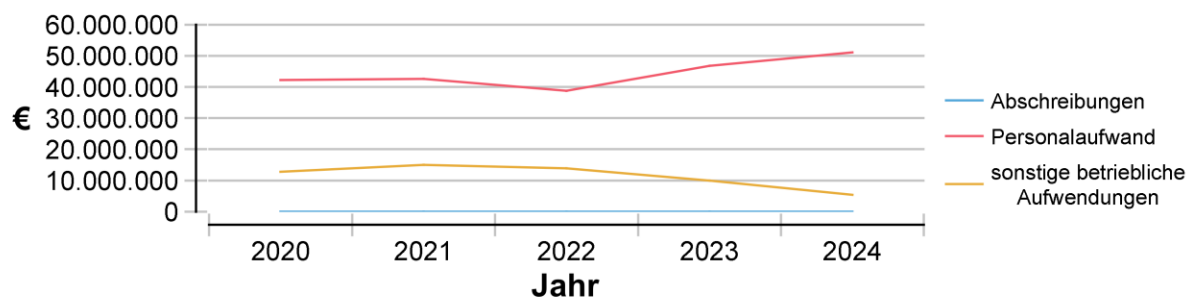
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes



**KONZERNBILANZ** in Tsd EUR

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>1.500.691</b>	<b>18,82%</b>	<b>1.291.595</b>	<b>16,23%</b>	<b>1.225.112</b>	<b>14,26%</b>	<b>1.277.743</b>	<b>14,27%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.293	0,02%	1.161	0,01%	1.422	0,02%	3.218	0,04%
II. Sachanlagen	55.337	0,69%	56.061	0,70%	55.936	0,65%	56.786	0,63%
III. Finanzanlagen	104.763	1,31%	88.001	1,11%	88.605	1,03%	88.902	0,99%
IV. Anteile an verbundenen Unternehmen	7.882	0,10%	9.111	0,11%	7.631	0,09%	4.548	0,05%
V. Sonstige Vermögensgegenstände	1.331.416	16,70%	1.137.261	14,29%	1.071.518	12,48%	1.124.289	12,55%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>6.469.912</b>	<b>81,16%</b>	<b>6.664.672</b>	<b>83,75%</b>	<b>7.362.593</b>	<b>85,73%</b>	<b>7.677.613</b>	<b>85,72%</b>
I. Vorräte	129.075	1,62%	165.184	2,08%	224.281	2,61%	57.125	0,64%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	7.826	0,10%	9.737	0,12%	12.933	0,15%	14.697	0,16%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.019.853	12,79%	880.649	11,07%	1.192.459	13,88%	1.157.826	12,93%
IV. Forderungen an Kreditinstitute	63.056	0,79%	85.384	1,07%	108.378	1,26%	74.648	0,83%
V. Forderungen an Kunden	5.250.102	65,86%	5.523.718	69,41%	5.824.542	67,82%	6.373.317	71,16%
<b>C. Aktive latente Steuern</b>	<b>1.501</b>	<b>0,02%</b>	<b>1.343</b>	<b>0,02%</b>	<b>720</b>	<b>0,01%</b>	<b>1.571</b>	<b>0,02%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>7.972.104</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.957.610</b>	<b>100,00%</b>	<b>8.588.425</b>	<b>100,00%</b>	<b>8.956.927</b>	<b>100,00%</b>

**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>706.356</b>	<b>8,86%</b>	<b>655.461</b>	<b>8,24%</b>	<b>617.060</b>	<b>7,18%</b>	<b>584.448</b>	<b>6,53%</b>
I. Stammkapital	706.356	8,86%	655.461	8,24%	617.060	7,18%	584.448	6,53%
II. Ergänzungskapital	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>51.814</b>	<b>0,65%</b>	<b>55.404</b>	<b>0,70%</b>	<b>46.281</b>	<b>0,54%</b>	<b>50.067</b>	<b>0,56%</b>
I. Sonstige Rückstellungen	51.814	0,65%	55.404	0,70%	46.281	0,54%	50.067	0,56%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>7.212.887</b>	<b>90,48%</b>	<b>7.242.844</b>	<b>91,02%</b>	<b>7.918.481</b>	<b>92,20%</b>	<b>8.321.194</b>	<b>92,90%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	636.712	7,99%	334.463	4,20%	1.380.162	16,07%	1.861.701	20,79%
II. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	3.541.605	44,42%	3.778.471	47,48%	3.657.280	42,58%	3.718.130	41,51%
III. Verbriefte Verbindlichkeiten	2.825.991	35,45%	2.873.598	36,11%	2.536.587	29,53%	2.598.131	29,01%
IV. sonstige Verbindlichkeiten	51.571	0,65%	44.606	0,56%	48.569	0,57%	64.345	0,72%
V. Darlehen zur Grundstücks- und Baukostenfinanzierung	152.455	1,91%	209.510	2,63%	294.753	3,43%	77.595	0,87%
VI. Verbindlichkeiten aus der Hausbewirtschaftung	4.553	0,06%	2.196	0,03%	1.130	0,01%	1.292	0,01%
<b>D. Passive latente Steuern</b>	<b>1.047</b>	<b>0,01%</b>	<b>3.901</b>	<b>0,05%</b>	<b>6.603</b>	<b>0,08%</b>	<b>1.218</b>	<b>0,01%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>7.972.104</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.957.610</b>	<b>100,00%</b>	<b>8.588.425</b>	<b>100,00%</b>	<b>8.956.927</b>	<b>100,00%</b>

**ENTWICKLUNG KONZERN-GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG** in Tsd EUR

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
sonstige betriebliche Erträge	20.369	10,62%	17.696	10,54%	23.797	16,58%	14.914	11,65%
andere aktivierte Eigenleistungen	-9	0,00%	-1.573	-0,94%	18.409	12,83%	6.001	4,69%
Nettozinsertrag	136.038	70,95%	118.192	70,42%	69.851	48,68%	75.378	58,90%
Provisionsertrag	35.349	18,44%	33.532	19,98%	31.440	21,91%	31.677	24,75%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>191.747</b>	<b>100,00%</b>	<b>167.847</b>	<b>100,00%</b>	<b>143.497</b>	<b>100,00%</b>	<b>127.970</b>	<b>100,00%</b>
Verwaltungskosten	92.687	48,34%	84.008	50,05%	75.830	52,84%	74.467	58,19%
sonstige betriebliche Aufwendungen	17.509	9,13%	21.824	13,00%	23.181	16,15%	23.651	18,48%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>110.196</b>	<b>57,47%</b>	<b>105.832</b>	<b>63,05%</b>	<b>99.011</b>	<b>69,00%</b>	<b>98.118</b>	<b>76,67%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>81.551</b>	<b>42,53%</b>	<b>62.015</b>	<b>36,95%</b>	<b>44.486</b>	<b>31,00%</b>	<b>29.852</b>	<b>23,33%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>81.551</b>	<b>42,53%</b>	<b>62.015</b>	<b>36,95%</b>	<b>44.486</b>	<b>31,00%</b>	<b>29.852</b>	<b>23,33%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	18.679	9,74%	13.963	8,32%	9.227	6,43%	7.283	5,69%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>62.872</b>	<b>32,79%</b>	<b>48.052</b>	<b>28,63%</b>	<b>35.259</b>	<b>24,57%</b>	<b>22.569</b>	<b>17,64%</b>

<b>Firma</b>	<b>Tiroler Arbeitsmarktförderungsgesellschaft mbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.amg-tirol.at">www.amg-tirol.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 255673s
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<p>Zweck der nicht auf Gewinn gerichteten Tätigkeit der Gesellschaft ist die Schaffung einer operativen Einrichtung der Träger der Tiroler Arbeitsmarktförderungspolitik, einer zentralen Anlaufstelle für die Einrichtungen und Initiativen am Tiroler Arbeitsmarkt, einer Plattform der Träger der Tiroler Arbeitsmarktförderungspolitik, insbesondere die Schaffung von Synergieeffekten auf dem Tiroler Arbeitsmarkt und die Vernetzung der arbeitsmarktpolitischen Aktivitäten in Tirol. Die Gesellschaft strebt dabei die Zusammenarbeit mit allen weiteren Trägern der Arbeitsmarktförderungspolitik, insbesondere mit dem Arbeitsmarktservice Tirol, an. Die Gesellschaft ist berechtigt, sich an anderen Unternehmen gleicher oder ähnlicher Art und mit gleicher gemeinnütziger Zielsetzung zu beteiligen. Die Gesellschaft dient dem Gesamtinteresse der Tiroler Volkswirtschaft. Die Gesellschaft ist ausschließlich und unmittelbar zu gemeinnützigen Zwecken im Sinne der Bundesabgabenordnung (§ 34 ff. BAO) gegründet und ist in ihrer tatsächlichen Geschäftsführung darauf ausgerichtet. Die Gesellschaft dient der Förderung der Allgemeinheit auf dem Gebiet Arbeitsmarkt, Beschäftigung und Wirtschaft.</p>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR <sup>in</sup> Mair
<b>Standorte</b>	6020 Innsbruck, Colingasse 12 6020 Innsbruck, Anichstraße 13
<b>Tätigkeiten</b>	<p>Die amg-tirol ist Bindeglied zwischen Arbeit und Wirtschaft, sie erarbeitet gemeinsam mit Systempartnern auf Basis der laufenden Entwicklungen am Arbeitsmarkt maßgeschneiderte Initiativen und Impulse. Einer Vernetzung aller arbeitsmarktpolitischen Einrichtungen kommt dabei eine besondere Bedeutung zu. Wesentlichen Anteil daran haben Aktivitäten im Rahmen des Beschäftigungspaktes Tirol und der Unterstützung des Landes Tirol bei der Umsetzung der Strategie für den „Arbeitsmarkt Tirol 2030“. Des Weiteren bietet die amg-tirol mit der bildungsinfo-tirol ein leicht erreichbares und kostenfreies Beratungs- und Informationsangebot. Die Arbeitsstiftungen, das Ausbilderforum Tirol, die Deutschkurskoordination Tirol, der Girls` Day und die KOST Tirol sind weitere bewährte Maßnahmen zur Qualifizierung und/oder (Re)Integration von Menschen in den Arbeitsmarkt, beziehungsweise zur Abstimmung der arbeitsmarktpolitischen Angebote und Systempartner*innen.</p>
<b>Strategische Überlegungen</b>	<p>Die Sicherung von Arbeitsplätzen und die Erreichung eines hohen Beschäftigungsanteiles sind besondere Ziele der Tiroler Landespolitik. Mit der amg-tirol besteht eine Einrichtung, die alle Stakeholder einbezieht und damit die Kräfte im Bereich der Arbeitsmarktförderung bündelt, um daraus einen möglichst großen Nutzen für die Arbeitssuchenden in Tirol erreichen zu können.</p>
<b>Besondere Ereignisse</b>	<p>Mit Frühjahr 2023 wurde die Umsetzungsstruktur der Strategie für den „Arbeitsmarkt Tirol 2030“ durch die Arbeitsmarktplattform, dem höchsten politischen</p>

Gremium der Tiroler Arbeitsmarktpolitik, beschlossen. Die amg-Tirol hat im Jahr 2024 die Arbeit von sieben Maßnahmenfeldgruppen und spezifischen Untergruppen koordiniert. Zu den wichtigsten Meilensteinen der Strategieumsetzung zählten der Auftakt der Maßnahmenfeldgruppe »Abbau von Rollenbildern am Arbeitsmarkt« (Lead: Land Tirol), der Maßnahmenfeldgruppe »Etablierung Kompetenzerhebung/-anerkennung« (Lead: Arbeiterkammer und Wirtschaftskammer Tirol) sowie die vorzeitige Gründung der Maßnahmenfeldgruppe »Niederschwellige Angebote für Jugendliche und junge Erwachsene« (Lead: Arbeitsmarktservice und Sozialministeriumservice Tirol).

Die Arbeitsstiftungen Tirol haben sich auch 2024 erfolgreich an die vielfältigen Veränderungen des Arbeitsmarkts angepasst. Hervorzuheben ist der Start der Elementarpädagogik Tirol im März 2024, die einen wichtigen Beitrag zur Weiterentwicklung im Bereich Kinderbildung und -betreuung leistet.

Das Ausbilderforum veranstaltete neben diversen Kursen und Stammtischen gemeinsam mit der Binderholz GmbH seinen 28. Lehrlingsausbilder\*innen-Kongress. Als besonderes Highlight erwies sich hierbei die Verleihung der Zertifikate und Diplome des Weiterbildungspasses für Lehrlingsausbilder\*innen des Landes Tirol. Hier durfte nämlich eine Rekordzahl an Ausbilder\*innen in den drei Qualifikationsstufen des Passes geehrt werden.

Die bildungsinfo-tirol konnte mit ihrem qualitativ hochwertigen sowie tirolweiten Angebot ca. 4.000 Informations- und Beratungskontakte vorweisen und somit wieder einen enormen Beitrag bei Fragen rund um Bildung und Beruf in Tirol leisten.

Die Deutschkurskoordination Tirol hat sich seit ihrer Gründung 2021 als zentrale Schnitt- und Anlaufstelle in der tirolweiten Deutschkurs- und Deutschlernlandschaft etabliert. Durch nachhaltige Vernetzung, transparente Informationsangebote und gezielte Fördertransparenz konnten seither maßgebliche Fortschritte erzielt werden. Mit der Verlängerung des Werkvertrags 2024 wurde ihre zentrale Bedeutung für die Integrations- und Bildungslandschaft sowie ihre wesentliche Rolle bei der Arbeitsmarktintegration von Menschen mit nicht deutscher Erstsprache bestätigt.

Der Girls' Day Tirol wurde 2024 in drei Formaten für unterschiedliche Altersgruppen – junior, senior und mini – durchgeführt. Insgesamt nahmen mehr als 760 Mädchen sowie 77 Unternehmen und Bildungseinrichtungen teil. Damit trägt der Girls' Day Tirol zur Erweiterung beruflicher Perspektiven und zum Aufbrechen traditioneller Rollenbilder bei.

Jene Tiroler Jugendliche, die die Ausbildungspflicht nicht erfüllen, werden der KOST Tirol gemeldet. Diese nimmt daraufhin im Rahmen der administrativen Fallbegleitung Kontakt mit den entsprechenden Jugendlichen und deren Erziehungsberechtigten auf. Dabei ist die KOST Tirol in intensivem Austausch mit den weiteren Unterstützungsangeboten, dies sind v. a. das Jugendcoaching und das AMS. 2024 wurde eine Fachtagung zum Thema erfolgreiche Elternarbeit sowie 3 Begegnungscafés zur Vernetzung des schulischen und außerschulischen Unterstützungssystems abgehalten. Weiter wurden 1028 Einmeldungen betreffend der Ausbildungspflicht, 317 Begleitungen von ausbildungspflichtverletzenden Jugendlichen, 675 Serviceline-Anfragen von Eltern/ Erziehungsberechtigten oder Jugendlichen bearbeitet.

**Ausblick**

Die amg-tirol als Trägerin von unterschiedlichsten arbeitsmarktrelevanten Projekten (s. oben) hat das Herausarbeiten von Synergien aus den Überschneidungen und Schnittmengen dieser Projekte zum Ziel. In einer Zeit der volatilen Arbeitsmarkt- und Wirtschaftslage ist dies eine besondere Herausforderung, weil sich Voraussetzungen schnell verändern können.

**Finanzierung**

Die Finanzierung des Betriebes erfolgt aus öffentlichen Mitteln.

**Prüfung von**

Wirtschaftstreuhands - Steuer -Unternehmensberatungskanzlei Schaar

**Personalstruktur**

38 (Bilanzstichtag 2024)

**Geschäftsführung**

Mag.<sup>a</sup> Beatrice Juen

**Beirat**

Dr.<sup>in</sup> Ines Bürgler  
Mag. Armin Erger  
Mag. Bernhard Achatz  
Dr. Eugen Stark  
Mag. Benjamin Praxmarer  
Alfred Lercher  
Mag.<sup>a</sup> Nicole Haas  
BM Edgar Kopp  
Ing. Mag. Johannes Anzengruber  
Mag.<sup>a</sup> Bernadette Kendlbacher

**Gesellschafter**

Land Tirol	55,56%	€ 20.000,00
Kammer für Arbeiter und Angestellte	33,33%	€ 12.000,00
Wirtschaftskammer Tirol	11,11%	€ 4.000,00



**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>82.851</b>	<b>10,72%</b>	<b>121.449</b>	<b>11,71%</b>	<b>166.486</b>	<b>18,53%</b>	<b>209.298</b>	<b>17,30%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	10.953	1,42%	5.237	0,50%	8.277	0,92%	11.384	0,94%
II. Sachanlagen	71.898	9,31%	116.212	11,20%	158.209	17,61%	197.914	16,36%
III. Finanzanlagen	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>689.766</b>	<b>89,28%</b>	<b>915.981</b>	<b>88,29%</b>	<b>732.116</b>	<b>81,47%</b>	<b>1.000.209</b>	<b>82,70%</b>
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	397.753	51,48%	495.014	47,72%	528.749	58,84%	609.799	50,42%
II. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	292.013	37,80%	420.967	40,58%	203.367	22,63%	390.410	32,28%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>772.617</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.037.430</b>	<b>100,00%</b>	<b>898.602</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.209.507</b>	<b>100,00%</b>

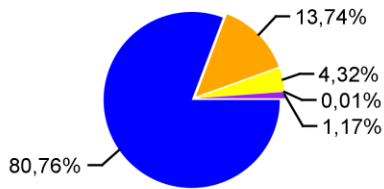
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>190.542</b>	<b>24,66%</b>	<b>220.295</b>	<b>21,23%</b>	<b>215.711</b>	<b>24,01%</b>	<b>156.662</b>	<b>12,95%</b>
I. Stammkapital	36.000	4,66%	36.000	3,47%	36.000	4,01%	36.000	2,98%
II. Kapitalrücklagen	0	0,00%	0	0,00%	179.711	20,00%	120.662	9,98%
III. Gewinnrücklagen	154.542	20,00%	184.295	17,76%	0	0,00%	0	0,00%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>82.852</b>	<b>10,72%</b>	<b>121.449</b>	<b>11,71%</b>	<b>166.485</b>	<b>18,53%</b>	<b>209.298</b>	<b>17,30%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>7.500</b>	<b>0,97%</b>	<b>4.000</b>	<b>0,39%</b>	<b>3.700</b>	<b>0,41%</b>	<b>3.500</b>	<b>0,29%</b>
I. Sonstige Rückstellungen	7.500	0,97%	4.000	0,39%	3.700	0,41%	3.500	0,29%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>491.723</b>	<b>63,64%</b>	<b>581.686</b>	<b>56,07%</b>	<b>512.706</b>	<b>57,06%</b>	<b>840.047</b>	<b>69,45%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
II. sonstige Verbindlichkeiten	491.723	63,64%	581.686	56,07%	512.706	57,06%	840.047	69,45%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>110.000</b>	<b>10,60%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
I. Rechnungsabgrenzungen	0	0,00%	110.000	10,60%	0	0,00%	0	0,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>772.617</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.037.430</b>	<b>100,00%</b>	<b>898.602</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.209.507</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung Land Tirol
- Finanzierung sonst. öffentl. Mittel
- Finanzierung durch sonstige Erträge
- Finanzierung durch Rücklagenverwendung

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
83,54%	81,06%	78,37%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

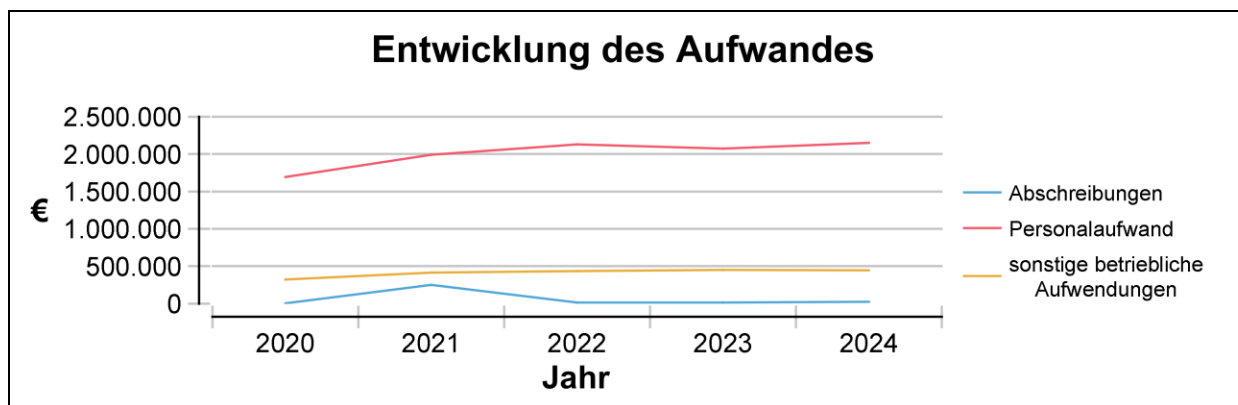
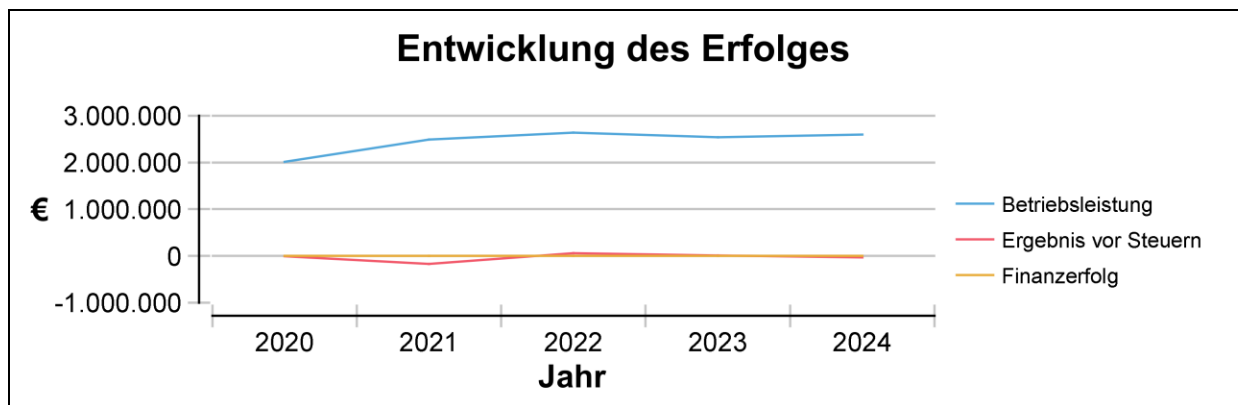
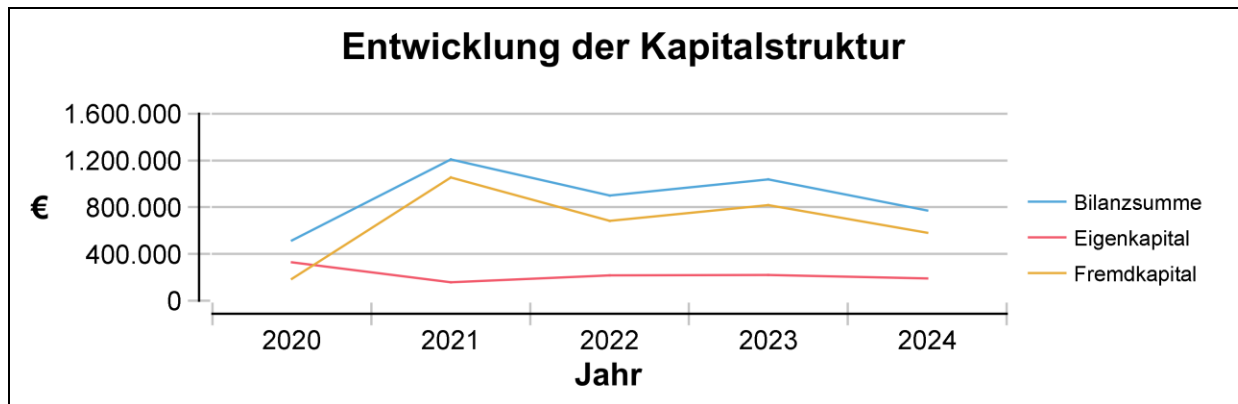
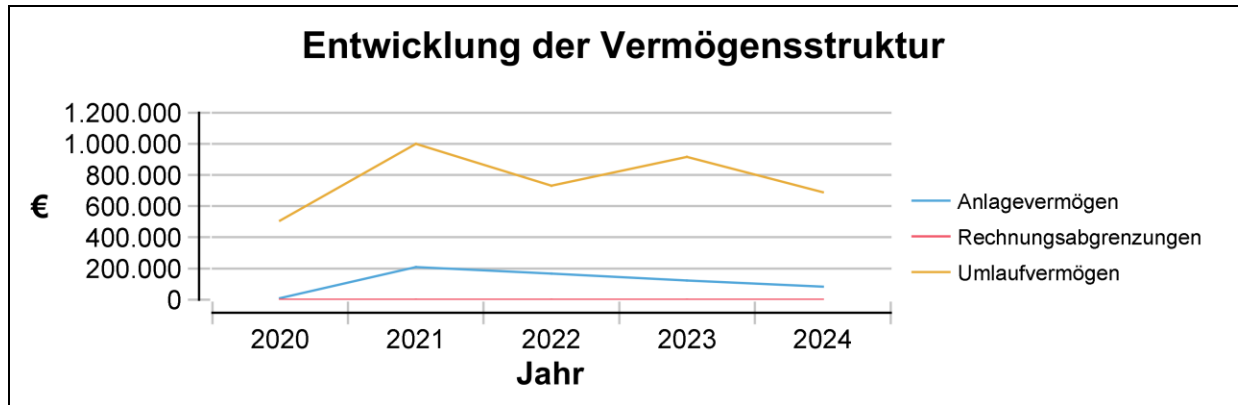
2022	2023	2024
24,01%	21,23%	24,66%

Finanzierung Investitionen € 24.830

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	2.132.434	82,25%	2.056.640	80,95%	2.153.568	81,67%	1.992.676	80,16%
Zuschüsse	0	0,00%			483.333	18,33%	483.333	19,44%
sonstige betriebliche Erträge	460.269	17,75%	484.096	19,05%	0	0,00%	9.850	0,40%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>2.592.703</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.540.736</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.636.901</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.485.859</b>	<b>100,00%</b>
Personalaufwand	2.152.365	83,02%	2.074.699	81,66%	2.128.454	80,72%	1.989.677	80,04%
Abschreibungen	25.488	0,98%	13.477	0,53%	15.323	0,58%	251.363	10,11%
sonstige betriebliche Aufwendungen	446.302	17,21%	448.934	17,67%	434.075	16,46%	416.720	16,76%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>2.624.155</b>	<b>101,21%</b>	<b>2.537.110</b>	<b>99,86%</b>	<b>2.577.852</b>	<b>97,76%</b>	<b>2.657.760</b>	<b>106,92%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-31.452</b>	<b>-1,21%</b>	<b>3.626</b>	<b>0,14%</b>	<b>59.049</b>	<b>2,24%</b>	<b>-171.901</b>	<b>-6,92%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>1.699</b>	<b>0,07%</b>	<b>959</b>	<b>0,04%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>400</b>	<b>0,02%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-29.753</b>	<b>-1,15%</b>	<b>4.585</b>	<b>0,18%</b>	<b>59.049</b>	<b>2,24%</b>	<b>-171.501</b>	<b>-6,90%</b>
Rücklagenverrechnung	29.753	1,15%	-4.585	-0,18%	-59.049	-2,24%	171.501	6,90%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG



<b>Firma</b>	<b>Osttiroler Investment GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Lienz
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 44256h
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Die Vornahme von Eigeninvestitionen, aber auch die Unterstützung von Investitionen Dritter zur Verbesserung der Wirtschaftsstruktur, insbesondere im Bereich des Tourismus in Osttirol (Verwaltungsbezirk Lienz des Bundeslandes Tirol).</li><li>2. Der Gesellschaftszweck soll durch Durchführung von Investitionen im Sinne des Abs. 1 und dann aber auch insbesondere durch Übernahme von Beteiligungen und Darlehensgewährung zugunsten entsprechender strukturverbessernder Investitionen Dritter erfolgen; durch diese Tätigkeit soll langfristig auch ein Beitrag zum wirtschaftlichen Bestand der Felbertauernstraße geleistet werden.</li><li>3. Sowohl bei eigenen Investitionen als auch bei Beteiligungen an Investitionen Dritter ist die Erzielung eines angemessenen Ertrages für die Gesellschaft anzustreben; bei Darlehensgewährung oder stillen Beteiligungen ist ein Mindestbetrag (Verzinsung) in Höhe des jeweiligen Eckzinssatzes vorzusehen. Keinesfalls ist die Hingabe verlorener Zuschüsse zulässig.</li><li>4. Zur Erreichung des Gesellschaftszweckes ist die Gesellschaft überhaupt zu allen Handlungen, Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die hiezu förderlich erscheinen, wie insbesondere:<ol style="list-style-type: none"><li>a. Die Projektierung, Errichtung und Führung von Betrieben, die dem Gesellschaftsgegenstand entsprechen.</li><li>b. Der Erwerb der dazu notwendigen Konzessionen.</li><li>c. Die Beteiligung an Unternehmungen Dritter (natürlicher und juristischer Personen), die dem Gesellschaftszweck entsprechen in der jeweils zweckmäßigsten Form.</li><li>d. Die Hingabe von Darlehen zur Unterstützung von Investitionen Dritter, die dem Gesellschaftszweck dienlich sind.</li><li>e. Der Erwerb und die Veräußerung von Liegenschaften, Bestandrechten, Dienstbarkeiten sowie sonstigen Gebrauchsnahmen oder Gewährung von Gebrauchsüberlassungen.</li></ol></li></ol>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Aktionsgebiet ist der gesamte Bezirk Lienz/Osttirol
<b>Tätigkeiten</b>	Die Gesellschaft unterstützt und realisiert Projekte im Bereich Tourismus, Infrastruktur sowie Gewerbe und Industrie.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Mit dieser Gesellschaft soll die wirtschaftliche Entwicklung Osttirols gefördert und der Wirtschaftsstandort entwickelt werden. Damit wird die Region gestärkt, Arbeitsplätze gesichert und auch der wirtschaftliche Betrieb der Felbertauernstraße unterstützt.
<b>Besondere Ereignisse</b>	Im Jahr 2024 erwies sich der Tourismus erneut als verlässlicher Wirtschaftsmotor, insbesondere in Osttirol mit 2.160.965 Nächtigungen - dem zweitbesten Ergebnis der letzten 20 Jahre. Während weiterhin gezielt in Qualitätsverbesserungen investiert wird, bleiben expansive Vorhaben zurückhaltend. Förderdarlehen

sind nach wie vor gefragt, jedoch führte die strikte Einhaltung der DEMINIS-Vorgaben zu einem Rückgang der Anträge. Im Zuge der Generalversammlung 2024 wurde OIG-Aufsichtsrat neu besetzt.

**Ausblick**

Trotz rückläufiger Inflation bleibt die Investitionstätigkeit aufgrund hoher Zinsen und der strikten Einhaltung der DEMINIS-Vorgaben verhalten. Die Nachfrage nach OIG-Förderdarlehen hält an, insbesondere für qualitätssteigernde Maßnahmen im Tourismus. Ein deutlicher Anstieg ist bei Anträgen im Bereich „Digitalisierung im Handwerk“ zu erwarten, da Betriebe verstärkt in digitale Lösungen investieren, um Effizienz, Wettbewerbsfähigkeit und Krisenresilienz nachhaltig zu steigern.

**Finanzierung**

Die Finanzierung der Gesellschaft erfolgt durch Zuschüsse der Felbertauernstraße AG sowie durch Eigenmittel.

**Prüfung von**

Crowe SOT GmbH Wirtschaftsprüfungs und Steuerberatungsgesellschaft

**Personalstruktur**

Die Osttiroler Investment GmbH wird in Personalunion mit der Felbertauernstraße AG geführt.

**Geschäftsführung**

Mag. Karl Poppeller (Geschäftsführer)

**Aufsichtsrat**

Mag. Günther Frischmann (Vorsitzender)  
Mag.<sup>a</sup> Angelika Mittendorfer (Stellvertreterin)  
Mag.<sup>a</sup> Michaela Hysek-Unterweger  
DI.<sup>in</sup> Elisabeth Blanik (ab 26.06.2024)  
Elisabeth Greiderer (bis 25.06.2024)

**Gesellschafter**

Felbertauernstraße-Aktiengesellschaft	75,00%	€ 4.360.500,00
Land Tirol	25,00%	€ 1.453.500,00

**Beteiligt an**

Obertilliacher Bergbahnen GmbH  
Anteil: 48,76%

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>1.170.445</b>	<b>15,37%</b>	<b>892.133</b>	<b>11,48%</b>	<b>805.354</b>	<b>10,39%</b>	<b>787.166</b>	<b>9,97%</b>
I. Finanzanlagen	1.155.445	15,17%	892.133	11,48%	540.354	6,97%	522.166	6,61%
II. Beteiligungen	15.000	0,20%	0	0,00%	265.000	3,42%	265.000	3,36%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>6.447.121</b>	<b>84,63%</b>	<b>6.877.707</b>	<b>88,52%</b>	<b>6.944.261</b>	<b>89,61%</b>	<b>7.110.987</b>	<b>90,03%</b>
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	467.707	6,14%	469.667	6,04%	318.868	4,11%	328.147	4,15%
II. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	5.979.414	78,50%	6.408.040	82,47%	6.625.393	85,49%	6.782.840	85,88%
<b>Summe Aktiva</b>	<b>7.617.566</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.769.840</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.749.615</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.898.153</b>	<b>100,00%</b>

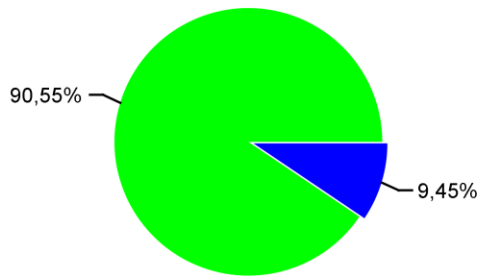
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>7.586.926</b>	<b>99,60%</b>	<b>7.516.769</b>	<b>96,74%</b>	<b>7.496.876</b>	<b>96,74%</b>	<b>7.885.147</b>	<b>99,84%</b>
I. Stammkapital	5.814.000	76,32%	5.814.000	74,83%	5.814.000	75,02%	5.814.000	73,61%
II. Kapitalrücklagen	1.772.926	23,27%	1.702.769	21,92%	1.682.876	21,72%	2.071.147	26,22%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>29.140</b>	<b>0,38%</b>	<b>253.071</b>	<b>3,26%</b>	<b>213.717</b>	<b>2,76%</b>	<b>13.006</b>	<b>0,16%</b>
I. Sonstige Rückstellungen	29.140	0,38%	253.071	3,26%	213.717	2,76%	13.006	0,16%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>1.500</b>	<b>0,02%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>39.022</b>	<b>0,50%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.500	0,02%	0	0,00%	39.022	0,50%	0	0,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>7.617.566</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.769.840</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.749.615</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.898.153</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse  
■ Finanzierung durch sonstige Erträge

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
0,38%	6,91%	72,27%

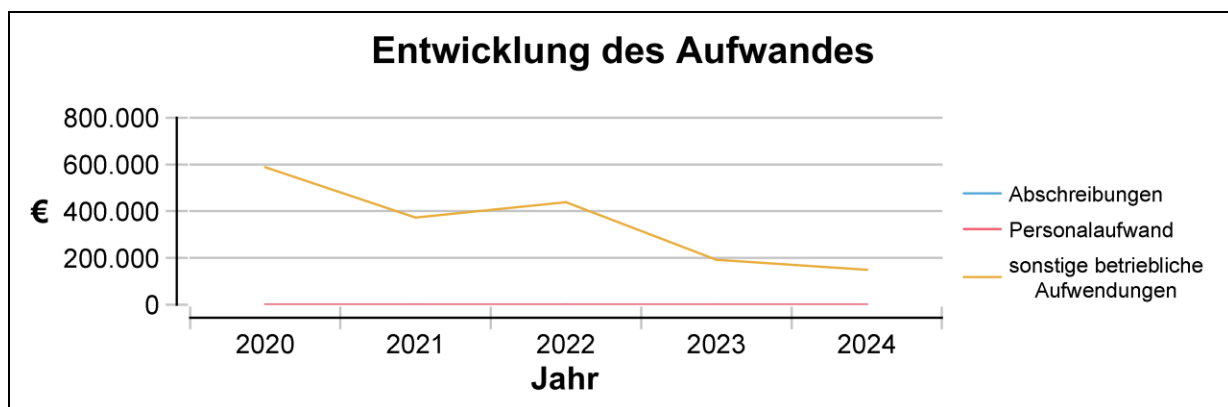
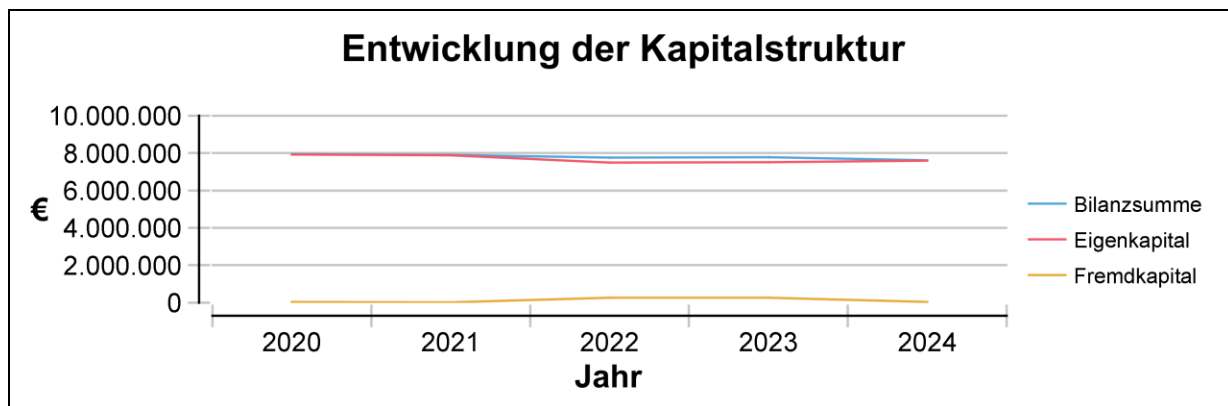
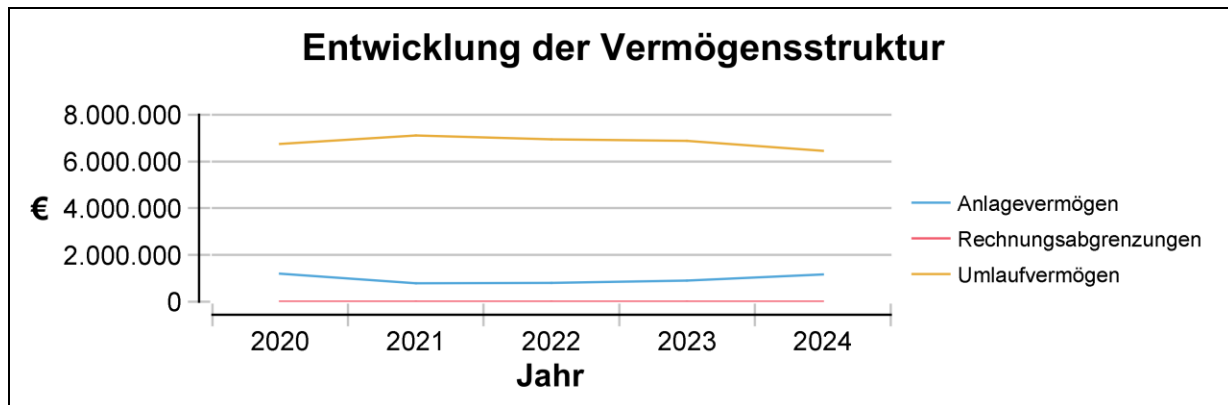
## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
96,74%	96,74%	99,60%

## Finanzierung Investitionen

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	24.345	12,35%	13.261	6,54%	1.644	8,43%	1.763	13,19%
sonstige betriebliche Erträge	172.743	87,65%	189.650	93,46%	17.857	91,57%	11.606	86,81%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>197.088</b>	<b>100,00%</b>	<b>202.911</b>	<b>100,00%</b>	<b>19.501</b>	<b>100,00%</b>	<b>13.369</b>	<b>100,00%</b>
sonstige betriebliche Aufwendungen	148.402	75,30%	192.029	94,64%	438.180	2246,96%	373.033	2790,28%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>148.402</b>	<b>75,30%</b>	<b>192.029</b>	<b>94,64%</b>	<b>438.180</b>	<b>2246,96%</b>	<b>373.033</b>	<b>2790,28%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>48.686</b>	<b>24,70%</b>	<b>10.882</b>	<b>5,36%</b>	<b>-418.679</b>	<b>-2146,96%</b>	<b>-359.664</b>	<b>-2690,28%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>65.253</b>	<b>33,11%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>113.939</b>	<b>57,81%</b>	<b>10.882</b>	<b>5,36%</b>	<b>-418.679</b>	<b>-2146,96%</b>	<b>-359.664</b>	<b>-2690,28%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	43.783	22,21%	-9.011	-4,44%	-30.408	-155,93%	-323.399	-2419,02%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>70.156</b>	<b>35,60%</b>	<b>19.893</b>	<b>9,80%</b>	<b>-388.271</b>	<b>-1991,03%</b>	<b>-36.265</b>	<b>-271,26%</b>
Rücklagenverrechnung	-70.156	-35,60%	-19.893	-9,80%	388.271	1991,03%	36.265	271,26%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>

**ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG**



<b>Firma</b>	<b>INNOS GmbH</b>
<b>Sitz</b>	9900 Lienz
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.innos.at">www.innos.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 457082 f
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	Die Gesellschaft (INNOS GmbH) ist Motor für die Inwertsetzung und wirtschaftliche Entwicklung der Region Osttirol.
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR Gerber
<b>Standorte</b>	Lienz
<b>Tätigkeiten</b>	<p>Gegenstand des Unternehmens ist:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>die aktive Standortvermarktung in Osttirol sowie die Begleitung von Start-ups (Unterstützung von Unternehmensgründungen)</li><li>die Stärkung der betrieblichen Innovationskultur durch Initiierung und Begleitung von Innovationsprozessen bei Unternehmen sowie die Förderung von sozialen und wirtschaftlichen Innovationen der regionalen Wirtschaft über Beratung, Publikationen und Projekte.</li><li>die Initiierung und Umsetzung von unternehmerischen Projekten in den Bereichen Gewerbe, Industrie und deren projekttechnische Abwicklung (Projektmanagement &amp; Projektcontrolling).</li><li>die Stärkung des Unternehmertums in der Region sowie alle Tätigkeiten, die dem Zweck der wirtschaftlichen Weiterentwicklung der Region dienen.</li><li>Entgeltliches Projektmanagement und entgeltliche Dienstleistungserbringung</li></ol>
<b>Strategische Überlegungen</b>	<p>Das Ziel der INNOS GmbH ist die Inwertsetzung der Region Osttirol – auf wirtschaftlich-kulturell-gesellschaftlicher Basis.</p> <p>Die INNOS GmbH versteht sich als Moderator, Ideengeber, Coach, Mutmacher und Begleiter für einen langfristigen gesellschaftlichen Erneuerungsprozess. Die Region Osttirol soll Innovation und Attraktivität als alpiner Lebens- und Wirkungsraum ausstrahlen und somit zur Vorzeige-Region werden.</p>
<b>Besondere Ereignisse</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Abschluss LEADER-Projekte „Innovation &amp; Karriere“ (Vorträge, Jobmesse 2024, Arbeitsmarktstudie, Talentplattform digital), „GründerInnen HUB“ (20 Workshops, Öffentlichkeitsarbeit), „Videoproduktion: Lebens- und Wirtschaftsraum Osttirol“</li><li>- Peter Bruckner Preis 2024, Ausstellung &amp; Fachtagung, Tagungsband</li><li>- Betrieb Inkubator – 8 Coworking-Arbeitsplätze</li><li>- Neubesetzung Vorsitzender des Beirates Prof. Kurt Matzler</li><li>- Betriebliche Einzelberatungen, Sprechtag: Digitalisierung/Innovation/Nachhaltigkeit</li></ul>
<b>Ausblick</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Genehmigung LEADER Projekt MINT-Impulse für Osttirol (Errichtung MINT-Labor, Kinder-Sommer-UNI-Osttirol – MINT-Schwerpunktwoche)</li></ul>

- Genehmigung LEADER-Projekt: „Willkommen in Osttirol“: Offenes Werkstor, Expedition Osttirol, Lange Nacht der Forschung, Jobmesse 2026
- Digitale Werkzeugkiste mit dem DIH-SÜD für Tischler
- Workshops Jungunternehmer, Gründertag
- Winterschule zum Thema „KI in der Produktion“
- Club der Innovatoren – Veranstaltungsreihe: „Arbeit der Zukunft“

## Finanzierung

Aufbringung Stammkapital – siehe Jahresabschluss, jährliche Zuschüsse laut Vereinbarung mit den Gesellschaftern, Sponsoring und entgeltliche Tätigkeiten (Projektmanagement und Dienstleistungserbringung)

## Prüfung von

Zinell & Madritsch  
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungs GMBH

## Personalstruktur

6 (Bilanzstichtag 2024)

## Geschäftsführung

Mag. Reinhard Lobenwein (Geschäftsführer)

## Beirat

Mag. Rainer Seyrling  
Dr. Marcus Hofer

## Gesellschafter

Land Tirol	35,00%	€ 35.000,00
Osttiroler Investment GmbH	15,00%	€ 15.000,00
Wirtschaftskammer Tirol	10,00%	€ 10.000,00
IDM Energiesysteme GmbH	5,10%	€ 5.100,00
DolomitenBank Osttirol-Westkärnten eG	5,10%	€ 5.100,00
Privatstiftung Lienzer Sparkasse	5,10%	€ 5.100,00
Maschinenring Osttirol	5,10%	€ 5.100,00
Rosbacher GmbH	3,55%	€ 3.550,00
Brüder Theurl GmbH	3,55%	€ 3.550,00
Brüder Unterweger 1886 GmbH	2,50%	€ 2.500,00
Euroclima Apparatebau Gesellschaft m.b.H.	2,50%	€ 2.500,00
Gabriel Forcher Tischlereigesellschaft m.b.H.	2,50%	€ 2.500,00
Trost GmbH	2,50%	€ 2.500,00
Joast GmbH	2,50%	€ 2.500,00

**BILANZ**

AKTIVA	30.06.2024		30.06.2023		30.06.2022		30.06.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>57.007</b>	<b>13,33%</b>	<b>81.813</b>	<b>21,67%</b>	<b>38.414</b>	<b>12,91%</b>	<b>44.167</b>	<b>15,28%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1	0,00%	1	0,00%	1	0,00%	282	0,10%
II. Sachanlagen	57.006	13,33%	81.812	21,67%	38.413	12,91%	42.135	14,58%
III. Finanzanlagen	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	1.750	0,61%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>369.302</b>	<b>86,35%</b>	<b>294.629</b>	<b>78,06%</b>	<b>257.265</b>	<b>86,44%</b>	<b>242.247</b>	<b>83,83%</b>
I. Vorräte	10.966	2,56%	30.632	8,12%	78.444	26,36%	79.147	27,39%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	28.938	6,77%	17.800	4,72%	78.189	26,27%	56.993	19,72%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	329.398	77,02%	246.197	65,23%	100.632	33,81%	106.107	36,72%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>1.373</b>	<b>0,32%</b>	<b>1.015</b>	<b>0,27%</b>	<b>1.956</b>	<b>0,66%</b>	<b>2.574</b>	<b>0,89%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>427.682</b>	<b>100,00%</b>	<b>377.457</b>	<b>100,00%</b>	<b>297.635</b>	<b>100,00%</b>	<b>288.988</b>	<b>100,00%</b>

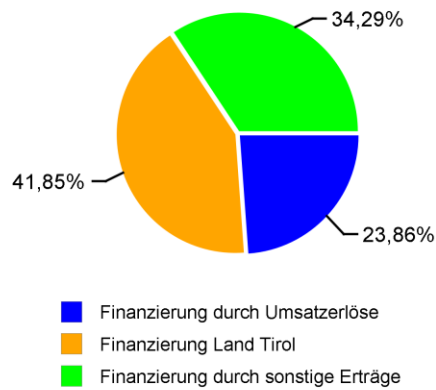
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>100.000</b>	<b>23,38%</b>	<b>100.000</b>	<b>26,49%</b>	<b>100.000</b>	<b>33,60%</b>	<b>100.000</b>	<b>34,60%</b>
I. Stammkapital	100.000	23,38%	100.000	26,49%	100.000	33,60%	100.000	34,60%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>61.728</b>	<b>14,43%</b>	<b>163.914</b>	<b>43,43%</b>	<b>59.343</b>	<b>19,94%</b>	<b>41.571</b>	<b>14,39%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>19.308</b>	<b>4,51%</b>	<b>20.007</b>	<b>5,30%</b>	<b>18.158</b>	<b>6,10%</b>	<b>12.482</b>	<b>4,32%</b>
I. Sonstige Rückstellungen	19.308	4,51%	20.007	5,30%	18.158	6,10%	12.482	4,32%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>246.646</b>	<b>57,67%</b>	<b>93.536</b>	<b>24,78%</b>	<b>120.134</b>	<b>40,36%</b>	<b>134.935</b>	<b>46,69%</b>
I. Erhaltene Anzahlungen	73.149	17,10%	77.695	20,58%	86.004	28,90%	86.667	29,99%
II. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	81.976	19,17%	3.862	1,02%	258	0,09%	14.136	4,89%
III. sonstige Verbindlichkeiten	91.521	21,40%	11.979	3,17%	33.872	11,38%	34.132	11,81%
<b>Summe Passiva</b>	<b>427.682</b>	<b>100,00%</b>	<b>377.457</b>	<b>100,00%</b>	<b>297.635</b>	<b>100,00%</b>	<b>288.988</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

### Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



### Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
24,23%	16,03%	23,87%

### Eigenmittelquote (§ 23 URG)

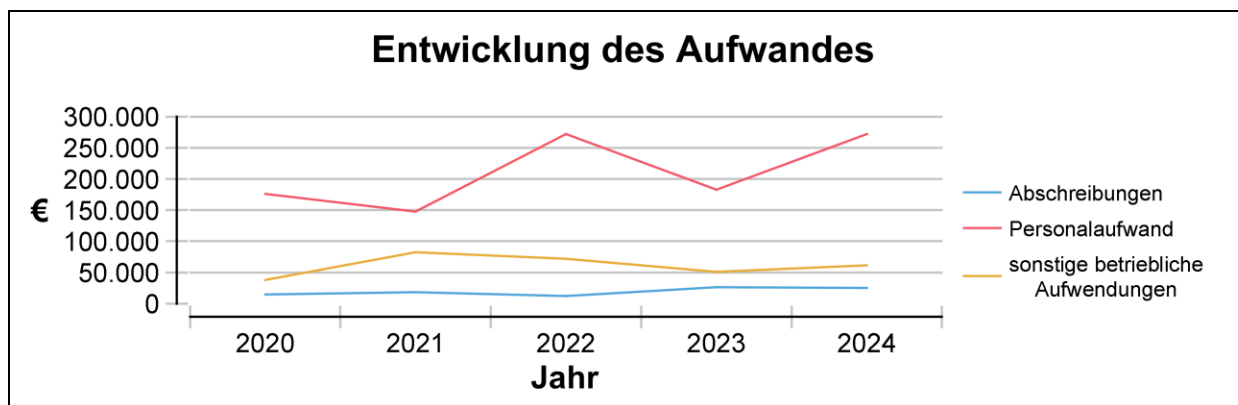
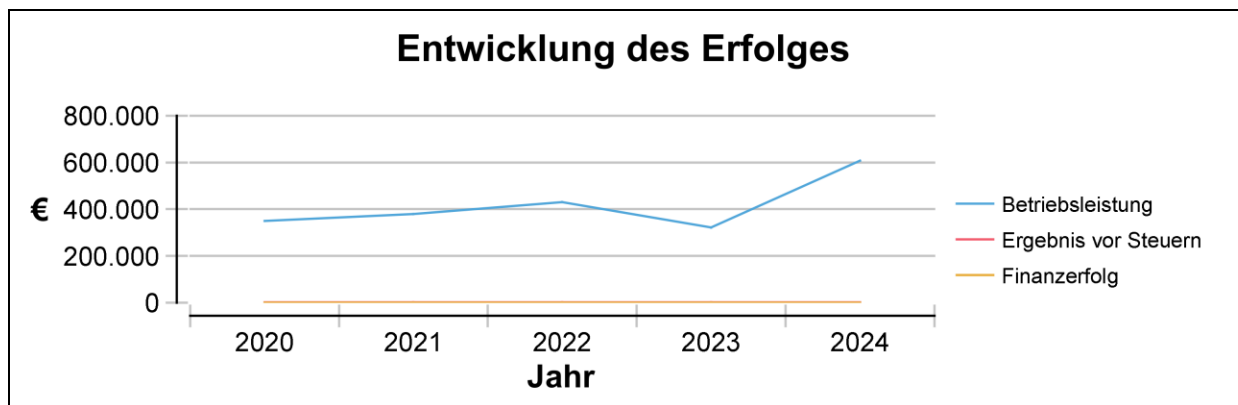
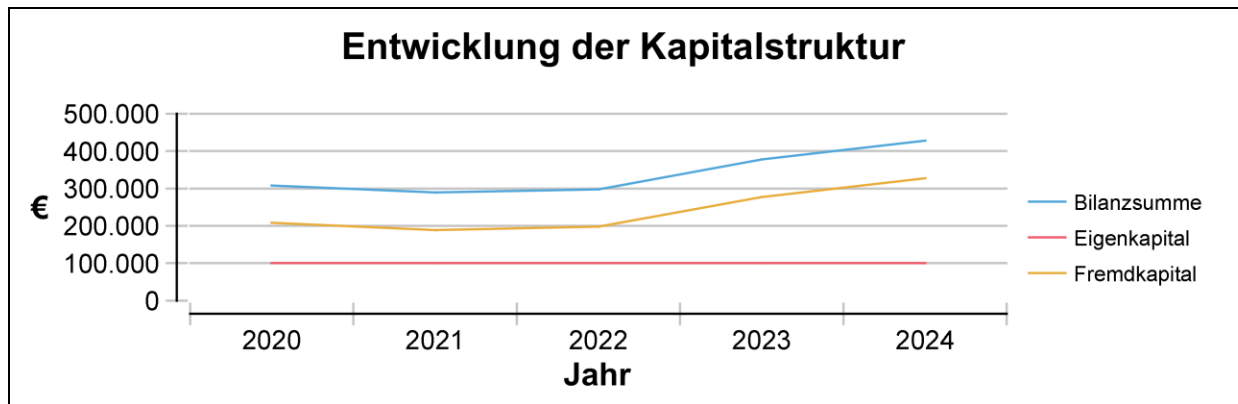
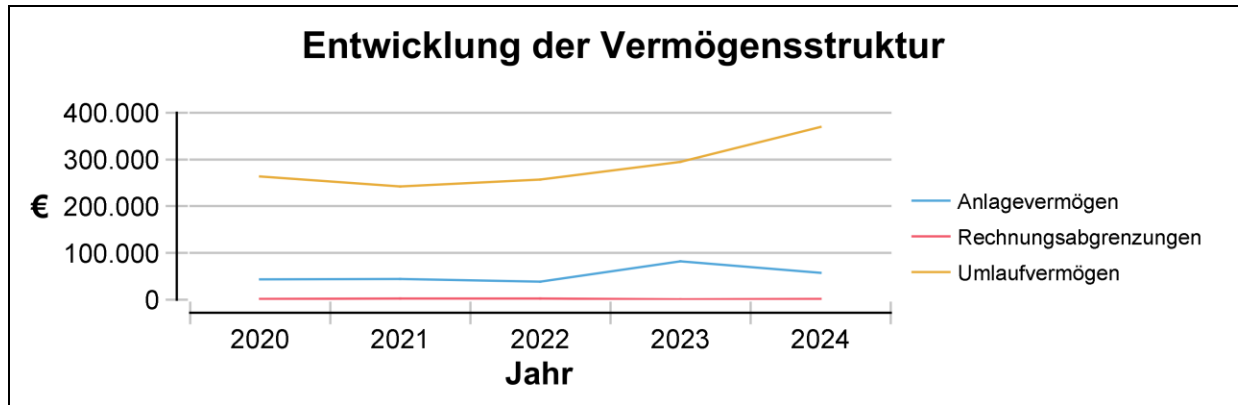
2022	2023	2024
33,60%	26,49%	23,38%

Finanzierung Investitionen € 29

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	30.06.2024		30.06.2023		30.06.2022		30.06.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	145.096	23,86%	47.271	14,66%	100.848	23,49%	99.727	26,26%
Zuschüsse	480.560	79,01%	244.804	75,94%	327.888	76,36%	277.410	73,06%
sonstige betriebliche Erträge	-17.455	-2,87%	30.308	9,40%	663	0,15%	0	0,00%
andere aktivierte Eigenleistungen	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	2.583	0,68%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>608.201</b>	<b>100,00%</b>	<b>322.383</b>	<b>100,00%</b>	<b>429.399</b>	<b>100,00%</b>	<b>379.720</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	249.114	40,96%	60.867	18,88%	71.938	16,75%	130.932	34,48%
Personalaufwand	272.039	44,73%	182.753	56,69%	272.219	63,40%	147.568	38,86%
Abschreibungen	24.834	4,08%	26.609	8,25%	12.295	2,86%	18.307	4,82%
sonstige betriebliche Aufwendungen	61.751	10,15%	51.187	15,88%	71.973	16,76%	82.181	21,64%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>607.738</b>	<b>99,92%</b>	<b>321.416</b>	<b>99,70%</b>	<b>428.425</b>	<b>99,77%</b>	<b>378.988</b>	<b>99,81%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>463</b>	<b>0,08%</b>	<b>967</b>	<b>0,30%</b>	<b>974</b>	<b>0,23%</b>	<b>732</b>	<b>0,19%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>37</b>	<b>0,01%</b>	<b>33</b>	<b>0,01%</b>	<b>26</b>	<b>0,01%</b>	<b>18</b>	<b>0,00%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>500</b>	<b>0,08%</b>	<b>1.000</b>	<b>0,31%</b>	<b>1.000</b>	<b>0,23%</b>	<b>750</b>	<b>0,20%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	500	0,08%	1.000	0,31%	1.000	0,23%	750	0,20%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG



<b>Firma</b>	<b>Lebensraum Tirol Holding GmbH</b>
<b>Sitz</b>	6020 Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.lebensraum.tirol">www.lebensraum.tirol</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 466964m
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	Die Lebensraum Tirol Holding GmbH ist eine Einrichtung des Landes Tirol und Eigentümer der Agrarmarketing Tirol, Standortagentur Tirol und Tirol Werbung. Die Lebensraum Tirol Gruppe hat das Ziel, unter der Marke Tirol die Zukunftsfähigkeit und die Lebensqualität unseres Landes zu stärken und Synergien für unser Land zu heben.
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LH Mattle
<b>Standorte</b>	Innsbruck
<b>Tätigkeiten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Planung, Steuerung und Finanzierung der Lebensraum Tirol Unternehmensgruppe</li><li>- Kooperationen mit Einrichtungen des Landes, den Interessensvertretungen sowie universitären Einrichtungen</li><li>- - Führung und Stärkung der Dachmarke Tirol durch koordinierte und einheitliche Markenkommunikation</li></ul>
<b>Strategische Überlegungen</b>	<p>Mission Statement: Gemeinsam stärken wir unter der Marke Tirol die Zukunftsfähigkeit und die Lebensqualität unseres Landes. Wir fördern die Innovationskraft durch Vernetzung und Kooperation. Wir initiieren und begleiten die Entwicklung von Produkten und Leistungen. Wir kommunizieren die Einzigartigkeit im In- und Ausland. Wir orientieren uns an sozialer, wirtschaftlicher und ökologischer Nachhaltigkeit.</p> <p>Die Unternehmensgruppe formiert sich aus der Lebensraum Tirol Holding GmbH, Tirol Werbung GmbH, Standortagentur Tirol GmbH und Agrarmarketing Tirol GmbH</p>
<b>Besondere Ereignisse</b>	<p>Das Jahr 2024 war für die Lebensraum Tirol Gruppe ein Jahr der Weiterentwicklung und des organisatorischen Zusammenrückens, das im Jahr 2023 gestartet hat.</p> <p>Die konsequente Einführung einer klaren Corporate Governance und die organisatorische Konsolidierung von Themen wie Marken- und Kommunikationsarbeit bilden das Fundament für eine fokussierte künftige Zusammenarbeit, um die Geschichte der Marke Tirol weiter aufzuladen und weiterzuschreiben. Gemeinsam konnten erste Lebensraum Gruppen Projekte wie die Kampagne „Employer Branding unter der Strahlkraft der Marke Tirol“ oder Veranstaltungen wie „Olympia 2024 in Paris“ und „AlpenKlimaGipfel“ gestartet bzw. umgesetzt werden. Dabei zeigte sich, dass durch die branchenübergreifende Zusammenarbeit in denselben Chancenfeldern mehr erreicht wird und auch Synergien genutzt werden können.</p>
<b>Ausblick</b>	Der Fokus wird in den kommenden Jahren auf die Profilierungsfelder der Marke Tirol - sowohl in der Leistungsentwicklung als auch in der Kommunikation - liegen.

Der neu geschaffene Bereich, Zentrales Markenmanagement in der Lebensraum Tirol Holding mit Beginn des Jahres 2025, soll die dafür vorgesehene Strahlkraft mit sich bringen und ist mit entsprechender Kompetenz ausgestattet. Des Weiteren wird die Firmenübergreifende Zusammenarbeit über sogenannte Lebensraum Projekte intensiviert und bündelt Synergien.

**Finanzierung**

Die Finanzierung des Betriebes erfolgt durch Zuschüsse des Landes Tirol.

**Prüfung von**

Stauder Schuchter Kempf Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft mbH und Co KG

**Personalstruktur**

220 (Konzernbilanzstichtag 2024)

**Geschäftsführung**

Dr. Josef Margreiter (Geschäftsführer)

**Aufsichtsrat**

Mag. Manfred Pletzer (Vorsitzender)  
Dr.<sup>in</sup> Henrietta Egerth-Stadlhuber (Stellvertreterin)  
Maria Giner  
Benjamin Kneisl  
Birgit Seidl  
Rektorin Univ.-Prof.<sup>in</sup> Veronika Sexl  
MMag. Armin Tschurtschenthaler

**Gesellschafter**

Land Tirol	100,00%	€ 200.000,00
------------	---------	--------------

**Beteiligt an**

Agrarmarketing Tirol GmbH  
Stammkapital: € 35.000,00  
Anteil: € 35.000,00 bzw. 100,00%

Tirol Werbung GmbH  
Stammkapital: € 180.000,00  
Anteil: € 180.000,00 bzw. 100,00%

Standortagentur Tirol GmbH  
Stammkapital: € 35.000,00  
Anteil: € 35.000,00 bzw. 100,00%

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024*		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>9.749.467</b>	<b>28,90%</b>	<b>301.147</b>	<b>2,49%</b>	<b>199.193</b>	<b>10,31%</b>	<b>49.739</b>	<b>2,88%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.051.949	3,12%	39.417	0,33%	47.390	2,45%	31.027	1,80%
II. Sachanlagen	1.548.703	4,59%	261.727	2,17%	151.800	7,86%	18.709	1,08%
III. Finanzanlagen	7.148.815	21,19%	3	0,00%	3	0,00%	3	0,00%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>23.544.691</b>	<b>69,78%</b>	<b>11.607.498</b>	<b>96,08%</b>	<b>1.621.865</b>	<b>83,95%</b>	<b>1.670.400</b>	<b>96,73%</b>
I. Vorräte	236.727	0,70%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	14.213.882	42,13%	642.751	5,32%	1.457.178	75,43%	21.543	1,25%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	9.094.082	26,95%	10.964.747	90,76%	164.687	8,52%	1.648.857	95,49%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>445.279</b>	<b>1,32%</b>	<b>172.289</b>	<b>1,43%</b>	<b>110.850</b>	<b>5,74%</b>	<b>6.667</b>	<b>0,39%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>33.739.437</b>	<b>100,00%</b>	<b>12.080.934</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.931.908</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.726.806</b>	<b>100,00%</b>

**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>16.436.093</b>	<b>48,71%</b>	<b>8.174.597</b>	<b>67,67%</b>	<b>1.105.868</b>	<b>57,24%</b>	<b>1.514.686</b>	<b>87,72%</b>
I. Stammkapital	200.000	0,59%	200.000	1,66%	200.000	10,35%	200.000	11,58%
II. Kapitalrücklagen	4.912.168	14,56%	7.974.597	66,01%	905.868	46,89%	1.314.686	76,13%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	11.323.925	33,56%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>833.893</b>	<b>2,47%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>6.994.263</b>	<b>20,73%</b>	<b>377.417</b>	<b>3,12%</b>	<b>288.413</b>	<b>14,93%</b>	<b>45.805</b>	<b>2,65%</b>
I. Abfertigungen	743.102	2,20%	131.654	1,09%	121.521	6,29%	18.859	1,09%
II. Sonstige Rückstellungen	6.251.161	18,53%	245.763	2,03%	166.892	8,64%	26.946	1,56%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>8.916.862</b>	<b>26,43%</b>	<b>3.528.920</b>	<b>29,21%</b>	<b>537.627</b>	<b>27,83%</b>	<b>166.315</b>	<b>9,63%</b>
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.402.835	10,09%	611.498	5,06%	297.672	15,41%	134.697	7,80%
II. sonstige Verbindlichkeiten	5.514.027	16,34%	2.917.422	24,15%	239.955	12,42%	31.618	1,83%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>558.326</b>	<b>1,65%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
I. Rechnungsabgrenzungen	558.326	1,65%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>Summe Passiva</b>	<b>33.739.437</b>	<b>100,00%</b>	<b>12.080.934</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.931.908</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.726.806</b>	<b>100,00%</b>

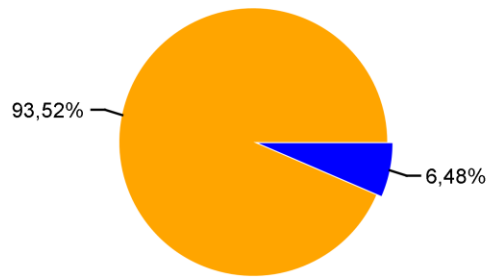
\*Konzernbilanz ab 2024



## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



■ Finanzierung durch Umsatzerlöse  
■ Finanzierung Land Tirol

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
100,00%	8,08%	3,91%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
57,24%	67,67%	48,71%

Finanzierung Investitionen € 398.439

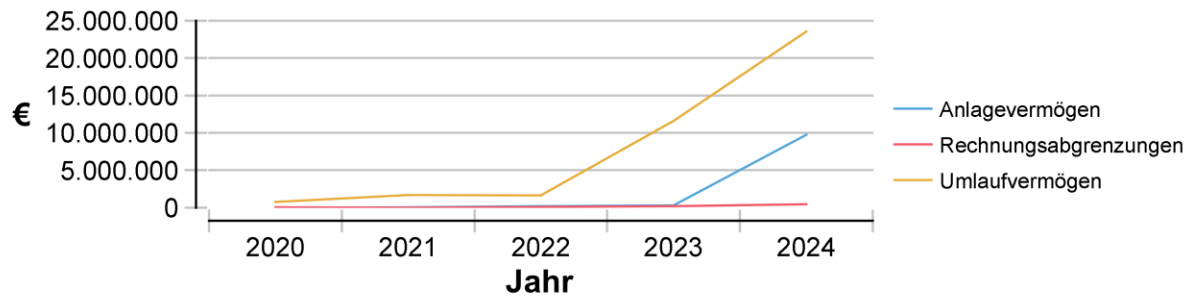
## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024*		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	2.015.984	9,45%	2.579.966	100,00%	2.266.326	99,33%	345.910	84,59%
sonstige betriebliche Erträge	19.311.772	90,55%	0	0,00%	15.250	0,67%	63.020	15,41%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>21.327.756</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.579.966</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.281.576</b>	<b>100,00%</b>	<b>408.930</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	23.871.348	111,93%	63.750	2,47%	136.532	5,98%	22.074	5,40%
Personalaufwand	17.404.049	81,60%	1.980.024	76,75%	1.712.673	75,07%	669.559	163,73%
Abschreibungen	939.972	4,41%	256.241	9,93%	187.019	8,20%	14.910	3,65%
sonstige betriebliche Aufwendungen	9.288.698	43,55%	3.470.176	134,50%	2.016.913	88,40%	1.049.474	256,64%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>51.504.067</b>	<b>241,49%</b>	<b>5.770.191</b>	<b>223,65%</b>	<b>4.053.137</b>	<b>177,65%</b>	<b>1.756.017</b>	<b>429,42%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-30.176.311</b>	<b>-141,49%</b>	<b>-3.190.225</b>	<b>-123,65%</b>	<b>-1.771.561</b>	<b>-77,65%</b>	<b>-1.347.087</b>	<b>-329,42%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>-878.104</b>	<b>-4,12%</b>	<b>-26.152.682</b>	<b>1013,68%</b>	<b>-23.647.382</b>	<b>1036,45%</b>	<b>-20.984.052</b>	<b>5131,45%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-31.054.415</b>	<b>-145,61%</b>	<b>-29.342.907</b>	<b>1137,34%</b>	<b>-25.418.943</b>	<b>1114,10%</b>	<b>-22.331.139</b>	<b>5460,87%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	2.000	0,01%	4.864	0,19%	875	0,04%	539	0,13%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>-31.056.415</b>	<b>-145,62%</b>	<b>-29.347.771</b>	<b>1137,53%</b>	<b>-25.419.818</b>	<b>1114,13%</b>	<b>-22.331.678</b>	<b>5461,00%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	13.267.911	62,21%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Rücklagenverrechnung	29.112.429	136,50%	29.347.771	1137,53%	25.419.818	1114,13%	22.331.678	5461,00%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>11.323.925</b>	<b>53,09%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>

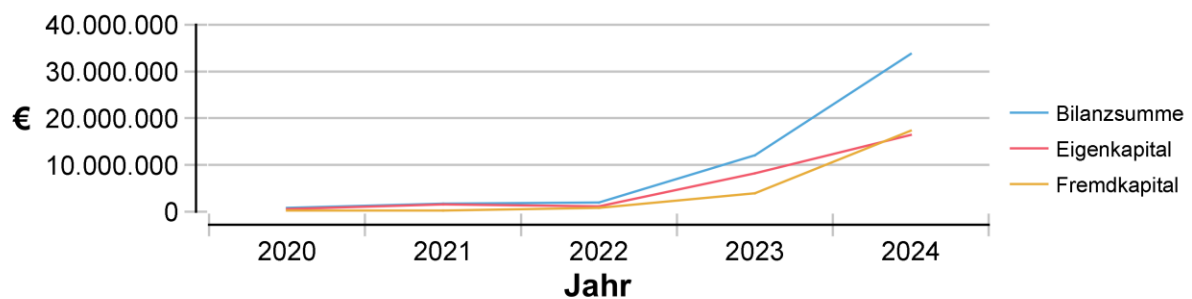
\*Konzernbilanz ab 2024

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

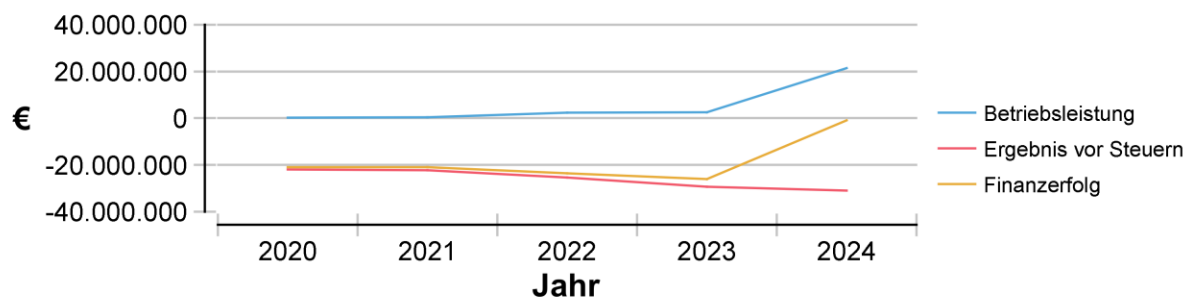
## Entwicklung der Vermögensstruktur



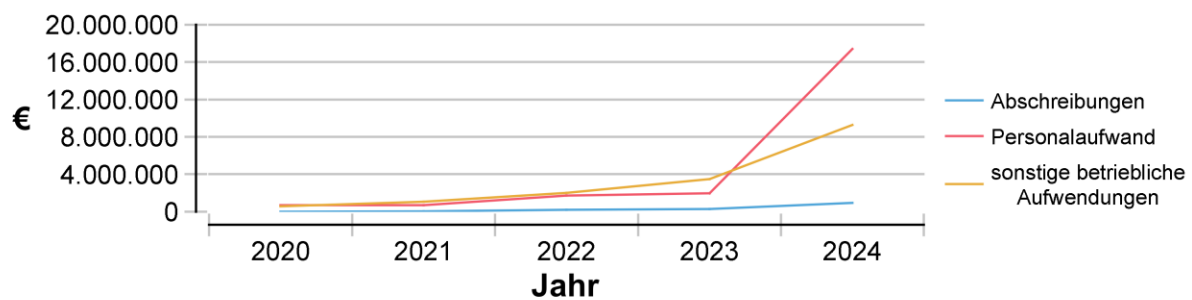
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes



<b>Firma</b>	<b>Tirol Kliniken GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.tirol-kliniken.at">www.tirol-kliniken.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 55332x
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<p>Sicherstellung einer zeitgemäßen, bedarfsgerechten medizinischen Versorgung insbesondere der Bevölkerung Tirols durch die Führung der Tiroler Landeskrankenanstalten unter Bedachtnahme der diesbezüglichen Vorgaben des Landes und des gesetzlichen Versorgungsauftrages; Bei der Führung des a.ö. Landeskrankenhauses Innsbruck hat die Gesellschaft zudem auf die Erfordernisse der medizinischen Lehre und Forschung des am Landeskrankenhaus Innsbruck eingerichteten klinischen Bereichs der Medizinischen Universität Innsbruck sowie auf Bereitstellung und Bereithaltung der für deren Forschung benötigten Einrichtungen und Anlagen Bedacht zu nehmen.</p> <p>Zur Erfüllung des Unternehmenszweckes ist die Gründung von Tochtergesellschaften sowie die Beteiligung an anderen Unternehmen möglich.</p>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR <sup>in</sup> Hagele
<b>Standorte</b>	Landeskrankenhaus Innsbruck/Universitätskliniken Landeskrankenhaus Hall Landeskrankenhaus Hochzirl-Natters Ausbildungszentrum West für Gesundheitsberufe in Innsbruck Landes-Pflegeklinik Tirol in Hall
<b>Tätigkeiten</b>	Betrieb der Tiroler Landeskrankenhäuser, der Landes-Pflegeklinik Tirol in Hall und des Ausbildungszentrums West für Gesundheitsberufe
<b>Strategische Überlegungen</b>	<p>Mit der Tirol Kliniken GmbH hält das Land Tirol eine Gesellschaft vor, die für die spezialisierte Gesundheitsversorgung der Tiroler Bevölkerung verantwortlich ist und im Tiroler Zentralraum die erweiterte medizinische Standardversorgung sicherstellt. In Zusammenarbeit mit der Medizinischen Universität kann damit die hohe Qualität der medizinischen Versorgung Westösterreichs gewährleistet werden. Das Unternehmen stellt ein über die Grenzen Österreichs hinaus bekanntes Kompetenzzentrum im Gesundheitsbereich dar. Gleichzeitig wird mit dem Ausbildungszentrum West eine Ausbildungseinrichtung betrieben, die Personal nach neuesten Erkenntnissen und wissenschaftlichen Ergebnissen aus-, fort- und weiterbildet.</p>
<b>Besondere Ereignisse</b>	<p>Für Anlagen und Baumaßnahmen wurden Euro 77,1 Mio. investiert. Im LKH Innsbruck und am LKH Hall wurden roboterassistierte Operationssysteme für minimalinvasive Eingriffe angeschafft, die bereits im ersten Betriebsjahr sehr hohe OP-Frequenzen aufweisen. Aufgrund der massiven Auslastung der bestehenden Herzkatheter-Arbeitsplätze wurde im LKH Innsbruck eine weitere Anlage für Notfall-Patient:innen errichtet, um Konflikte mit dem Elektivprogramm der anderen Arbeitsplätze zu vermeiden. Am Standort Hochzirl wurden der Zubau der Neurologie fertiggestellt. Im LKH Hall erfolgten Umbaumaßnahmen in der Küche, um die Speisenversorgung zu reorganisieren und modernisieren.</p>

Das Management der (insbesondere bei Arzneimitteln) vorhandenen Lieferengpässe sowie die Suche nach Alternativen nicht verfügbarer Produkte waren wiederum zentrale Aufgabe im Einkauf.

Ein wesentliches Thema war weiterhin das IT-Risikomanagement und die Optimierung und fortlaufende Verbesserung der IT-Sicherheit.

## Ausblick

Das medizinische Leistungsprofil erfährt aufgrund der Entwicklungen im medizinisch-technischen und wissenschaftlichen Bereich sowie der komplexeren Patient:innenanforderungen eine zunehmende Fokussierung, die Behandlung seltener Erkrankungen wird im Rahmen zentrumsmedizinischer Strukturen zunehmend verbessert und ausgeweitet.

Im LKH Innsbruck werden in den OP-Zonen zwei interdisziplinäre Hybrid-OP's etabliert um innovative Eingriffsmethoden durch die Integration moderner Bildgebungstechnologie zu ermöglichen.

Um trotz der demographischen Entwicklung, die zu einer Reduktion der am Arbeitsmarkt in Tirol zur Verfügung stehenden Personen führt und einen Anstieg der (hoch)betagten Menschen nach sich zieht, die Leistungsfähigkeit der tiroler Kliniken auf einem hohen Niveau sicherstellen zu können, werden vielfältige Maßnahmen im Bereich eHealth und Telemedizin gesetzt.

Aufgrund der angespannten Lieferketten und Lieferengpässe wird die Errichtung eines Logistikzentrums angestrebt, um mehr Versorgungsgüter einzulagern.

## Finanzierung

Die Finanzierung des Betriebes erfolgt aus Leistungserlösen, Kostenersätzen und öffentlichen Zuschüssen.

## Prüfung von

Grant Thornton ALPEN-ADRIA Wirtschaftsprüfung GmbH

## Personalstruktur

9.140 (Bilanzstichtag 2024),  
davon 9.135 dienstzugewiesene Landesbedienstete

## Geschäftsführung

Mag. Stefan Deflorian (Geschäftsführer)  
Univ.-Prof. Dr. Christian Haring (Geschäftsführer)

## Aufsichtsrat

Mag.<sup>a</sup> Simone Wallnöfer (Vorsitzende)  
Prim. Univ.-Prof. DD Thomas Klestil (Stellvertreter)  
MMag. Armin Tschurtschenthaler  
Mag.<sup>a</sup> Sabine Gant  
Dr.<sup>in</sup> Karin Ecker (ab 27.08.2024)  
MMMag. Mario Junker, MSc (ab 27.08.2024)  
Johann Seiwald (Betriebsrat)  
Raimund Seidl (Betriebsrat)  
Michael Föder (Betriebsrat)

## Gesellschafter

Land Tirol	100,00%	€ 37.000,00
------------	---------	-------------

## Beteiligt an

TCC Errichtungs- und Betriebsgesellschaft mbH  
Anteil: 51,00%

MPAT – Medizinprodukteaufbereitung Tirol GmbH  
Anteil: 51,00%

E & E Unternehmensberatung und EDV GmbH  
Anteil: 100,00%

INNPATh GmbH  
Anteil: 100,00%

FHG – Zentrum für Gesundheitsberufe Tirol GmbH  
Anteil: 74,00%

Bezirkskrankenhaus Schwaz Betriebs GmbH  
Anteil: 50,00%

ITH icoserve technology for healthcare GmbH  
Anteil: 30,90%

Tiroler Hospiz Betriebsgesellschaft mbH  
Anteil: 26,00%

ATSP GmbH  
Anteil: 49,00%

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>424.891.901</b>	<b>60,24%</b>	<b>395.880.719</b>	<b>60,32%</b>	<b>386.377.380</b>	<b>60,91%</b>	<b>393.505.019</b>	<b>62,18%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	8.139.186	1,15%	8.437.059	1,29%	8.279.942	1,31%	9.101.346	1,44%
II. Sachanlagen	415.447.884	58,90%	386.138.182	58,83%	376.792.992	59,40%	383.097.706	60,53%
III. Finanzanlagen	228.884	0,03%	229.531	0,03%	228.499	0,04%	230.021	0,04%
IV. Beteiligungen	454.419	0,06%	454.419	0,07%	454.419	0,07%	454.419	0,07%
V. Anteile an verbundenen Unternehmen	621.528	0,09%	621.528	0,09%	621.528	0,10%	621.527	0,10%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>272.936.846</b>	<b>38,69%</b>	<b>254.663.835</b>	<b>38,80%</b>	<b>243.203.129</b>	<b>38,34%</b>	<b>234.710.456</b>	<b>37,09%</b>
I. Vorräte	20.132.444	2,85%	19.771.955	3,01%	20.381.855	3,21%	19.562.074	3,09%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	234.211.765	33,20%	215.093.123	32,77%	203.323.486	32,05%	198.842.234	31,42%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	18.592.637	2,64%	19.798.757	3,02%	19.497.788	3,07%	16.306.148	2,58%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>7.557.996</b>	<b>1,07%</b>	<b>5.799.753</b>	<b>0,88%</b>	<b>4.722.783</b>	<b>0,74%</b>	<b>4.654.905</b>	<b>0,74%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>705.386.743</b>	<b>100,00%</b>	<b>656.344.307</b>	<b>100,00%</b>	<b>634.303.292</b>	<b>100,00%</b>	<b>632.870.380</b>	<b>100,00%</b>

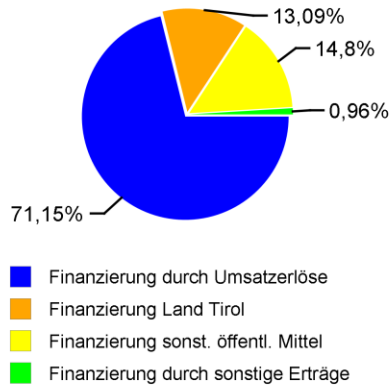
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>91.167.409</b>	<b>12,92%</b>	<b>92.056.528</b>	<b>14,03%</b>	<b>103.469.343</b>	<b>16,31%</b>	<b>109.038.256</b>	<b>17,23%</b>
I. Stammkapital	37.000	0,01%	37.000	0,01%	37.000	0,01%	37.000	0,01%
II. Kapitalrücklagen	28.404.565	4,03%	28.404.565	4,33%	28.404.565	4,48%	27.493.565	4,34%
III. Gewinnrücklagen	5.966.181	0,85%	5.966.181	0,91%	5.966.181	0,94%	5.966.180	0,94%
IV. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	56.759.663	8,05%	57.648.782	8,78%	69.061.597	10,89%	75.541.511	11,94%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>337.461.125</b>	<b>47,84%</b>	<b>306.433.235</b>	<b>46,69%</b>	<b>295.018.233</b>	<b>46,51%</b>	<b>299.992.185</b>	<b>47,40%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>15.442.421</b>	<b>2,19%</b>	<b>15.741.930</b>	<b>2,40%</b>	<b>7.834.499</b>	<b>1,24%</b>	<b>1.787.778</b>	<b>0,28%</b>
I. Abfertigungen	425.000	0,06%	400.000	0,06%	338.000	0,05%	502.123	0,08%
II. Sonstige Rückstellungen	15.017.421	2,13%	15.341.930	2,34%	7.496.499	1,18%	1.285.655	0,20%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>247.307.356</b>	<b>35,06%</b>	<b>234.037.550</b>	<b>35,66%</b>	<b>219.784.607</b>	<b>34,65%</b>	<b>214.901.612</b>	<b>33,96%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
II. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	58.046.328	8,23%	56.005.273	8,53%	45.314.184	7,14%	41.504.795	6,56%
III. sonstige Verbindlichkeiten	189.261.028	26,83%	178.032.277	27,12%	174.470.423	27,51%	173.396.817	27,40%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>14.008.432</b>	<b>1,99%</b>	<b>8.075.064</b>	<b>1,23%</b>	<b>8.196.610</b>	<b>1,29%</b>	<b>7.150.549</b>	<b>1,13%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>705.386.743</b>	<b>100,00%</b>	<b>656.344.307</b>	<b>100,00%</b>	<b>634.303.292</b>	<b>100,00%</b>	<b>632.870.380</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
73,71%	72,30%	72,51%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
62,82%	60,71%	60,77%

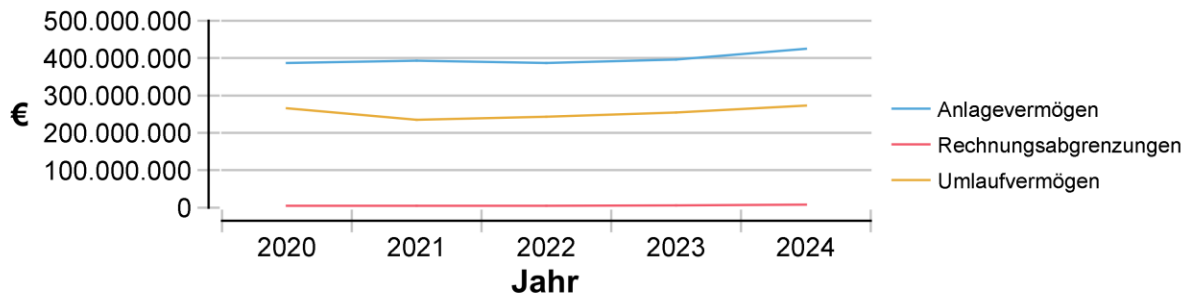
Finanzierung Investitionen € 65.339.249

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

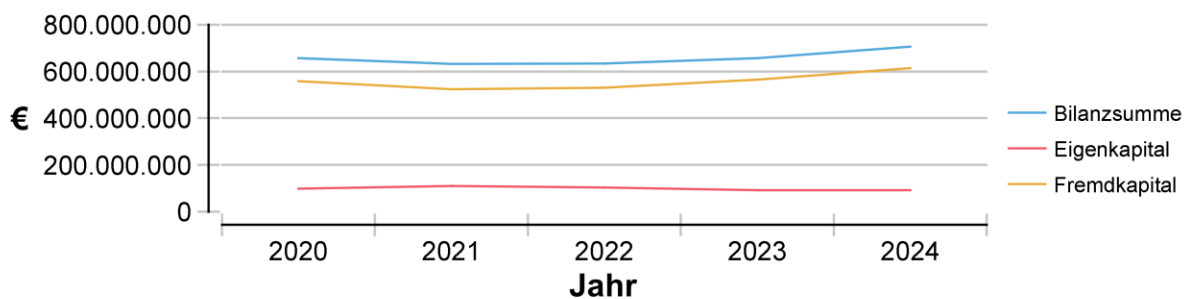
	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	837.429.015	72,61%	771.994.136	73,11%	735.853.261	74,20%	689.321.040	73,90%
Zuschüsse	277.884.894	24,10%	246.997.097	23,39%	220.949.360	22,28%	209.512.190	22,46%
sonstige betriebliche Erträge	36.273.474	3,15%	35.710.877	3,38%	34.330.516	3,46%	33.038.845	3,54%
andere aktivierte Eigenleistungen	1.701.176	0,15%	1.269.693	0,12%	642.676	0,06%	847.576	0,09%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>1.153.288.559</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.055.971.803</b>	<b>100,00%</b>	<b>991.775.813</b>	<b>100,00%</b>	<b>932.719.651</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	334.119.388	28,97%	311.417.622	29,49%	294.903.637	29,73%	274.038.977	29,38%
Personalaufwand	664.982.794	57,66%	598.968.104	56,72%	558.801.933	56,34%	531.565.696	56,99%
Abschreibungen	47.652.140	4,13%	47.890.334	4,54%	47.961.177	4,84%	45.936.631	4,93%
sonstige betriebliche Aufwendungen	108.172.704	9,38%	109.498.846	10,37%	96.590.401	9,74%	83.472.960	8,95%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>1.154.927.026</b>	<b>100,14%</b>	<b>1.067.774.906</b>	<b>101,12%</b>	<b>998.257.148</b>	<b>100,65%</b>	<b>935.014.264</b>	<b>100,25%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-1.638.467</b>	<b>-0,14%</b>	<b>-11.803.103</b>	<b>-1,12%</b>	<b>-6.481.335</b>	<b>-0,65%</b>	<b>-2.294.613</b>	<b>-0,25%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>749.348</b>	<b>0,06%</b>	<b>390.288</b>	<b>0,04%</b>	<b>1.421</b>	<b>0,00%</b>	<b>279.968</b>	<b>0,03%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-889.119</b>	<b>-0,08%</b>	<b>-11.412.815</b>	<b>-1,08%</b>	<b>-6.479.914</b>	<b>-0,65%</b>	<b>-2.014.645</b>	<b>-0,22%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	57.648.782	5,00%	69.061.597	6,54%	75.541.511	7,62%	77.556.156	8,32%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>56.759.663</b>	<b>4,92%</b>	<b>57.648.782</b>	<b>5,46%</b>	<b>69.061.597</b>	<b>6,96%</b>	<b>75.541.511</b>	<b>8,10%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

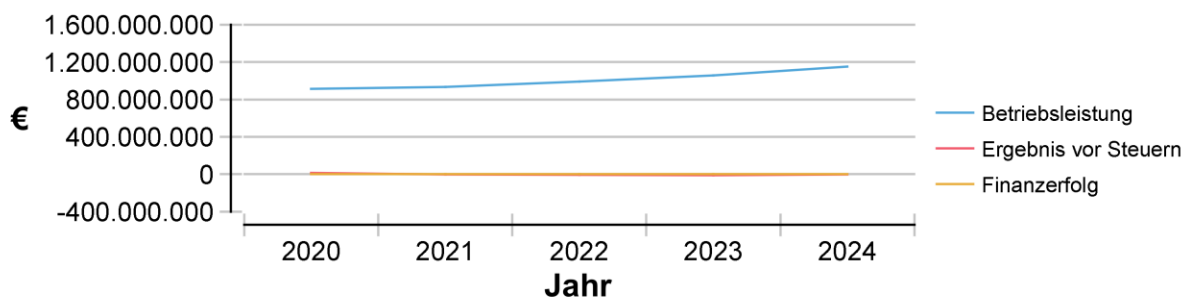
## Entwicklung der Vermögensstruktur



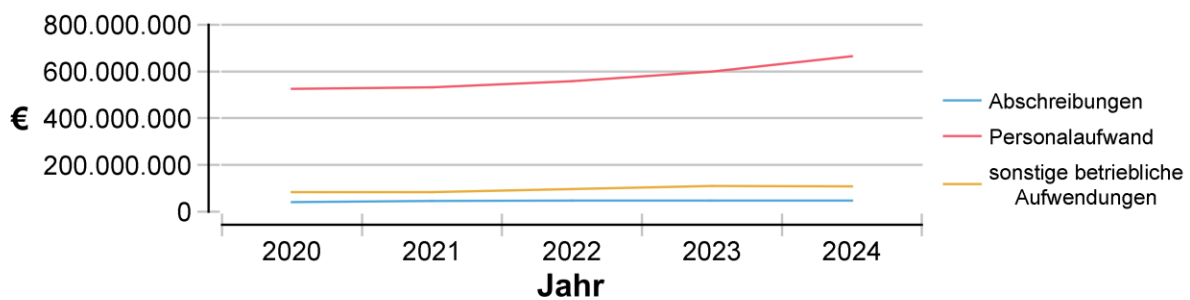
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes





<b>Firma</b>	<b>Tiroler Kinder und Jugend GmbH Prävention Beratung Begleitung Schutz</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.kinder-jugend.tirol">www.kinder-jugend.tirol</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 324945k
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>a) Die Gesellschaft stellt soziale Dienste sowie stationäre und ambulante Hilfen zur Erziehung für das Land Tirol als Träger der Kinder- und Jugendhilfe im Sinne des Tiroler Kinder- und Jugendhilfegesetzes bereit.<ul style="list-style-type: none"><li>1. das Betreiben von Beratungsstellen für Minderjährige und Erwachsene in Fällen psychischer und physischer Gewalt gegen Minderjährige, insbesondere bei Misshandlung, sexueller Gewalt und Ausbeutung sowie Vernachlässigung;</li><li>2. Schulsozialarbeit iSd Tiroler Kinder- und Jugendhilfegesetzes;</li><li>3. die Führung von Kriseneinrichtungen und sozialpädagogischen Einrichtungen für Kinder und Jugendliche sowie stationäre und ambulante Hilfen zur Erziehung iSd Kinder und Jugendhilfe Tirol (Säule fleX – Beratung Begleitung Wohnen)</li></ul></li><li>b) die Führung von Familienberatungsstellen nach dem Familienberatungsförderungsgesetz;</li><li>c) das Angebot von Prozessbegleitung in Form von psychosozialer und juristischer (innerhalb des zulässigen rechtlichen Rahmens) Begleitung eines Opfers (minderjährigen Opfers) und dessen Bezugspersonen durch alle Phasen des Strafverfahrens, um mögliche negative Folgen und Sekundarschäden so gering als möglich zu halten;</li><li>d) therapeutische Hilfen iRd Vertrages mit der Gesellschaft für Psychotherapeutische Versorgung Tirols (Ges.f.P.V.T.);</li><li>e) die Unterstützung und Entwicklung von Maßnahmen zur Prävention von und Intervention bei Gewalt und Vernachlässigung unter Berücksichtigung und Förderung bestehender Einrichtungen;</li><li>f) Zudem sollen in den unter §2a beschriebenen Aufgabenbereichen folgende Tätigkeiten erfüllt werden:<ul style="list-style-type: none"><li>1. die Sicherstellung und Förderung der interdisziplinären Kooperation zwischen den Einrichtungen, Berufsgruppen und Fachpersonen;</li><li>2. die Information und Sensibilisierung der Öffentlichkeit;</li><li>3. die laufende Entwicklung und Gewährleistung der Qualitätssicherung;</li><li>4. Bildungsangebote;</li><li>5. die Durchführung von Forschungsprojekten, wobei die Forschungsprojekte auch in Zusammenarbeit mit Kooperationspartnern aus EU-Staaten durchgeführt werden</li></ul></li></ul>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR <sup>in</sup> Pawlata
<b>Standorte</b>	Innsbruck, Schwaz, Jenbach, Wörgl, Kufstein, Lienz, Nußdorf-Debant, Reutte, Imst, Telfs, Völs, Zirl, Kundl, St. Johann in Tirol, Rum, Neu-Rum, Prutz, Fügen, Seefeld, Matrei am Brenner, Mayrhofen, Ebbs

**Tätigkeiten**

Die Tiroler Kinder und Jugend GmbH, deren Tätigkeit nicht auf Gewinn ausgerichtet ist, bezweckt die Unterstützung und Förderung des nachhaltigen Kinderschutzes nach den jeweils geltenden kinder- und jugendhilferechtlichen Bestimmungen, insbesondere durch den Betrieb von Beratungs-, Schutz- und Betreuungseinrichtungen (Kinderschutz Tirol) in Tirol. Weiters stellt die Gesellschaft ambulante und stationäre Hilfen der Erziehung für das Land Tirol zur Verfügung (fleX – Beratung, Begleitung, Wohnen), zudem bietet sie Schulsozialarbeit im Sinne des Tiroler Kinder- und Jugendhilfegesetzes sowie Gewaltprävention an Schulen (Soziale Arbeit und Schule) an.

**Strategische Überlegungen**

Gewalt gegen Kinder und Jugendliche ist ein gesamtgesellschaftliches Problem. Das Land Tirol nimmt seine Verantwortung im hoheitlichen Bereich durch die Dienststellen der Kinder und Jugendhilfe wahr. Im privatrechtlichen Bereich werden u.a. durch die Tiroler Kinder und Jugend GmbH die notwendigen Angebote in professioneller Form zur Verfügung gestellt.

Die breite Expertise der Tiroler Kinder und Jugend GmbH in den drei Fachbereichen soll zu einer weiteren Qualifikation der Mitarbeiter\*innen durch internen Wissenstransfer, Synergien und somit zur hohen Qualität der Arbeit führen.

**Besondere Ereignisse**

Im Jahr 2024 wurde das umfassende Angebot weiter gestärkt und ausgebaut. Das Kinderschutzzentrum Lienz und Wörgl konnten jeweils neue, größere Räumlichkeiten beziehen und damit ihr Angebot für die jungen Klient\*innen erweitern. Die SCHUSO – Schulsozialarbeit Tirol wurde 2024 weiter ausgebaut und startete mit Jänner 2024 an fünf weiteren Schulen. Zahlreiche Prozessabläufe konnten erfolgreich implementiert werden. Auf Grund des stetigen Wachstums der TKJ ist eine entsprechende Prozessoptimierung in Zukunft unerlässlich. Zudem wird die Erlangung des BGF Gütesiegels sowie die Aufnahme im Netzwerk Klimabündnis Tirol angestrebt.

**Ausblick**

Zu Beginn des Jahres 2025 erfolgte die strukturierte Überführung der Kinder und Jugendlichen sowie der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der ehemaligen Jugendland GmbH in die Tiroler Kinder und Jugend GmbH. Damit wird das Unternehmen künftig um ein weiteres Standbein erweitert und personell deutlich gestärkt. Auch an der Spitze der Tiroler Kinder und Jugend GmbH gibt es mit 01.01.2025 eine Veränderung: Mag.<sup>a</sup> Elke Luwitsch übernimmt das Unternehmen als Geschäftsführerin.

**Finanzierung**

Die GmbH finanziert sich durch Eigenmittel in Form von Umsatzerlösen sowohl über Leistungsverrechnung mit dem Land Tirol, dem BMJ (Prozessbegleitung) und der GesfPVT. Zudem erhält die GmbH jährliche Subventionen von verschiedenen Abteilungen des BMAFJ.

Einzelne Projekte werden über hierfür angesuchte Subventionen oder Spenden finanziert.

**Personalstruktur**

159 (Bilanzstichtag 2024)

**Geschäftsführung**

Mag.<sup>a</sup> Dr.<sup>in</sup> Petra Sansone MAS (Geschäftsführerin bis 31.12.2024)

**Aufsichtsrat**

Dr.<sup>in</sup> Anna Katharina Pontiller (Vorsitzende)

MMag. Simon Raitmair BSc (Stellvertreter)

Dr.<sup>in</sup> Anja Haidenberger

Patricia Kandler MSc

Dipl. Päd. Josef Pallhuber BEd (ab 13.11.2024)

Mag.<sup>a</sup> Jeannette Hausberger (bis 12.11.2024)  
Mag.<sup>a</sup> Susanne Marini

**Gesellschafter**

Land Tirol 100,00% € 35.000,00

**Beteiligt an**

KIB - Kinder Bildung Tirol gem. GesmbH  
Anteil: € 35.000,00 bzw. 100,00%

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>686.509</b>	<b>31,62%</b>	<b>587.308</b>	<b>34,69%</b>	<b>272.463</b>	<b>14,65%</b>	<b>256.905</b>	<b>17,58%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	43.698	2,01%	39.703	2,35%	52.113	2,80%	60.115	4,11%
II. Sachanlagen	607.811	28,00%	512.605	30,28%	220.350	11,85%	196.790	13,46%
III. Anteile an verbundenen Unternehmen	35.000	1,61%	35.000	2,07%				
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>1.468.021</b>	<b>67,62%</b>	<b>1.098.890</b>	<b>64,91%</b>	<b>1.579.643</b>	<b>84,95%</b>	<b>1.201.078</b>	<b>82,17%</b>
I. Vorräte	0	0,00%	1.000	0,06%	0	0,00%	0	0,00%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	506.498	23,33%	656.656	38,79%	298.454	16,05%	233.518	15,98%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	961.523	44,29%	441.234	26,06%	1.281.189	68,90%	967.560	66,19%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>16.527</b>	<b>0,76%</b>	<b>6.821</b>	<b>0,40%</b>	<b>7.441</b>	<b>0,40%</b>	<b>3.742</b>	<b>0,26%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>2.171.057</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.693.019</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.859.547</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.461.725</b>	<b>100,00%</b>

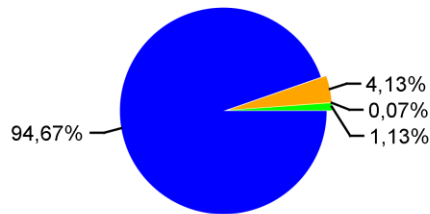
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>325.735</b>	<b>15,00%</b>	<b>275.913</b>	<b>16,30%</b>	<b>328.238</b>	<b>17,65%</b>	<b>231.937</b>	<b>15,87%</b>
I. Stammkapital	35.000	1,61%	35.000	2,07%	35.000	1,88%	35.000	2,39%
II. Kapitalrücklagen	22.199	1,02%	22.199	1,31%	22.199	1,19%	22.199	1,52%
III. Gewinnrücklagen	67.866	3,13%	26.713	1,58%	20.865	1,12%	0	0,00%
IV. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	200.670	9,24%	192.001	11,34%	250.174	13,45%	174.738	11,95%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>396.941</b>	<b>18,28%</b>	<b>300.741</b>	<b>17,76%</b>	<b>108.237</b>	<b>5,82%</b>	<b>129.901</b>	<b>8,89%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>496.461</b>	<b>22,87%</b>	<b>520.571</b>	<b>30,75%</b>	<b>612.907</b>	<b>32,96%</b>	<b>378.032</b>	<b>25,86%</b>
I. Sonstige Rückstellungen	496.461	22,87%	520.571	30,75%	612.907	32,96%	378.032	25,86%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>389.523</b>	<b>17,94%</b>	<b>383.521</b>	<b>22,65%</b>	<b>262.346</b>	<b>14,11%</b>	<b>212.062</b>	<b>14,51%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
II. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	107.338	4,94%	139.973	8,27%	86.616	4,66%	79.468	5,44%
III. sonstige Verbindlichkeiten	282.185	13,00%	243.548	14,39%	175.730	9,45%	132.594	9,07%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>562.397</b>	<b>25,90%</b>	<b>212.273</b>	<b>12,54%</b>	<b>547.819</b>	<b>29,46%</b>	<b>509.793</b>	<b>34,88%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>2.171.057</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.693.019</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.859.547</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.461.725</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

### Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung Land Tirol
- Finanzierung sonst. öffentl. Mittel
- Finanzierung durch sonstige Erträge

### Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
99,88%	96,34%	99,37%

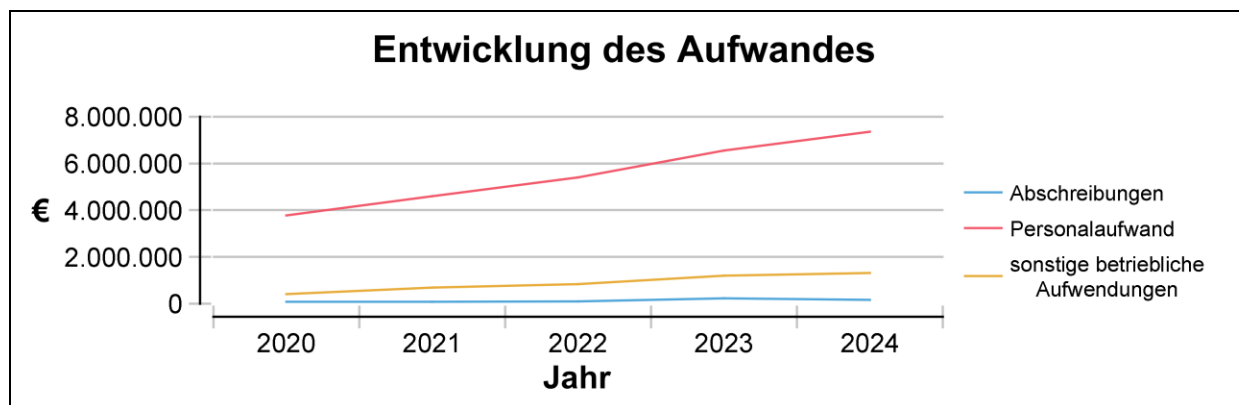
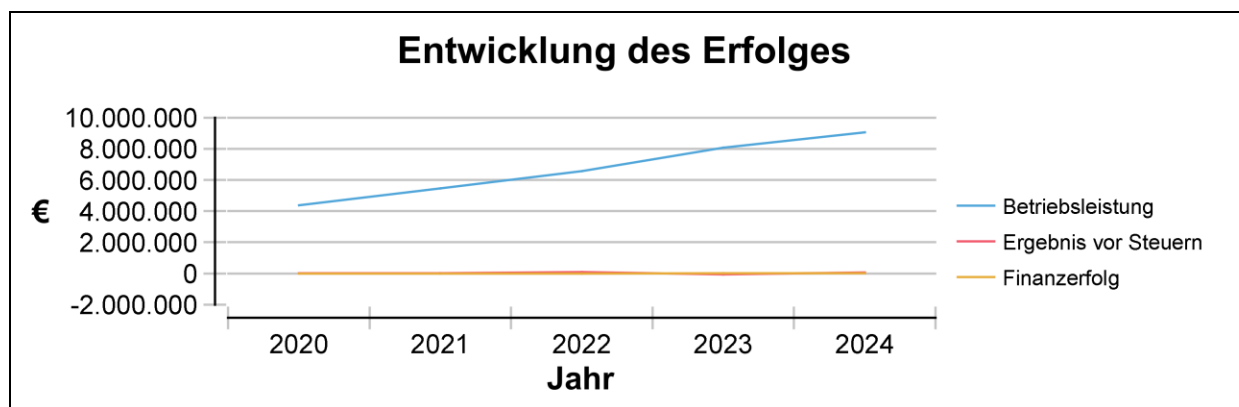
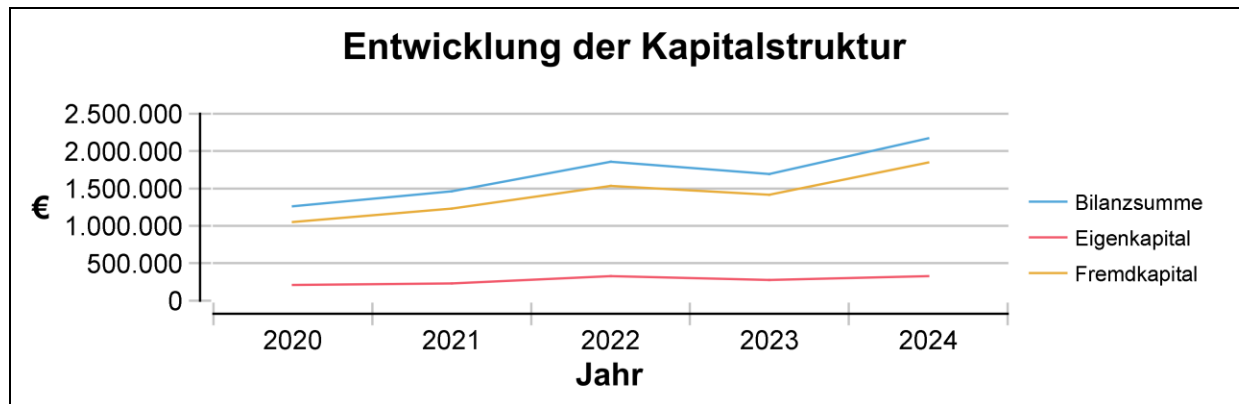
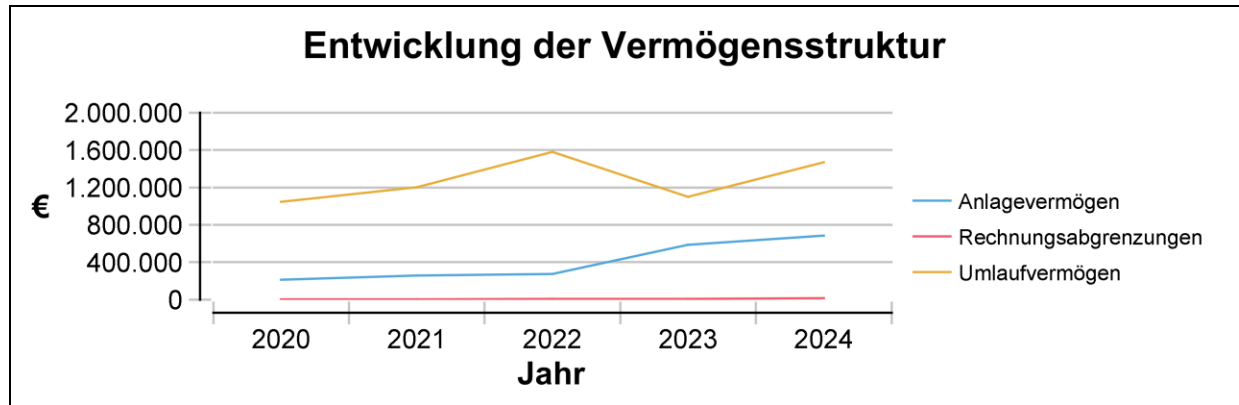
### Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
17,65%	16,31%	15,00%

Finanzierung Investitionen € 234.182

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	8.942.133	98,82%	7.833.187	97,02%	6.454.700	98,41%	5.396.436	98,67%
sonstige betriebliche Erträge	106.410	1,18%	240.777	2,98%	104.451	1,59%	72.828	1,33%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>9.048.543</b>	<b>100,00%</b>	<b>8.073.964</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.559.151</b>	<b>100,00%</b>	<b>5.469.264</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	172.908	1,91%	161.893	2,01%	130.392	1,99%	88.362	1,62%
Personalaufwand	7.349.633	81,22%	6.553.265	81,17%	5.397.547	82,29%	4.598.570	84,08%
Abschreibungen	162.501	1,80%	221.896	2,75%	93.928	1,43%	75.528	1,38%
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.314.111	14,52%	1.194.065	14,79%	840.868	12,82%	684.022	12,51%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>8.999.153</b>	<b>99,45%</b>	<b>8.131.119</b>	<b>100,71%</b>	<b>6.462.735</b>	<b>98,53%</b>	<b>5.446.482</b>	<b>99,58%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>49.390</b>	<b>0,55%</b>	<b>-57.155</b>	<b>-0,71%</b>	<b>96.416</b>	<b>1,47%</b>	<b>22.782</b>	<b>0,42%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>7.065</b>	<b>0,08%</b>	<b>4.880</b>	<b>0,06%</b>	<b>127</b>	<b>0,00%</b>	<b>138</b>	<b>0,00%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>56.455</b>	<b>0,62%</b>	<b>-52.275</b>	<b>-0,65%</b>	<b>96.543</b>	<b>1,47%</b>	<b>22.920</b>	<b>0,42%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	59	0,00%	51	0,00%	2	0,00%	10	0,00%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>56.396</b>	<b>0,62%</b>	<b>-52.326</b>	<b>-0,65%</b>	<b>96.541</b>	<b>1,47%</b>	<b>22.910</b>	<b>0,42%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	192.000	2,12%	250.175	3,10%	174.499	2,66%	151.828	2,78%
Rücklagenverrechnung	-47.726	-0,53%	-5.848	-0,07%	-20.865	-0,32%	0	0,00%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>200.670</b>	<b>2,22%</b>	<b>192.001</b>	<b>2,38%</b>	<b>250.175</b>	<b>3,81%</b>	<b>174.738</b>	<b>3,19%</b>

**ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG**

<b>Firma</b>	<b>Tiroler Soziale Dienste GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.tsd.gv.at">www.tsd.gv.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	427187t
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<p>Das Land Tirol hat als Träger der Grundversorgung die im Tiroler Grundversorgungsgesetz bzw. auf Grundlage der Art. 15 a B-VG –Vereinbarung zwischen dem Bund und den Ländern über gemeinsame Maßnahmen zur vorübergehenden Grundversorgung für hilfs- und schutzbedürftige Fremde in der jeweils geltenden Fassung vorgesehenen Leistungen sicherzustellen und kann zu diesem Zwecke mit Leistungserbringern entsprechende Vereinbarungen abschließen. Die Gesellschaft soll als Rechtsträger die durch das Land zu besorgenden Aufgaben und Leistungen im Bereich der Grundversorgung für das Land sicherstellen.</p>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LH Stv. Wohlgemuth
<b>Standorte</b>	Verwaltung in Innsbruck, Flüchtlingsunterkünfte im ganzen Landesgebiet
<b>Tätigkeiten</b>	<p>Die Tiroler Soziale Dienste GmbH ist im Rahmen ihres mildtätigen Aufgabenkreises für die Grundversorgung von AsylwerberInnen und Vertriebenen im Bundesland Tirol zuständig. Neben Unterbringung, Versorgung und Betreuung fallen auch integrative Maßnahmen in den Wirkungsbereich, als auch die Versorgung für Wohnungslose.</p>
<b>Strategische Überlegungen</b>	<p>Die Erweiterungsstrategie der TSD liegt im 24/7 Bereich und Integrationsbereich. Der Notraum für Frauen soll aufgrund hoher Nachfrage erweitert werden, Integrationsprojekte für Asylwerber intensiviert werden. Die ISO Rezertifizierung der Unternehmensprozesse ist für Ende des Geschäftsjahres 2024 geplant. Die infrastrukturelle Verbesserung einzelner Grundversorgungseinrichtungen durch Instandhaltungsmaßnahmen wird forciert. Der neue Standort Campus Trientlgasse wird aktiviert und belebt, um Familien in Tirol in der Grundversorgung betreuen zu können und die BBU zu entlasten. Ein UMF Pilotprojekt mit ca. 20 Jugendlichen wird gestartet und die UMF Aufgriffe werden von der TSD mit einer neuen Leistungsvereinbarung gewährleistet, was der Entlastung überfüllter KIJU Einrichtungen dient.</p>
<b>Besondere Ereignisse</b>	<p>Die im Zuge des Ukrainekrieges aufgebauten Strukturen, Abläufe und Kapazitäten werden im Geschäftsjahr 2024 entsprechend analysiert und überprüft. Weiterhin notwendige Strukturen werden in das Regelsystem der Gesellschaft integriert und andere, wie beispielsweise die Ankunftszentren für Vertriebene (Haus Marillac und Hotel Europa), wieder geschlossen. Es folgt die Neuorganisation eines Auskunftsbüros für ankommende ukrainische Vertriebene mit vorgehaltenen Transitplätzen für eine kurzfristige Aufnahme, sodass es zu keiner Obdachlosigkeit für neu ankommende ukrainische Vertriebene kommen kann. Die neu hinzugekommenen Kolleginnen und Kollegen werden entsprechend eingeschult.</p>

Der Tiroler Integrationskompass (TIK) wird auch im Jahr 2024 erfolgreich weitergeführt. Bei der Begleitung der Vertriebenen aus der Ukraine in den Arbeitsmarkt spielt der TIK nur eine untergeordnete Rolle, da viele Personen dieser Zielgruppe sich so selbstständig in der Gesellschaft bewegen, dass zusätzliche Unterstützung nur in Einzelfällen benötigt wird. Aufgrund der neuen Entwicklungen am Arbeitsmarkt – erleichterter Zugang bereits während des Asylverfahrens – wird der TIK in Zusammenarbeit mit dem AMS Tirol und der WKO Tirol stärker in die Vermittlung auf den Arbeitsmarkt eingebunden. Als Pilotprojekt finden Jobbörsen für Tourismusbetriebe für den Wintersaisonbetrieb statt. Der TSD-eigene Sicherheitsdienst gewährleistet die Sicherheit der KlientInnen. Der gestiegene Bedarf an Standposten in Zusammenhang mit der Betreuung von Vertriebenen aus der Ukraine wird aufgrund der Kurzfristigkeit teilweise über Fremdfirmen zugekauft. Eine externe Evaluierung der Großeinrichtungen in der Grundversorgung durch ExpertInnen der VASBÖ hat dem Security-Team der TSD ausgezeichnete Arbeit bescheinigt. Die Anregungen und Verbesserungsvorschläge werden sukzessive umgesetzt.

Die Notschlafstellen, das niederschwellige Kontakt- und Anlaufzentrum „Nikado“ sowie das Übergangswohnprojekt für Frauen „NoRa“ sind während des ganzen Geschäftsjahres 2024 stabil und sehr gut ausgelastet. Bei der Begleitung der Vertriebenen aus der Ukraine spielen auch diese Angebote nur eine untergeordnete Rolle.

Des Weiteren erfolgten

- stetige Evaluierung und dadurch notwendige Systemanpassungen, Prozessoptimierungen,
- Standortanalyse-Evaluierung von Unterkünften: Schließung von Kleinst-Unterkünften gemäß Bedarf und
- der Wechsel der Geschäftsführung mit Ende 2024.

## Ausblick

Im Jahr 2025 ist weiterhin von einem Rückgang von AsylwerberInnen auszugehen, wenngleich dies aufgrund der geopolitischen Lage mit vielen Fluchtbewegungen in Richtung Europa schwierig einzuschätzen ist. Mit dieser Unsicherheit direkt verbunden ist der Bedarf an Betreuungspersonal und Unterbringungsmöglichkeiten für AsylwerberInnen weiterhin gegeben. Einen zusätzlichen Unsicherheitsfaktor stellt die Gruppe der Vertriebenen aus der Ukraine aufgrund ihrer hohen Anzahl und der volatilen Situation in der Ukraine dar. Oberste Priorität der TSD ist es daher, den nicht vorhersehbaren Anforderungen in der Grundversorgung mit agilen und flexiblen Organisationsstrukturen zu begegnen. Daneben werden Schwerpunkte in der Erweiterung des Bereichs 24/7 und der Integration gesetzt, wie dies oben zur strategischen Ausrichtung der Gesellschaft erläutert wird. Des Weiteren ist die Entscheidung gefallen subsidiär Schutzberechtigte nicht mehr in der Mindestsicherung, sondern im Rahmen der Grundversorgung zu versorgen. Das wird aufgrund der aktuellen Entwicklungen auch budgetäre Kürzungen vornehmen. Zudem wirkt sich die strengere Asylpolitik innerorganisatorisch auf mehreren Ebenen aus.

## Finanzierung

Die Finanzierung erfolgt mittels einer zwischen dem Land Tirol und der Gesellschaft abgeschlossenen Leistungsvereinbarung, die sich an der Art. 15a B-VG-Vereinbarung zwischen dem Bund und den Ländern über gemeinsame Maß-



nahmen zur vorübergehenden Grundversorgung für hilfs- und schutzbedürftige Fremde orientiert. Alle sonstigen Dienstleistungsbereiche werden mittels Leistungsvereinbarungen zwischen dem Land Tirol und der Tiroler Soziale Dienste GmbH finanziert.

**Prüfung von**

Barenth & Partner Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft mbH, Innsbruck

**Personalstruktur**

257 (Durchschnitt 2024)

**Geschäftsführung**

Dr.<sup>in</sup> Carolin Porcham (Geschäftsführerin bis 31.12.2024)

**Aufsichtsrat**

Mag. Martin Oberhammer (Vorsitzender)  
Mag. iur. Johann Stolz (Stellvertreter)  
Dr. Andreas Glätzle  
Magnus Gratl  
MMag. Simon Raitmair BSc (ab 01.01.2024)  
Mag. Harald Gheri (Betriebsrat)  
Peter Eglauer (Betriebsrat)  
Thomas Vieider (Betriebsrat)

**Gesellschafter**

Land Tirol	100,00%	€ 35.000,00
------------	---------	-------------

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>2.260.826</b>	<b>10,82%</b>	<b>1.908.551</b>	<b>11,02%</b>	<b>678.893</b>	<b>4,22%</b>	<b>415.665</b>	<b>5,08%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	411.781	1,97%	249.108	1,44%	7.636	0,05%	930	0,01%
II. Sachanlagen	1.849.045	8,85%	1.659.443	9,58%	671.257	4,17%	414.735	5,07%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>18.583.889</b>	<b>88,94%</b>	<b>15.161.897</b>	<b>87,51%</b>	<b>15.277.546</b>	<b>94,95%</b>	<b>7.736.196</b>	<b>94,50%</b>
I. Vorräte	28.329	0,14%	32.537	0,19%	43.271	0,27%	21.967	0,27%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	15.134.929	72,44%	6.295.417	36,33%	10.028.067	62,33%	3.470.848	42,40%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	3.420.631	16,37%	8.833.943	50,98%	5.206.208	32,36%	4.243.381	51,83%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>49.626</b>	<b>0,24%</b>	<b>256.352</b>	<b>1,48%</b>	<b>133.040</b>	<b>0,83%</b>	<b>34.985</b>	<b>0,43%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>20.894.341</b>	<b>100,00%</b>	<b>17.326.800</b>	<b>100,00%</b>	<b>16.089.479</b>	<b>100,00%</b>	<b>8.186.846</b>	<b>100,00%</b>

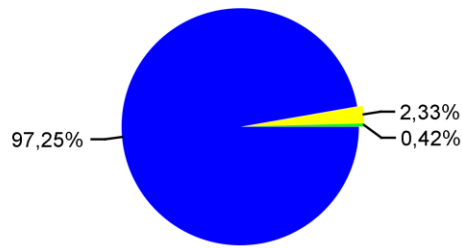
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>9.223.699</b>	<b>44,14%</b>	<b>7.022.707</b>	<b>40,53%</b>	<b>4.182.315</b>	<b>25,99%</b>	<b>1.934.173</b>	<b>23,63%</b>
I. Stammkapital	35.000	0,17%	35.000	0,20%	35.000	0,22%	35.000	0,43%
II. Kapitalrücklagen	1.331.948	6,37%	1.331.948	7,69%	1.331.948	8,28%	1.331.948	16,27%
III. Gewinnrücklagen	7.856.751	37,60%	5.655.759	32,64%	2.815.367	17,50%	0	0,00%
IV. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	567.225	6,93%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>1.400</b>	<b>0,01%</b>	<b>375</b>	<b>0,00%</b>	<b>750</b>	<b>0,00%</b>	<b>1.125</b>	<b>0,01%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>5.266.708</b>	<b>25,21%</b>	<b>4.899.582</b>	<b>28,28%</b>	<b>3.972.784</b>	<b>24,69%</b>	<b>3.502.571</b>	<b>42,78%</b>
I. Sonstige Rückstellungen	5.266.708	25,21%	4.899.582	28,28%	3.972.784	24,69%	3.502.571	42,78%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>6.357.632</b>	<b>30,43%</b>	<b>5.404.136</b>	<b>31,19%</b>	<b>7.933.630</b>	<b>49,31%</b>	<b>2.748.977</b>	<b>33,58%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.583.297	7,58%	46.007	0,27%	0	0,00%	0	0,00%
II. Erhaltene Anzahlungen	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
III. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.356.546	16,06%	3.508.716	20,25%	6.797.359	42,25%	1.875.684	22,91%
IV. sonstige Verbindlichkeiten	1.417.789	6,79%	1.849.413	10,67%	1.136.271	7,06%	873.293	10,67%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>44.902</b>	<b>0,21%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>20.894.341</b>	<b>100,00%</b>	<b>17.326.800</b>	<b>100,00%</b>	<b>16.089.479</b>	<b>100,00%</b>	<b>8.186.846</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung sonst. öffentl. Mittel
- Finanzierung durch sonstige Erträge

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
100,00%	100,00%	100,00%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
25,99%	40,53%	44,14%

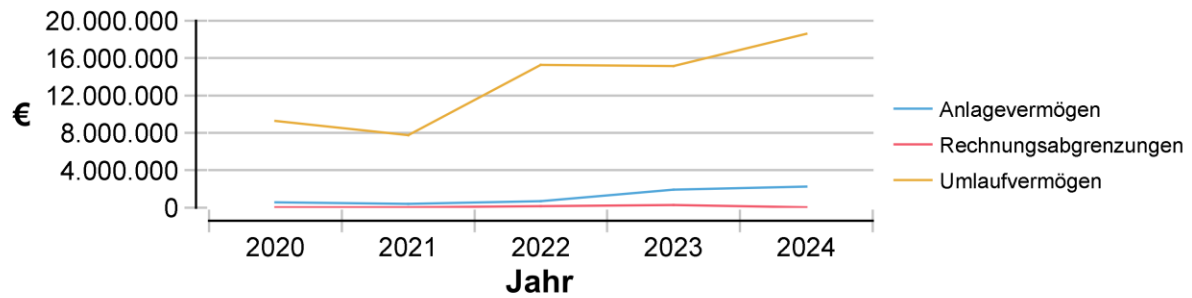
Finanzierung Investitionen € 1.509.298

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

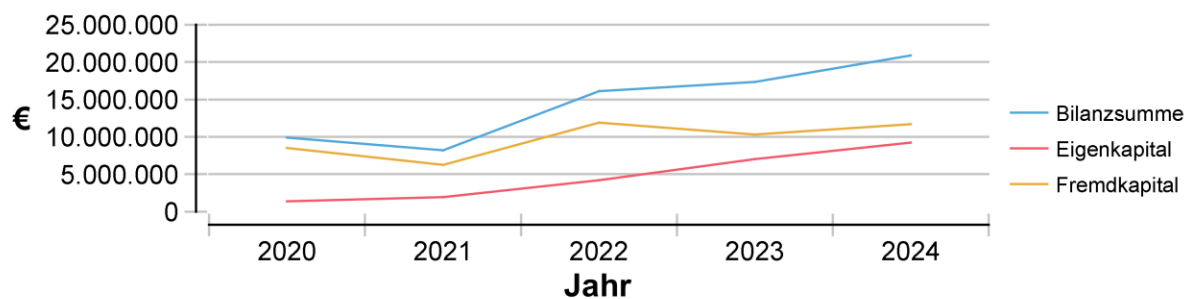
	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	51.742.073	96,22%	57.281.800	96,96%	48.155.272	99,55%	24.455.170	97,75%
Zuschüsse	0	0,00%	0	0,00%			134.113	0,54%
sonstige betriebliche Erträge	2.034.935	3,78%	1.794.191	3,04%	219.080	0,45%	428.933	1,71%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>53.777.008</b>	<b>100,00%</b>	<b>59.075.991</b>	<b>100,00%</b>	<b>48.374.352</b>	<b>100,00%</b>	<b>25.018.216</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	32.892.076	61,16%	37.510.403	63,50%	31.457.344	65,03%	14.054.150	56,18%
Personalaufwand	13.604.825	25,30%	12.698.257	21,49%	9.832.295	20,33%	7.649.786	30,58%
Abschreibungen	1.504.828	2,80%	1.389.125	2,35%	823.863	1,70%	360.426	1,44%
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.560.636	6,62%	4.651.615	7,87%	4.010.120	8,29%	2.382.314	9,52%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>51.562.365</b>	<b>95,88%</b>	<b>56.249.401</b>	<b>95,22%</b>	<b>46.123.622</b>	<b>95,35%</b>	<b>24.446.676</b>	<b>97,72%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>2.214.643</b>	<b>4,12%</b>	<b>2.826.590</b>	<b>4,78%</b>	<b>2.250.730</b>	<b>4,65%</b>	<b>571.540</b>	<b>2,28%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>-13.651</b>	<b>-0,03%</b>	<b>13.803</b>	<b>0,02%</b>	<b>-2.589</b>	<b>-0,01%</b>	<b>-4.315</b>	<b>-0,02%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>2.200.992</b>	<b>4,09%</b>	<b>2.840.393</b>	<b>4,81%</b>	<b>2.248.141</b>	<b>4,65%</b>	<b>567.225</b>	<b>2,27%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	0	0,00%	0	0,00%	567.226	1,17%	0	0,00%
Rücklagenverrechnung	-2.200.992	-4,09%	-2.840.393	-4,81%	-2.815.367	-5,82%	0	0,00%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>567.225</b>	<b>2,27%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

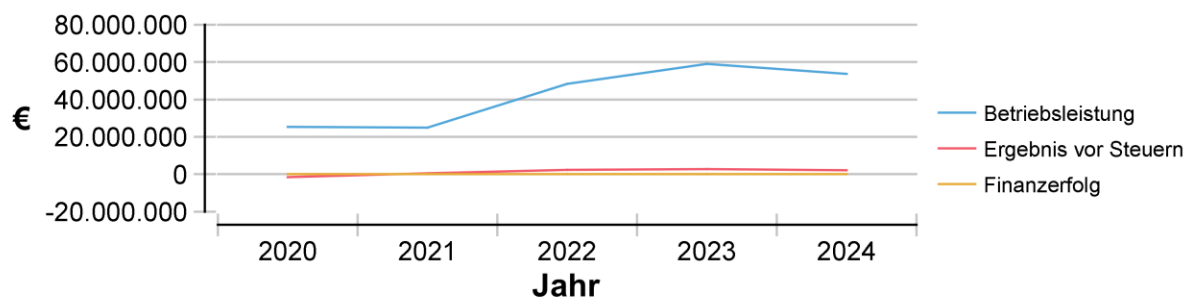
## Entwicklung der Vermögensstruktur



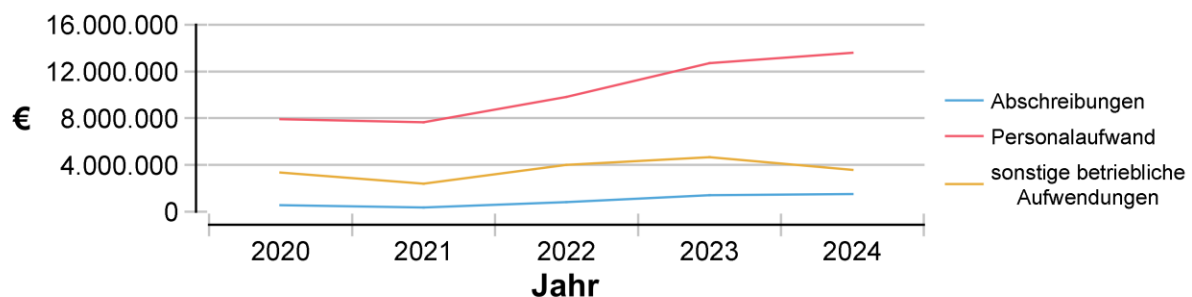
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes



<b>Firma</b>	<b>UMIT TIROL – Private Universität für Gesundheitswissenschaften und -technologie GmbH</b>
<b>Sitz</b>	Hall in Tirol
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.umat.at">www.umat.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 215003 g
<b>Unternehmensgegenstand und Zweck</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Die Gesellschaft, deren Tätigkeit nicht auf Gewinn ausgerichtet ist, bezweckt die Förderung von Bildung, Forschung und Lehre insbesondere durch den Betrieb einer staatlich anerkannten Privatuniversität. Sie wird Ziele und Gegenstand des Unternehmens laut dieser Satzung nach Prinzipien des Allgemeinwohles, der Gemeinnützigkeit, der Wirtschaftlichkeit und Zweckmäßigkeit erfüllen. Die Tätigkeit der Gesellschaft erstreckt sich zumindest überwiegend auf das österreichische Bundesgebiet.</li> <li>2. Vom Unternehmensgegenstand mit umfasst ist jegliche Beratung, Dienstleistung und Projektmanagement, insbesondere auf den Gebieten der Medizin- und Bio-Informatik, der Gesundheitswissenschaften sowie Pflegewissenschaft.</li> <li>3. Die Gesellschaft ist zum Erwerb, zur Pachtung, Geschäftsführung und zur (auch stillen) Beteiligung an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmungen bzw. Gesellschaften und Bildungs-Institutionen wie z.B. Universitäten oder Kompetenzzentren berechtigt.</li> <li>4. Weiters umfasst der Unternehmensgegenstand die Verwaltung einschließlich der Eigentümerversammlung der Beteiligungen der Gesellschaft.</li> <li>5. Die Gesellschaft ist zur Errichtung von Zweigniederlassungen im In- und Ausland berechtigt.</li> <li>6. Als ideelle Mittel zur Erreichung des Unternehmensgegenstandes dienen insbesondere die Forschungs- und Lehrtätigkeiten, sowie alle Betätigungen im Rahmen der Privatuniversität, die den angeführten Wirkungsbereichen der Gesellschaft förderlich sind.</li> <li>7. Die materiellen Mittel für den Betrieb der Gesellschaft sollen durch Studiengebühren, Forschungsgelder, Dienstleistungserlöse, Spenden und Subventionen aufgebracht werden.</li> </ol>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LR <sup>in</sup> Hagele
<b>Standorte</b>	Hall in Tirol und Lienz
<b>Tätigkeiten</b>	Die UMIT ist eine private Gesundheitsuniversität, spezialisiert auf die neuen Berufs- und Forschungsfelder und damit auch auf die aktuellen Herausforderungen im Gesundheitswesen. Sie bietet zukunftssträchtige universitäre Bachelor-, Master- und Doktoratsstudien im Bereich des Gesundheitswesens und der Technik. Daneben werden auch Weiterbildungskurse und Symposien angeboten.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Nach gut 20 erfolgreichen Jahren ist die UMIT TIROL eine wichtige Stütze in der Tiroler Hochschul-, Wissenschafts- und Forschungslandschaft und eingebettet im nationalen und internationalen Forschungsraum. Die bisher rund 5.000 Absolvent*innen der UMIT TIROL sind wesentlichen Akteure im Gesundheits-

Pflege- und Sozialwesen, in Wirtschaft und Industrie, im öffentlichen und privaten Sektor und regional, national und international erfolgreich tätig. Nach den Gründungsfächern Medizininformatik und Medizintechnik hat die UMIT TIROL sehr erfolgreich die Fachbereiche Gesundheitswissenschaften, Public Health, Pflegewissenschaft, Psychologie, Sportmedizin, Mechatronik und Elektrotechnik aufgebaut. Diese umfangreichen Erfahrungen und die damit verbundenen Kompetenzen lässt UMIT TIROL in ihre zukunftsweisende Weiterentwicklung für die Reakkreditierungsperiode 2022 bis 2028 entsprechend einfließen. Die UMIT TIROL ist auch künftig mit ihren Profildbereichen „Health Technology“, „Health Sciences“ und „Sportmedizin & Prävention“, mit ihren 250 Mitarbeiter\*innen und rund 1.600 Studierenden eine aktive Treiberin von Innovationen mit hohen Ansprüchen in Wissenschaft und Forschung und sieht sich gleichzeitig auch als Brückenbauerin in die Gesundheitsversorgung, Wirtschaft und Industrie und auch in die Gesellschaft. Dabei baut die UMIT TIROL auf ausgewiesene Forschungs Kooperationen mit internationalen, nationalen und regionalen Partnern. Die Verzahnung von universitärer Forschung mit Praxis und ist der UMIT TIROL ein wichtiges Anliegen.

Die UMIT TIROL erfüllt ihren Stakeholdern Kund\*innennutzen durch wissenschaftliche Kompetenz in der Forschung und Lehre. Die Botschaften sind das gemeinsame Wirken von Lehrpersonen und Studierenden und in internationaler, nationaler und regionaler Vernetzung die Bildung des Individuums durch Wissenschaft in Verpflichtung der leitenden Grundsätze der Qualität.

### **Besondere Ereignisse**

Im Oktober 2024 gab es einen Wechsel im Rektorat und Geschäftsführung. Die Ergebnisse einer durchgeführten Standortanalyse zu den Tiroler Hochschulen wurden diskutiert und Anpassungen empfohlen, um eine effizientere und effektivere Zusammenarbeit und Angebotslandschaft zu erreichen.

### **Ausblick**

In Verbindung mit dem UMIT TIROL-Entwicklungsplan 2022-2028 und in Ausblick auf die nächste Reakkreditierung 2028 werden Fachbereiche ausgebaut und Profildbereiche entsprechend den Ergebnissen rund um die durchgeführte Standortanalyse geschäft.

### **Finanzierung**

Der Betrieb wird aus Eigenmitteln und Zuschüssen des Landes Tirol finanziert.

### **Prüfung von**

THP KRESTON Wirtschaftsprüfung und Steuerberatung GmbH

### **Personalstruktur**

240 (Bilanzstichtag 2024)

### **Geschäftsführung**

Dr.<sup>in</sup> Sandra Ückert (Geschäftsführerin bis 30.10.2024)

Univ.-Prof. Dr. Rudolf Steckel (Geschäftsführer ab 15.10.2024)

### **Aufsichtsrat**

ao. Univ.-Prof. StB Erich Pummerer (Vorsitzender)

Mag. Rainer Seyrling (Stellvertreter)

Dr.<sup>in</sup> Monika Schwaighofer (ab 22.03.2024)

MMag. Dr. Alexander Hörbst (bis 22.03.2024)

Mag. Friedrich Gaigg (ab 01.10.2024)

Dr. Bernhard Fügenschuh (bis 17.09.2024)

Dr. Werner Hackl

DI Dr. Friedrich Hanser

### **Gesellschafter**

Land Tirol 89,76% € 140.270,54

Leopold-Franzens-Universität Innsbruck 10,24% € 16.000,00

**Beteiligt an**

CEMIT GmbH

Stammkapital: € 35.000,00

Anteil: € 8.715,00 bzw. 24,90%

FHG - Zentrum für Gesundheitsberufe GmbH

Stammkapital: € 35.000,00

Anteil: € 9.100,00 bzw. 26,00%

TCC Errichtungs- und Betriebs GmbH

Stammkapital: € 35.000,00

Anteil: € 17.150,00 bzw. 49,00%

**BILANZ**

AKTIVA	30.09.2024		30.09.2023		30.09.2022		30.09.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>659.064</b>	<b>11,05%</b>	<b>819.894</b>	<b>12,31%</b>	<b>901.360</b>	<b>15,01%</b>	<b>717.374</b>	<b>14,19%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	82.998	1,39%	47.560	0,71%	70.211	1,17%	38.278	0,76%
II. Sachanlagen	542.852	9,10%	739.120	11,09%	797.935	13,29%	659.916	13,06%
III. Finanzanlagen	1.750	0,03%	1.750	0,03%	1.750	0,03%	1.750	0,03%
IV. Beteiligungen	31.464	0,53%	31.464	0,47%	31.464	0,52%	17.430	0,34%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>5.086.223</b>	<b>85,26%</b>	<b>5.611.587</b>	<b>84,22%</b>	<b>4.843.884</b>	<b>80,69%</b>	<b>4.204.559</b>	<b>83,19%</b>
I. Vorräte	195.065	3,27%	178.897	2,68%	127.988	2,13%	222.244	4,40%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.974.285	66,62%	4.146.720	62,24%	3.741.858	62,33%	2.863.759	56,66%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	916.873	15,37%	1.285.970	19,30%	974.038	16,23%	1.118.556	22,13%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>220.472</b>	<b>3,70%</b>	<b>231.409</b>	<b>3,47%</b>	<b>258.010</b>	<b>4,30%</b>	<b>132.283</b>	<b>2,62%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>5.965.759</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.662.890</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.003.254</b>	<b>100,00%</b>	<b>5.054.216</b>	<b>100,00%</b>

**PASSIVA**

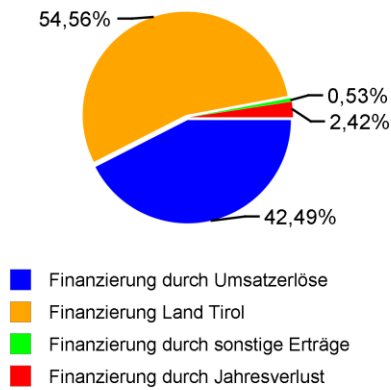
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>851.510</b>	<b>14,27%</b>	<b>851.511</b>	<b>12,78%</b>	<b>851.511</b>	<b>14,18%</b>	<b>851.511</b>	<b>16,85%</b>
I. Stammkapital	156.270	2,62%	156.271	2,35%	156.271	2,60%	156.271	3,09%
II. Gewinnrücklagen	539.000	9,03%	539.000	8,09%	539.000	8,98%	539.000	10,66%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	156.240	2,62%	156.240	2,34%	156.240	2,60%	156.240	3,09%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>659.064</b>	<b>11,05%</b>	<b>819.894</b>	<b>12,31%</b>	<b>901.360</b>	<b>15,01%</b>	<b>365.988</b>	<b>7,24%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>1.276.017</b>	<b>21,39%</b>	<b>1.038.408</b>	<b>15,58%</b>	<b>879.562</b>	<b>14,65%</b>	<b>900.003</b>	<b>17,81%</b>
I. Abfertigungen	386.646	6,48%	346.728	5,20%	293.615	4,89%	304.341	6,02%
II. Sonstige Rückstellungen	889.371	14,91%	691.680	10,38%	585.947	9,76%	595.662	11,79%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>1.376.471</b>	<b>23,07%</b>	<b>2.466.837</b>	<b>37,02%</b>	<b>2.350.507</b>	<b>39,15%</b>	<b>1.058.983</b>	<b>20,95%</b>
I. Erhaltene Anzahlungen	260.893	4,37%	277.666	4,17%	136.600	2,28%	84.549	1,67%
II. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	162.164	2,72%	229.140	3,44%	306.593	5,11%	80.263	1,59%
III. sonstige Verbindlichkeiten	953.414	15,98%	1.960.031	29,42%	1.907.314	31,77%	894.171	17,69%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>1.802.697</b>	<b>30,22%</b>	<b>1.486.240</b>	<b>22,31%</b>	<b>1.020.314</b>	<b>17,00%</b>	<b>1.877.731</b>	<b>37,15%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>5.965.759</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.662.890</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.003.254</b>	<b>100,00%</b>	<b>5.054.216</b>	<b>100,00%</b>



## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
45,98%	41,50%	44,02%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

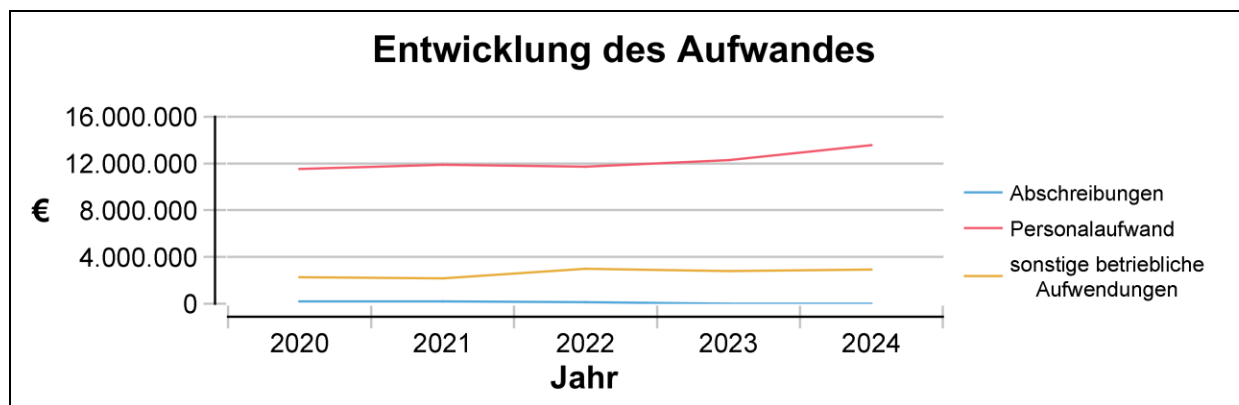
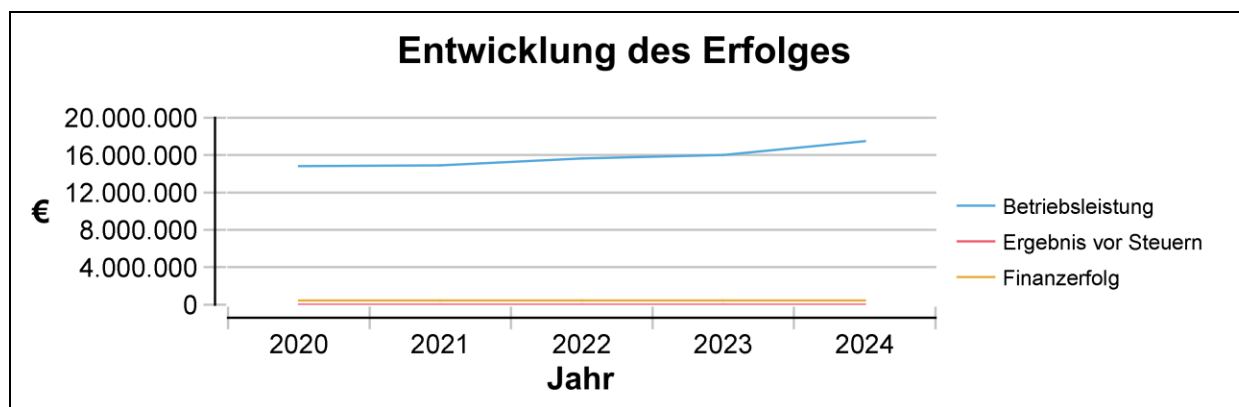
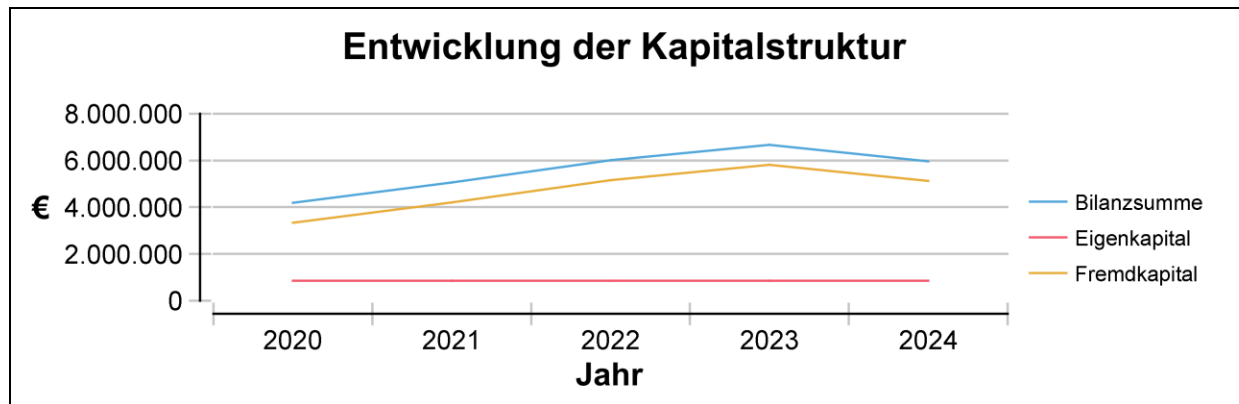
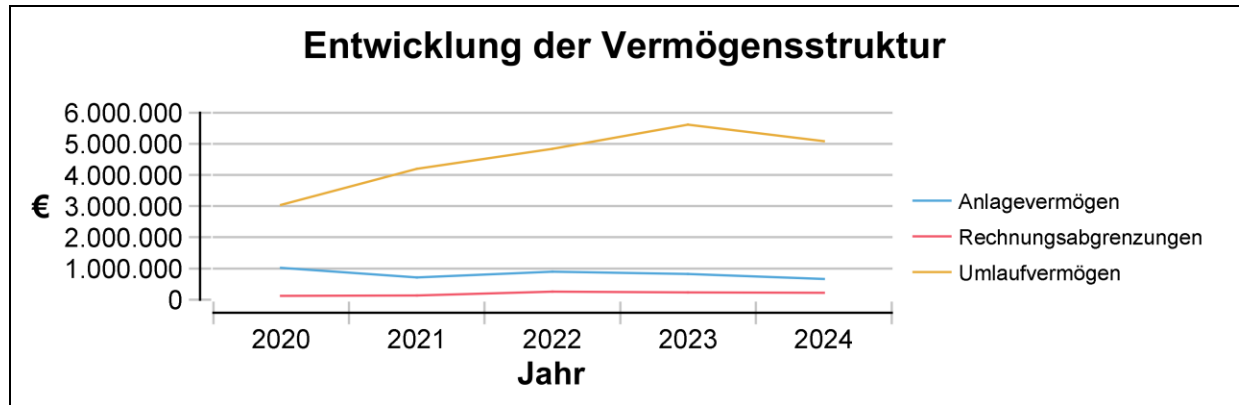
2022	2023	2024
14,18%	12,78%	14,27%

Finanzierung Investitionen € 90.458

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	30.09.2024		30.09.2023		30.09.2022		30.09.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	7.903.098	45,15%	6.831.992	42,68%	7.391.630	47,27%	7.270.697	48,78%
Zuschüsse	10.146.992	57,97%	9.022.662	56,36%	8.271.840	52,90%	7.232.473	48,53%
sonstige betriebliche Erträge	-546.388	-3,12%	153.793	0,96%	-25.889	-0,17%	400.472	2,69%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>17.503.702</b>	<b>100,00%</b>	<b>16.008.447</b>	<b>100,00%</b>	<b>15.637.581</b>	<b>100,00%</b>	<b>14.903.642</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	1.481.351	8,46%	1.374.232	8,58%	1.238.564	7,92%	1.106.900	7,43%
Personalaufwand	13.552.840	77,43%	12.288.332	76,76%	11.719.219	74,94%	11.880.937	79,72%
Abschreibungen	0	0,00%	0	0,00%	138.079	0,88%	181.387	1,22%
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.919.436	16,68%	2.800.804	17,50%	2.979.972	19,06%	2.163.987	14,52%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>17.953.627</b>	<b>102,57%</b>	<b>16.463.368</b>	<b>102,84%</b>	<b>16.075.834</b>	<b>102,80%</b>	<b>15.333.211</b>	<b>102,88%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-449.925</b>	<b>-2,57%</b>	<b>-454.921</b>	<b>-2,84%</b>	<b>-438.253</b>	<b>-2,80%</b>	<b>-429.569</b>	<b>-2,88%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>449.925</b>	<b>2,57%</b>	<b>454.921</b>	<b>2,84%</b>	<b>438.253</b>	<b>2,80%</b>	<b>429.569</b>	<b>2,88%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	156.240	0,89%	156.240	0,98%	156.240	1,00%	156.240	1,05%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>156.240</b>	<b>0,89%</b>	<b>156.240</b>	<b>0,98%</b>	<b>156.240</b>	<b>1,00%</b>	<b>156.240</b>	<b>1,05%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG



<b>Firma</b>	<b>Tiroler Landestheater und Orchester GmbH Innsbruck</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.landestheater.at">www.landestheater.at</a> ; <a href="http://www.tsoi.at">www.tsoi.at</a> ; <a href="http://haus-der-musik-innsbruck.at">haus-der-musik-innsbruck.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 267895p
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Diese Gesellschaft bezweckt die Förderung und Vermittlung von Kunst und Kultur. Gegenstand ist der Betrieb und die Führung des Tiroler Landestheaters, des Tiroler Symphonieorchesters Innsbruck sowie die Veranstaltung von Konzerten einschließlich von Gastkonzerten.</li><li>2. Gegenstand dieser Gesellschaft ist ferner die Verwaltung der Beteiligungen der Gesellschaft, insbesondere die Ausübung der Gesellschafterrechte bei der Tochtergesellschaft "Innsbrucker Festwochen der Alten Musik GmbH".</li><li>3. Die Gesellschaft ist ferner zu allen Handlungen, Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszweckes erforderlich sind oder dazu wesentlich beitragen. Dazu zählen auch die Verwaltung und/oder Betrieb von Objekten, die der Pflege von Kultur, insbesondere Musik und Theater, dienen, Marketingaufgaben und Öffentlichkeitsarbeit, alle Verwaltungstätigkeiten und die bestmögliche Nutzung des jeweiligen Standes der Technik insbesondere in Ausstattung und Einrichtung.</li><li>4. Dem Tiroler Landestheater und dem Tiroler Symphonieorchester Innsbruck als Theater- und Konzertorchester kommt eine wesentliche Bedeutung im Tiroler Kulturleben, aber auch in dessen Repräsentation weit über die Landesgrenzen hinaus zu. Die Gesellschaft hat auf diesen kulturpolitischen Auftrag Bedacht zu nehmen und ein vielfältiges Programm auf hohem Niveau anzustreben. Die Symbiose zwischen hohen künstlerischen Ansprüchen und der bestmöglichen Ausschöpfung der wirtschaftlichen Ressourcen soll der Leitfaden für diese Gesellschaft sein.</li><li>5. Das Tiroler Landestheater ist grundsätzlich als Repertoire- und Ensembletheater zu führen, was aber das Engagement von Gästen zur Erweiterung des künstlerischen Spektrums, zur Abdeckung spezieller Anforderungen oder zur Steigerung der Attraktivität, nicht ausschließt. Die Spielzeiten gehen grundsätzlich von September bis Juli.</li></ol>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LH Mattle
<b>Standorte</b>	Großes Haus Haus der Musik Innsbruck - Kammerspiele, K2 Haus der Musik Innsbruck - Konzertsäle Congress - Saal Tirol (Symphoniekonzerte) diverse andere und alternative Spielstätten
<b>Tätigkeiten</b>	Betrieb des Tiroler Landestheaters samt seiner Ensembles sowie des Tiroler Symphonieorchesters Innsbruck, kultureller Veranstaltungsbetrieb im Haus der Musik Innsbruck
<b>Strategische Überlegungen</b>	Die Förderung der Kultur im Bereich des Theaterwesens sowie der klassischen Musik ist wesentlicher Bestandteil der kulturpolitischen Ausrichtung des Landes Tirol. Mit dieser Gesellschaft werden die wirtschaftlichen Rahmenbedingungen sichergestellt, um einen qualitativ hochwertigen Kulturbetrieb zu gewährleisten.

**Besondere Ereignisse**

Mit Beginn Spielzeit 2023.24 übernahm Frau Mag.<sup>a</sup> Irene Girkingler die künstlerische Leitung von Herrn Johannes Reitmeier, M.A., die er als Intendant über ein Jahrzehnt geprägt hat. Mit einer Neuübernahme ist immer auch eine Zeit des Aufbruchs und einer künstlerischen Neuausrichtung verbunden. Frische Impulse wurden gesetzt, um die traditionsreiche Geschichte des Hauses weiterzuentwickeln. Aber auch Nachhaltigkeit und Klimaschutz standen im Fokus der täglichen Arbeit, um die Ergebnisse aus den Klimacheckberichten durch entsprechende Maßnahmen und Entwicklung von Standards weiter in alle Bereiche einfließen zu lassen. Das Tiroler Symphonieorchester Innsbruck feierte in 2023.24 sein 130-jähriges Bestehen und ist heute eine tragende Säule der Tiroler Kulturlandschaft.

**Ausblick**

Im Sommer 2025 werden umfangreiche Restaurierungs- und Sanierungsarbeiten am Großen Haus erfolgen, die zu einer Verkürzung der Spielzeit 2024.25 von rund zwei Wochen führen werden. Bei den Auslastungs- und Besucherzahlen wird eine ähnliche Entwicklung wie in der abgelaufenen Spielzeit erwartet. Hinsichtlich der Abo-Entwicklung wird weiterhin verstärkt an alternativen Konzepten und Strategien gearbeitet, um hier eine Stabilisierung zu erreichen. Trotz herausfordernder Zeiten in wirtschaftlicher und gesellschaftlicher Hinsicht geht man davon aus, Personalstand und Qualitätsstandards aufrechterhalten zu können, insbesondere auch unter Berücksichtigung und Weiterentwicklung von Nachhaltigkeitsstrategien in allen Bereichen.

**Finanzierung**

Die Finanzierung des Betriebes erfolgt im überwiegenden Maße durch öffentliche Mittel der Gesellschafter Land Tirol und Stadt Innsbruck.

**Prüfung von**

at inn Wirtschaftsprüfungs GmbH,  
6020 Innsbruck

**Personalstruktur**

456 (Durchschnitt Geschäftsjahr 2024)

**Geschäftsführung**

Dr. Markus Lutz (ab 1.10.2015 Geschäftsführer)  
Mag.<sup>a</sup> Irene Girkingler (Geschäftsführerin ab 01.09.2023)

**Aufsichtsrat**

MMag. Armin Tschurtschenthaler (Vorsitzender)  
Mag.<sup>a</sup> Christine Oppitz-Plörer (Stellvertreterin bis 27.06.2024)  
Mag.<sup>a</sup> (FH) Katharina Schnitzer-Zach (Stellvertreterin ab 28.06.2024)  
Hannah Crepaz  
Helena Sachers (ab 28.06.2024)  
Mag. David Prieth (bis 27.06.2024)  
Mag.<sup>a</sup> Ursula Schwarzl (ab 28.06.2024)  
Irene Heisz (bis 27.06.2024)  
MMag.<sup>a</sup> Dr.<sup>in</sup> Melanie Wiener MAS

**Gesellschafter**

Land Tirol	55,00%	€ 19.250,00
Stadt Innsbruck	45,00%	€ 15.750,00

**Beteiligt an**

Innsbrucker Festwochen der Alten Musik GmbH  
Stammkapital: € 36.000,00  
Anteil: € 36.000,00 bzw. 100,00%

**BILANZ**

AKTIVA	31.08.2024		31.08.2023		31.08.2022		31.08.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>15.771.623</b>	<b>59,60%</b>	<b>16.520.991</b>	<b>66,06%</b>	<b>16.817.771</b>	<b>60,59%</b>	<b>6.685.325</b>	<b>21,85%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	8.606	0,03%	16.425	0,07%	25.511	0,09%	20.853	0,07%
II. Sachanlagen	3.191.992	12,06%	3.183.541	12,73%	3.165.385	11,40%	3.504.101	11,45%
III. Finanzanlagen	12.571.025	47,50%	13.321.025	53,27%	13.626.875	49,10%	3.160.371	10,33%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>10.312.149</b>	<b>38,97%</b>	<b>8.146.442</b>	<b>32,57%</b>	<b>10.665.842</b>	<b>38,43%</b>	<b>23.680.239</b>	<b>77,40%</b>
I. Vorräte	444.434	1,68%	407.962	1,63%	363.882	1,31%	627.419	2,05%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.180.524	4,46%	792.862	3,17%	878.303	3,16%	2.904.250	9,49%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	8.687.191	32,83%	6.945.618	27,77%	9.423.657	33,95%	20.148.570	65,85%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>379.140</b>	<b>1,43%</b>	<b>341.481</b>	<b>1,37%</b>	<b>271.887</b>	<b>0,98%</b>	<b>230.721</b>	<b>0,75%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>26.462.912</b>	<b>100,00%</b>	<b>25.008.914</b>	<b>100,00%</b>	<b>27.755.500</b>	<b>100,00%</b>	<b>30.596.285</b>	<b>100,00%</b>

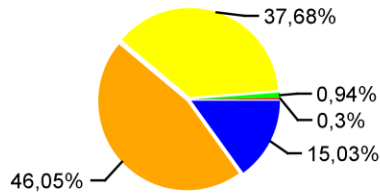
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>9.502.624</b>	<b>35,91%</b>	<b>9.270.900</b>	<b>37,07%</b>	<b>11.524.177</b>	<b>41,52%</b>	<b>11.934.794</b>	<b>39,01%</b>
I. Stammkapital	35.000	0,13%	35.000	0,14%	35.000	0,13%	35.000	0,11%
II. Kapitalrücklagen	2.172.187	8,21%	2.172.187	8,69%	2.172.187	7,83%	2.172.187	7,10%
III. Gewinnrücklagen	7.225.000	27,30%	7.025.000	28,09%	9.275.000	33,42%	9.675.000	31,62%
IV. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	70.437	0,27%	38.713	0,15%	41.990	0,15%	52.607	0,17%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>2.367.301</b>	<b>8,95%</b>	<b>2.195.487</b>	<b>8,78%</b>	<b>2.086.764</b>	<b>7,52%</b>	<b>2.284.821</b>	<b>7,47%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>10.435.152</b>	<b>39,43%</b>	<b>9.714.914</b>	<b>38,85%</b>	<b>10.319.146</b>	<b>37,18%</b>	<b>9.836.175</b>	<b>32,15%</b>
I. Abfertigungen	3.966.928	14,99%	3.950.671	15,80%	4.363.666	15,72%	4.262.816	13,93%
II. Pensionen	1.517.620	5,73%	1.660.832	6,64%	1.652.056	5,95%	1.605.457	5,25%
III. Sonstige Rückstellungen	4.950.604	18,71%	4.103.411	16,41%	4.303.424	15,50%	3.967.902	12,97%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>2.408.149</b>	<b>9,10%</b>	<b>1.901.434</b>	<b>7,60%</b>	<b>1.864.178</b>	<b>6,72%</b>	<b>4.770.282</b>	<b>15,59%</b>
I. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.133.804	4,28%	664.627	2,66%	764.161	2,75%	3.605.019	11,78%
II. sonstige Verbindlichkeiten	1.274.345	4,82%	1.236.807	4,95%	1.100.017	3,96%	1.165.263	3,81%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>1.749.686</b>	<b>6,61%</b>	<b>1.926.179</b>	<b>7,70%</b>	<b>1.961.235</b>	<b>7,07%</b>	<b>1.770.213</b>	<b>5,79%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>26.462.912</b>	<b>100,00%</b>	<b>25.008.914</b>	<b>100,00%</b>	<b>27.755.500</b>	<b>100,00%</b>	<b>30.596.285</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

### Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung Land Tirol
- Finanzierung sonst. öffentl. Mittel
- Finanzierung durch sonstige Erträge
- Finanzierung durch Jahresverlust

### Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
14,44%	13,85%	15,12%

### Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
44,90%	40,60%	39,40%

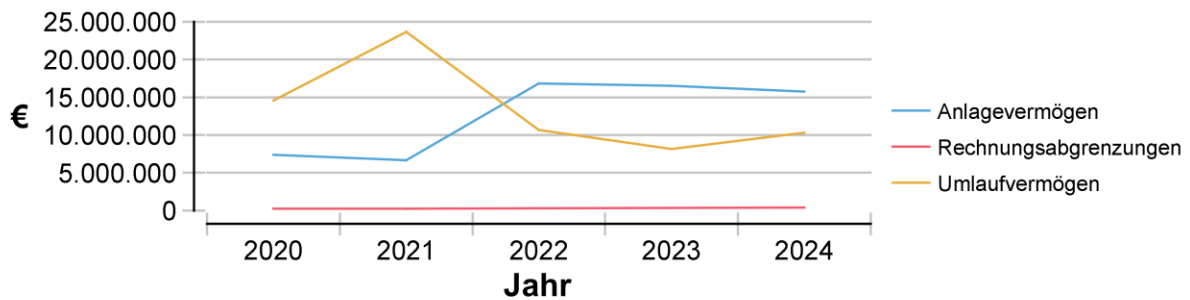
Finanzierung Investitionen € 875.169

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

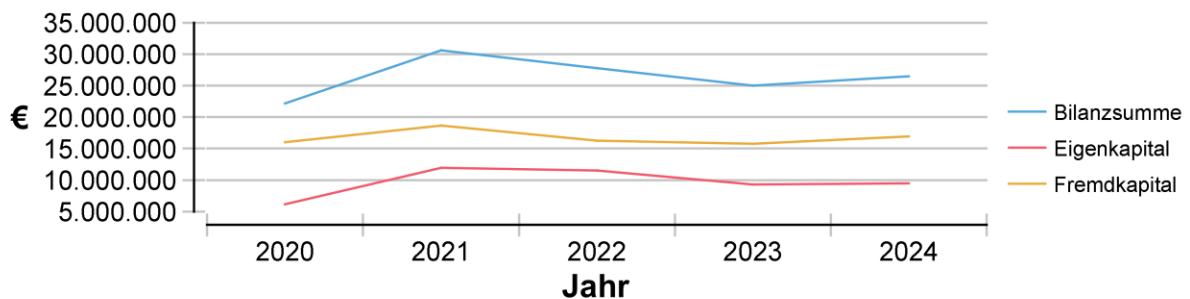
	31.08.2024		31.08.2023		31.08.2022		31.08.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	5.862.694	15,08%	6.064.773	18,02%	4.913.324	14,63%	1.791.036	4,62%
Zuschüsse	33.016.873	84,92%	27.587.842	81,97%	28.652.967	85,32%	36.960.938	95,38%
sonstige betriebliche Erträge	2.071	0,01%	3.699	0,01%	15.123	0,05%	777	0,00%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>38.881.638</b>	<b>100,00%</b>	<b>33.656.314</b>	<b>100,00%</b>	<b>33.581.414</b>	<b>100,00%</b>	<b>38.752.751</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige be- zogene Leistungen	2.050.159	5,27%	1.478.428	4,39%	1.444.444	4,30%	809.842	2,09%
Personalaufwand	29.584.797	76,09%	27.943.081	83,02%	26.525.028	78,99%	23.100.349	59,61%
Abschreibungen	874.536	2,25%	876.520	2,60%	783.866	2,33%	779.575	2,01%
sonstige betriebliche Aufwendungen	6.264.137	16,11%	5.728.889	17,02%	5.274.213	15,71%	8.340.157	21,52%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>38.773.629</b>	<b>99,72%</b>	<b>36.026.918</b>	<b>107,04%</b>	<b>34.027.551</b>	<b>101,33%</b>	<b>33.029.923</b>	<b>85,23%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>108.009</b>	<b>0,28%</b>	<b>-2.370.604</b>	<b>-7,04%</b>	<b>-446.137</b>	<b>-1,33%</b>	<b>5.722.828</b>	<b>14,77%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>123.715</b>	<b>0,32%</b>	<b>117.327</b>	<b>0,35%</b>	<b>35.520</b>	<b>0,11%</b>	<b>33.351</b>	<b>0,09%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>231.724</b>	<b>0,60%</b>	<b>-2.253.277</b>	<b>-6,69%</b>	<b>-410.617</b>	<b>-1,22%</b>	<b>5.756.179</b>	<b>14,85%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	38.713	0,10%	41.990	0,12%	52.607	0,16%	96.428	0,25%
Rücklagenverrechnung	-200.000	-0,51%	2.250.000	6,69%	400.000	1,19%	-5.800.000	-14,97%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>70.437</b>	<b>0,18%</b>	<b>38.713</b>	<b>0,12%</b>	<b>41.990</b>	<b>0,13%</b>	<b>52.607</b>	<b>0,14%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

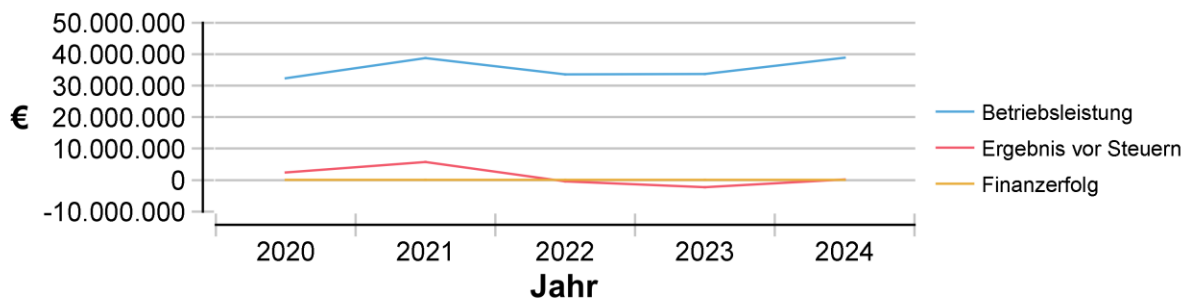
## Entwicklung der Vermögensstruktur



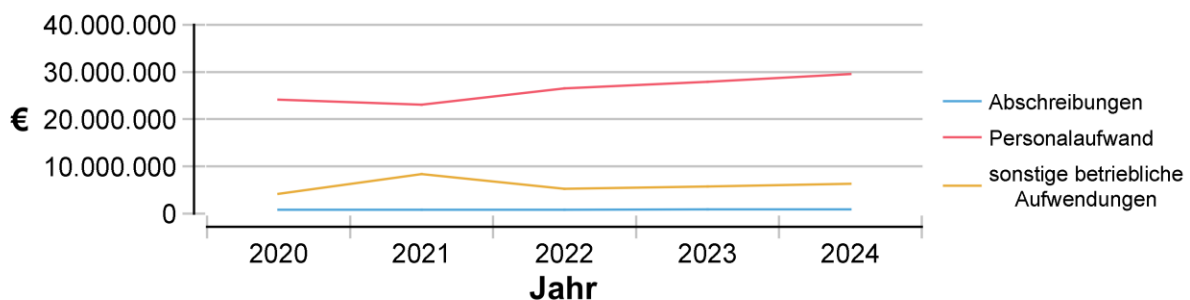
## Entwicklung der Kapitalstruktur



## Entwicklung des Erfolges



## Entwicklung des Aufwandes



<b>Firma</b>	<b>Tiroler Landesmuseen Betriebsgesellschaft m.b.H.</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.tiroler-landesmuseen.at">www.tiroler-landesmuseen.at</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 288332 v
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<p>Gegenstand des Unternehmens ist die Betriebsführung der Museen an den genannten Standorten, die Betreuung und Verwaltung der hiezu vom Land der Gesellschaft überlassenen, im Eigentum, im Besitz oder in einem sonstigen Verfügungsrecht des Landes stehenden Bilder, Skulpturen und sonstigen beweglichen Kulturgütern, die musealen oder anderen kulturellen Verwendungen dienen, sowie die Förderung der nachhaltigen Entwicklung von Kunst, Kultur, Bildung und Wissenschaft im Land und der grenzüberschreitenden Zusammenarbeit in diesen Bereichen, insbesondere mit der Autonomen Provinz Bozen-Südtirol und der Autonomen Provinz Trient-Trentino sowie mit anderen Ländern und Regionen.</p> <p>Alle Tätigkeiten der Gesellschaft müssen im Zusammenhang mit ihren musealen Kernaufgaben stehen. Beim Betrieb der Museen ist sicherzustellen, dass - wenn auch entgeltlich - ein allgemeiner, jenem bei Museen von Körperschaften öffentlichen Rechts vergleichbaren öffentlichen Zugang gewährleistet wird. Durch diese Gesellschaft werden die Eigentumsverhältnisse der Gesellschafter an jenen den Gegenstand der Gesellschaft bildenden Betrieben sowie sonst betreuten oder verwalteten und unbeweglichen Sachen nicht berührt.</p>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LH Mattle
<b>Standorte</b>	Ferdinandeam Tiroler Volkskunstmuseum Zeughaus Das Tirol Panorama Hofkirche Sammlungs- und Forschungszentrum
<b>Tätigkeiten</b>	Die Tiroler Landesmuseen Betriebsgesellschaft betreibt die genannten Museen in Innsbruck und zeichnet für deren Instandhaltung, Bewerbung und Gestaltung verantwortlich. Zusätzlich betreibt die Tiroler Landesmuseen Betriebsgesellschaft das Sammlungs- und Forschungszentrum in Hall mit den Depots auf 8.000 m <sup>2</sup> , in denen mehrere Millionen Objekte aus Kunst, Kultur und Naturwissenschaften sicher aufbewahrt, restauriert und interdisziplinär erforscht werden.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Mit der Gründung und dem Betrieb dieser Gesellschaft kommt das Land Tirol seinem kulturpolitischen Auftrag nach, die für die Geschichte des Landes Tirol bedeutenden Exponate in Dokumentation, Präsentation und Konservierung sicherzustellen.
<b>Besondere Ereignisse</b>	Das Jahr 2024 stand umbautechnisch ganz im Zeichen der Aussiedlung der Bibliothek. Über 700 Paletten Bibliotheksgut wurden verpackt und einerseits in ein vom Land zur Verfügung gestelltes Depot in der Valiergasse, ins SFZ und in eine neue angemietete Lagerfläche beim Museumspartner in Zirl verbracht. Die Bibliothek hat unter Mithilfe der gesamten Belegschaft der Bibliothek und



der Haustechnik am 1.10.24 ihren Betrieb im Ausweichquartier im Volkskunstmuseum aufgenommen. Der Hausverantwortliche Karl Berger hat dankenswerterweise die Räume der Studiensammlung im VKM freimachen können. Diese Räume werden nach der Rückübersiedlung neu gestaltet. In 2024 wurden in vielen Projektsteuerungssitzungen die Unterlagen für die prognostizierte Bauverhandlung im Herbst vorbereitet. Leider haben sich die zuständigen Ämter der Stadt Innsbruck mehr Zeit genommen als geplant.

Am 6.4.24 wurde das Zeughaus neu eröffnet mit einer komplett neu aufgestellten Sammlung unter dem Titel „Schatz Tirol“. Das Jahr 2024 stand weiters ganz im Zeichen der strategischen Neuaufstellung in vielen Bereichen. In 2025 ist für das Jahr 2024 erstmals ein Geschäfts-/Jahresbericht entstanden, der als Leistungsschau der Tiroler Landesmuseen verstanden werden kann.

## Ausblick

Die kommenden Jahre stehen ganz im Zeichen des Umbau des Ferdinandeums. Aufgrund der verzögerten Baugenehmigungen wird der Abbruch des Altgebäudes (ohne historischem Teil) im September 25 erfolgen. Die Vorbereitungsarbeiten dazu laufen bereits.

Die strategische Neuaufstellung wird sichtbar, in der Form dass neue Managementfunktionen eingeführt werden: Ausstellungsmanagement, Publikationsmanagement und ein Veranstaltungsmanagement. In großen Sammlungsbereichen erfolgt durch die Pensionierung verdienter Mitarbeiter:innen kann inhaltlich auch auf eine Neuausrichtung gesetzt werden. Das Großprojekt Museumsdatenbank wird die Tiroler Landesmuseen mehrere Jahre beschäftigen.

## Finanzierung

Die Finanzierung des Betriebes erfolgt neben Eigenerlösen im überwiegenden Maße durch Zuschüsse des Landes Tirol.

## Prüfung von

Stauder Schuchter Kempf  
Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungs GmbH & Co KG

## Personalstruktur

143 (Bilanzstichtag 2024)

## Geschäftsführung

MMag. Dr. Andreas Rudigier

## Aufsichtsrat

Dkfm. Elisabeth Gürtler (Vorsitzende)  
Univ.-Prof. Dr. Franz Pegger (Stellvertreter)  
Dr.<sup>in</sup> Barbara Psenner  
Gudrun Ladurner  
MMag.<sup>a</sup> Dr.<sup>in</sup> Melanie Wiener MAS  
DDr. Lukas Morscher  
Mag.<sup>a</sup> (FH) Katharina Schnitzer-Zach  
MMag. Simon Raitmair BSc  
Christian Anich (Betriebsrat)  
Dr. Ralf Bormann (Betriebsrat)  
Mag. Andreas Eckelt (Betriebsrat)  
Dr. Florian Waldvogel (Betriebsrat)

## Gesellschafter

Land Tirol	60,00%	€ 21.000,00
Verein Tiroler Landesmuseum Ferdinandeum	40,00%	€ 14.000,00

<b>Beteiligt an</b>	Taxispalais Kunsthalle Tirol GmbH		
	Anteil: € 35.000,00 bzw. 100,00%		
	Shop- und Gastronomiebetriebs GmbH der Tiroler Landesmuseen		
	Anteil: € 35.000,00 bzw. 100,00%		
<b>Gesellschafter</b>	Land Tirol	60,00%	€ 21.000,00
	Verein Tiroler Landesmuseum	40,00%	€ 14.000,00
	Ferdinandeum		
<b>Beteiligt an</b>	Taxispalais Kunsthalle Tirol GmbH		
	Anteil: € 35.000,00 bzw. 100,00%		
	Shop- und Gastronomiebetriebs GmbH der Tiroler Landesmuseen		
	Anteil: € 35.000,00 bzw. 100,00%		

**BILANZ**

AKTIVA	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>5.541</b>	<b>0,08%</b>	<b>81.123</b>	<b>1,36%</b>	<b>94.537</b>	<b>1,63%</b>	<b>98.578</b>	<b>1,88%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
II. Sachanlagen	5.541	0,08%	11.123	0,19%	24.537	0,42%	28.578	0,55%
III. Finanzanlagen	0	0,00%	70.000	1,17%	70.000	1,20%	70.000	1,34%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>6.806.948</b>	<b>97,80%</b>	<b>5.800.033</b>	<b>97,08%</b>	<b>5.644.039</b>	<b>97,10%</b>	<b>5.060.808</b>	<b>96,75%</b>
I. Vorräte	96.927	1,39%	90.890	1,52%	68.869	1,18%	68.756	1,31%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	381.323	5,48%	1.174.384	19,66%	393.296	6,77%	301.977	5,77%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	6.328.698	90,93%	4.534.759	75,90%	5.181.874	89,14%	4.690.075	89,66%
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>147.500</b>	<b>2,12%</b>	<b>93.301</b>	<b>1,56%</b>	<b>74.293</b>	<b>1,28%</b>	<b>71.466</b>	<b>1,37%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>6.959.989</b>	<b>100,00%</b>	<b>5.974.457</b>	<b>100,00%</b>	<b>5.812.869</b>	<b>100,00%</b>	<b>5.230.852</b>	<b>100,00%</b>

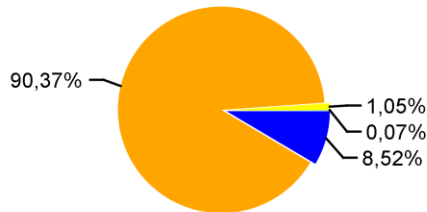
**PASSIVA**

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>3.216.278</b>	<b>46,21%</b>	<b>3.040.220</b>	<b>50,89%</b>	<b>2.967.175</b>	<b>51,04%</b>	<b>2.539.910</b>	<b>48,56%</b>
I. Stammkapital	35.000	0,50%	35.000	0,59%	35.000	0,60%	35.000	0,67%
II. Kapitalrücklagen	4.041.637	58,07%	3.861.395	64,63%	3.705.709	63,75%	3.293.013	62,95%
III. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	-860.359	-12,36%	-856.175	-14,33%	-773.534	-13,31%	-788.103	-15,07%
<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>2.162.571</b>	<b>31,07%</b>	<b>2.105.471</b>	<b>35,24%</b>	<b>1.858.667</b>	<b>31,98%</b>	<b>1.800.343</b>	<b>34,42%</b>
I. Abfertigungen	873.824	12,55%	856.175	14,33%	773.534	13,31%	788.103	15,07%
II. Sonstige Rückstellungen	1.288.747	18,52%	1.249.296	20,91%	1.085.133	18,67%	1.012.240	19,35%
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>1.566.504</b>	<b>22,51%</b>	<b>755.780</b>	<b>12,65%</b>	<b>796.390</b>	<b>13,70%</b>	<b>814.599</b>	<b>15,57%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0	0,00%	21	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
II. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	792.690	11,39%	580.965	9,72%	536.865	9,24%	503.641	9,63%
III. sonstige Verbindlichkeiten	773.814	11,12%	174.794	2,93%	259.525	4,46%	310.958	5,94%
<b>E. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>14.636</b>	<b>0,21%</b>	<b>72.986</b>	<b>1,22%</b>	<b>190.637</b>	<b>3,28%</b>	<b>76.000</b>	<b>1,45%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>6.959.989</b>	<b>100,00%</b>	<b>5.974.457</b>	<b>100,00%</b>	<b>5.812.869</b>	<b>100,00%</b>	<b>5.230.852</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

## Finanzierungsanteile Betrieb

(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



- Finanzierung durch Umsatzerlöse
- Finanzierung Land Tirol
- Finanzierung sonst. öffentl. Mittel
- Finanzierung durch sonstige Erträge

## Eigendeckungsgrad

(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2022	2023	2024
8,81%	9,44%	8,94%

## Eigenmittelquote (§ 23 URG)

2022	2023	2024
51,04%	50,89%	46,76%

Finanzierung Investitionen € 3.327.285

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2024		31.12.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
Umsatzerlöse	1.452.779	89,23%	1.326.706	79,53%	1.057.703	79,47%	674.619	76,55%
Zuschüsse	0	0,00%	0	0,00%	89.653	6,74%	145.527	16,51%
sonstige betriebliche Erträge	175.377	10,77%	341.373	20,47%	183.537	13,79%	61.154	6,94%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>1.628.156</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.668.079</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.330.893</b>	<b>100,00%</b>	<b>881.300</b>	<b>100,00%</b>
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	1.058.610	65,02%	209.985	12,59%	168.729	12,68%	123.142	13,97%
Personalaufwand	9.142.842	561,55%	7.859.498	471,17%	7.167.681	538,56%	6.681.156	758,10%
Abschreibungen	5.582	0,34%	5.582	0,33%	2.999	0,23%	6.977	0,79%
sonstige betriebliche Aufwendungen	5.650.975	347,08%	5.977.839	358,37%	5.685.717	427,21%	5.206.081	590,73%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>15.858.009</b>	<b>973,99%</b>	<b>14.052.904</b>	<b>842,46%</b>	<b>13.025.126</b>	<b>978,68%</b>	<b>12.017.356</b>	<b>1363,6%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-14.229.853</b>	<b>-873,99%</b>	<b>-12.384.825</b>	<b>-742,46%</b>	<b>-11.694.233</b>	<b>-878,68%</b>	<b>-11.136.056</b>	<b>1263,59%</b>
<b>Finanzerfolg +/-</b>	<b>28.450</b>	<b>1,75%</b>	<b>-755.707</b>	<b>-45,30%</b>	<b>-780.139</b>	<b>-58,62%</b>	<b>793</b>	<b>0,09%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>-14.201.403</b>	<b>-872,24%</b>	<b>-13.140.532</b>	<b>-787,76%</b>	<b>-12.474.372</b>	<b>-937,29%</b>	<b>-11.135.263</b>	<b>-1263,5%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	500	0,03%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>-14.201.903</b>	<b>-872,27%</b>	<b>-13.140.532</b>	<b>-787,76%</b>	<b>-12.474.372</b>	<b>-937,29%</b>	<b>-11.135.263</b>	<b>-1263,5%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	-845.199	-51,91%	-773.534	-46,37%	-788.103	-59,22%	-789.551	-89,59%
Rücklagenverrechnung	14.186.743	871,34%	13.057.891	782,81%	12.488.941	938,39%	11.136.711	1263,67%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>-860.359</b>	<b>-52,84%</b>	<b>-856.175</b>	<b>-51,33%</b>	<b>-773.534</b>	<b>-58,12%</b>	<b>-788.103</b>	<b>-89,43%</b>

## ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

