

Regionsprofil Statistik 2024

Serfaus

Gemeinde 70624



Übergeordneter Planungsverband der Gemeinde

Planungsverband	Einwohner
Sonnenterrasse	1.188

Impressum

Titel	Regionsprofil Statistik 2024 - Serfaus - Gemeinde 70624
Ausgabe	1. Ausgabe
Datum	13. Februar 2025
Herausgeber	Amt der Tiroler Landesregierung Abteilung Raumordnung und Statistik Landesstatistik Tirol
Bearbeitung	MMag. Mario Stadler
Redaktion	Mag. Manfred Kaiser
Adresse	Landhaus 2 Heiliggeiststraße 7-9 6020 Innsbruck
Telefon	0043-512-508-3632
Email	raumordnung.statistik@tirol.gv.at
Website	https://www.tirol.gv.at/statistik



Anmerkungen

Nachdruck - auch auszugsweise - ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Wenn bei Begriffen, die sich auf Personengruppen beziehen, nur die männliche Form gewählt wurde, so ist dies nicht geschlechtsspezifisch gemeint, sondern geschah ausschließlich aus Gründen der besseren Lesbarkeit.

Inhaltsverzeichnis

Tabellenverzeichnis	4
Abbildungsverzeichnis	5
1 Flächen	7
2 Naturschutzgebiete	8
3 Bauentwicklung	9
4 Wohnbevölkerung	11
5 Privathaushalte	14
6 Wirtschaft und Beschäftigung	15
7 Land- und Forstwirtschaft	17
8 Tourismus	19
9 Grundversorgung der Tiroler Bevölkerung	24
10 Gemeindefinanzen	25

Tabellenverzeichnis

1.1 Flächennutzung 2024	7
1.2 Widmungsbestand 2023	7
2.1 Naturschutz 2024	8
3.1 Anzahl der Gebäude 2024	9
3.2 Überwiegende Gebäudenutzung 2024	9
3.3 Anzahl der Wohnungen 2024	10
4.1 Anzahl und Entwicklung der Wohnbevölkerung	11
4.2 Altersstruktur 2024	11
4.3 Höchste abgeschlossene Ausbildung 2022	12
4.4 Veränderung der Wohnbevölkerung seit 1961 - Volkszählung bzw. Registerzählung	12
4.5 Veränderung der Wohnbevölkerung - Bevölkerungsregister	12
4.6 Wanderungen	13
4.7 Geburten und Sterbefälle	13
5.1 Anzahl und Entwicklung der Privathaushalte	14
5.2 Durchschnittliche Haushaltsgröße	14
5.3 Anzahl und Entwicklung der Einpersonenhaushalte	14
6.1 Erwerbstätige am Arbeitsort (gesamt)	15
6.2 Erwerbstätige am Arbeitsort nach wirtschaftlicher Zugehörigkeit	15
6.3 Erwerbstätige am Wohn- und Arbeitsort	16
6.4 Berufspendler	16
7.1 Anzahl und Entwicklung der Land- und Forstwirtschaftlichen Betriebe	17
7.2 Betriebe nach Erwerbsart 2020	17
7.3 Betriebe mit Erschwernispunkten 2020	18
8.1 Nächtigungsentwicklung - Winter seit 1981	19
8.2 Nächtigungsentwicklung - Winter 2013 bis 2024	19
8.3 Nächtigungen nach Unterkftsarten - Winter 2024	20
8.4 Nächtigungsentwicklung - Sommer seit 1981	20
8.5 Nächtigungsentwicklung - Sommer 2013 bis 2024	21
8.6 Nächtigungen nach Unterkftsarten - Sommer 2024	21
8.7 Betriebe - Winter 2024	22
8.8 Betriebe - Sommer 2024	22
8.9 Betten - Winter 2024	23
8.10 Betten - Sommer 2024	23
8.11 Auslastung 2024	23
9.1 Einrichtungen zur Grundversorgung der Tiroler Bevölkerung 2024	24
10.1 Eigene Steuern ¹	25
10.2 Eigene Steuern pro Einwohner	25
10.3 Abgabenertragsanteile ¹	26
10.4 Abgabenertragsanteile pro Einwohner	26

Abbildungsverzeichnis

3.1 Entwicklung der Anzahl an Gebäuden	9
4.1 Entwicklung der Wohnbevölkerung	11
6.1 Entwicklung der Erwerbstätigen am Arbeitsort	15
7.1 Entwicklung der Anzahl an land- und forstwirtschaftlichen Betrieben	17
8.1 Nächtigungsentwicklung im Winter	19
8.2 Nächtigungsentwicklung im Sommer	20
8.3 Nächtigungsentwicklung im Vergleich Winter zu Sommer	22
10.1 Entwicklung der Eigenen Steuern	26
10.2 Entwicklung der Abgabenertragsanteile	27

1 Flächen

Tabelle 1.1: Flächennutzung 2024

Flächenart in km ²	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
Fläche	59,7	1.595,1	12.648,4
Dauersiedlungsraum	4,9	116,1	1.630,8
Anteil am Dauersiedlungsraum	8,2	7,3	12,9

Quelle: Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen

Tabelle 1.2: Widmungsbestand 2023

Widmungskategorie	Fläche in ha	m ² / Einwohner			Anteil am DSR in %		
		Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
Bauland und Sonderflächen ¹	63,4	533,9	343,1	292,0	13,0	13,3	13,9
Wohngebiete	8,2						
Mischgebiete	28,8						
Gewerbe- und Industriegebiete	-						
Baulandähnliche Sonderflächen	26,4						
Landwirtschaftliche Sonderflächen	1,8						

Quelle: AdTLR, Abt. Raumordnung und Statistik

¹ ausgenommen freilandähnliche Sonderflächen und landwirtschaftliche Sonderflächen

DSR = Dauersiedlungsraum

2 Naturschutzgebiete

Tabelle 2.1: Naturschutz 2024

Schutzgebiete	Fläche in ha	Anteil an Gesamtfläche in %	Anteil der Schutzgebiete an der Gesamtfläche in %	
			Serfaus	Bezirk LA Tirol
Nationalpark Kernzonen	-	-	-	2,7
Nationalpark Außenzonen	-	-	-	2,1
Naturschutzgebiete	-	-	0,1	5,9
Landschaftsschutzgebiete	-	-	3,9	5,3
Geschützte Landschaftsteile	-	-	0,0	0,1
Ruhegebiete	-	-	2,9	10,8
Sonderschutzgebiete	-	-	-	0,0
Schutzgebiete insgesamt	-	-	6,9	26,9

Quelle: AdTLR, Abt. Umweltschutz

3 Bauentwicklung

Tabelle 3.1: Anzahl der Gebäude 2024

Jahr	Gebäude			Index 2001 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
1971	195	6.626	91.331	57,5	57,7	56,6
1981	256	8.528	116.875	75,5	74,2	72,5
1991	292	9.892	138.537	86,1	86,1	85,9
2001	339	11.487	161.261	100,0	100,0	100,0
2011	348	12.513	177.745	102,7	108,9	110,2
2021	419	13.581	193.876	123,6	118,2	120,2
2024	535	14.830	215.287	157,8	129,1	133,5

Quelle: Statistik Austria, Gebäude und Wohnungsregister

Abbildung 3.1: Entwicklung der Anzahl an Gebäuden

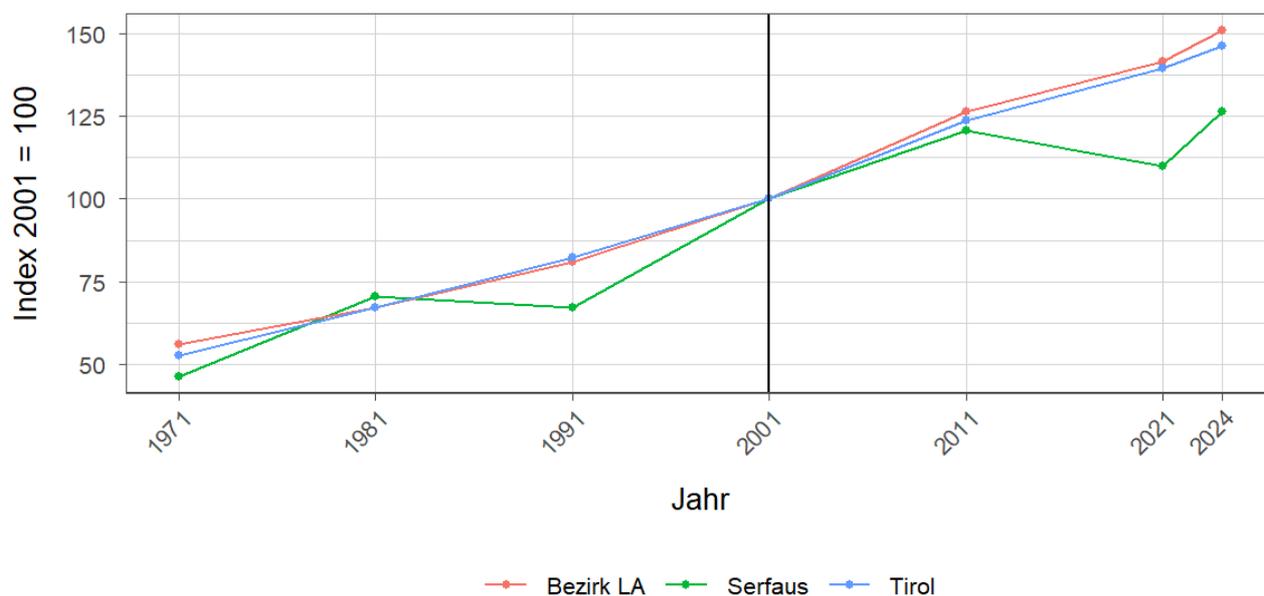


Tabelle 3.2: Überwiegende Gebäudenutzung 2024

Gebäudenutzung	Anzahl	Anzahl an allen Gebäuden in %		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	
Gebäude mit einer Wohnung	102	19,1	39,5	44,9
Gebäude mit zwei oder mehr Wohnungen	69	12,9	35,2	34,7
Wohngebäude von Gemeinschaften	20	3,7	0,4	0,3
Hotels und ähnliche Gebäude	202	37,8	10,8	4,1
Andere Gebäude ¹	142	26,5	14,1	16,0

Quelle: Statistik Austria, Gebäude und Wohnungsregister

¹ umfasst Bürogebäude, Gebäude des Groß- oder Einzelhandels, Gebäude des Verkehrs- oder Nachrichtenwesens, Werkstätten, Industrie- oder Lagerhallen, Gebäude für Kultur- und Freizeitzwecke sowie des Bildungs- und Gesundheitswesens, Gebäude mit sonstiger Nutzung.

Tabelle 3.3: Anzahl der Wohnungen 2024

Jahr	Wohnungen			Index 2001 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
1971	210	9.488	160.196	46,4	56,0	52,8
1981	319	11.362	203.762	70,4	67,1	67,1
1991	304	13.689	249.774	67,1	80,8	82,3
2001	453	16.942	303.632	100,0	100,0	100,0
2011	546	21.409	375.583	120,5	126,4	123,7
2021	498	23.974	423.796	109,9	141,5	139,6
2024	572	25.555	443.598	126,3	150,8	146,1

Quelle: Statistik Austria, Gebäude und Wohnungsregister

4 Wohnbevölkerung

Tabelle 4.1: Anzahl und Entwicklung der Wohnbevölkerung

Jahr	Personen			Index 2001 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
1961	710	31.106	462.899	65,1	72,7	68,7
1971	852	35.531	540.771	78,1	83,0	80,3
1981	927	37.553	586.663	85,0	87,7	87,1
1991	1.041	40.207	631.410	95,4	93,9	93,8
2001	1.091	42.799	673.504	100,0	100,0	100,0
2011	1.074	43.591	709.319	98,4	101,9	105,3
2021	1.140	44.328	762.652	104,5	103,6	113,2
2024	1.188	45.053	775.970	108,9	105,3	115,2

Quelle: Statistik Austria, (bis inkl. 2001) Volkszählung, (ab 2011) Registerzählung

Abbildung 4.1: Entwicklung der Wohnbevölkerung

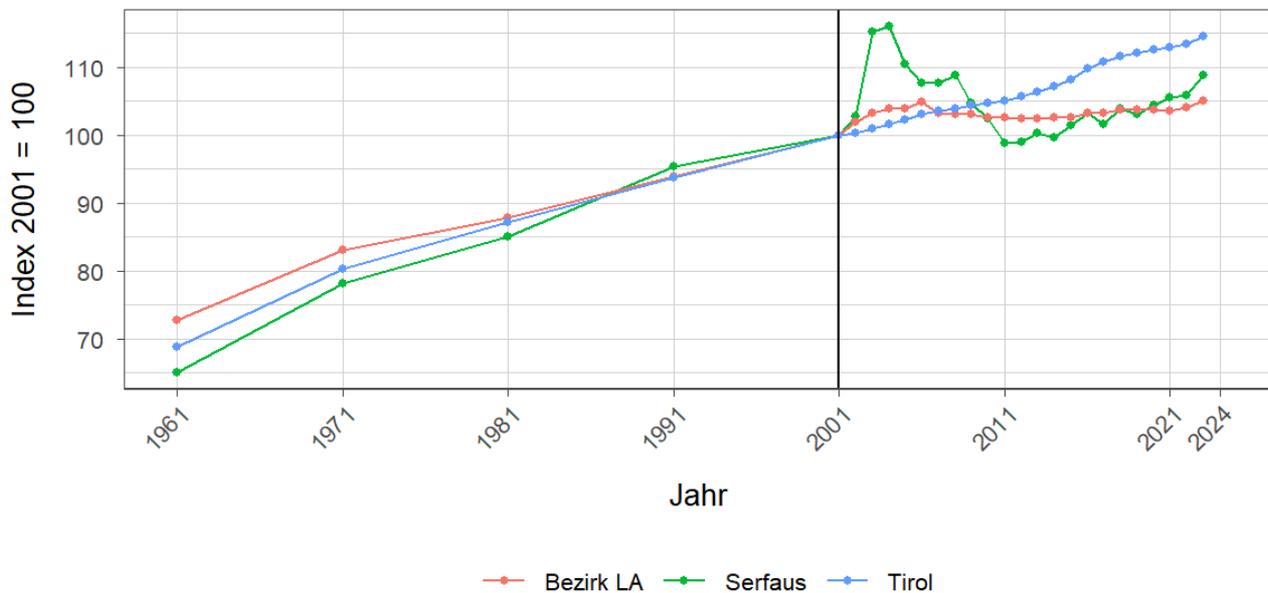


Tabelle 4.2: Altersstruktur 2024

Alter	Personen			in % der Wohnbevölkerung		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
unter 15	163	6.802	111.995	13,7	15,1	14,4
15 bis 64	830	29.825	513.972	69,9	66,2	66,2
65 oder älter	195	8.426	150.003	16,4	18,7	19,3

Quelle: Statistik Austria, (bis inkl. 2001) Volkszählung, (ab 2011) Bevölkerungsregister

Tabelle 4.3: Höchste abgeschlossene Ausbildung 2022

Bildung	Personen			in % der Wohnbevölkerung im Alter von 15 u. mehr Jahren		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
Pflichtschule	201	9.591	158.499	20,0	25,4	24,1
Lehrabschluss	377	13.748	212.752	37,4	36,4	32,3
Berufsbild. mittlere S.	177	6.135	98.713	17,6	16,2	15,0
Allg. bild. höhere S.	57	1.674	37.301	5,7	4,4	5,7
Berufsbild. höhere S.	104	2.934	49.313	10,3	7,8	7,5
Kolleg	13	236	4.469	1,3	0,6	0,7
Akademie	11	817	12.926	1,1	2,2	2,0
Hochschule	67	2.680	84.116	6,7	7,1	12,8

Quelle: Statistik Austria, Abgestimmte Erwerbsstatistik

Tabelle 4.4: Veränderung der Wohnbevölkerung seit 1961 - Volkszählung bzw. Registerzählung

Jahr	Insgesamt	Wanderungs- saldo	Geburten- bilanz	in % der Wohnbevölkerung 1961		
				Insgesamt	Wanderungs- saldo	Geburten- bilanz
1961/1971	142	-24	166	20,0	-3,4	23,4
1971/1981	75	-1	76	10,6	-0,1	10,7
1981/1991	114	2	112	16,1	0,3	15,8
1991/2001	50	-35	85	7,0	-4,9	12,0
2001/2011	-17	-53	36	-2,4	-7,5	5,1
2011/2021	66	18	48	9,3	2,5	6,8

Quelle: Statistik Austria, Volkszählung bzw. Bevölkerungsregister

Tabelle 4.5: Veränderung der Wohnbevölkerung - Bevölkerungsregister

Jahr	Insgesamt	Wanderungs- saldo	Geburten- bilanz	jährliche Veränderung in %		
				Insgesamt	Wanderungs- saldo	Geburten- bilanz
2017	25	21	4	2,3	1,9	0,4
2018	-8	-10	2	-0,7	-0,9	0,2
2019	12	3	9	1,1	0,3	0,8
2020	12	1	11	1,1	0,1	1,0
2021	2	7	-5	0,2	0,6	-0,4
2022	32	27	5	2,8	2,3	0,4
2023	2	-2	4	0,2	-0,2	0,3
2017/2023	77	47	30	6,8	4,2	2,7

Quelle: Statistik Austria, Bevölkerungsregister

Tabelle 4.6: Wanderungen

Jahr	Personen			jährliche Veränderung in %		
	Zuzüge	Wegzüge	Saldo	Zuzüge	Wegzüge	Saldo
2017	62	41	21	5,6	3,7	1,9
2018	49	59	-10	4,3	5,2	-0,9
2019	45	42	3	4,0	3,7	0,3
2020	57	56	1	5,0	4,9	0,1
2021	62	55	7	5,4	4,8	0,6
2022	82	55	27	7,1	4,8	2,3
2023	64	66	-2	5,4	5,6	-0,2
2017/2023	421	374	47	37,4	33,2	4,2

Quelle: Statistik Austria, Wanderungsstatistik

Tabelle 4.7: Geburten und Sterbefälle

Jahr	Personen			jährliche Veränderung in %		
	Geburten	Sterbefällr	Saldo	Geburten	Sterbefällr	Saldo
2017	14	10	4	1,3	0,9	0,4
2018	8	6	2	0,7	0,5	0,2
2019	12	3	9	1,1	0,3	0,8
2020	17	6	11	1,5	0,5	1,0
2021	9	14	-5	0,8	1,2	-0,4
2022	13	8	5	1,1	0,7	0,4
2023	12	8	4	1,0	0,7	0,3
2017/2023	85	55	30	7,5	4,9	2,7

Quelle: Statistik Austria, Natürliche Bevölkerungsbewegung

5 Privathaushalte

Tabelle 5.1: Anzahl und Entwicklung der Privathaushalte

Jahr	Haushalte			Index 2001 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
1961	160	7.424	123.705	44,6	51,4	47,5
1971	176	8.845	157.267	49,0	61,2	60,3
1981	226	10.280	188.898	63,0	71,1	72,5
1991	283	12.114	219.783	78,8	83,8	84,3
2001	359	14.453	260.660	100,0	100,0	100,0
2011	377	16.238	296.712	105,0	112,4	113,8
2021	442	17.909	334.096	123,1	123,9	128,2
2022	472	18.158	338.611	131,5	125,6	129,9

Quelle: Statistik Austria, Volkszählung bzw. Registerzählung, Abgestimmte Erwerbsstatistik

Tabelle 5.2: Durchschnittliche Haushaltsgröße

Jahr	Personen pro Haushalte		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
1961	4,4	4,2	3,7
1971	4,8	4,0	3,4
1981	4,1	3,6	3,1
1991	3,7	3,3	2,8
2001	3,0	2,9	2,6
2011	2,8	2,7	2,4
2021	2,6	2,5	2,2
2022	2,5	2,4	2,2

Quelle: Statistik Austria, Volkszählung bzw. Registerzählung, Abgestimmte Erwerbsstatistik

Tabelle 5.3: Anzahl und Entwicklung der Einpersonenhaushalte

Jahr	Haushalte			in % der Privathaushalte		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
1961	11	714	16.090	6,9	9,6	13,0
1971	10	1.175	31.826	5,7	13,3	20,2
1981	22	1.612	44.728	9,7	15,7	23,7
1991	31	2.041	55.078	11,0	16,8	25,1
2001	79	3.072	77.310	22,0	21,3	29,7
2011	90	4.199	100.474	23,9	25,9	33,9
2021	128	5.251	121.247	29,0	29,3	36,3
2022	145	5.403	124.515	30,7	29,8	36,8

Quelle: Quelle: Statistik Austria, Volkszählung bzw. Registerzählung, Abgestimmte Erwerbsstatistik

6 Wirtschaft und Beschäftigung

Tabelle 6.1: Erwerbstätige am Arbeitsort (gesamt)

Jahr	Personen			Index 2001 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
1961	467	13.967	210.522	74,5	85,1	69,6
1971	349	11.261	207.802	55,7	68,6	68,7
1981	463	13.640	243.508	73,8	83,1	80,6
1991	414	14.421	272.092	66,0	87,8	90,0
2001	627	16.420	302.291	100,0	100,0	100,0
2011	642	16.141	328.424	102,4	98,3	108,6
2021	675	18.606	373.489	107,7	113,3	123,6
2022	674	18.777	377.973	107,5	114,4	125,0

Quelle: Statistik Austria, Volkszählung bzw. Registerzählung

Abbildung 6.1: Entwicklung der Erwerbstätigen am Arbeitsort

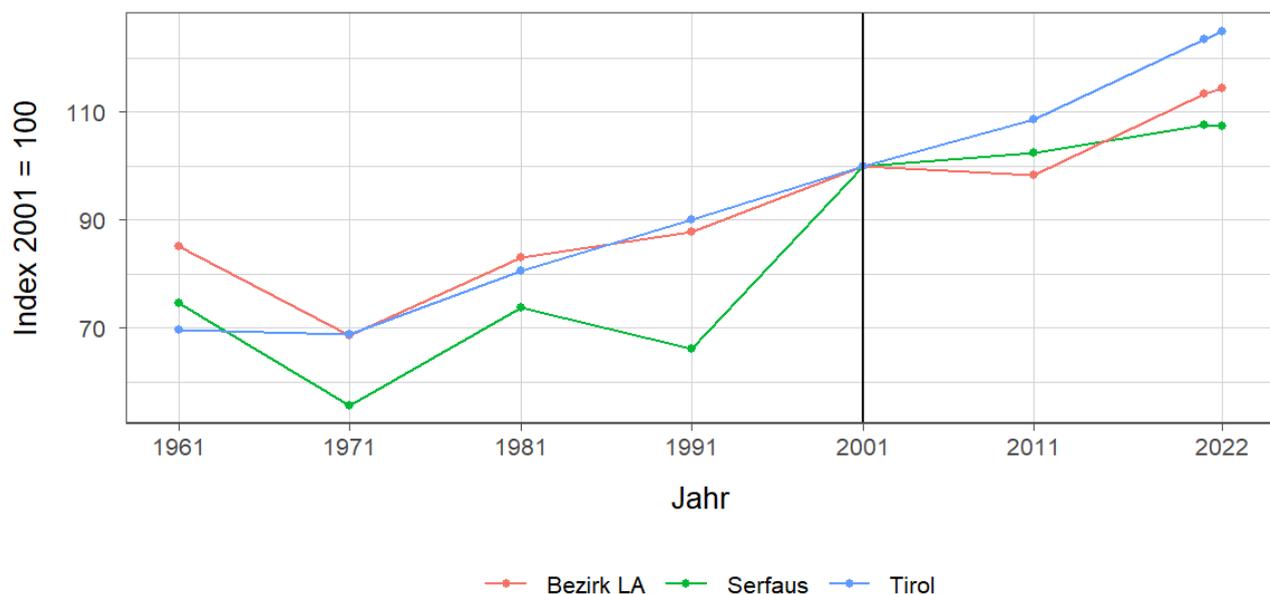


Tabelle 6.2: Erwerbstätige am Arbeitsort nach wirtschaftlicher Zugehörigkeit

Jahr	gesamt	Land- und Forstwirtschaft	Gewerbe und Industrie	darunter Bauwesen	Dienstleistungen	darunter Begerberungs- und Gaststättenwesen
1961	467	262	41	6	164	110
1971	349	116	34	12	199	108
1981	463	50	30	11	383	225
1991	414	27	41	14	346	168
2001	627	29	37	6	561	318
2011	642	19	25	1	598	278
2021	675	14	24	8	637	286
2022	674	12	28	6	634	269

Quelle: Statistik Austria, Volkszählung bzw. Registerzählung, Abgestimmte Erwerbsstatistik

Tabelle 6.3: Erwerbstätige am Wohn- und Arbeitsort

Jahr	am Wohnort		am Arbeitsort	
	weiblich	männlich	weiblich	männlich
1961	-	-	247	220
1971	156	190	169	180
1981	144	208	209	254
1991	115	245	163	251
2001	115	245	265	362
2011	171	278	299	343
2021	236	311	311	364
2022	238	309	307	367

Quelle: Quelle: Statistik Austria, Volkszählung bzw. Registerzählung, Abgestimmte Erwerbsstatistik

Tabelle 6.4: Berufspendler

Jahr	Gemeinde- einpendler	Gemeinde- binnenpendler	Gemeinde- auspendler	Pendler- saldo absolut	Index des Pendler- saldos ¹
1961	93	-	33	60	115
1971	54	121	51	3	101
1981	171	99	60	111	132
1991	179	112	125	54	115
2001	379	139	112	267	174
2011	327	150	134	193	143
2021	307	192	179	128	123
2022	317	188	190	127	123

Quelle: Quelle: Statistik Austria, Volkszählung bzw. Registerzählung, Abgestimmte Erwerbsstatistik

¹ = (Erwerbstätige am Arbeitsort / Erwerbstätige am Wohnort)*100

Ein Wert unter 100: Zahl der Auspendler aus den Gemeinden in einer Region überwiegt

Ein Wert über 100: Zahl der Einpendler in Gemeinden einer Region überwiegt

Gemeindeeinpendler, Gemeindeauspendler: Personen, deren Wohn- und Arbeitsort in verschiedenen Gemeinden liegen, also Personen, die über Gemeindegrenzen hinweg pendeln.

Erwerbstätige: Personen ab 15 Jahren, die einer bezahlten Tätigkeit von mindestens einer Wochenstunde nachgehen, Selbständige und mithelfende Familienangehörige, Präsenz- und Zivildienstler sind eingeschlossen, Personen in Karenz werden nicht berücksichtigt.

7 Land- und Forstwirtschaft

Tabelle 7.1: Anzahl und Entwicklung der Land- und Forstwirtschaftlichen Betriebe

Jahr	Betriebe			Index 1999 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
1960	95	2.816	25.365	150,8	140,2	139,1
1970	83	2.581	23.600	131,7	128,5	129,4
1980	71	2.362	20.913	112,7	117,6	114,7
1990	65	2.199	19.739	103,2	109,5	108,2
1999	63	2.009	18.238	100,0	100,0	100,0
2010	63	1.847	16.215	100,0	91,9	88,9
2020	50	1.353	14.215	79,4	67,3	77,9

Quelle: Statistik Austria, Land- und Forstwirtschaftliche Betriebszählung bzw. Agrarstrukturerhebung

Abbildung 7.1: Entwicklung der Anzahl an land- und forstwirtschaftlichen Betrieben



Tabelle 7.2: Betriebe nach Erwerbsart 2020

Erwerbsart	Betriebe			Anteil an allen Betrieben in %		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
Haupterwerb	9	204	4.749	18,0	15,1	33,4
Nebenerwerb	39	1.036	7.916	78,0	76,6	55,7
Pers.Gem.	-	12	322	-	0,9	2,3
jur. Person	2	101	1.228	4,0	7,5	8,6

Quelle: Statistik Austria, Agrarstrukturerhebung

Pers.Gem: Personengemeinschaften

jur. Person: Juristische Personen

Tabelle 7.3: Betriebe mit Erschwernispunkten 2020

EP-GR ¹	Betriebe			Anteil an allen Betrieben in %		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
EP-GR 1	5	68	2.015	10,0	5,0	14,2
EP-GR 2	3	200	2.268	6,0	14,8	16,0
EP-GR 3	23	406	2.265	46,0	30,0	15,9
EP-GR 4	13	467	2.803	26,0	34,5	19,7
keine Erschwernis	6	212	4.864	12,0	15,7	34,2

Quelle: Quelle: Statistik Austria, Agrarstrukturerhebung

¹ Zuordnung der Betriebe nach Erschwernispunkten

Bei der Agrarstrukturerhebung 2020 wurden analog zum Grünen Bericht die Betriebe nach ihren Erschwernispunkten den Erschwernispunktgruppen (EPGruppe 1 bis 4) zugeordnet. Die Erschwernispunkte-Gruppen (EP-Gruppen) setzen sich wie folgt zusammen:

EP-Gruppe 1: 5 bis 90 Erschwernispunkte

EP-Gruppe 2: 91 bis 180 Erschwernispunkte

EP-Gruppe 3: 181 bis 270 Erschwernispunkte

EP-Gruppe 4: über 270 (bis maximal 540) Erschwernispunkte

Die Zuordnung der Erschwernispunkte wird im Rahmen des jährlichen Mehrfachantrag-Flächen durchgeführt. Das System der Erschwernispunktgruppen (EP-Gruppen) ist nur bedingt mit den bisherigen Systemen der Einteilung bergbäuerlicher Betriebe bzw. Erschwernisbeurteilung vergleichbar. Betriebe mit weniger als 5 Erschwernispunkten werden in der in der Gruppe „Ohne Erschwernis“ ausgewiesen.

8 Tourismus

Tabelle 8.1: Nächtigungsentwicklung - Winter seit 1981

Jahr	Nächtigungen			Index 2001 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
1981	352.843	2.686.991	17.771.714	57,2	54,9	75,6
1991	396.359	3.923.504	21.774.674	64,3	80,2	92,6
2001	616.750	4.895.042	23.503.160	100,0	100,0	100,0
2011	687.691	5.620.638	24.830.645	111,5	114,8	105,6
2021	516	34.502	712.998	0,1	0,7	3,0
2024	760.977	5.943.357	26.032.509	123,4	121,4	110,8

Quelle: AdTLR, Raumordnung und Statistik, Tourismusstatistik

Abbildung 8.1: Nächtigungsentwicklung im Winter

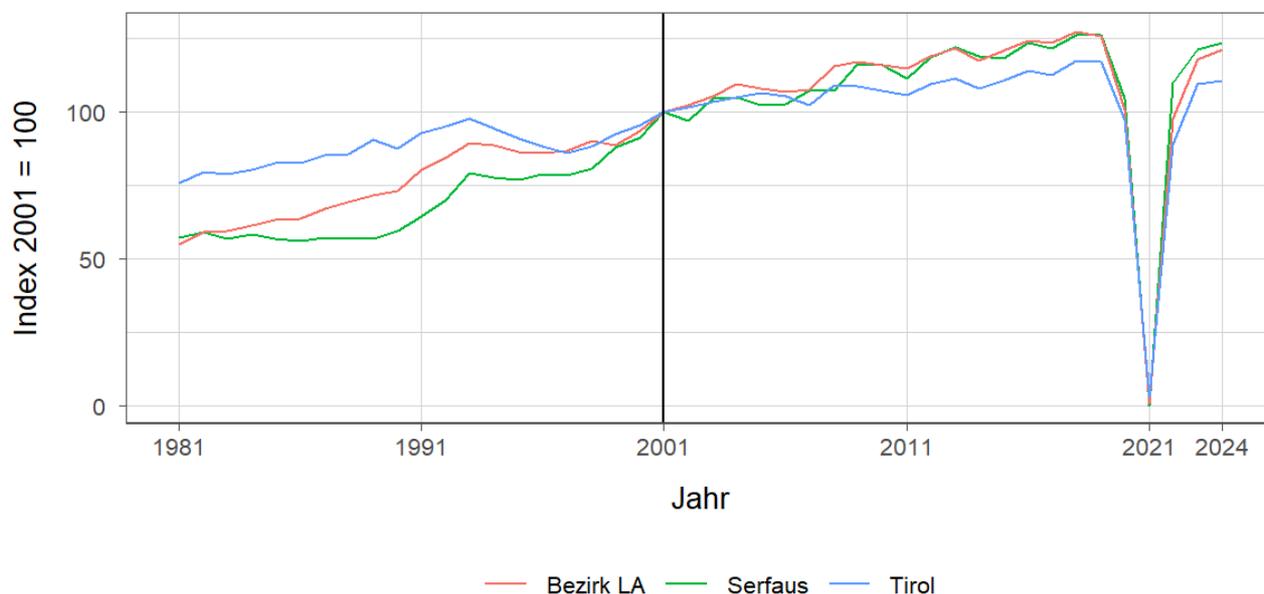


Tabelle 8.2: Nächtigungsentwicklung - Winter 2013 bis 2024

Jahr	Nächtigungen			Index 2013 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
2013	753.127	5.950.176	26.220.929	100,0	100,0	100,0
2014	733.586	5.754.152	25.370.402	97,4	96,7	96,8
2015	729.164	5.913.482	25.960.806	96,8	99,4	99,0
2016	761.447	6.081.206	26.804.089	101,1	102,2	102,2
2017	750.427	6.052.991	26.463.873	99,6	101,7	100,9
2018	778.500	6.239.314	27.583.016	103,4	104,9	105,2
2019	779.225	6.164.816	27.485.847	103,5	103,6	104,8
2020	645.505	4.937.727	22.925.568	85,7	83,0	87,4
2021	516	34.502	712.998	0,1	0,6	2,7
2022	676.539	4.782.399	20.909.636	89,8	80,4	79,7
2023	747.678	5.765.445	25.707.235	99,3	96,9	98,0
2024	760.977	5.943.357	26.032.509	101,0	99,9	99,3

Quelle: AdTLR, Raumordnung und Statistik, Tourismusstatistik

Tabelle 8.3: Nächtigungen nach Unterkunftsarten - Winter 2024

Kategorie	Nächtigungen			in %		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
Gewerblich	669.656	4.621.755	19.407.302	88,0	77,8	74,6
davon **** / ****	270.366	2.062.010	9.032.199	35,5	34,7	34,7
***	59.188	747.475	3.711.424	7,8	12,6	14,3
** / *	31.571	460.914	2.371.579	4,1	7,8	9,1
Fewo gewerblich	308.531	1.351.356	4.292.100	40,5	22,7	16,5
Privat	10.645	160.338	765.474	1,4	2,7	2,9
Fewo privat	80.676	1.094.215	4.943.111	10,6	18,4	19,0
Campingplätze	-	29.650	459.132	-	0,5	1,8
Sonst. Unterkünfte	-	37.399	457.490	-	0,6	1,8
Gesamt	760.977	5.943.357	26.032.509	100,0	100,0	100,0

Quelle: Quelle: AdTLR, Raumordnung und Statistik, Tourismusstatistik
 G = Geheim, da weniger als 3 Betriebe vorhanden

Tabelle 8.4: Nächtigungsentwicklung - Sommer seit 1981

Jahr	Nächtigungen			Index 2001 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
1981	140.985	1.743.790	23.095.058	68,1	105,7	135,8
1991	195.758	2.117.753	23.561.062	94,6	128,4	138,5
2001	207.007	1.649.017	17.006.337	100,0	100,0	100,0
2011	366.169	2.034.855	18.068.597	176,9	123,4	106,2
2021	431.616	2.363.761	19.865.249	208,5	143,3	116,8
2024	440.244	2.473.683	22.735.856	212,7	150,0	133,7

Quelle: AdTLR, Raumordnung und Statistik, Tourismusstatistik

Abbildung 8.2: Nächtigungsentwicklung im Sommer

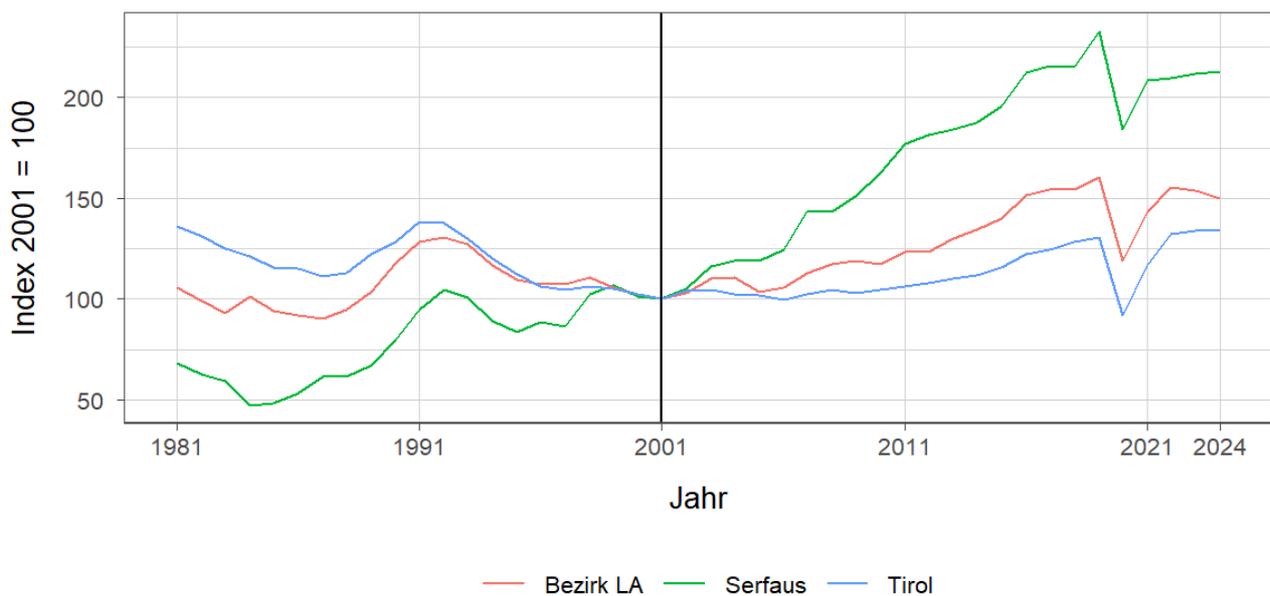


Tabelle 8.5: Nächtigungsentwicklung - Sommer 2013 bis 2024

Jahr	Nächtigungen			Index 2013 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
2013	381.727	2.145.249	18.727.354	100,0	100,0	100,0
2014	387.532	2.220.389	18.959.548	101,5	103,5	101,2
2015	405.691	2.309.192	19.676.251	106,3	107,6	105,1
2016	439.317	2.499.613	20.796.138	115,1	116,5	111,0
2017	446.829	2.545.411	21.193.135	117,1	118,7	113,2
2018	445.351	2.544.619	21.806.765	116,7	118,6	116,4
2019	482.321	2.645.256	22.163.110	126,4	123,3	118,3
2020	381.413	1.961.598	15.580.308	99,9	91,4	83,2
2021	431.616	2.363.761	19.865.249	113,1	110,2	106,1
2022	434.058	2.565.979	22.448.264	113,7	119,6	119,9
2023	437.974	2.532.952	22.788.556	114,7	118,1	121,7
2024	440.244	2.473.683	22.735.856	115,3	115,3	121,4

Quelle: AdTLR, Raumordnung und Statistik, Tourismusstatistik

Tabelle 8.6: Nächtigungen nach Unterkunftsarten - Sommer 2024

Kategorie	Nächtigungen			in %		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
Gewerblich	405.754	1.944.366	15.842.435	92,2	78,6	69,7
davon **** / ****	207.682	1.050.433	8.004.255	47,2	42,5	35,2
***	25.894	301.444	3.286.102	5,9	12,2	14,5
** / *	10.126	110.996	1.724.310	2,3	4,5	7,6
Fewo gewerblich	162.052	481.493	2.827.768	36,8	19,5	12,4
Privat	3.497	31.920	577.967	0,8	1,3	2,5
Fewo privat	30.993	337.499	3.554.286	7,0	13,6	15,6
Campingplätze	-	84.979	1.939.261	-	3,4	8,5
Sonst. Unterkünfte	-	74.919	821.907	-	3,0	3,6
Gesamt	440.244	2.473.683	22.735.856	100,0	100,0	100,0

Quelle: Quelle: AdTLR, Raumordnung und Statistik, Tourismusstatistik

G = Geheim, da weniger als 3 Betriebe vorhanden

Abbildung 8.3: Nächtigungsentwicklung im Vergleich Winter zu Sommer

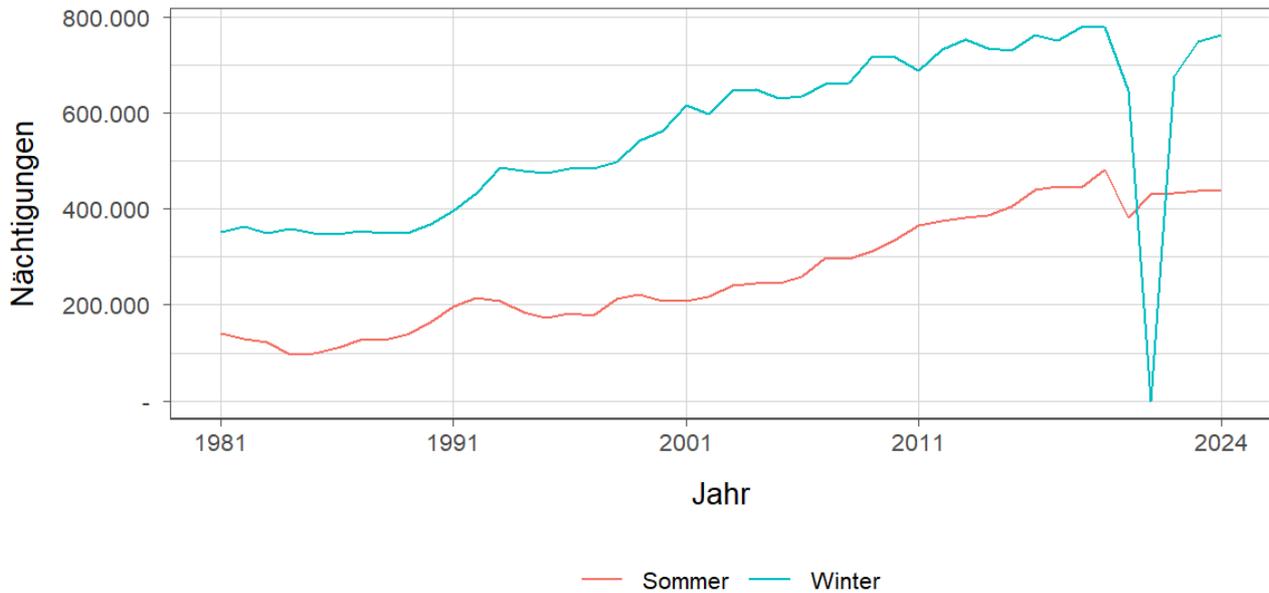


Tabelle 8.7: Betriebe - Winter 2024

Kategorie	Betriebe Winter			in %		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
Gewerblich	187	1.384	6.090	67,5	37,6	27,9
davon **** / ****	29	260	942	10,5	7,1	4,3
***	21	200	1.036	7,6	5,4	4,7
** / *	17	200	1.175	6,1	5,4	5,4
Fewo gewerblich	120	724	2.937	43,3	19,7	13,4
Privat	10	320	2.548	3,6	8,7	11,7
Fewo privat	80	1.932	12.801	28,9	52,5	58,6
Sonst. Unterkünfte	-	41	401	-	1,1	1,8
Gesamt	277	3.677	21.840	100,0	100,0	100,0

Quelle: Quelle: AdTLR, Raumordnung und Statistik, Tourismusstatistik

Tabelle 8.8: Betriebe - Sommer 2024

Kategorie	Betriebe Sommer			in %		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
Gewerblich	182	1.278	5.892	66,9	37,1	27,3
davon **** / ****	29	251	906	10,7	7,3	4,2
***	20	189	1.002	7,4	5,5	4,6
** / *	15	183	1.129	5,5	5,3	5,2
Fewo gewerblich	118	655	2.855	43,4	19,0	13,2
Privat	10	291	2.481	3,7	8,4	11,5
Fewo privat	80	1.822	12.509	29,4	52,9	58,0
Sonst. Unterkünfte	-	55	676	-	1,6	3,1
Gesamt	272	3.446	21.558	100,0	100,0	100,0

Quelle: Quelle: AdTLR, Raumordnung und Statistik, Tourismusstatistik

Tabelle 8.9: Betten - Winter 2024

Kategorie	Betten Winter			in %		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
Gewerblich	6.614	46.699	226.490	89,1	71,8	66,4
davon ***** / ****	2.448	19.015	90.701	33,0	29,2	26,6
***	717	7.369	46.009	9,7	11,3	13,5
** / *	377	5.337	33.044	5,1	8,2	9,7
Fewo gewerblich	3.072	14.978	56.736	41,4	23,0	16,6
Privat	96	2.499	18.150	1,3	3,8	5,3
Fewo privat	710	14.609	84.750	9,6	22,5	24,8
Sonst. Unterkünfte	-	1.202	11.761	-	1,8	3,4
Gesamt	7.420	65.009	341.151	100,0	100,0	100,0

Quelle: Quelle: AdTLR, Raumordnung und Statistik, Tourismusstatistik

Tabelle 8.10: Betten - Sommer 2024

Kategorie	Betten Sommer			in %		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
Gewerblich	6.487	44.049	219.945	89,0	71,3	65,1
davon ***** / ****	2.443	18.489	87.233	33,5	29,9	25,8
***	660	7.017	44.763	9,1	11,4	13,2
** / *	338	4.889	32.218	4,6	7,9	9,5
Fewo gewerblich	3.046	13.654	55.731	41,8	22,1	16,5
Privat	96	2.285	17.692	1,3	3,7	5,2
Fewo privat	702	13.850	82.599	9,6	22,4	24,4
Sonst. Unterkünfte	-	1.591	17.834	-	2,6	5,3
Gesamt	7.285	61.775	338.070	100,0	100,0	100,0

Quelle: Quelle: AdTLR, Raumordnung und Statistik, Tourismusstatistik

Tabelle 8.11: Auslastung 2024

Kategorie	Auslastung in % ¹					
	Serfaus		Bezirk LA		Tirol	
	Winter	Sommer	Winter	Sommer	Winter	Sommer
Gewerblich	55,6	34,0	54,4	24,0	47,1	39,1
davon ***** / ****	60,7	46,2	59,6	30,9	54,7	49,9
***	45,4	21,3	55,7	23,3	44,3	39,9
** / *	46,0	16,3	47,5	12,3	39,4	29,1
Fewo gewerblich	55,2	28,9	49,6	19,2	41,6	27,6
Privat	60,9	19,8	35,3	7,6	23,2	17,8
Fewo privat	62,4	24,0	41,2	13,2	32,0	23,4
Sonst. Unterkünfte	NaN	NaN	17,1	25,6	21,4	25,0
Gesamt	56,4	32,8	50,0	21,0	41,2	33,4

Quelle: Quelle: AdTLR, Raumordnung und Statistik, Tourismusstatistik

¹ Winter: 100 Prozent entsprechen 181 (bzw. 182 im Schaltjahr) Vollbelegungstagen

Sommer: 100 Prozent entsprechen 184 Vollbelegungstagen

Aus Datenverfügbarkeitsgründen wurde die Auslastung mit der Bettenzahl des Vorjahres berechnet

G = Geheim, da weniger als 3 Betriebe vorhanden

9 Grundversorgung der Tiroler Bevölkerung

Tabelle 9.1: Einrichtungen zur Grundversorgung der Tiroler Bevölkerung 2024

Einrichtungen	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
Nahversorger	3	54	690
Verkaufsfläche der Nahversorger (in m ²)	1.220	27.378	356.831
Verkaufsfläche (in m ² /Einwohner)	1	1	0
Metzger	-	12	149
Baecker	3	21	374
Polizeiinspektion	-	8	78
Praktischer_Arzt	2	34	674
Zahnheilkunde	-	21	427
Apotheke	-	5	131
Hausapotheke	1	13	55
Altersheim	-	5	93
Postamt	-	2	37
Postpartner	1	10	114
Bankfiliale	3	33	409
Tankstelle	-	17	304
Kinderkrippe	1	22	310
Kindergarten	1	42	484
Hort	-	6	114
Volksschule	1	39	351
Mittelschule	-	10	106
Sonderschule	-	1	20
Poly	-	2	28
AHS	-	2	27

Quelle: AdTLR, Raumordnung und Statistik, Erhebung zur Grundversorgung der Tiroler Bevölkerung

10 Gemeindefinanzen

Tabelle 10.1: Eigene Steuern ¹

Jahr	Steuern in Tsd. Euro			Index 2014 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
2014	1.503	19.805	332.524	100,0	100,0	100,0
2015	1.546	21.349	345.545	102,8	107,8	103,9
2016	1.581	21.839	360.435	105,1	110,3	108,4
2017	1.744	22.891	373.058	116,0	115,6	112,2
2018	1.753	23.728	388.551	116,6	119,8	116,8
2019	1.858	25.095	405.946	123,6	126,7	122,1
2020	1.660	24.010	400.991	110,4	121,2	120,6
2021	1.323	20.612	400.778	88,0	104,1	120,5
2022	2.112	26.171	446.231	140,5	132,1	134,2
2023	2.195	28.536	486.467	146,0	144,1	146,3

Quelle: AdTLR, Abt. Gemeinden, Die Finanzlage der Gemeinden Tirols

Tabelle 10.2: Eigene Steuern pro Einwohner

Jahr	Pro Einwohner in Euro			Index 2014 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
2014	1.358	451	456	100,0	100,0	100,0
2015	1.372	483	467	101,0	107,1	102,5
2016	1.425	494	483	104,9	109,5	105,9
2017	1.538	516	497	113,2	114,3	108,9
2018	1.559	535	515	114,8	118,5	112,8
2019	1.631	565	536	120,1	125,3	117,4
2020	1.443	541	528	106,2	120,0	115,6
2021	1.146	463	525	84,4	102,7	115,0
2022	1.781	582	579	131,1	129,1	126,8
2023	Inf	Inf	Inf	Inf	Inf	Inf

Quelle: AdTLR, Abt. Gemeinden, Die Finanzlage der Gemeinden Tirols

¹ Ausschließliche Gemeindeabgaben i. S. des Finanzausgleichsgesetzes (Grundsteuer A und B, Kommunalsteuer, Sonstige Steuern)

Abbildung 10.1: Entwicklung der Eigenen Steuern

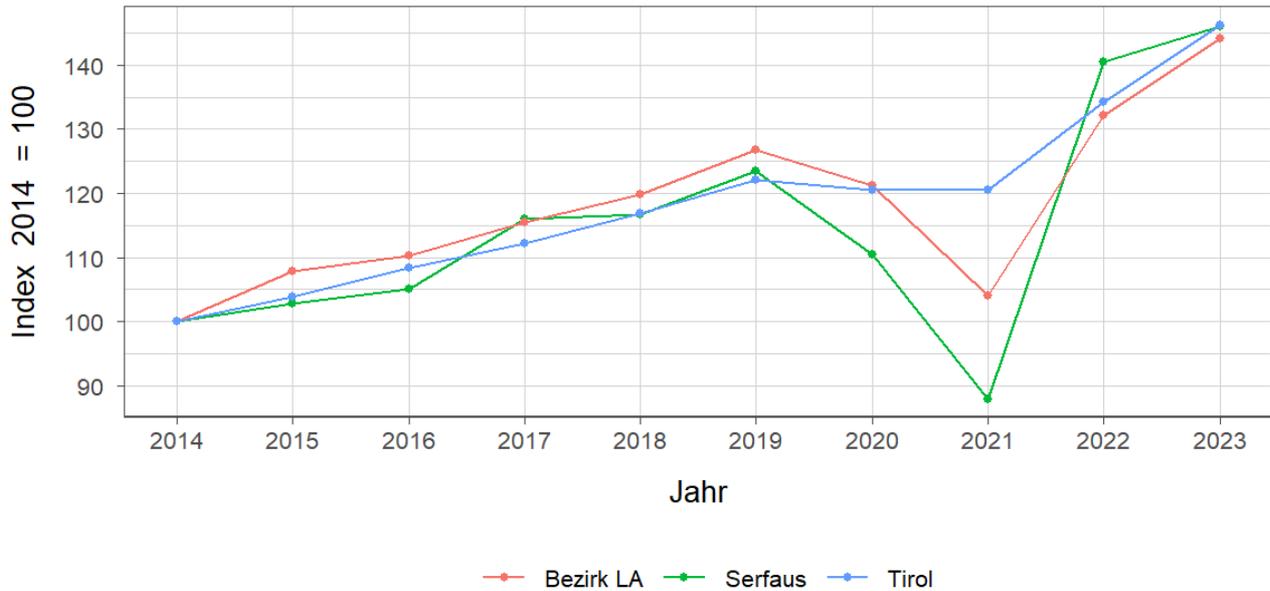


Tabelle 10.3: Abgabenertragsanteile ¹

Jahr	Abgabenertragsanteile in Tsd. Euro			Index 2014 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
2014	1.631	41.816	696.908	100,0	100,0	100,0
2015	1.731	43.778	733.155	106,1	104,7	105,2
2016	1.773	44.334	751.116	108,7	106,0	107,8
2017	1.863	44.574	756.870	114,2	106,6	108,6
2018	1.979	46.321	792.641	121,3	110,8	113,7
2019	2.162	49.613	851.034	132,6	118,6	122,1
2020	2.057	45.350	777.780	126,1	108,5	111,6
2021	2.255	52.363	907.213	138,2	125,2	130,2
2022	2.476	58.424	1.031.610	151,8	139,7	148,0
2023	2.391	56.338	998.209	146,6	134,7	143,2

Quelle: AdTLR, Abt. Gemeinden, Die Finanzlage der Gemeinden Tirols

Tabelle 10.4: Abgabenertragsanteile pro Einwohner

Jahr	Pro Einwohner in Euro			Index 2014 = 100		
	Serfaus	Bezirk LA	Tirol	Serfaus	Bezirk LA	Tirol
2014	1.473	953	956	100,0	100,0	100,0
2015	1.536	991	992	104,2	104,0	103,7
2016	1.599	1.003	1.007	108,5	105,3	105,3
2017	1.643	1.004	1.008	111,5	105,4	105,4
2018	1.759	1.044	1.050	119,4	109,6	109,8
2019	1.898	1.118	1.123	128,8	117,3	117,5
2020	1.787	1.023	1.023	121,3	107,3	107,0
2021	1.954	1.177	1.187	132,6	123,5	124,2
2022	2.088	1.300	1.337	141,7	136,5	139,9
2023	Inf	Inf	Inf	Inf	Inf	Inf

Quelle: AdTLR, Abt. Gemeinden, Die Finanzlage der Gemeinden Tirols

¹ Anteile der Gemeinden an den gemeinschaftlichen Bundesabgaben lt. Finanzausgleichsgesetztes

Abbildung 10.2: Entwicklung der Abgabenertragsanteile

